

**PENGARUH TOTAL ARUS KAS TERHADAP  
HARGA SAHAM PADA PERUSAHAAN  
MANUFAKTUR SUB SEKTOR PROPERTY YANG  
TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA**

**SKRIPSI**

**Oleh:  
Ismul Ariqoh  
201610315067**



**PROGRAM STUDI AKUNTANSI  
FAKULTAS EKONOMI  
UNIVERSITAS BHAYANGKARA JAKARTA RAYA  
2020**

## LEMBAR PERSETUJUAN PEMBIMBING

Judul Skripsi : Pengaruh Total Arus Kas Terhadap Harga Saham  
pada Perusahaan Manufaktur Sub Sektor Property  
yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia

Nama Mahasiswa : Ismul Ariqoh

Nomor Pokok Mahasiswa : 201610315067

Program Studi/Fakultas : Akuntansi/Ekonomi

Tanggal Lulus Ujian Skripsi : 28 Juli 2020

Jakarta, 07 Agustus 2020

MENYETUJUI,

Pembimbing



Adelina Suryati, SE., M.Ak., CMA., CBV  
NIDN 0328107103

## LEMBAR PENGESAHAN

Judul Skripsi : Pengaruh Total Arus Kas Terhadap  
Harga Saham pada Perusahaan  
Manufaktur Sub Sektor Property yang  
terdaftar di Bursa Efek Indonesia

Nama Mahasiswa : Ismul Ariqoh

Nomor Pokok Mahasiswa : 201610315067

Program Studi/Fakultas : Akuntansi / Ekonomi

Tanggal Lulus Ujian Sidang Skripsi : 28 Juli 2020

Jakarta, 07 Agustus 2020

MENGESAHKAN,

Ketua Tim Penguji : Dr. Wastam Wahyu Hidayat, S.E., M.M.  
NIDN 0412056705

Penguji I : Adelina Suryati, S.E., M. Ak., CMA., CBV.  
NIDN 0328107103

Penguji II : Cahyadi Husadha, S.E., M.M.  
NIDN 0304068209

MENGETAHUI,

Ketua Program Studi  
Akuntansi



Triana Yuniati, S.E., M.M., Ak., CA., M.Ak  
NIDN 0328066301

Dekan

Fakultas Ekonomi



Dr. Istianingsih, M.S.Ak., CA., CSRA., CACP.  
NIDN 0318107101



## LEMBAR PERNYATAAN

Dengan ini saya menyatakan bahwa:

Skripsi saya yang berjudul **Pengaruh Total Arus Kas Terhadap Harga Saham pada Perusahaan Manufaktur Sub Sektor Property yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia**. Ini adalah benar-benar merupakan hasil karya saya sendiri dan tidak mengandung materi yang ditulis orang lain kecuali pengutipan sebagai referensi yang sumbernya telah dituliskan secara jelas sesuai dengan kaidah penulisan karya ilmiah. Apabila kemudian hari ditemukan adanya kecurangan dalam karya ini, saya bersedia menerima sanksi dari Universitas Bhayangkara Jakarta Raya sesuai dengan peraturan yang berlaku. Saya mengizinkan skripsi ini dipinjam dan digunakan melalui Universitas Bhayangkara Jakarta Raya.

Saya memberikan izin skripsi ini kepada Universitas Bhayangkara Jakarta Raya untuk menyimpan skripsi ini secara digital dan mempublikasikannya melalui internet selama publikasi tersebut melalui portal Universitas Bhayangkara Jakarta Raya.

Jakarta, 28 Juli 2020

Yang Membuat Pernyataan



Ismul Arigoh  
201610315067

## ABSTRAK

**Ismul Ariqoh. 201610315067**, Pengaruh Total Arus Kas Terhadap Harga Saham Studi pada Perusahaan Manufaktur Sektor Properti yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia.

