

**PENGARUH *DEBT TO EQUITY RATIO* (DER) DAN  
*RETURN ON ASSETS* (ROA) TERHADAP *PRICE TO*  
*BOOK VALUE* (PBV) PADA PT. PAKUWON JATI,  
TBK PERIODE 2009-2018**

**SKRIPSI**

**Oleh:**

**DWI PUTRI ZUNIANINI**

**201510325182**



**PROGRAM STUDI MANAJEMEN  
FAKULTAS EKONOMI  
UNIVERSITAS BHAYANGKARA JAKARTA RAYA  
2019**

## LEMBAR PERSETUJUAN PEMBIMBING

Judul Skripsi : Pengaruh *Debt to Equity Ratio* (DER) dan *Return On Assets* (ROA) Terhadap *Price to Book Value* (PBV) Pada PT. Pakuwon Jati, Tbk Periode 2009-2018.

Nama Mahasiswa : Dwi Putri Zuniantini

Nomor Pokok Mahasiswa : 201510325182

Program Studi/Fakultas : Manajemen/Ekonomi

Tanggal Lulus Ujian Skripsi : 25 Juli 2019

Jakarta, 05 Agustus 2019

MENYETUJUI,

Pembimbing



Ari Sulistyowati, SE, MM.

NIDN. 0331078303

## LEMBAR PENGESAHAN

Judul Skripsi : Pengaruh *Debt to Equity Ratio* (DER) dan *Return On Assets* (ROA) Terhadap *Price to Book Value* (PBV) Pada PT. Pakuwon Jati, Tbk Periode 2009-2018.

Nama Mahasiswa : Dwi Putri Zuniantini

Nomor Pokok Mahasiswa : 201510325182

Program Studi/Fakultas : Manajemen/Ekonomi

Tanggal Lulus Ujian Skripsi : 25 Juli 2019

Jakarta, 30 Juli 2019

MENGESAHKAN,

Ketua Tim Penguji : Dr. Sugeng Suroso, SE., MM .....

NIDN : 0316066201

Penguji I : Ari Sulistyowati, SE., MM .....

NIDN : 0331078303

Penguji II : Eri Bukhari, SE., MT .....

NIDN : 0309097005

MENGETAHUI,

Ketua Program Studi

Manajemen

M. Fadhli Nursal, SE., MM

NIDN. 0325057908

Dekan

Fakultas Ekonomi

Dr. Sugeng Suroso, SE., MM

NIDN. 0316066201

## KATA PENGANTAR

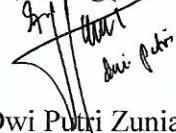
Segala puji dan syukur penulis panjatkan kepada Allah SWT atas segala rahmat, serta karunia-Nya. Sehingga penulis dapat menyelesaikan Skripsi ini tepat pada waktunya. Tulisan dalam Skripsi ini berisi tentang Pengaruh *Debt to Equity Ratio* dan *Return On Assets* Terhadap *Price to Book Value*. Skripsi ini menggunakan data dari hasil Studi Kasus yang di lakukan di Bursa Efek Indonesia dalam kurun waktu 2009 sampai dengan 2018.

Penulis menyadari dalam penyusunan Skripsi ini tidak akan selesai tanpa bantuan dari berbagai pihak. Karena itu pada kesempatan ini penulis ingin mengucapkan terima kasih kepada:

1. Bapak DR. Sugeng Suroso, S.E., M.M. selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Bhayangkara Jakarta Raya.
2. Bapak M. Fadhli Nursal, S.E., M.M. selaku Kepala Program Studi Manajemen Fakultas Ekonomi Universitas Bhayangkara Jakarta Raya.
3. Ibu Ari Sulistyowati, S.E., M.M. selaku Dosen Pembimbing skripsi.
4. Orang tua penulis yang selalu menyemangati dan mendukung secara materil dan moril selama penyusunan Skripsi berlangsung hingga selesai.
5. Rekan - rekan penulis Mutiara, Noviana, Sarly, Ajeng, Fitri, Noviyanti, Zul, dan Eni yang sudah mendukung serta tidak lupa memberikan semangat dan doa dalam pembuatan skripsi ini.

