

**ANALISIS KINERJA KEUANGAN BERDASARKAN
RASIO KEUANGAN SEBELUM DAN SELAMA
PANDEMI COVID-19**

(Studi Kasus Perusahaan BUMN Sektor Konstruksi BEI)

SKRIPSI

Oleh :

AMALIA PERMATA NUR

201710325293



**PROGRAM STUDI MANAJEMEN
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS BHAYANGKARA JAKARTA RAYA**

2021

LEMBAR PERSETUJUAN PEMBIMBING

Judul Skripsi : Analisis Kinerja Keuangan Berdasarkan Rasio
Keuangan Sebelum dan Selama Pandemi Covid-19
(Studi Kasus Perusahaan BUMN Sektor
Konstruksi di BEI)

Nama Mahasiswa : Amalia Permata Nur

Nomor Pokok Mahasiswa : 201710325293

Program Studi/Fakultas : Manajemen/Ekonomi dan Bisnis

Tanggal Lulus Ujian Skripsi : 05 Juli 2021

Jakarta, 06 Juli 2021

MENYETUJUI,

Pembimbing



Choiroel Woestho, S.E., M.E

NIDN 0325068506

LEMBAR PENGESAHAN

Judul Skripsi : Analisis Kinerja Keuangan Berdasarkan Rasio
Keuangan Sebelum dan Selama Pandemi Covid-19
(Studi Kasus Perusahaan BUMN Sektor
Konstruksi di BEI)

Nama Mahasiswa : Amalia Permata Nur

Nomor Pokok Mahasiswa : 201710325293

Program Studi/Fakultas : Manajemen / Ekonomi dan Bisnis

Tanggal Lulus Ujian Skripsi : 05 Juli 2021

Jakarta, 06 Juli 2021

MENGESAHKAN,

Ketua Tim : Prof. Drs. Tatang Ary Gumanti, M. Buss., Acc., Ph.D

Penguji NIDN 0325116602

Anggota : Dr. Wastam Wahyu Hidayat, S.E., M.M

Penguji I NIDN 0412056705

Anggota : Choiroel Woestho, S.E., M.E

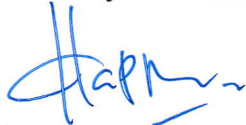
Penguji II NIDN 0325068506



MENGETAHUI,

Ketua Program Studi

Manajemen



Dr. Hadita, S.Pd., M.M.

NIDN 0329048302

Dekan

Fakultas Ekonomi dan Bisnis



Dr. Istianingsih, M.S.Ak., CA., CSRA., CACP

NIDN 0318107101

LEMBAR PERNYATAAN

Dengan ini saya menyatakan bahwa :

Skripsi yang berjudul

Analisis Kinerja Keuangan Berdasarkan Rasio Keuangan Sebelum dan Selama Pandemi Covid-19 (Studi Kasus Perusahaan BUMN Sektor Konstruksi di BEI).

Ini adalah benar – benar merupakan hasil karya saya sendiri dan tidak mengandung materi yang ditulis oleh orang lain kecuali pengutipan sebagai referensi yang sumbernya telah dituliskan secara jelas sesuai dengan kaidah penulisan karya ilmiah.

Apabila di kemudian hari ditemukan adanya kecurangan dalam karya ini, saya bersedia menerima sanksi dari Universitas Bhayangkara Jakarta Raya sesuai dengan peraturan yang berlaku.

Saya mengizinkan skripsi ini dipinjam dan digandakan melalui Perpustakaan Universitas Bhayangkara Jakarta Raya.

Saya memberikan izin kepada Perpustakaan Universitas Bhayangkara Jakarta Raya untuk menyimpan skripsi ini dalam bentuk digital dan mempublikasikannya melalui Internet selama publikasi tersebut melalui portal Universitas Bhayangkara Jakarta Raya.