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pengaruh antar variabel bebas dan terikat. Variabel bebas yaitu Total Arus Kas terhadap variabel terikat yaitu Harga Saham. Objek penelitian adalah perusahaan manufaktur sektor properti yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia. Metode Sampling yang digunakan yaitu metode *purposive sampling*. Jenis penelitian dengan pendekatan yakni kuantitatif. Teknik pengumpulan data yang dilakukan adalah dokumentasi. Teknik analisis data yang digunakan adalah teknik analisis regresi sederhana dengan pengolahan data menggunakan SPSS 23. Hasil dari penelitian ini menunjukkan bahwa nilai t-hitung sebesar  $3.593 > 1,983$  (t tabel) dengan *sig.*  $0,001 < 0,05$  ( $\alpha$ ) atau nilai signifikansi lebih kecil dari 0,05. Maka Total Arus Kas berpengaruh signifikan terhadap Harga Saham.

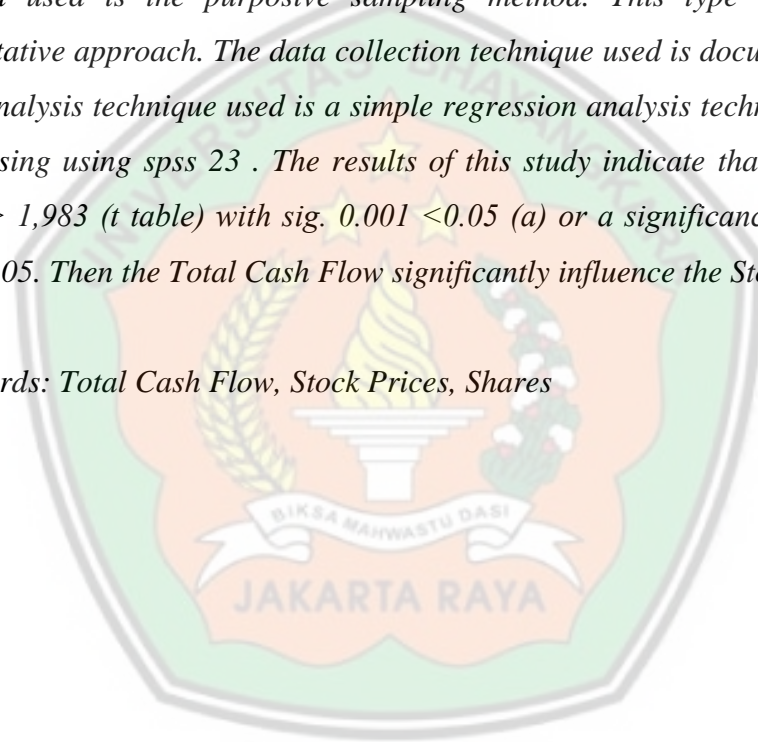
**Kata Kunci:** Total Arus Kas, Harga Saham, Saham

## **ABSTRACT**

***Ismul Ariqoh. 201610315067, The Effect of Total Cash Flow on Study Stock Prices in Property Sector Manufacturing Companies Listed on the Indonesia Stock Exchange.***

*This study aims to determine the effect of independent and dependent variables. The independent variable is the total cash flow to the dependent variable, namely the stock price. The object of research is the property sector manufacturing companies listed on the Indonesia Stock Exchange. The sampling method used is the purposive sampling method. This type of research is quantitative approach. The data collection technique used is documentation. The data analysis technique used is a simple regression analysis technique with data processing using spss 23 . The results of this study indicate that the t-value of  $3,593 > 1,983$  (t table) with sig.  $0.001 < 0.05$  (a) or a significance value of less than 0.05. Then the Total Cash Flow significantly influence the Stock Price.*

***Keywords: Total Cash Flow, Stock Prices, Shares***





## KATA PENGANTAR

Penulis menyadari bahwa selama proses penulisan Skripsi ini masih terdapat buntut kekurangan baik segi isi maupun dalam penyajian, Skripsi ini tidak mungkin terselesaikan dengan baik tanpa adanya dukungan ,bimbingan, bantuan, serta do'a dari berbagai pihak dalam penyusunan Skripsi. Dalam kesempatan ini penulis ingin mengucapkan. terima kasih kepada:

