

**ANALISIS YURIDIS WANPRESTASI DALAM  
PERJANJIAN UTANG PIUTANG BERDASARKAN  
KITAB UNDANG-UNDANG HUKUM PERDATA**

**(Studi Kasus Putusan Nomor 545K/Pdt/2017)**

**SKRIPSI**

**OLEH**

**AMELIA CITRA**

**201410115019**



**PROGRAM STUDI ILMU HUKUM**

**FAKULTAS HUKUM**

**UNIVERSITAS BHAYANGKARA JAKARTA RAYA**

**2018**

## LEMBAR PERSETUJUAN SKRIPSI

Judul Skripsi : **ANALISIS YURIDIS WANPRESTASI  
DALAM PERJANJIAN UTANG PIUTANG  
BERDASARKAN KITAB UNDANG-UNDANG  
HUKUM PERDATA (Studi Kasus Putusan  
Nomor 545K/Pdt/2017)**

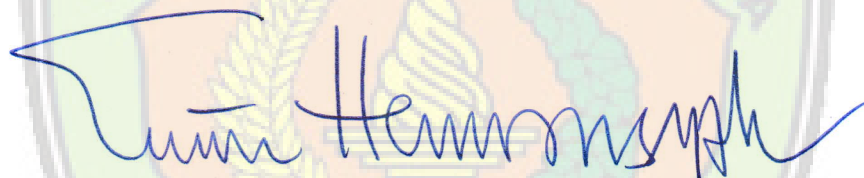
Nama Mahasiswa : Amelia Citra

Nomor Pokok Mahasiswa : 201410115019

Program Studi/Fakultas : Ilmu Hukum/Hukum

MENYETUJUI

DEKAN



**Dr. H. Erwin Owan Hermansyah, S.H, M.H**

NIP 1804338

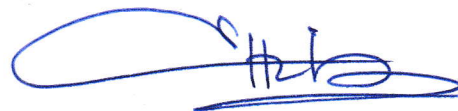
PEMBIMBING I

PEMBIMBING II



**Esther Masri S.H., M.Kn**

NIP 011408033



**Elfirda Ade Putri, S.H.,M.H**

NIP 011512043

## LEMBAR PERSETUJUAN PEMBIMBING SKRIPSI

Judul Skripsi : **ANALISIS YURIDIS WANPRESTASI  
DALAM PERJANJIAN UTANG PIUTANG  
BERDASARKAN KITAB UNDANG-UNDANG  
HUKUM PERDATA (Studi Kasus Putusan  
Nomor 545K/Pdt/2017)**

Nama Mahasiswa : Amelia Citra

Nomor Pokok Mahasiswa : 201410115019

Program Studi/Fakultas : Ilmu Hukum/Hukum



PEMBIMBING I

PEMBIMBING II

**Esther Masri S.H., M.Kn**

NIP 011408033

**Elfirda Ade Putri, S.H., M.H**

NIP 011512043

## LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

Judul Skripsi : **ANALISIS YURIDIS WANPRESTASI DALAM PERJANJIAN UTANG PIUTANG BERDASARKAN KITAB UNDANG-UNDANG HUKUM PERDATA (STUDI KASUS PUTUSAN NOMOR 545K/PDT/2017)**

Nama Mahasiswa : Amelia Citra  
Nomor Pokok Mahasiswa : 201410115019  
Program Studi/Fakultas : Ilmu Hukum/Hukum  
Tanggal Lulus Ujian Skripsi : 27 Juli 2018

Bekasi, 10 Agustus 2018

MENGESAHKAN,

Ketua Tim Penguji : Prof. Kuntoro, S.H.,M.H.,Ph.D  
NIP. 0011509014

Penguji I : Junla Karsa Simamora, S.H.,M.M  
NIP. 010909021

Penguji II : Sri Wahyuni, S.H.,M.H  
NIP. 1504117

MENGETAHUI,

Ketua Program Studi  
Ilmu Hukum



Elfirda Ade Putri, S.H.,M.H  
NIP 011512043

Dekan  
Fakultas Ilmu Hukum



Dr. Erwin Owan Hermansyah, S.H.,M.H  
NIP 1804338

## LEMBAR PERNYATAAN

Dengan ini saya mengatakan bahwa:

Skripsi yang berjudul “Analisis Yuridis Wanprestasi Dalam Perjanjian Utang Piutang Berdasarkan Kitab Undang-Undang Hukum Perdata (Studi Kasus Putusan Nomor 545K/Pdt/2017)”. Ini adalah benar-benar merupakan hasil karya saya sendiri dan tidak mengandung materi yang ditulis oleh orang lain kecuali pengutipan sebagai referensi yang sumbernya telah dituliskan secara jelas sesuai dengan kaidah penulisan karya ilmiah.