Jakarta, 06 Juli 2021

Yang Membuat Pernyataan,



Amalia Permata Nur

201710325293

ABSTRAK

Amalia Permata Nur. 201710325293. Adanya pandemi Covid-19 pada tahun 2019 ini berpengaruh pada kinerja perusahaan sektor konstruksi dalam menjalani proyek pembangunan di Indonesia seperti banyaknya proyek yang tertunda atau berhenti karena kurangnya modal. Penelitian ini berjudul “Analisis Kinerja Keuangan Berdasarkan Rasio Keuangan Sebelum dan Selama Pandemi Covid-19 (Studi Kasus Perusahaan BUMN Sektor Konstruksi di BEI)”, memiliki rumusan masalah apakah terdapat perbedaan kinerja keuangan 4 (empat) perusahaan BUMN sektor konstruksi di BEI (ADHI, WIKA, PTPP, WSKT) sebelum dan selama pandemi Covid-19 dan manakah perusahaan yang masih tergolong dalam kategori baik dan menguntungkan investor.

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui ada atau tidaknya perbedaan kinerja keuangan 4 (empat) perusahaan BUMN sektor konstruksi yang terdaftar di BEI sebelum dan selama pandemi Covid-19. Penelitian ini menggunakan studi kasus sebagai desain penelitian dengan data *time series* tahun 2019 – 2020. Dengan populasi dan sampel yang dipilih adalah laporan keuangan 4 (empat) perusahaan konstruksi BUMN periode tahun 2019 – 2020. Data akan dianalisis menggunakan rasio keuangan dengan 15 indikator dari 4 jenis rasio keuangan : rasio likuiditas, rasio solvabilitas, rasio aktivitas, dan rasio profitabilitas.

Berdasarkan hasil analisis data yang dilakukan, didapatkan kesimpulan bahwa pandemi Covid-19 memberikan dampak yang cukup signifikan terhadap kinerja keuangan perusahaan BUMN sektor konstruksi. Selama pandemi, perubahan signifikan terjadi pada kinerja keuangan perusahaan yang disebabkan oleh penurunan tingkat penjualan sehingga memengaruhi profit perusahaan dan juga peningkatan pada utang perusahaan serta beban yang harus tetap ditanggung perusahaan selama berlangsungnya kegiatan operasional perusahaan. Perusahaan yang mampu mempertahankan eksistensinya yaitu WIKA walaupun mengalami penurunan profitabilitas dan peningkatan utang namun tingkat penurunan dan peningkatan kinerja cenderung lebih kecil dibanding 3 (tiga) perusahaan lain. Perusahaan yang mengalami keterpurukan selama pandemi Covid-19 terjadi pada WSKT yang mengalami kerugian yang cukup besar dibanding 3 (tiga) perusahaan lain.

Kata Kunci : dampak pandemi Covid-19, BUMN konstruksi, BEI, rasio keuangan, kinerja keuangan

ABSTRACT

Amalia Permata Nur. 201710325293. *The Covid-19 pandemi in 2019 affected the performance of construction sector companies in carrying out development projects in Indonesia, such as many projects being delayed or have stopped due to lack of capital. The research is entitled "Financial Performance Analysis Based on Financial Ratios Before and During the Covid-19 Pandemi (Case Study of State-Owned Enterprises in the Construction Sector on the IDX)", has a problem formulation whether there are differences in the financial performance of 4 (four) SOEs in the construction sector on the IDX (ADHI, WIKA, PTPP, WSKT) before and during the Covid-19 pandemi and which companies are still classified as good and profitable for investors.*

This study aims to determine whether or not there are differences in the financial performance of 4 (four) state-owned enterprise in the construction sector listed on the IDX before and during the Covid-19 pandemi. This study uses a case study as a research design with time series data for 2019 - 2020. The population and sample selected are the financial statements of 4 (four) state-owned enterprise in the construction sector for the period 2019 - 2020. The data will be analyzed using financial ratios with 15 indicators from 4 types of financial ratios: liquidity ratios, solvency ratios, activity ratios, and profitability ratios.

