



Universitas  
Bhayangkara Jakarta Raya

Ketua Kelas	: 3A2
Nama Mahasiswa	: Balca Jushtin
NPM	: 202110115103
No. Telp. Mahasiswa	: 0855616007493
No. Telp. Dosen	: 088809884991

## DAFTAR HADIR KULIAH

TAHUN AKADEMIK 2022/2023 - Ganjil

HARI	JAM	KELAS	RUANG
Jumat	1	3A2	S - 403 R. Pengadilan Semu

<b>FAKULTAS / JENJANG PENDIDIKAN</b>	: HUKUM / S1
<b>PROGRAM STUDI / SEMESTER</b>	: ILMU HUKUM / 3
<b>KODE MK / SKS / MATA KULIAH</b>	: HKUM-2102 / 3 / Hukum Acara Perdata
<b>DOSEN UTAMA</b>	: Sri Wahyuni, SH,MH
<b>DOSEN PEMBIMBING</b>	:
<b>JENIS PERTEMUAN</b>	:

Apabila sesuai KRS yang diambil, nama mahasiswa belum tercantum dalam **BUKU DAFTAR HADIR**, agar segera melapor kepada Tata Usaha Fakultas / BAA / program Pascasarjana.

Untuk mahasiswa yang mengambil kuliah **diluar kelas yang diambil dalam KRS**, maka perangkat administratif dan nilainya tidak akan diproses.

$$\text{PERSENTASE KEHADIRAN} = \frac{\text{JUMLAH KEHADIRAN MAHASISWA}}{\text{JUMLAH KEHADIRAN DOSEN}} \times 100\%$$



Universitas  
Bhayangkara Jakarta Raya

### Realisasi Perkuliahan

TAHUN AKADEMIK 2022/2023 - Ganjil

Ketua Kelas : 3A2  
Nama Mhs. : Ratu Justina  
No. Hp : 089561600793

MATA KULIAH	Hukum Acara Perdata	HARI / WAKTU	Jumat / 08:00-10:30
NAMA DOSEN	Sri Wahyuni, SH,MH	RUANG	S-403
KELAS	3A2	PRODI	ILMU HUKUM

TM KE	TGL	MATERI PERKULIAHAN	BENTUK PEMBELAJARAN	WAKTU KULIAH	PARAF
1	16/9-2022 Jumat	Pengertian, fungsi dan sumber Hukum Acara Perdata (on-line)	Ceramah <input type="checkbox"/> Diskusi <input type="checkbox"/> Presentasi <input type="checkbox"/> Quiz <input type="checkbox"/> Lain - lain <input type="checkbox"/>	Mulai 08.00 Selesai 10.30	Dosen <input checked="" type="checkbox"/> Mahasiswa <input checked="" type="checkbox"/>
2	23/9-2022 Jumat	Asas= Hukum Perdata	Ceramah <input type="checkbox"/> Diskusi <input type="checkbox"/> Presentasi <input type="checkbox"/> Quiz <input type="checkbox"/> Lain - lain <input type="checkbox"/>	Mulai 08.00 Selesai 10.30	Dosen <input checked="" type="checkbox"/> Mahasiswa <input checked="" type="checkbox"/>
3	30/9-2022 Jumat	kewenangan mengadili kompetensi Absolut & Relatif (online)	Ceramah <input type="checkbox"/> Diskusi <input type="checkbox"/> Presentasi <input type="checkbox"/> Quiz <input type="checkbox"/> Lain - lain <input type="checkbox"/>	Mulai 08.00 Selesai 10.30	Dosen <input checked="" type="checkbox"/> Mahasiswa <input checked="" type="checkbox"/>
4	7/10-2022 Jumat	Mekanisme & sistematika Peradilan peradilan perdata	Ceramah <input type="checkbox"/> Diskusi <input type="checkbox"/> Presentasi <input type="checkbox"/> Quiz <input type="checkbox"/> Lain - lain <input type="checkbox"/>	Mulai 08.00 Selesai 10.30	Dosen <input checked="" type="checkbox"/> Mahasiswa <input checked="" type="checkbox"/>
5	14/10-2022 Jumat	E - court & E - litigation	Ceramah <input type="checkbox"/> Diskusi <input type="checkbox"/> Presentasi <input type="checkbox"/> Quiz <input type="checkbox"/> Lain - lain <input type="checkbox"/>	Mulai 08.00 Selesai 10.30	Dosen <input checked="" type="checkbox"/> Mahasiswa <input checked="" type="checkbox"/>
6	21/10-2022 Jumat	Pengertian, prinsip, sifat & jenis =, konsep kuasa di Pengadilan (online)	Ceramah <input type="checkbox"/> Diskusi <input type="checkbox"/> Presentasi <input type="checkbox"/> Quiz <input type="checkbox"/> Lain - lain <input type="checkbox"/>	Mulai 08.00 Selesai 10.30	Dosen <input checked="" type="checkbox"/> Mahasiswa <input checked="" type="checkbox"/>
7	28/10-2022 Jumat	Praktek membuat surat kuasa khusus	Ceramah <input type="checkbox"/> Diskusi <input type="checkbox"/> Presentasi <input type="checkbox"/> Quiz <input type="checkbox"/> Lain - lain <input type="checkbox"/>	Mulai 08.00 Selesai 10.30	Dosen <input checked="" type="checkbox"/> Mahasiswa <input checked="" type="checkbox"/>
8		<b>UJIAN TENGAH SEMESTER</b>			