Apabila di kemudian hari ditemukan adanya kecurangan dalam karya ini, saya bersedia menerima sanksi dari Universitas Bhayangkara Jakarta Raya sesuai dengan peraturan yang berlaku.

Saya mengizinkan skripsi ini dipinjam dan digandakan melalui Perpustakaan Universitas Bhayangkara Jakarta Raya. Saya memberikan izin kepada Perpustakaan Universitas Bhayangkara Jakarta Raya untuk menyimpan skripsi ini dalam bentuk digital dan mempublikasikannya melalui internet selama publikasi tersebut melalui portal Universitas Bhayangkara Jakarta Raya.

Bekasi, 27 Juli 2018

Yang membuat pernyataan,



Amelia Citra

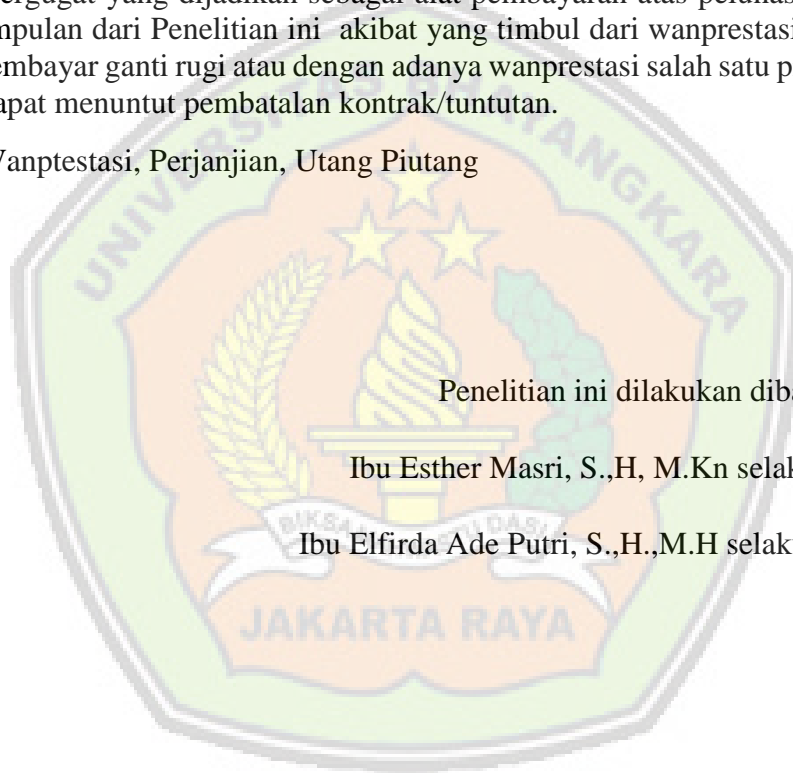
201410115019

## ABSTRAK

**Amelia Citra**, 201410115019, Skirpsi, Analisis Yuridis Wanprestasi Dalam Perjanjian Utang Piutang Berdasarkan Kitab Undang-Undang Hukum Perdata,

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui akibat hukum terhadap pihak-pihak dalam perjanjian utang-piutang apabila ia melakukan ingkar janji (wanprestasi) serta untuk mengetahui proses penyelesaian sengketa wanprestasi dalam perjanjian utang-piutang. Metode yang digunakan dalam penelitian ini adalah dengan menggunakan metode penelitian yuridis normatif yang bersifat deskriptif analisis. Hasil penelitian menyimpulkan bahwa akibat hukum apabila seseorang melakukan wanprestasi adalah dengan membayar ganti rugi dalam hal ini pembayaran ganti rugi tersebut haruslah diletakkan sita jaminan terlebih dahulu terhadap barang milik Tergugat yang dijadikan sebagai alat pembayaran atas pelunasan utang kepada Debitur. Kesimpulan dari Penelitian ini akibat yang timbul dari wanprestasi ialah keharusan bagi debitur membayar ganti rugi atau dengan adanya wanprestasi salah satu pihak, maka pihak yang lainnya dapat menuntut pembatalan kontrak/tuntutan.