Based on the results of data analysis conducted, it was concluded that the Covid-19 pandemi had a significant impact on the financial performance of state-owned enterprises in the construction sector. During the pandemi, significant changes occurred in the company's financial performance caused by a decrease in the level of sales so that it affected the company's profit and also an increase in company debt and the burden that the company had to bear during the company's operational activities. The company that is able to maintain its existence is WIKA, although it has decreased profitability and increased debt, but the rate of decline and increase in performance tends to be smaller than 3 (three) other companies. The company that experienced a downturn during the Covid-19 pandemi occurred at WSKT, which experienced a considerable loss compared to 3 (three) other companies.

Keywords: the impact of the Covid-19 pandemi, construction SOEs, BEI, financial ratios, financial performance

PRAKATA

Puji syukur penulis panjatkan kepada Tuhan Yang Maha Esa, Allah Subhanahu wa ta'ala yang telah melimpahkan rahmat, hidayah dan karunia-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi dengan judul “Analisis Kinerja Keuangan Berdasarkan Rasio Keuangan Sebelum dan Selama Pandemi Covid-19 (Studi Kasus Perusahaan BUMN Sektor Konstruksi di BEI)”. Skripsi ini disusun sebagai salah satu syarat kelulusan pada program Strata-1 di Jurusan Manajemen, Fakultas Ekonomi dan Bisnis, Universitas Bhayangkara Jakarta Raya, Bekasi.

Dalam penyusunan skripsi ini, penulis menyadari bahwa dalam segi materi maupun segi bahasa yang penulis pergunakan masih jauh dari kata sempurna. Namun berkat adanya bantuan, bimbingan dan doa dari banyak pihak, akhirnya penulis dapat menyelesaikan skripsi ini. Oleh karena itu, pada kesempatan ini penulis menyampaikan ucapan terima kasih kepada :

1. Irjen. Pol (Purn) Dr. Drs. H. Bambang Karsono, S.H., M.M. selaku Rektor Universitas Bhayangkara Jakarta Raya.
2. Dr. Istianingsih, M.S.Ak., CA., CSRA., CACP selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Bhayangkara Jakarta Raya.
3. Dr. Hadita, S.Pd., M.M selaku Ketua Program Studi Manajemen, Fakultas Ekonomi dan Bisnis, Universitas Bhayangkara Jakarta Raya.
4. Dewi Sri Woelandari P.G, S.E., M.Sc selaku Dosen Pembimbing Akademik Jurusan Manajemen Kelas 8 C2.
5. Choiroel Woestho, S.E., M.E selaku Dosen Pembimbing Manajemen Keuangan atas bimbingan, saran dan motivasi yang diberikan.
6. Prof. Drs. Tatang Ary Gumanti, M. Buss., Acc., Ph.D selaku Ketua Tim Penguji yang telah memberikan masukan dan arahan kepada penulis untuk menyempurnakan skripsi ini.

7. Dr. Wastam Wahyu Hidayat, S.E., M.M selaku Dosen Penguji yang telah memberikan masukan dan arahan kepada penulis untuk menyempurnakan skripsi ini.
8. Retno Oktaviana, S.Pd., M.Pd selaku Koordinator Tugas Akhir dan Skripsi Jurusan Manajemen, FEB – Ubhara Jaya.
9. Segenap Dosen Jurusan Manajemen FEB – Ubhara Jaya yang telah memberikan ilmunya kepada penulis.
10. Orang tua, suami, saudara – saudara atas doa, bimbingan serta kasih sayang yang selalu tercurah selama ini.
11. Keluarga besar Universitas Bhayangkara Jakarta Raya, khususnya teman – teman seperjuangan Jurusan Manajemen FEB – Ubhara Jaya atas semua dukungan, semangat, serta kerjasamanya.
12. Semua pihak yang tidak bisa disebutkan satu persatu yang telah membantu penulis baik secara langsung maupun tidak langsung dalam menyelesaikan skripsi ini.