4/11-2022  
Jumat

08.00  
10.30



Universitas  
Bhayangkara Jakarta Raya

### Realisasi Perkuliahan

TAHUN AKADEMIK 2022/2023 - Ganjil

Ketua Kelas : 3A2  
 Nama Mhs. : Paka Justitia  
 No. Hp : 08 95616007493

MATA KULIAH	Hukum Acara Perdata	HARI / WAKTU	Jumat / 08:00-10:30
NAMA DOSEN	Sri Wahyuni, SH,MH	RUANG	S-403
KELAS	3A2	PRODI	ILMU HUKUM

TM KE	TGL	MATERI PERKULIAHAN	BENTUK PEMBELAJARAN	WAKTU KULIAH	PARAF
9	18/11-2022 Jumat	Definisi, Tujuan, manfaat prinsip & konsep mediasi di pengadilan	Ceramah <input type="checkbox"/> Diskusi <input type="checkbox"/> Presentasi <input type="checkbox"/> Quiz <input type="checkbox"/> Lain - lain <input type="checkbox"/>	Mulai 08.00 Selesai 10.30	Dosen <input checked="" type="checkbox"/> Mahasiswa <input checked="" type="checkbox"/>
10	25/11-2022 Jumat	Pengertian Gugatan, jenis = sistematika & konsep permohonan	Ceramah <input type="checkbox"/> Diskusi <input type="checkbox"/> Presentasi <input type="checkbox"/> Quiz <input type="checkbox"/> Lain - lain <input type="checkbox"/>	Mulai 08.00 Selesai 10.30	Dosen <input checked="" type="checkbox"/> Mahasiswa <input checked="" type="checkbox"/>
11	2/12-2022 Jumat	Praktek membuat surat Gugatan	Ceramah <input type="checkbox"/> Diskusi <input type="checkbox"/> Presentasi <input type="checkbox"/> Quiz <input type="checkbox"/> Lain - lain <input type="checkbox"/>	Mulai 08.00 Selesai 10.30	Dosen <input checked="" type="checkbox"/> Mahasiswa <input checked="" type="checkbox"/>
12	9/12-2022 Jumat	Definisi, alat = Bukti dlm Acara perdata & keabsahan Bukti elektronik	Ceramah <input type="checkbox"/> Diskusi <input type="checkbox"/> Presentasi <input type="checkbox"/> Quiz <input type="checkbox"/> Lain - lain <input type="checkbox"/>	Mulai 08.00 Selesai 10.30	Dosen <input checked="" type="checkbox"/> Mahasiswa <input checked="" type="checkbox"/>
13	16/12-2022 Jumat	Konsep penyitaan & pemertkasaan selengkap	Ceramah <input type="checkbox"/> Diskusi <input type="checkbox"/> Presentasi <input type="checkbox"/> Quiz <input type="checkbox"/> Lain - lain <input type="checkbox"/>	Mulai 08.00 Selesai 10.30	Dosen <input checked="" type="checkbox"/> Mahasiswa <input checked="" type="checkbox"/>
14	23/12-2022 Jumat	Pengertian, Asas =, jenis = & konstruksi putusan	Ceramah <input type="checkbox"/> Diskusi <input type="checkbox"/> Presentasi <input type="checkbox"/> Quiz <input type="checkbox"/> Lain - lain <input type="checkbox"/>	Mulai 08.00 Selesai 10.30	Dosen <input checked="" type="checkbox"/> Mahasiswa <input checked="" type="checkbox"/>
15	6/1-2023 Jumat	Konsep upaya hukum biasa upaya hukum luar biasa & Asas = Eksekusi	Ceramah <input type="checkbox"/> Diskusi <input type="checkbox"/> Presentasi <input type="checkbox"/> Quiz <input type="checkbox"/> Lain - lain <input type="checkbox"/>	Mulai 08.00 Selesai 10.30	Dosen <input checked="" type="checkbox"/> Mahasiswa <input checked="" type="checkbox"/>
16		UJIAN AKHIR SEMESTER			



