

**ANALISIS YURIDIS MENGENAI WANPRESTASI PADA PERJANJIAN
KERJASAMA PROYEK PENGADAAN BAHAN MAKANAN
CATERING SERVICE**

(STUDI KASUS PUTUSAN NOMOR: 518/Pdt.G/2011/PN.Jkt.Sel)



SKRIPSI

**Diajukan Untuk Melengkapi Tugas Akhir Guna Memenuhi Syarat
Mencapai Gelar Sarjana Hukum**

OLEH

NAMA : RACHMAT DWIYANTO

NPM : 201210115209

**PROGRAM STUDI ILMU HUKUM FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS BHAYANGKARA
JAKARTA RAYA**

2016

PERSETUJUAN SKRIPSI

NAMA : RACHMATI DWIYANTO
NPM : 201210115209
FAK/PROG. STUDI : HUKUM / ILMU HUKUM
JUDUL PROPOSAL : ANALISIS YURIDIS MENGENAI
WANPRESTASI PADA PERJANJIAN
KERJASAMA PROYEK PENGADAAN BAHAN
MAKANAN CATERING SERVICE (STUDI
KASUS PUTUSAN NOMOR:
518/Pdt.G/2011/PN.Jkt.Sel)



(K. G. Widjaya, S.H., M.H.)

(Lukman Hakim, S.H., M.H.)

PENGESAHAN SKRIPSI

PROGRAM STUDI ILMU HUKUM FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS BHAYANGKARA JAKARTA RAYA
SK. TERAKREDITASI "B" NOMOR : 119/SK/BAN-PT/Akred/S/X/2014

NAMA : RACHMAT DWIYANTO

NPM : 201210115209

FAK/PROG. STUDI : HUKUM / ILMU HUKUM

JUDUL SKRIPSI

ANALISIS YURIDIS MENGENAI WANPRESTASI PADA PERJANJIAN
KERJASAMA PROYEK PENGADAAN BAHAN MAKANAN
CATERING SERVICE
(STUDI KASUS PUTUSAN NOMOR: 518/Pdt.G/2011/PN.Jkt.Sel)

Skripsi ini telah dipertahankan di depan dewan pengaji pada tanggal 12 Agustus 2016 dan
dinyatakan telah memenuhi syarat untuk diterima

SUSUNAN DEWAN PENGUJI

Panitia Penguji

Tanda Tangan

Dr. H. Syahrir Kuba, S.Sos., S.I.K., M.M.

Dekan

Dr. Warasman Marbun, S.H., M.H.

Ketua Penguji

Mhd. Dahlan Surbakti, S.H., M.H.

Penguji I

Adi Nur Rohman, S.H.I., M.Ag.

Penguji II

LEMBAR PERNYATAAN

NAMA : RACHMAT DWIYANTO

NPM : 201210115209

JUDUL SKRIPSI : ANALISIS YURIDIS MENGENAI WANPRESTASI PADA PERJANJIAN KERJASAMA PROYEK PENGGADAAN BAHAN MAKANAN CATERING SERVICE. (STUDI KASUS PUTUSAN NOMOR: 518/Pdt.G/2011/PN.Jkt.Sel).

Dengan ini saya menyatakan:

1. Karya tulis saya, skripsi ini adalah asli dan belum pernah diajukan untuk mendapatkan gelar akademik (sarjana, magister, dan /atau doktor), baik di Universitas Bhayangkara Jakarta Raya maupun di perguruan tinggi lainnya.
2. Karya tulis ini adalah murni gagasan, ruminan, dan penelitian saya sendiri, tanpa bantuan pihak lain kecuali arahan pembimbing.
3. Dalam karya tulis ini tidak terdapat karya atau pendapat yang ditulis atau dipublikasikan orang lain, kecuali yang dikutip secara tertulis dengan jelas dicantumkan dalam daftar pustaka.
4. Pernyataan ini dibuat dengan sesunguh-sungguhnya dan apabila dikemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran dalam pernyataan ini, serta ditemukan penyimpangan dalam proses perkuliahan maka saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan gelar yang diperoleh karya tulis ini, serta sanksi lainnya sesuai norma yang berlaku di perguruan tinggi ini.