Peneliti menyadari skripsi ini tidak luput dari berbagai kekurangan. Oleh karena itu, penulis mengharapkan kritik dan saran yang bersifat membangun dari semua pihak guna perbaikan di masa yang akan datang. Harapan penulis semoga Skripsi ini dapat bermanfaat bagi semua pihak.

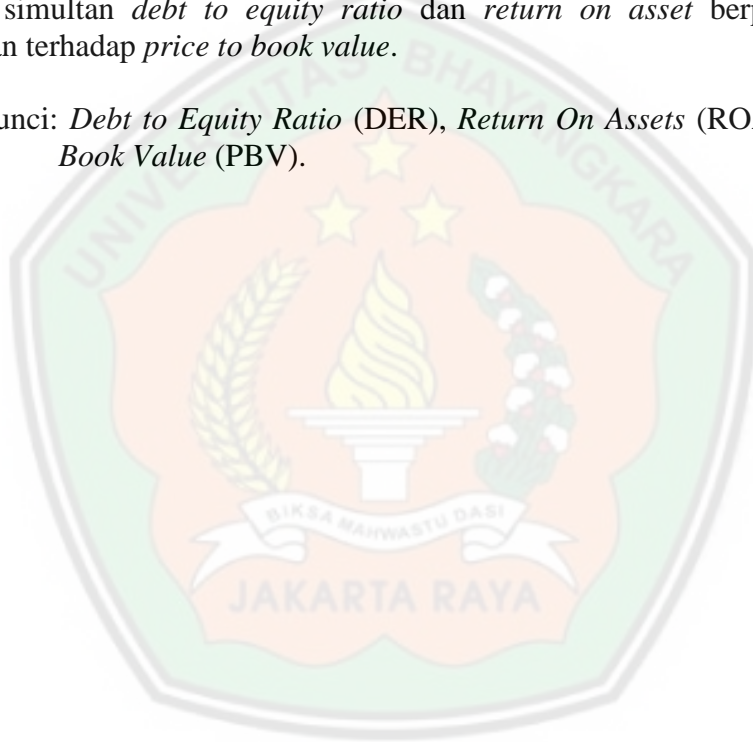
Jakarta, 05 Agustus 2019

  
Dwi Putri Zuniantini  
201510325182

## ABSTRAK

**Putri Zuniantini, Dwi. 201510325182.** Pengaruh *Debt to Equity Ratio* (DER) dan *Return On Assets* (ROA) terhadap *Price to Book Value* (PBV) pada PT Pakuwon Jati, Tbk tahun 2009-2018. Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pengaruh struktur modal yang diproksikan dengan *Debt to Equity Ratio* (DER) dan profitabilitas yang diproksikan dengan *Return On Assets* (ROA) terhadap *Price to Book Value* (PBV) baik secara parsial maupun simultan pada perusahaan PT Pakuwon Jati, Tbk periode 2009-2018. Metode analisis yang digunakan adalah analisis linear berganda. Pengujian hipotesis dilakukan dengan uji statistik yaitu uji parsial (uji t) dan uji simultan (uji F). Alat uji penelitian menggunakan SPSS 22.0. dan hasil penelitian ini menunjukkan bahwa secara parsial *debt to equity ratio* (DER) berpengaruh negatif signifikan terhadap *price to book value* dan *return on assets* tidak berpengaruh terhadap *price to book value*. Sedangkan secara simultan *debt to equity ratio* dan *return on asset* berpengaruh secara simultan terhadap *price to book value*.

Kata kunci: *Debt to Equity Ratio* (DER), *Return On Assets* (ROA), and *Price to Book Value* (PBV).