Kata Kunci : Wanprestasi, Perjanjian, Utang Piutang



Penelitian ini dilakukan dibawah Bimbingan

Ibu Esther Masri, S.,H, M.Kn selaku Pembimbing I


Ibu Elfirda Ade Putri, S.,H.,M.H selaku Pembimbing II

## ABSTRAC

**Amelia Citra**, 201410115019, *Analysis Of Juridis Wanprestasi In Transitional Debt Agreement Based On The Book Of The Personal Law.*

*This study aims to determine the effect of the law on the parties in the debt agreement if it violates the promise (wanprestasi) as well as to know the process of settling the disputed dispute in the debt agreement. The method used in this research is to use normative juridical research method which is descriptive analysis. The result of the research concludes that the legal consequences if a person performs a wanprestasi is to pay compensation loss in the case of payment of compensation must be placed confiscated first against the property of the Defendant used as a means of payment for debt repayment to the Borrower. The conclusion of this research as a result of arising from default is the requirement for the debtor to pay compensation or in the presence of a wanprestasi of either party, the other party may demand the cancellation of the contract / demand.*

*Key Word : Wanprestasi, Agreement, Debts and Receivables*



*This research is conducted under Guidance  
Mrs. Esther Masri, S.,H, M.Kn as lecturer I  
Mrs. Elfirda Ade Putri, S.,H.,M.H as lecturer II*

## KATA PENGANTAR

*Alhamdulillahirobbilalamin,*

Puji dan syukur yang tiada henti-henti nya penulis panjatkan kehadirat Allah SWT yang telah melimpahkan nikmat rohani, jasmani, rahmat dan hidayah serta bimbingannya sehingga penulis dapat menyelesaikan tugas penulisan Skripsi ini tepat pada waktunya dengan judul **“Analisis Yuridis Wanprestasi Dalam Perjanjian Utang Piutang Berdasarkan Kitab Undang-Undang Hukum Perdata (Studi Kasus Putusan Nomor 545K/Pdt/2017)”**

Skripsi ini disusun sebagai salah satu syarat untuk memenuhi tugas akhir pada Program Strata 1 Hukum Universitas Bhayangkara Jakarta Raya. Dengan penuh rasa hormat, penulis mengucapkan terima kasih sebesar-besarnya dan setulus-tulusnya kepada semua pihak, atas segala bantuan moril maupun materil, bimbingan dan dorongan yang telah diberikan kepada penulis sehingga dapat diselesaikannya skripsi ini. Untuk itu pada kesempatan ini kiranya perlu penulis sampaikan dengan segala hormat, ucapan rasa terimakasih kepada :