Jakarta, 23 Juli 2016

Yang membuat pernyataan,



Rachmat Dwiyanto

**LEMBAR PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI
KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS**

Sebagai sivitas akademik Universitas Bhayangkara Jakarta Raya, saya yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Rachmat Dwiyanto

NPM/NIP : 201210115209

Fakultas : Hukum/Ilimu Hukum

Jenis Karya : Skripsi

Demi mengembangkan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Universitas Bhayangkara Jakarta Raya Bebas Royalti Non-Ekslusif (Non-Exclusive Royalty-Free Right), atas karya ilmiah saya yang berjudul:

**ANALISIS YURIDIS MENGENAI WANPRESTASI PADA PERJANJIAN KERJASAMA
PROYEK PENGADAAN BAHAN MAKANAN CATERING SERVICE
(Studi Kasus Putusan Nomor: 518/Pdt.G/2011/PN.Jkt.Sel).**

Berserta Perangkat yang ada (bila diperlukan). Dengan hak bebas Royalty non-ekslusif ini, Universitas Bhayangkara Jakarta Raya berhak menyimpan, mengalihmedia/formatkan, mengelolanya dalam bentuk rangkalan data (database), mendistribusikannya dan menampilkan/mempublikasikannya di internet atau media lain untuk kepentingan akademis tanpa perlu meminta izin dan saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulisnya/penciptaan sebagai pemilik hak cipta.

Segala bentuk tuntutan hukum yang timbul atas pelanggaran hak cipta dalam karya ilmiah ini menjadi tanggung jawab pribadi saya.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Dibuat di : Jakarta
Pada Tanggal : 23 Agustus 2016



MOTTO

NOTHING IS IMPOSSIBLE BEFORE WE TRY AND KEEP TRYING... KEEP SPIRIT !!!

KUPERSEMBAHKAN

Kepada-Mu Ya Allah atas Karunia-Mu dan

Limrahan safaat-mu Ya Rasul

Puji Syukur dan terima kasihku

Atas limrahan Rahmat, dan Hidayah,

Dan Segala-galanya...

Kepada insan terkasih Kedua orangtuaku,

Kakakku, dan adikku serta teman-temanku

terima kasih atas

bantuan, dukungan, motivasi,

Dan Doa.....

Hingga tulisan ini terwujud. Amin

KATA PENGANTAR

Dengan mengucapkan syukur Alhamdulillah, penulis panjatkan kehadiran ALLAH SWT yang telah memberikan limpahan Rahmat dan Hidayah-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan penulisan skripsi ini tepat waktu, sebagai salah satu syarat dalam meraih gelar Sarjana Hukum di Universitas Bhayangkara Jakarta Raya.

Penulisan skripsi ini penulis memilih judul: *“Analisis Yuridis Mengenai Wanprestasi Pada Perjanjian Kerjasama Proyek Pengadaan Bahan Makanan Catering Service. (Studi Kasus Putusan Nomor: 518/Pdt.G/2011/PN.Jkt.Sel)”*. Penulis menyadari bahwa materi skripsi ini masih jauh dari harapan dan kesempurnaan, namun penulis telah berusaha semaksimal mungkin untuk dapat menyelesaikan skripsi ini dengan sebaik-baiknya.

Penulisan skripsi ini tentu tidak akan terselesaikan dengan baik tanpa bantuan dan dukungan dari berbagai pihak. Karena itu penulis mengucapkan terima kasih kepada:

1. Drs. Bambang Karsono, S.H., M.M., selaku Rektor Universitas Bhayangkara Jakarta Raya.
2. Dr. H. Syahrir Kuba, S.Sos., S.I.K., M.M., selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Bhayangkara Jakarta Raya.
3. Bapak Prof. Drs. Koesparmono Irsan, S.H, M.M, M.B.A., selaku Guru Besar Universitas Bhayangkara Jakarta Raya yang tanpa batas dan sekat apapun selalu membimbing dan memberikan pemikiran yang transformatif.
4. K. G. Widjaya, S.H., M.H., selaku Dosen pembimbing materi yang telah memberikan dan mengorbankan banyak waktunya selama memberikan kontribusi pemikiran dan bimbingan kepada penulis, hingga pada akhirnya penulis dapat menyelesaikan skripsi ini.