26	202110115114	JOSUA AKBAR PUTRA BAHAR	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
27	202110115081	AFRA MICHAEL	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
28	202110115130	RATU HURUL NUR'AENI	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
29	202010115097	MAULANA QORI SUHARI	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
30	202110115072	AMELLIA ANGGRAENI	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
31	202010115088	RIZKI HARIS	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
32	202110115079	LULU KHALIFA FAUZIAH	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
33	202110115107	FERNANDO BAGASKARA SORMIN	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
34	202110115092	SIMBOLON NIRFAN RAFAEL	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
35	201810115228	IVAN SILVER'S CORNELIUS	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Tanggal Kuliah																		
Jumlah Hadir			10/12	11/12	12/12	13/12	14/12	15/12	16/12	17/12	18/12	19/12	20/12	21/12	22/12	23/12	24/12	25/12
Paraf Dosen																		



Biro Administrasi Akademik,

M. Fadhi Nursal, SE, MM



Ketua Program Studi,

Clara Ignatia Tobing, SH., MH

**BERITA ACARA**

Yang bertandatangan di bawah ini menyatakan bahwa:

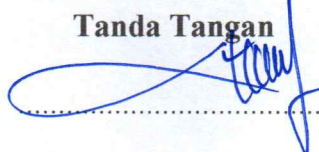
Fakultas / Prodi : Hukum / Ilmu Hukum  
Semester / T.A / Kelas : III (Tiga) / 2022 / 2023 / III Ag  
Jenis Ujian : UTS / ~~UAS~~  
Mata Kuliah : Hukum Acara Perdata  
Dosen Penguji : Sri Wahyuni, S.H., M.H.  
Hari / Tanggal Ujian : Kamis / 3 November 2022  
Waktu : 10.45 - 13.15 WIB Ruang : 407 & 408  
Jumlah Peserta : 34 Mahasiswa

Catatan khusus mengenai mahasiswa peserta ujian:

No	Nama Mahasiswa	Catatan / Pelanggaran
1	.....	.....
2	.....	.....
3	.....	.....
4	.....	.....

Demikian Berita Acara ini dibuat dengan sebenarnya dan bila diperlukan bersedia memberikan kesaksian.

Bekasi, ..... 3 November ..... 2022

No	Nama Pengawas	Jabatan	Tanda Tangan
1	<u>Sri Wahyuni, S.H., M.H.</u>	Pengawas I	
2	.....	Pengawas II	.....

**Catatan:**

Satu lembar soal, berita acara dan daftar hadir ujian diserahkan ke sekretariat Prodi Ilmu Hukum.  
Terima kasih

Kode MK : HKUM-2102 Smtr/Kelas : -/3A2 Nama Dosen : Sri Wahyuni, SH,MH  
 Nama MK : Hukum Acara Perdata SKS : 3 NID : 011503036  
 Ruang/Waktu : 407 & 408 / 10.45 - 13.15 Tanggal : 3 NOV 2022 Kampus : Bekasi/Jakarta

DAFTAR HADIR PESERTA UJIAN TENGAH SEMESTER

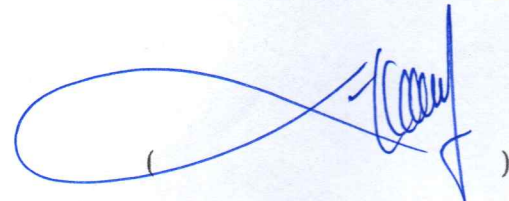
No	NPM	NAMA	ABSEN	KEHADIRAN		NILAI
1	202110115081	AFRA MICHAEL	7 (43.75)%	<i>Amf</i>	<i>Amf</i>	65
2	202110115072	AMELLIA ANGGRAENI	7 (43.75)%	<i>A</i>	<i>A</i>	70
3	202110115098	ANAHAH LIANA SAFITRI DEWI	7 (43.75)%	<i>Amf</i>	<i>Amf</i>	70
4	202110115140	ANUGERAH CHRISTY	5 (31.25)%	<i>Christy</i>	<i>Christy</i>	83
5	202110115134	CHIKA HAURA APRILIA	7 (43.75)%	<i>Chika</i>	<i>Chika</i>	83
6	202110115120	DEWI PUSPITASARI	7 (43.75)%	<i>dewi</i>	<i>dewi</i>	80
7	202110115141	DINDA SEPHIA RAHMANINGSIH	7 (43.75)%	<i>Septia.</i>	<i>Septia.</i>	80
8	202110115126	DWI AJENG KUSUMANINGRUM	7 (43.75)%	<i>Dwi</i>	<i>Dwi</i>	84
9	202110115108	FEBRILIAN ANISA PUTRI	7 (43.75)%	<i>Amf</i>	<i>Amf</i>	87
10	202110115107	FERNANDO BAGASKARA SORMIN	7 (43.75)%	<i>Fernand</i>	<i>Fernand</i>	80
11	202110115109	INDRA RIZKY KHAIKUL AMRI	6 (37.5)%	<i>I</i>	<i>I</i>	78
12	202110115119	INGGRID PUTRI FEBRIANTY	7 (43.75)%	<i>I</i>	<i>I</i>	79
13	201810115228	IVAN SILVER'S CORNELIUS	3 (18.75)%	—	—	—
14	202110115114	JOSUA AKBAR PUTRA BAHAR	4 (25)%	<i>Josua</i>	<i>Josua</i>	60
15	202110115133	KARTIKA DEWI NURLAILI	7 (43.75)%	<i>K</i>	<i>K</i>	82
16	202110115079	LULU KHALIFA FAUZIAH	6 (37.5)%	<i>L</i>	<i>L</i>	82
17	202010115097	MAULANA QORI SUHARI	5 (31.25)%	<i>M</i>	<i>M</i>	60