## **ABSTRACT**

**Putri Zuniantini, Dwi. 201510325182.** *The effect of Debt to Equity Ratio (DER) and Return On Assets (ROA) to Price to Book Value (PBV) at PT Pakuwon Jati, Tbk in 2009-2018. This study aims to examine the effect of capital structure proxied by Debt to Equity Ratio (DER) and profitability proxied by Return On Assets (ROA) to Price to Book Value (PBV) either partially or simultaneously on PT. Pakuwon Jati, Tbk 2009-2018. The analytical method used is multiple linear analysis. Hypothesis testing is done by statistical tests namely partial test (t test) and simultaneous test (F test). Research test equipment using SPSS 22.0. and the results of this study indicate that partially the debt to equity ratio (DER) has a significant negative effect on price to book value and return on assets does not affect price to book value. While simultaneously the debt to equity ratio and return on assets have an effect simultaneously on price to book value.*

*Keywords: Debt to Equity Ratio (DER), Return On Assets (ROA) and Price to Book Value (PBV).*



## LEMBAR PERNYATAAN

Dengan ini saya menyatakan bahwa :

Skripsi yang berjudul

Pengaruh *Debt to Equity Ratio*, dan *Return On Assets* Terhadap *Price to Book Value* PT. Pakuwon Jati, Tbk Periode 2009-2018.

Ini adalah benar-benar merupakan hasil karya saya sendiri dan tidak mengandung materi yang ditulis oleh orang lain kecuali pengutipan sebagai referensi yang sumbernya telah dituliskan secara jelas sesuai dengan kaidah penulisan karya ilmiah.

Apabila di kemudian hari ditemukan adanya kecurangan dalam karya ini, saya bersedia menerima sanksi dari Universitas Bhayangkara Jakarta Raya sesuai dengan peraturan yang berlaku.

Saya mengizinkan skripsi ini dipinjam dan digandakan melalui Perpustakaan Universitas Bhayangkara Jakarta Raya.

Saya memberikan izin kepada Perpustakaan Universitas Bhayangkara Jakarta Raya untuk menyimpan skripsi/tesis\* ini dalam bentuk digital dan mempublikasikannya melalui Internet selama publikasi tersebut melalui portal Universitas Bhayangkara Jakarta Raya.

Jakarta, 05 Agustus 2019

Yang membuat pernyataan,

  
  
**Dwi Putri Zuniantini**

201510325182

## DAFTAR ISI

Halaman

<b>LEMBAR PERSETUJUAN PEMBIMBING .....</b>	<b>ii</b>
<b>LEMBAR PENGESAHAN .....</b>	<b>iii</b>
<b>LEMBAR PERNYATAAN .....</b>	<b>iv</b>
<b>ABSTRAK .....</b>	<b>v</b>
<b>ABSTRACT .....</b>	<b>vi</b>
<b>KATA PENGANTAR .....</b>	<b>vii</b>
<b>DAFTAR ISI .....</b>	<b>viii</b>
<b>DAFTAR TABEL .....</b>	<b>xi</b>
<b>DAFTAR GAMBAR .....</b>	<b>xii</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN .....</b>	<b>1</b>
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	6
1.3 Tujuan Penelitian.....	6
1.4 Manfaat Penelitian.....	7
1.5 Batasan Masalah .....	8
1.6 Sistematika Penulisan .....	8
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA .....</b>	<b>10</b>
2.1 Laporan Keuangan .....	10
2.1.1 Pengertian Laporan Keuangan .....	10
2.1.2 Tujuan Laporan Keuangan .....	11
2.1.3 Penggunaan Laporan Keuangan .....	12
2.1.4 Sifat Laporan Keuangan .....	13
2.2 Analisis Laporan Keuangan .....	14
2.2.1 Pengertian Analisis Laporan Keuangan .....	14
2.2.2 Tujuan Analisis Laporan Keuangan .....	14
2.3 Nilai Perusahaan .....	15
2.3.1 Pengertian Nilai Perusahaan .....	15