5. Lukman Hakim, S.H., M.H., selaku Dosen pembimbing teknis yang pula memberikan banyak bimbingan kepada penulis sehingga skripsi ini dapat terselesaikan tepat waktu sesuai kaidah-kaidah ilmiah penelitian hukum.
6. Dosen Fakultas Hukum Ubhara Jaya dan seluruh sivitas akademika yang tidak mungkin disebutkan satu persatu yang telah berperan penting terhadap proses pendidikan saya.
7. Kedua Orangtua saya, Ayahanda Sriyanto dan Ibunda Sari, terima kasih atas pengorbanan yang tanpa pamrih dalam mengasuh, mendidik, dan memberikan dukungan moril dalam penyelesaian pendidikan.
8. Untuk Heru Antariksa Cahya, S.H., S.I.K., selaku kakak sepupu yang sangat terbuka untuk di minta memberikan sumbangsih ilmunya serta memotivasi semangat penulis.
9. Untuk Laurencius Nainggolan L. Raja, S.H., selaku senior yang sangat terbuka dalam memberikan masukan dan juga penulis ucapkan terima kasih karena telah memberikan buku-buku yang sangat membantu penulis untuk penyusunan skripsi ini.
10. Buat teman-teman seperjuangan di Fakultas Hukum Ubhara Jaya yaitu Mario Dimas, Bimo Nugroho, Yohanis Rafael Dias, Delfita Susanti, Anggun Wulansari, Yanita Sugiharti, Yestica Rustwina, Alexander Joseph, Reski Lianita, Lambok Satrio Sihite, Diyan Arimoerti yang terlibat secara langsung dan tidak langsung dalam dinamika pemikiran terhadap penulis serta telah memberikan dorongan semangat satu sama lain kepada penulis, sehingga terselesaikannya skripsi ini..

Sebagai manusia biasa, penulis sangat menyadari dalam penulisan skripsi ini masih banyak terdapat kekurangan. Oleh karena itu, penulis selalu mengharapkan saran dan kritik yang konstruktif dari para pembaca demi kesempurnaan skripsi ini.

Jakarta, 23 Juli 2016



Rachmat Dwiyanto

ABSTRAK

Rachmat Dwiyanto, 201210115209, *Analisis Yuridis Mengenai Wanprestasi Pada Perjanjian Kontrak Kerjasama Pengadaan Bahan Makanan Catering Service (Studi Kasus Putusan Nomor: 518/Pdt.G/2011/PN Jakarta Selatan)*, vii, 101 halaman, 2016.

Kata Kunci: Hukum Kontrak, Perjanjian, Wanprestasi, Gugatan.

Hukum kontrak adalah keseluruhan dari kaidah-kaidah hukum yang mengatur hubungan hukum antara dua pihak atau lebih berdasarkan kata sepakat untuk menimbulkan akibat hukum yang terdapat dalam Buku III KUH Perdata (tentang perikatan). Perjanjian atau perikatan yaitu suatu perbuatan dengan mana satu orang atau lebih mengikatkan dirinya terhadap satu orang atau lebih lainnya. Suatu perjanjian dapat dikatakan dilaksanakan dengan baik apabila para pihak telah memenuhi prestasi seperti yang telah diperjanjikan. Namun demikian pada kenyataannya sering dijumpai bahwa pelaksanaan dari suatu perjanjian tidak dapat berjalan dengan baik karena salah satu pihak wanprestasi. Konsep Wanprestasi atau dikenal dengan istilah ingkar janji, yaitu kewajiban dari debitur untuk memenuhi suatu prestasi. Wanprestasi merupakan bentuk dari sikap pengingkaran salah seorang yang bertransaksi yang tidak menjalankan prestasi dari apa yang telah menjadi kesepakatan dalam perjanjian.