Bekasi, 3 Nov 2022

Pengawas :

1. Sri Wahyuni, S.H., M.H.

2.

(  )

( )

Kode MK : HKUM-2102 Smtr/Kelas : - / 3A2 Nama Dosen : Sri Wahyuni, SH,MH  
 Nama MK : Hukum Acara Perdata SKS : 3 NID : 011503036  
 Ruang/Waktu : 407 & 408 / 10.45-13.15 Tanggal : 3 Nov 2022 Kampus : Bekasi/Jakarta

DAFTAR HADIR PESERTA UJIAN TENGAH SEMESTER

No	NPM	NAMA	ABSEN	KEHADIRAN		NILAI
18	202110115087	MIFTAKHUL JANNAH	7 (43.75)%			75
19	202110115128	MUHAMMAD FAKHRI HUSSAINI	7 (43.75)%			79
20	202110115110	MUHAMMAD IHSAN FADHILLAH	7 (43.75)%			79
21	202110115124	NARIDA SALSABILA AZZAHRA	7 (43.75)%			85
22	202110115103	RAKA JUSTITIA	7 (43.75)%			77
23	202110115130	RATU HURUL NUR` AENI	7 (43.75)%			80
24	202010115088	RIZKI HARIS	3 (18.75)%			60
25	202110115118	SALMA SHAFIYYAH	7 (43.75)%			85
26	202110115135	SALSABILAH SAFITRI	7 (43.75)%			80
27	202110115078	SALSABILLAH ZAHARA	7 (43.75)%			80
28	202110115260	SATRIO ADIL FATHAN PURNOMO	4 (25)%			80
29	202110115097	SEKAR FUAD MAHARANY	7 (43.75)%			80
30	202110115076	SILVI AULIA PURWADINI	7 (43.75)%			75
31	202110115092	SIMBOLON NIRFAN RAFAEL	6 (37.5)%			80
32	202110115094	SYARIF HIDAYATULLAH	7 (43.75)%			83
33	202110115091	SYAWALLUDIN	6 (37.5)%			80
34	202110115115	VICKA AISYAH SEKARAYU	7 (43.75)%			60

Bekasi, 3 November 2022

Pengawas :

1. Sri Wahyuni, S.H., M.H.

2.

( )

( )



ILMU HUKUM - UNIVERSITAS BHAYANGKARA JAKARTA RAYA

KAMPUS I : Jl. Harsono RM No 67, Ragunan, Pasar Minggu, Jakarta Selatan  
KAMPUS II : Jl. Raya Perjuangan, Bekasi Barat

Kode MK : HKUM-2102 Smtr/Kelas : - / 3A2 Nama Dosen : Sri Wahyuni, SH, MH  
Nama MK : Hukum Acara Perdata SKS : 3 NID : 011503036  
Ruang/Waktu : 407 & 408 / 10.45 - 13.15 Tanggal : 3 Nov 2022 Kampus : Bekasi/Jakarta

DAFTAR HADIR PESERTA UJIAN TENGAH SEMESTER

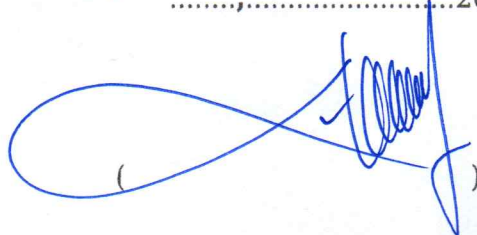
No	NPM	NAMA	ABSEN	KEHADIRAN		NILAI
35	202110115131	VINCENTIO BARUS	6 (37.5)%	u	u	70

Bekasi 3 November .....2022

Pengawas :

1. Sri Wahyuni, S.H., M.H.

2.