viii



2.3.2	Nilai Saham .....	17
2.4	Rasio Keuangan .....	18
2.4.1	Definisi Rasio Keuangan .....	18
2.4.2	Manfaat Analisis Rasio Keuangan.....	19
2.4.3	Bentuk-Bentuk Rasio Keuangan.....	19
2.5	Penelitian Terdahulu .....	26
2.6	Kerangka Pemikiran .....	30
2.7	Perumusan Hipotesis .....	31
2.7.1	Pengaruh DER Terhadap PBV .....	31
2.7.2	Pengaruh ROA Terhadap PBV .....	31
2.7.3	Pengaruh DER dan ROA Terhadap PBV .....	32
<b>BAB III METODOLOGI PENELITIAN .....</b>		<b>33</b>
3.1	Desain Penelitian .....	33
3.2	Tahapan Penelitian .....	33
3.3	Model Konseptual Penelitian .....	34
3.4	Operasionalisasi Variabel .....	34
3.5	Tempat dan Waktu Penelitian .....	37
3.6	Metode Pengambilan Data .....	37
3.7	Metode Analisis Data .....	38
3.7.1	Statistik Deskriptif .....	38
3.7.2	Uji Asumsi Klasik .....	39
3.7.3	Analisis Regresi Linear Berganda .....	41
3.7.4	Penguujian Hipotesis .....	42
<b>BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN .....</b>		<b>44</b>
4.1	Profil Perusahaan .....	44
4.1.1	Sejarah Perusahaan PT. Pakuwon Jati Tbk.....	44
4.1.2	Visi dan Misi PT. Pakuwon Jati Tbk. ....	45
4.1.3	Struktur Organisasi PT. Pakuwon Jati Tbk. ....	46
4.2	Hasil Penelitian .....	46
4.2.1	Analisis <i>Debt to Equity Ratio</i> 2009-2018.....	47
4.2.3	Analisis <i>Return On Assets</i> 2009-2018 .....	48
4.2.4	Analisis <i>Price to Book Value</i> 2009-2018 .....	50

4.3	Hasil Analisis Data .....	52
4.3.1	Analisis Statistik Deskriptif .....	52
4.3.2	Hasil Uji Asumsi Klasik .....	54
4.3.3	Hasil Analisis Regresi Linear Berganda .....	59
4.3.4	Hasil Pengujian Hipotesis .....	60
4.4	Pembahasan Hasil Penelitian .....	63
4.4.1	Pengaruh <i>Debt to Equity Ratio</i> Terhadap PBV .....	63
4.4.2	Pengaruh <i>Return On Assets</i> Terhadap PBV.....	63
4.4.3	Pengaruh DER dan ROA Terhadap <i>Price to Book Value</i> .....	64
<b>BAB V PENUTUP .....</b>		<b>65</b>
5.1	Kesimpulan .....	65
5.2	Implikasi Manajerial .....	65
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>		<b>67</b>
<b>LAMPIRAN .....</b>		<b>70</b>