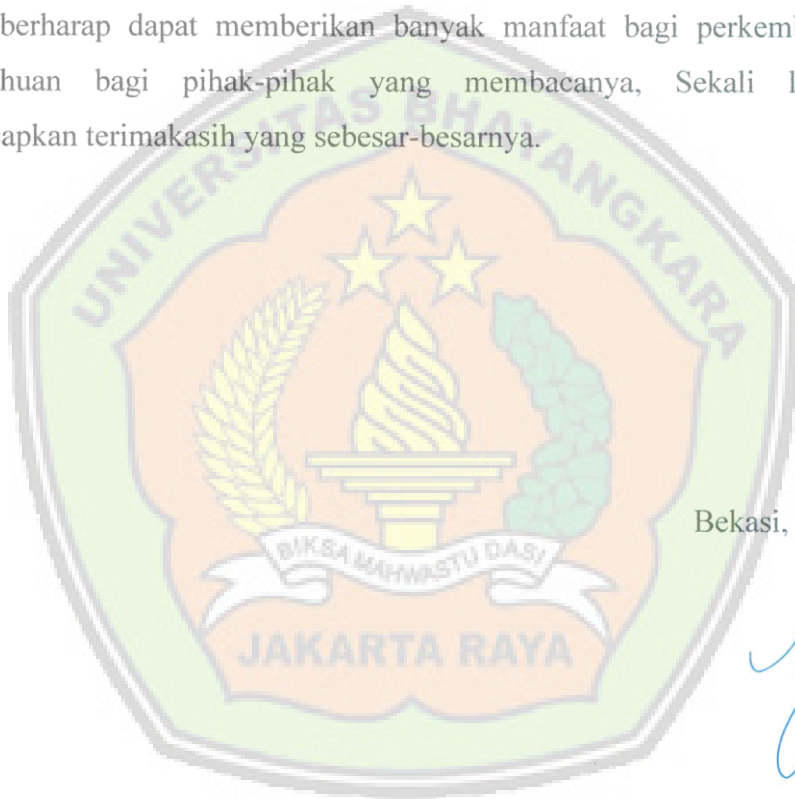
1. Bapak. Dr. H. Bambang Karsono SH, MM selaku Rektor Universitas Bhayangkara Jakarta Raya.
2. Bapak. Dr.Ir.H. Erwin Owan Hermansyah Soetoto, SE, SH, MH, MM, MM Inv., RFA selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Bhayangkara Jakarta Raya.
3. Bapak Dr. H. Syahrir Kuba, S.Sos, SIK, MM, MH Terimakasih atas nasihat dan motivasi yang selalu diberikan kepada penulis selama perkuliahan sampai dengan selesainya penulisan skripsi ini.
4. Ibu Esther Masri, S.H.,M.Kn selaku Dosen Pembimbing I penulis yang telah banyak meluangkan waktu nya untuk membimbing, membantu, dan memberi arahan-arahan kepada penulis dalam menyelesaikan skripsi ini
5. Ibu Elfirda Ade Putri, S.H., M.H selaku Dosen Pembimbing II penulis yang telah memberi arahan teknis dalam penulisan skripsi ini.



6. Seluruh Dosen Fakultas Hukum Universitas Bhayangkara Jakarta Raya yang tak lelah memberikan ilmunya yang sangat bermanfaat selama perkuliahan.
7. Seluruh jajaran Staff Fakultas Hukum Universitas Bhayangkara yang telah membantu, dan memberikan Informasi-informasi kepada penulis selama perkuliahan.
8. Kedua Orang Tua Penulis yang sangat penulis cintai, Ayah Heryadi dan Ibu Helmi Sukmawati yang selalu mendoakan, memberikan motivasi dan pengorbanannya baik dari segi moril, materil, serta teman bertukar pikiran kepada penulis sehingga penulis dapat menyelesaikan Skripsi ini tepat waktu.
9. Teruntuk Kakak Shelvyana Ayu Permatasari serta Adik Raihan Akbar Sukmawan dan Emeraldi Al-ghifari yang selalu memberikan dukungan kepada Penulis.
10. Teman-Teman seperjuangan Aidina Fitriyani, Devi Puspaning, Satrio Putro, Tengku Andriannisyia Andries, Yusridah, Tjandra Tjipto N yang selama 4 tahun bersama-sama untuk selalu berbagi pengalaman, pengetahuan, dan saling memberikan dukungan satu sama lain. Terutama Aidina Fitriyani yang selalu bersama-sama baik saat suka maupun duka.
11. Teman-Teman ID Dwi Aryani, Ayesha Nuramalia, Intan Dwi F, Intan Diah terimakasih atas dorongan semangat dan kebersamaan selama 6 tahun yang tak terlupakan.
12. Segenap teman-teman Mitra Badan Pusat Statistik Kota Bekasi atas dorongan dan semangat dalam proses penulisan skripsi ini.
13. Untuk Kak Jiovano Nahampun terimakasih atas bantuan dan dukungannya sehingga Penulis dapat menyelesaikan Skripsi ini.
14. Teman-Teman sebimbangan Alara Tasya Jihan, Siti Ahdiyani yang sudah membantu dalam bertukar pikiran dalam penulisan skripsi ini.
15. Teman-Teman Fakultas Hukum kelas A.2 yang tidak dapat disebutkan satu persatu terimakasih banyak atas 4 tahun bersama

16. Semua pihak yang tidak mungkin penulis sebutkan satu persatu yang telah terlibat banyak membantu sehingga skripsi ini dapat diselesaikan.