(  )

( )

**UJIAN TENGAH SEMESTER GANJIL TA 2022/ 2023**



MATA KULIAH	: HUKUM ACARA PERDATA
JURUSAN/KELAS	: HUKUM/ KELAS 3A2
DOSEN	: SRI WAHYUNI, S.H.,M.H.
HARI/TANGGAL	: KAMIS/ 3 NOVEMBER 2022
WAKTU	: 10.45-13.15 WIB/ 3 SKS (150 MENIT)
SIFAT UJIAN	: TERTUTUP (CLOSE BOOK & MEDIA ELEKTRONIK LAINNYA)

Pada tanggal 5 Januari 2021 telah terjadi perjanjian jual beli tanah seluas 100 m<sup>2</sup> seharga Rp. 100.000.000, - (seratus juta rupiah), antara Bu Rika beralamat di Jalan Matahari Jakarta Pusat sebagai pihak Penjual dan Bu Rani sebagai pihak Pembeli yang beralamat di Jalan Tulip Jakarta Timur sebagai pembeli dan disaksikan oleh Pa Rizki selaku Pa RT dan Pa Edwin selaku Pa RW.

Dengan cara pembayaran dicicil kemudian Bu Rani sudah membayar Uang Muka sebesar Rp. 50.000.000,- (lima puluh juta rupiah) dan sisanya sebesar Rp. 50.000.000,- (lima puluh juta rupiah) akan dibayarkan dengan cara dicicil selama 10 bulan. yang tiap bulannya akan dibayarkan sebesar Rp. 5.000.000,- (lima juta rupiah) setiap tanggal 5 jatuh temponya, selama pembayaran cicilan pertama sampai dengan cicilan ketiga berjalan lancar dan tepat waktu, namun pada saat pembayaran cicilan ke 4 ternyata pihak pembeli belum membayar sampai dengan keterlambatan selama hampir satu tahun lamanya, pihak penjual sudah berusaha untuk menelpon, sms, wa dan datang langsung ke rumah pihak pembeli untuk menyelesaikan masalah ini secara kekeluargaan namun belum ada hasil. kemudian pihak Penjual menghubungi anda selaku Advokat yang di tunjuk sebagai kuasa hukum pihak Penjual untuk menyelesaikan masalah ini.

1. Buatlah Surat Kuasa Khusus dalam kasus diatas, posisi anda selaku kuasa hukum dari pihak penjual dan tuliskan 19 unsur yang tercantum dalam pembuatan surat kuasa? (50 Point)
2. Jelaskan mengenai *asas Nemo in propia causa testis esse debet* dalam hukum acara perdata dan sebutkan sumber hukum acara perdata? (10 Point)
3. Jelaskan mengenai kompetensi Absolut dan kompetensi Relatif, dan dalam kasus diatas sebutkan kompetensi Absolut dan Kompetensi Relatifnya? (10 Point)
4. Sebutkan dan jelaskan Mekanisme dan sistematika persidangan dalam Acara Perdata? (10 Point)
5. Jelaskan mengenai proses E-Court dan E-Litigation serta sebutkan dasar hukumnya? (10 Point)
6. Jelaskan apa yang dimaksud dengan Kuasa Khusus dan Kuasa Umum, sebutkan dasar hukumnya? (10 Point)

===== SELAMAT MENGERJAKAN =====



# UNIVERSITAS BHAYANGKARA JAKARTA RAYA

Kampus I : Jl. Harsono RM No 67 Ragunan Pasar Minggu, Jakarta Selatan 12550 Telp. : (021) 27808882, 27808121  
Kampus II : Jl. Raya Perjuangan Marga Mulya, Bekasi Utara - Telp. : (021) 88955882 - Fax. (021) 88955871  
website : www.ubharajaya.ac.id

## BERITA ACARA UJIAN

Pada hari ini telah dilaksanakan ujian sebagai berikut :

Semester : 2022/2023 Ganjil  
Fakultas / Prodi : HUKUM  
Program Studi : S1ILMU HUKUM  
Jenis Ujian : UAS  
Mata Kuliah : Hukum Acara Perdata  
Hari : Selasa Tanggal : 17 Januari 2023  
Kode Kelas : 3A2 Jam : 13:30:00-16:00:00  
Jumlah Peserta : 18 Ruang : SM - 101  
Dosen : Sri Wahyuni, SH,MH

### Verifikasi Proses Ujian

Panggil Mahasiswa dan Simpan di SIA  
Bangku Mahasiswa sesuai Nomor Ujian  
Tampilkan TATA TERTIB UJIAN di SIA

### Cek Verifikasi Data Ujian

<input checked="" type="checkbox"/>	Jumlah mahasiswa HADIR
<input checked="" type="checkbox"/>	Jumlah Mahasiswa TIDAK HADIR
<input checked="" type="checkbox"/>	Jumlah BERKAS HASIL UJIAN

### Isi

15
3
18

Selama ujian berlangsung telah terjadi pelanggaran Tata Tertib Ujian sebagai berikut :

Demikian Berita Acara ini dibuat dengan sebenarnya, untuk dapat dipergunakan semestinya.

Dosen/Pengawas Ujian-1

Sri Wahyuni, S.H., M.H.