Penulis menyadari skripsi ini tidak luput dari berbagai kekurangan. Oleh karena itu, penulis mengharapkan kritik dan saran demi kesempurnaan penelitian ini. Semoga skripsi ini dapat dijadikan sebagai referensi tindak lanjut penelitian selanjutnya dan bermanfaat bagi banyak pihak terutama bagi bidang konstruksi.

Jakarta, 06 Juli 2021

Amalia Permata Nur

DAFTAR ISI

LEMBAR PERSETUJUAN PEMBIMBING	ii
LEMBAR PENGESAHAN	iii
LEMBAR PERNYATAAN	iv
ABSTRAK	v
<i>ABSTRACT</i>	vi
PRAKATA.....	vii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR TABEL.....	xi
DAFTAR GAMBAR	xii
DAFTAR LAMPIRAN.....	xiii
BAB I.....	1
PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang Masalah.....	1
1.2 Rumusan Masalah	3
1.3 Tujuan Penelitian.....	4
1.4 Manfaat Penelitian.....	4
1.5 Batasan Masalah.....	5
1.6 Sistematika Penulisan.....	5
BAB II.....	7
TINJAUAN PUSTAKA	7
2.1 Landasan Teori	7
2.1.1 Pengertian Laporan Keuangan	7
2.1.2 Tujuan Laporan Keuangan.....	8
2.1.3 Bentuk – Bentuk Laporan Keuangan	8
2.1.4 Analisis Laporan Keuangan	10
2.1.5 Analisis Rasio Keuangan	12
2.1.6 Kinerja Keuangan.....	19
2.2 Penelitian Terdahulu.....	20
2.3 Kerangka Berpikir	21

BAB III	23
METODOLOGI PENELITIAN	23
3.1 Desain Penelitian	23
3.2 Jangkauan Penelitian	23
3.3 Jenis dan Sumber Data	24
3.4 Teknik Pengambilan Data	24
3.5 Metode Analisis.....	24
BAB IV	26
ANALISIS DAN PEMBAHASAN	26
4.1 Analisis Data	26
4.1.1 Gambaran Umum Perusahaan.....	26
4.1.2 Gambaran Kondisi Keuangan	29
4.2 Hasil Analisis dan Pembahasan.....	32
4.2.1 PT Adhi Karya (Persero) Tbk / ADHI.....	33
4.2.2 PT Wijaya Karya (Persero) Tbk / WIKA.....	36
4.2.3 PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk / PTPP.....	40
4.2.4 PT Waskita Karya (Persero) Tbk / WSKT.....	43
KESIMPULAN DAN SARAN.....	48
5.1 Kesimpulan.....	48
5.2 Saran.....	49
DAFTAR PUSTAKA	50
LAMPIRAN.....	52

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1. Laba Bersih Perusahaan BUMN Sektor Konstruksi 2019 – 2020.....	1
Tabel 2.1. Rangkuman Penelitian Terdahulu.....	20
Tabel 3.1. 15 Indikator Alat Analisis Rasio Keuangan.....	24
Tabel 4.1. Gambaran Singkat Kondisi Keuangan Perusahaan BUMN Sektor Konstruksi Periode Tahun 2019 – 2020.....	29
Tabel 4.2. Perhitungan Rasio Keuangan Perusahaan BUMN Sektor Konstruksi Periode Tahun 2019 – 2020	32



DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1. Kerangka Berpikir 22



DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1. Laporan Keuangan PT Adhi Karya (Persero) Tbk

Lampiran 2. Laporan Keuangan PT Wijaya Karya (Persero) Tbk

Lampiran 3. Laporan Keuangan PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk

Lampiran 4. Laporan Keuangan PT Waskita Karya (Persero) Tbk