Walaupun skripsi ini telah penulis tulis dengan semaksimal mungkin, Penulis sangat menyadari bahwa dalam penulisan skripsi ini, masih terdapat berbagai kekurangan, baik dari segi metode maupun tata cara penulisan secara ilmiah, mengingat penulisan skripsi ini adalah masih tahap pembelajaran penulis. Oleh karena itu penulis mengharapkan masukan dan saran untuk penulisan skripsi ini agar penulis lebih maju dikemudian hari. Dengan penulisan skripsi ini penulis sangat berharap dapat memberikan banyak manfaat bagi perkembangan ilmu pengetahuan bagi pihak-pihak yang membacanya, Sekali lagi penulis mengucapkan terimakasih yang sebesar-besarnya.



Bekasi, 25 Juni 2018

  
Amelia Citra

## DAFTAR ISI

	<b>Halaman</b>
<b>LEMBAR PERSETUJUAN</b> .....	<b>ii</b>
<b>LEMBAR PENGESAHAN</b> .....	<b>iii</b>
<b>LEMBAR PERNYATAAN</b> .....	<b>iv</b>
<b>ABSTRAK</b> .....	<b>v</b>
<b>ABSTRACT</b> .....	<b>vi</b>
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	<b>vii</b>
<b>DAFTAR ISI</b> .....	<b>xii</b>
<b>MOTTO DAN PERSEMBAHAN</b> .....	<b>xv</b>
<b>DAFTAR LAMPIRAN</b> .....	<b>xvi</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN</b> .....	<b>1</b>
<b>1.1 Latar Belakang Masalah</b> .....	<b>1</b>
<b>1.2 Identifikasi Masalah dan Rumusan Masalah</b> .....	<b>8</b>
1.2.1 Identifikasi Masalah .....	8
1.2.2 Rumusan Masalah .....	9
<b>1.3 Tujuan dan Manfaat Penelitian</b> .....	<b>9</b>
1.3.1 Tujuan Penelitian .....	9
1.3.2 Manfaat Penelitian .....	9
<b>1.4 Kerangka Teori, Kerangka Konseptual dan Kerangka Pemikiran...</b>	<b>10</b>
1.4.1 Kerangka Teori .....	10
1.4.2 Kerangka Konseptual .....	13
1.4.3 Kerangka Pemikiran .....	14
<b>1.5 Metode Penelitian</b> .....	<b>15</b>
1.5.1 Tipe dan Pendekatan Penelitian .....	15
1.5.2 Sumber dan Jenis Bahan Hukum .....	15
1.5.3 Teknik Pengumpulan Bahan Hukum .....	17
1.5.4 Teknik Pengolahan dan Analisis Bahan Hukum .....	17

<b>1.6 Sistematika Penulisan .....</b>	<b>17</b>
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA .....</b>	<b>19</b>
<b>2.1 Tinjauan Umum Tentang Perjanjian .....</b>	<b>19</b>
2.1.1 Pengertian Perjanjian .....	19
2.1.2 Syarat Sah Perjanjian .....	22
2.1.3 Asas-Asas Perjanjian .....	26
2.1.4 Akibat Suatu Perjanjian .....	30
2.1.5 Teori Perjanjian .....	34
2.1.6 Berakhirnya Suatu Perjanjian .....	35
<b>2.2 Tinjauan Umum Tentang Perjanjian Utang Piutang .....</b>	<b>40</b>
2.2.1 Pengertian Perjanjian Utang Piutang .....	40
2.2.2 Hak dan Kewajiban Para Pihak .....	42
<b>2.3 Tinjauan Umum Tentang Wanprestasi .....</b>	<b>43</b>
2.3.1 Pengertian Pengertian Wanprestasi .....	43
2.3.2 Macam-Macam Wanprestasi .....	44
2.3.3 Syarat Terjadinya Wanprestasi .....	44
2.3.4 Bentuk Wanprestasi Dalam Perjanjian Utang Piutang .....	49
<b>2.4 Tinjauan Umum Tentang Jaminan .....</b>	<b>50</b>
2.4.1 Pengertian Hukum Jaminan .....	50
2.4.2 Jenis Jaminan .....	51
2.4.3 Asas-asas Hukum Jaminan .....	51
2.4.4 Fungsi Jaminan .....	52
<b>2.5 Tinjauan Umum Mengenai Penyitaan .....</b>	<b>53</b>
2.5.1 Pengertian Penyitaan .....	53
2.5.2 Tujuan Penyitaan .....	55
2.5.3 Jenis-Jenis Penyitaan .....	57