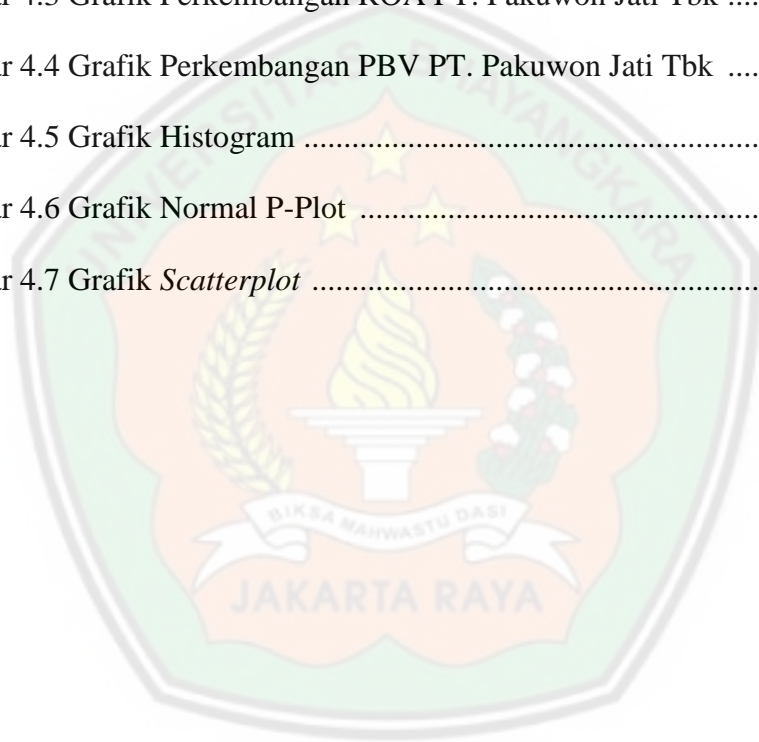


## DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 1.1 Perhitungan Penjualan, ROA, Harga Saham dan PBV .....	3
Tabel 2.1 Hasil Peneliti Sebelumnya .....	27
Tabel 3.1 Operasionalisasi Variabel .....	37
Tabel 4.1 Perhitungan DER Tahun 2009-2018 .....	47
Tabel 4.2 Perhitungan ROA Tahun 2009-2018 .....	49
Tabel 4.3 Perhitungan PBV Tahun 2009-2018 .....	51
Tabel 4.4 Hasil Uji Statistik Deskriptif .....	52
Tabel 4.5 Hasil Uji Normalitas .....	54
Tabel 4.6 Hasil Uji Multikolinearitas .....	56
Tabel 4.7 Hasil Uji Autokorelasi Durbin-Watson .....	57
Tabel 4.8 Hasil Uji Autokorelasi <i>Runs Test</i> .....	57
Tabel 4.9 Hasil Analisis Regresi Linear Berganda .....	59
Tabel 4.10 Hasil Uji Statistik t .....	60
Tabel 4.11 Hasil Uji Statistik F .....	61
Tabel 4.12 Hasil Uji Koefisien Determinasi ( $R^2$ ) .....	62

## DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 1.1 Grafik Penjualan, ROA, Harga Saham dan PBV .....	4
Gambar 2.1 Kerangka Pemikiran .....	31
Gambar 3.1 Model Konseptual Penelitian .....	34
Gambar 4.1 Struktur Organisasi PT. Pakuwon Jati Tbk .....	46
Gambar 4.2 Grafik Perkembangan DER PT. Pakuwon Jati Tbk .....	48
Gambar 4.3 Grafik Perkembangan ROA PT. Pakuwon Jati Tbk .....	49
Gambar 4.4 Grafik Perkembangan PBV PT. Pakuwon Jati Tbk .....	51
Gambar 4.5 Grafik Histogram .....	55
Gambar 4.6 Grafik Normal P-Plot .....	55
Gambar 4.7 Grafik <i>Scatterplot</i> .....	58



## DAFTAR LAMPIRAN

- Lampiran 1 Uji Plagiat
- Lampiran 2 Uji Referensi Skripsi
- Lampiran 3 Laporan Keuangan PT. Pakuwon Jati, Tbk Periode 2009
- Lampiran 4 Laporan Keuangan PT. Pakuwon Jati, Tbk Periode 2010
- Lampiran 5 Laporan Keuangan PT. Pakuwon Jati, Tbk Periode 2011
- Lampiran 6 Laporan Keuangan PT. Pakuwon Jati, Tbk Periode 2012
- Lampiran 7 Laporan Keuangan PT. Pakuwon Jati, Tbk Periode 2013
- Lampiran 8 Laporan Keuangan PT. Pakuwon Jati, Tbk Periode 2014
- Lampiran 9 Laporan Keuangan PT. Pakuwon Jati, Tbk Periode 2015
- Lampiran 10 Laporan Keuangan PT. Pakuwon Jati, Tbk Periode 2016
- Lampiran 11 Laporan Keuangan PT. Pakuwon Jati, Tbk Periode 2017
- Lampiran 12 Laporan Keuangan PT. Pakuwon Jati, Tbk Periode 2018
- Lampiran 13 Tabel Durbin Watson (DW)
- Lampiran 14 Tabel Titik Persentase Distribusi t (Parsial)
- Lampiran 15 Tabel Titik Persentasi Distribusi F (Simultan)
- Lampiran 16 Biodata
- Lampiran 17 Daftar Riwayat Hidup