1. Irjen. Pol (Purn) Dr. Drs. H. Bambang Karsono, S.H., M.M selaku Rektor Universitas Bhayangkara Jakarta Raya yang telah memberikan kesempatan untuk menuntut ilmu di Universitas Bhayangkara Jakarta Raya.
2. Dr. Istianingsih, M.S.Ak., CA., CSRA., CACP selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Bhayangkara Jakarta Raya.
3. Triana Yuniati, S.E., M.M., Ak., CA., M.Ak selaku Ketua Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Bhayangkara Jakarta Raya.
4. Adelina Suryati, S.E., M.Ak., CMA., CBV selaku Dosen Pembimbing yang selalu memberikan arahan, bimbingan ilmu pengetahuan kepada penulis selama menyelesaikan skripsi ini.
5. Kepada kedua orang tua, Ayahanda Bpk. Mursanah dan Ibunda Rani tercinta yang selalu mendo'akan, memberi semangat dan motivasi yang tiada hentinya. Terimakasih atas segala pengorbanan yang tak ternilai.
6. Kak Ihpan Azhar, Kak Musliha, Audia Apriliyanti dan Riyanti selaku adik saya yang selalu memberikan support untuk menyelesaikan sampai akhir skripsi ini.
7. Badru Tamam, S.Pd yang telah membantu sehingga penulis dapat menyelesaikan studi ini.
8. Seluruh teman-teman khususnya kelas 7A2 Fakultas Ekonomi Program Studi Akuntansi Universitas Bhayangkara Jakarta Raya yang tidak bisa disebutkan satu-persatu. Terimakasih atas bantuan, dukungan dan kerjasamanya baik di dalam maupun di luar perkuliahan.

Penulis menyadari bahwa laporan akhir ini banyak kekurangan dan kelemahan dalam menganalisis maupun pengkajian materi – nya. Hanya doa dari ucapan rasa syukur yang bisa dipanjatkan dari penulis, semoga Allah SWT berkenan membalas semua kebaikan Bapak, ibu serta teman – teman khususnya bagi penulis dan mahasiswa/ i Universitas Bhayangkara Jakarta Raya.

Jakarta, 28 Juli 2020



Ismul Ariqoh





## DAFTAR ISI

<b>LEMBAR PERSETUJUAN</b> .....	ii
<b>LEMBAR PENGESAHAN</b> .....	iii
<b>LEMBAR PERNYATAAN</b> .....	iv
<b>ABSTRAK</b> .....	v
<b>ABSTRACT</b> .....	vi
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	vii
<b>DAFTAR ISI</b> .....	ix
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	xi
<b>DAFTAR GAMBAR</b> .....	xii
<b>DAFTAR LAMPIRAN</b> .....	xiii
<b>BAB 1 PENDAHULUAN</b> .....	<b>1</b>
1.1 Latar Belakang Masalah.....	1
1.2 Rumus Masalah.....	3
1.3 Tujuan Penelitian .....	3
1.4 Manfaat Penelitian .....	3
1.5 Batasan Masalah.....	4
1.6 Sistematika Penulisan .....	4
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA</b> .....	<b>6</b>
2.1 Tinjauan Teori.....	6
2.1.1 Pengertian Akutansi .....	6
2.1.2 Kas dan Setara Kas.....	6
2.1.3 Laporan Keuangan .....	7
2.1.4 Tujuan Laporan Keuangan.....	8
2.1.5 Jenis-jenis Laporan Keuangan .....	8
2.2 Total Arus Kas .....	9
2.2.1 Laporan Arus Kas .....	9
2.2.2 Tujuan Laporan Arus Kas .....	9
2.2.3 Manfaat Laporan Arus Kas .....	9
2.2.4 Klasifikasi Laporan Arus Kas .....	10
2.2.5 Pelaporan Arus Kas.....	10
2.2.6 Klasifikasi Arus Kas .....	11
2.2.7 Indikator Arus Kas .....	12
2.3 Harga Saham .....	12
2.3.1 Pengertian Saham.....	12
2.3.2 Jenis-Jenis Saham .....	13
2.3.3 Faktor-faktor yang Mempengaruhi Harga Saham.....	14
2.3.4 Indikator Harga Saham .....	16
2.4 Penelitian Terdahulu .....	16