Dosen Pengawas Ujian-2

Vicky

### Catatan:

Satu lembar soal, berita acara dan daftar hadir ujian diserahkan ke Fakultas



# UNIVERSITAS BHAYANGKARA JAKARTA RAYA

Kampus I : Jl. Harsono RM No 67 Ragunan Pasar Minggu, Jakarta Selatan 12550 Telp. : (021) 27808882, 27808121  
Kampus II : Jl. Raya Perjuangan Marga Mulya, Bekasi Utara - Telp. : (021) 88955882 - Fax. (021) 88955871  
website : www.ubharajaya.ac.id

## PRESENSI UJIAN Semester 2022/2023 Ganjil

Matakuliah : Hukum Acara Perdata  
Kelas/Kelas Ujian Ke : 3A2/2499  
Dosen : Sri Wahyuni, SH,MH

Jenis Ujian : UAS  
Hari/Jam/Ruang : Selasa,13:30:00-16:00:00/SM - 101  
Pengawas Ujian : Sri Wahyuni, SH,MH

NO	NIM	NAMA MAHASISWA	TANDA TANGAN	
1	201810115228	Ivan Silver's Cornelius	1.....	
2	202010115088	Rizki Haris		2.....
3	202010115097	Maulana Qori Suhari	3.....	
4	202110115072	Amellia Anggraeni		4.....
5	202110115076	Silvi Aulia Purwadini	5.....	
6	202110115078	Salsabillah Zahara		6.....
7	202110115079	Lulu Khalifa Fauziah	7.....	
8	202110115081	Afra Michael		8.....
9	202110115087	Miftakhul Jannah	9.....	
10	202110115091	Syawalludin		10.....
11	202110115092	Simbolon Nirfan Rafael	11.....	
12	202110115094	Syarif Hidayatullah		12.....
13	202110115097	Sekar Fuad Maharany	13.....	
14	202110115098	Anaah Liana Safitri Dewi		14.....
15	202110115103	Raka Justitia	15.....	
16	202110115107	Fernando Bagaskara Sormin		16.....
17	202110115108	Febrihan Anisa Putri	17.....	
18	202110115109	Indra Rizky Khairul Amri		18.....



# UNIVERSITAS BHAYANGKARA JAKARTA RAYA

Kampus I : Jl. Harsono RM No 67 Ragunan Pasar Minggu, Jakarta Selatan 12550 Telp. : (021) 27808882, 27808121  
Kampus II : Jl. Raya Perjuangan Marga Mulya, Bekasi Utara - Telp. : (021) 88955882 - Fax. (021) 88955871  
website : www.ubharajaya.ac.id

## BERITA ACARA UJIAN

Pada hari ini telah dilaksanakan ujian sebagai berikut :

Semester : 2022/2023 Ganjil  
Fakultas / Prodi : HUKUM  
Program Studi : S1ILMU HUKUM  
Jenis Ujian : UAS  
Mata Kuliah : Hukum Acara Perdata  
Hari : Selasa Tanggal : 17 Januari 2023  
Kode Kelas : 3A2 Jam : 13:30:00-16:00:00  
Jumlah Peserta : 17 Ruang : SM - 102  
Dosen : Sri Wahyuni, SH,MH

### Verifikasi Proses Ujian

Panggil Mahasiswa dan Simpan di SIA  
Bangku Mahasiswa sesuai Nomor Ujian  
Tampilkan TATA TERTIB UJIAN di SIA

### Cek Verifikasi Data Ujian

<input checked="" type="checkbox"/>	Jumlah mahasiswa HADIR
<input checked="" type="checkbox"/>	Jumlah Mahasiswa TIDAK HADIR
<input checked="" type="checkbox"/>	Jumlah BERKAS HASIL UJIAN

### Isi

16
1
17

Selama ujian berlangsung telah terjadi pelanggaran Tata Tertib Ujian sebagai berikut :

Demikian Berita Acara ini dibuat dengan sebenarnya, untuk dapat dipergunakan semestinya.

Dosen/Pengawas Ujian-1

Sri Wahyuni, S.H., M.H.

Dosen Pengawas Ujian-2

Vicky

### Catatan:

Satu lembar soal, berita acara dan daftar hadir ujian diserahkan ke Fakultas



# UNIVERSITAS BHAYANGKARA JAKARTA RAYA

Kampus I : Jl. Harsono RM No 67 Ragunan Pasar Minggu, Jakarta Selatan 12550 Telp. : (021) 27808882, 27808121  
Kampus II : Jl. Raya Perjuangan Marga Mulya, Bekasi Utara - Telp. : (021) 88955882 - Fax. (021) 88955871  
website : www.ubharajaya.ac.id

## PRESENSI UJIAN Semester 2022/2023 Ganjil

Matakuliah : Hukum Acara Perdata  
Kelas/Kelas Ujian Ke : 3A2/2500  
Dosen : Sri Wahyuni, SH, MH