Pada umumnya perjanjian tidak terikat kepada suatu bentuk tertentu, dapat dibuat secara lisan dan andai kata dibuat secara tertulis maka ini bersifat sebagai alat pembuktian apabila terjadi perselisihan. Perjanjian pengadaan konsumsi antara PT. DUAL OIL FIELD dengan PT. ANUGRAH CIPTA KARSA didasari pada kehendak konsumen untuk memesan konsumsi pada PT. ANUGRAH CIPTA KARSA. Bentuk perjanjian tersebut adalah lisan dan tertulis. Dengan adanya perjanjian tersebut, lahirlah hak dan kewajiban pada kedua belah pihak. Penelitian ini membahas aspek perjanjian dalam rangka pengadaan konsumsi antara PT. DUAL OIL FIELD dengan PT. ANUGRAH CIPTA KARSA.

Dalam penelitian ini, aspek yang akan diteliti lebih mendalam adalah tentang perjanjian, wanprestasi, gugatan, dan pertimbangan hakim atas gugatan wanprestasi tersebut. Teori-teori tentang perjanjian pada umumnya, tentang hukum kontrak, serta tinjauan tentang hukum harta kekayaan dan hukum benda akan diuraikan dalam skripsi ini. Teori-teori tersebut dijadikan sebagai landasan untuk menganalisis hasil penelitian. Metode yang diaplikasikan adalah yuridis normatif. Data dalam penelitian ini diperoleh dengan cara meneliti bahan pustaka atau Sumber Bahan Hukum Primer.

Selanjutnya, data yang diperoleh akan dianalisis dengan mempergunakan teknik deskriptif analisis. Hasil analisa tersebut kemudian akan disusun dan disajikan secara sistematis dan jelas dalam bentuk skripsi. Dari hasil dari penelitian diketahui tentang pelaksanaan perjanjian pengadaan konsumsi yang dilakukan secara investasi adapun dilakukannya pembayaran dana secara bertahap, dalil-dalil gugatan kedua belah pihak, dan bentuk-bentuk wanprestasi dari para pihak beserta kerugian-kerugian yang ditimbulkan. Lebih lanjut tentang pertimbangan hakim, mengenai dalil dasar gugatan wanprestasi atas perjanjian kontrak kerjasama yang dibuat antara Penggugat dan Tergugat tidak dapat dibuktikan oleh Penggugat, sehingga gugatan Penggugat harus ditolak untuk seluruhnya.

Pembimbing:
K. G. Widjaya, S.H., M.H.
Lukman Hakim, S.H., M.H.

DAFTAR ISI

COVER DALAM	i
LEMBAR PERSETUJUAN	ii
LEMBAR PENGESAHAN	iii
LEMBAR PERNYATAAN	iv
MOTTO DAN PERSEMAHAN	v
KATA PENGANTAR	vi
ABSTRAK	viii
DAFTAR ISI	ix

BAB I PENDAHULUAN

A. Latar Belakang Masalah	1
B. Identifikasi dan Rumusan Masalah	4
C. Tujuan Penelitian	6
D. Manfaat Penelitian	6
E. Kerangka Teoritis, Konseptual, dan Pemikiran	7
F. Metode Penelitian	16
G. Sistematika Penulisan	19

BAB II TINJAUAN PUSTAKA

A. Tinjauan Tentang Hukum Harta Kekayaan dan Hukum Benda	21
B. Tinjauan Tentang Perjanjian Pada Umumnya	40

BAB III HASIL PENELITIAN

A. Posisi Kasus	63
B. Dalil-dalil Penggugat	64
C. Dalil-dalil Tergugat	68
D. Proses Pembuktian Penggugat dan Tergugat Dalam Pengadilan	68
E. Putusan Pengadilan Negeri Nomor 518/Pdt.G/2011/PN.Jkt.Sel.	72

BAB IV PEMBAHASAN DAN ANALISIS PENELITIAN

A. Tinjauan Tentang Gugatan Wanprestasi	78
B. Tinjauan Kajian Tentang Penyebab Wanprestasi	81

C. Pertimbangan Hakim Terhadap Gugatan Putusan Nomor	
518/Pdt.G/2011/PN.Jkt.Sel.	92

BAB V PENUTUP

A. Kesimpulan	99
B. Saran.....	101

DAFTAR PUSTAKA

RIWAYAT HIDUP PENULIS

LAMPIRAN-LAMPIRAN