<b>BAB III HASIL PENELITIAN .....</b>	<b>60</b>
<b>3.1 Pengadilan Negeri Nomor 416/PDT.G/2013/PN.JKT.PST.....</b>	<b>60</b>
3.1.1 Kasus Posisi .....	60
3.1.2 Pertimbangan Hakim Pengadilan Negeri .....	68
3.1.3 Amar Putusan .....	70
<b>3.2 Pengadilan Tinggi Jakarta Nomor 311/PDT/2016/PT.DKI .....</b>	<b>70</b>
3.2.1 Kasus Posisi.....	70
3.2.2 Pertimbangan Hakim Pengadilan Tinggi.....	71
3.2.3 Amar Putusan.....	72
<b>3.3. Putusan Mahkamah Agung Nomor 545 K/Pdt/2017 .....</b>	<b>73</b>
3.3.1 Kasus Posisi .....	73
3.3.2 Pertimbangan Hakim Hubungan Industrial .....	77
3.3.3 Amar Putusan .....	78
<b>BAB IV PEMBAHASAN DAN ANALISIS HASIL PENELITIAN .....</b>	<b>80</b>
4.1 Akibat Hukum Terhadap Pihak-Pihak dalam Perjanjian Utang-Piutang Apabila Ia Melakukan Ingkar Janji (Wanprestasi) .....	80
4.2 Proses Penyelesaian Sengketa Wanprestasi di dalam Perjanjian Utang Piutang .....	89
<b>BAB V KESIMPULAN DAN SARAN .....</b>	<b>100</b>
5.1 Kesimpulan .....	100
5.2 Saran .....	101
<b>DAFTAR PUSTAKA</b>	
<b>LAMPIRAN</b>	
<b>RIWAYAT HIDUP PENULIS</b>	
<b>LEMBAR BIMBINGAN 1</b>	
<b>LEMBAR BIMBINGAN 2</b>	

## **MOTTO :**

***“BERANI HIDUP TAK TAKUT MATI. TAKUT MATI  
JANGAN HIDUP. TAKUT HIDUP MATI SAJA”***

## **KUPERSEMBAHKAN SKRIPSI INI KEPADA :**

Kedua OrangTuaku tercinta sebagai tanda bakti, hormat, dan rasa terimakasih yang tiada terhingga. Ku persembahkan karya kecil ini kepada Ayah dan Ibu yang telah memberikan kasih sayang, segala dukungan, dan cinta kasih yang tiada terhingga yang tiada mungkin dapat ku balas hanya dengan selembar kertas yang bertuliskan kata cinta dan persembahan. Semoga ini menjadi langkah awal untuk membuat Ayah dan Ibu bahagia karena kusadar, selama ini belum dapat berbuat yang lebih. Untuk Ayah dan Ibu yang selalu membuatku termotivasi, dan selalu menyirami kasih sayang, selalu mendo'akanku, selalu menasihati agar menjadi manusia yang dapat berguna bagi orang lain. Terimakasih banyak Ayah dan Ibu...

## DAFTAR LAMPIRAN

1. Pengadilan Negeri Nomor 416/PDT.G/2013/PN.JKT.PST
2. Pengadilan Tinggi Jakarta Nomor 311/PDT/2016/PT.DKI
3. Putusan Mahkamah Agung Nomor 545 K/Pdt/2017