Jenis Ujian : UAS  
Hari/Jam/Ruang : Selasa, 13:30:00-16:00:00/SM - 102  
Pengawas Ujian : Vicky, SH, MH

NO	NIM	NAMA MAHASISWA	TANDA TANGAN
1	202110115110	Muhammad Ihsan Fadhillah	1.....
2	202110115114	Josua Akbar Putra Bahar	2.....
3	202110115115	Vicka Aisyah Sekarayu	3.....
4	202110115118	Salma Shafiyah	4.....
5	202110115119	Ingrid Putri Febranty	5.....
6	202110115120	Dewi Puspitasari	6.....
7	202110115124	Narida Salsabila Azzahra	7.....
8	202110115126	Dwi Ajeng Kusumaningrum	8.....
9	202110115128	Muhammad Fakhri Hussaini	9.....
10	202110115130	Ratu Hurul Nur'aeni	10.....
11	202110115131	Vincentio Barus	11.....
12	202110115133	Kartika Dewi Nurlaili	12.....
13	202110115134	Chika Haura Aprilia	13.....
14	202110115135	Salsabilah Safitri	14.....
15	202110115140	Anugerah Christy	15.....
16	202110115141	Dinda Sephia Rahmaningsih	16.....
17	202110115260	Satrio Adil Fathan Purnomo	17.....

## UJIAN AKHIR SEMESTER GANJIL TA 2022/ 2023



MATA KULIAH	: HUKUM ACARA PERDATA
JURUSAN/KELAS	: HUKUM/ KELAS 3A2
DOSEN	: SRI WAHYUNI, S.H.,M.H.
HARI/TANGGAL	: SELASA/ 17 JANUARI 2023
WAKTU	: 13.30-16.00 WIB/ 3 SKS (150 MENIT)
SIFAT UJIAN	: TERTUTUP (CLOSE BOOK & MEDIA ELEKTRONIK LAINNYA)

Pada tanggal 2 Januari 2022 telah terjadi perjanjian jual beli tanah seluas 100 m<sup>2</sup> seharga Rp. 100.000.000,- (seratus juta rupiah), antara Bu Mira beralamat di Jalan Matahari Jakarta Pusat sebagai pihak Penjual dan Bu Mila sebagai pihak Pembeli yang beralamat di Jalan Tulip Jakarta Timur sebagai pembeli dan disaksikan oleh Pa Mansyur selaku Pa RT dan Pa Mudi selaku Pa RW. Dengan cara pembayaran dicicil kemudian Bu Mila sudah membayar Uang Muka sebesar Rp. 50.000.000,- (lima puluh juta rupiah) dan sisanya sebesar Rp. 50.000.000,- (lima puluh juta rupiah) akan dibayarkan dengan cara dicicil selama 5 bulan. yang tiap bulannya akan dibayarkan sebesar Rp. 10.000.000,- (sepuluh juta rupiah) setiap tanggal 5 jatuh temponya, selama pembayaran cicilan pertama sampai dengan cicilan kedua berjalan lancar dan tepat waktu, namun pada saat pembayaran cicilan ke 3 ternyata pihak pembeli belum membayar sampai dengan akhir desember tahun 2022, pihak penjual sudah berusaha untuk menelpon, sms, wa dan datang langsung ke rumah pihak pembeli untuk menyelesaikan masalah ini secara kekeluargaan namun belum ada hasil. kemudian pihak Penjual menghubungi anda selaku Advokat yang di tunjuk sebagai kuasa hukum pihak Penjual untuk menyelesaikan masalah ini.

1. Buatlah Surat Kuasa Khusus dalam kasus diatas, posisi anda selaku kuasa hukum dari pihak penjual dan tuliskan 19 unsur yang tercantum dalam pembuatan surat kuasa? (35 Point)
2. Buatlah Surat Gugatan dan tuliskan 19 unsur yang tercantum dalam pembuatan surat Gugatan? (35 Point)
3. Jelaskan mengenai **asas *Nemo in propia causa testis esse debet*** dalam hukum acara perdata dan dalam kasus diatas sebutkan kompetensi Absolut dan Kompetensi Relatifnya? (5 Point)
4. Apa yang dimaksud dengan Pembuktian, jelaskan mengenai akta otentik dan akta dibawah tangan? (5 Point)
5. Apa yang dimaksud dengan Penyitaan dan sebutkan 2 tujuan penyitaan menurut Yahya Harahap? (5 Point)
6. Apa yang dimaksud dengan Pemeriksaan Setempat dan tujuan Pemeriksaan Setempat? (5 Point)
7. Apa yang dimaksud dengan Putusan Sela dan Putusan Akhir? (5 Point)
8. Apa yang dimaksud dengan Upaya hukum dan jelaskan mengenai upaya hukum biasa Verzet, Banding, Kasasi dalam hukum acara perdata? (5 Point)