2.5	Kerangka Pemikiran .....	30
2.6	Hipotesis.....	31
<b>BAB III METODOLOGI PENELITIAN .....</b>		<b>33</b>
3.1	Jenis Lokasi dan Waktu Penelitian .....	33
3.1.1	Jenis Penelitian.....	33
3.1.2	Waktu Penelitian .....	33
3.2	Tahapan Penelitian .....	33
3.3	Model Konseptual Penelitian .....	35
3.4	Teknik Pengambilan Sampel.....	35
3.4.1	Teknik Pengambilan Sampel.....	35
3.5	Populasi dan Sampel .....	36
3.6	Statistik Kuantitatif .....	36
3.6.1	Operasional Variabel.....	36
3.7	Metode Analisa Data.....	37
3.7.1	Uji Asumsi Klasik .....	37
3.7.2	Analisis Regrensi Liner Berganda.....	40
3.7.3	Uji Koefisien Determinasi.....	41
3.7.4	Uji Hipotesis.....	41
<b>BAB IV ANALISIS DAN PEMBAHASAN .....</b>		<b>42</b>
4.1	Gambar Umum Penelitian.....	42
4.2	Deskriptif Data Penelitian .....	44
4.3	Pengujian dan Hasil Analisis Data.....	45
4.3.1	Analisis Statistik Deskriptif.....	45
4.3.2	Pengujian Asumsi Klasik.....	45
4.3.3	Analisis Regresi Linear Berganda.....	49
4.4	Uji Hipotesis .....	50
4.4.1	Uji T.....	50
4.5	Pembahasan dan Analisis .....	51
4.5.1	Pengaruh Total Arus Kas Terhadap Harga Saham.....	51
<b>BAB V PENUTUP .....</b>		<b>53</b>
5.1	Kesimpulan .....	53
5.2	Implikasi Manajerial .....	53
5.3	Saran.....	54
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>		<b>55</b>
<b>LAMPIRAN .....</b>		<b>57</b>

## DAFTAR TABEL

TABEL2.1	: Penelitian Terdahulu .....	16
TABEL4.1	: Penentuan Sampel Penelitian .....	42
TABEL4.2	: Rincian Prolehan Sampel .....	44
TABEL4.3	: Hasil Statistik Deskriptif .....	45
TABEL4.4	: Hasil Uji Normalitas .....	46
TABEL4.5	: Hasil Uji Multikolonieritas .....	47
TABEL4.6	: Hasil Heteroskedastisitas .....	48
TABEL4.7	: Hasil Uji Autokorelasi .....	49
TABEL4.8	: Hasil Analisis Regresi Linear Berganda .....	50
TABEL 4.9	: Hasil Uji t .....	51





## DAFTAR GAMBAR

GAMBAR 2.1 : Kerangka Berfikir .....	31
GAMBAR 3.1 : Tahapan Penelitian .....	34
GAMBAR 3.2 : Model Konseptual Penelitian .....	35
GAMBAR 4.1 : Hasil Uji Heteroskedastisitas .....	48



## DAFTAR LAMPIRAN

- LAMPIRAN 1 : Uji Plagiarisme
- LAMPIRAN 2 : Uji Referensi
- LAMPIRAN 3 : Penentuan Sampel Penelitian
- LAMPIRAN 4 : Data Perusahaan Sub Sektor Property
- LAMPIRAN 5 : Statistik Deskriptif
- LAMPIRAN 6 : Uji Asumsi Klasik
- LAMPIRAN 7 : Analisa Regresi Linear Berganda
- LAMPIRAN 8 : Tabel t