===== SELAMAT Mengerjakan =====



OPPO F11





Program Studi : S1 ILMU HUKUM  
Matakuliah : HKUM-2102 - Hukum Acara Perdata

Jenis Kelas : Reguler A  
Kelas Kuliah : 3A2

No	Mahasiswa	Komponen Nilai					Nilai Akhir	
		Kehadiran	UTS	UAS	Nilai Tugas	Nilai Praktek	Angka	Huruf
1	201810115228 - IVAN SILVER'S CORNELIUS	36	0.00	0.00	0.00	0.00	4.00	E
2	202010115088 - RIZKI HARIS	36	60.00	0.00	50.00	0.00	32.00	E
3	202010115097 - MAULANA QORI SUHARI	57	60.00	0.00	50.00	0.00	34.00	E
4	202110115072 - AMELLIA ANGGRAENI	79	70.00	68.00	80.00	0.00	73.00	B+
5	202110115076 - SILVI AULIA PURWADINI	100	75.00	80.00	80.00	0.00	81.00	A
6	202110115078 - SALSABILLAH ZAHARA	100	80.00	83.00	80.00	0.00	84.00	A
7	202110115079 - LULU KHALIFA FAUZIAH	79	82.00	68.00	80.00	0.00	76.00	A-
8	202110115081 - AFRA MICHAEL	86	65.00	79.00	80.00	0.00	76.00	A-
9	202110115087 - MIFTAKHUL JANNAH	100	75.00	79.00	80.00	0.00	81.00	A
10	202110115091 - SYAWALLUDIN	86	80.00	79.00	80.00	0.00	81.00	A
11	202110115092 - SIMBOLON NIRFAN RAFAEL	86	80.00	67.00	80.00	0.00	76.00	A-
12	202110115094 - SYARIF HIDAYATULLAH	100	83.00	73.00	80.00	0.00	81.00	A
13	202110115097 - SEKAR FUAD MAHARANY	100	80.00	82.00	80.00	0.00	83.00	A
14	202110115098 - ANAAH LIANA SAFITRI DEWI	93	70.00	68.00	80.00	0.00	74.00	B+
15	202110115103 - RAKA JUSTITIA	93	77.00	79.00	80.00	0.00	80.00	A
16	202110115107 - FERNANDO BAGASKARA SORMIN	100	80.00	68.00	80.00	0.00	78.00	A-
17	202110115108 - FEBRIAN ANISA PUTRI	100	87.00	81.00	80.00	0.00	85.00	A
18	202110115109 - INDRA RIZKY KHAIRUL AMRI	93	78.00	76.00	80.00	0.00	80.00	A
19	202110115110 - MUHAMMAD IHSAN FADHILLAH	93	79.00	79.00	80.00	0.00	81.00	A
20	202110115114 - JOSUA AKBAR PUTRA BAHAR	57	60.00	65.00	70.00	0.00	64.00	C+
21	202110115115 - VICKA AISYAH SEKARAYU	86	60.00	79.00	80.00	0.00	75.00	A-
22	202110115118 - SALMA SHAFIYYAH	100	85.00	85.00	80.00	0.00	86.00	A
23	202110115119 - INGGRID PUTRI FEBRIANTY	86	79.00	68.00	80.00	0.00	76.00	A-
24	202110115120 - DEWI PUSPITASARI	100	80.00	85.00	80.00	0.00	84.00	A
25	202110115124 - NARIDA SALSABILA AZZAHRA	93	85.00	81.00	80.00	0.00	84.00	A
26	202110115126 - DWI AJENG KUSUMANINGRUM	100	84.00	81.00	80.00	0.00	84.00	A
27	202110115128 - MUHAMMAD FAKHRI HUSSAINI	100	79.00	82.00	80.00	0.00	83.00	A
28	202110115130 - RATU HURUL NUR AENI	86	80.00	68.00	80.00	0.00	76.00	A-
29	202110115131 - VINCENTIO BARUS	79	70.00	80.00	80.00	0.00	77.00	A-
30	202110115133 - KARTIKA DEWI NURLAILI	93	82.00	68.00	80.00	0.00	78.00	A-
31	202110115134 - CHIKA HAURA APRILIA	93	83.00	68.00	80.00	0.00	78.00	A-
32	202110115135 - SALSABILAH SAFITRI	100	80.00	79.00	80.00	0.00	82.00	A
33	202110115140 - ANUGERAH CHRISTY	71	83.00	80.00	80.00	0.00	80.00	A
34	202110115141 - DINDA SEPHIA RAHMANINGSIH	93	80.00	82.00	80.00	0.00	83.00	A
35	202110115260 - SATRIO ADIL FATHAN PURNOMO	64	80.00	0.00	70.00	0.00	45.00	D