

DAFTAR PUSTAKA

A. Buku

- Akbar, M. Rizal. 2005. *Tanah Ulayat dan Keberadaan Masyarakat Hukum Adat*. Pekanbaru: LPNU Press.
- Amiruddin dan H. Zainal Asikin. 2006. *Pengantar Metode Penelitian Hukum*, Jakarta: PT. Raja Grafindo Persada.
- Artadi, I Ketut dan I Dewa Nyoman rai Asmara Putra, 2010. *Hukum Perjanjian Kedalam Perancangan Kontrak*. Denpasar: Udayana University Press.
- Ashshofa, Burhan. 1996. *Metode Penelitian Hukum*. Jakarta: PT. Rineka Cipta.
- Efendi, Bachtiar. 1993. *Kumpulan Tulisan Tentang Hukum Tanah*. Bandung: Alumni.
- Hadjon, Philipus M. 1987. *Perlindungan Bagi Rakyat di Indonesia*. Surabaya: PT. Bina Ilmu.
- Harsono, Boedi. 1994. *Hukum Agraria Indonesia, Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria. Isi dan Pelaksannnya*, Jilid I Hukum Tanah Nasional, Jakarta: Djambatan.
- Hartanto, Andy. 2014. *Karakteristik Jual Beli Tanah yang Belum Terdaftar Hak atas Tanahnya*. Surabaya: LaksBang Justitia.
- HS, H. Salim dan Erliana Septiana Nurbani. 2016. *Penerapan Teori Hukum Pada Penelitian Tesis dan Disertasi*, Jakarta: PT. Raja Grafindo Persada.
- Ibrahim. 2006. *Teori dan Metodologi Penelitian Hukum Normatif*, Malang: Bayumedia Publishing.
- Kertasapoetra, dkk. 1994. *Hukum Tanah Jaminan UUPA bagi Keberhasilan Pendayagunaan Tanah*, Jakarta: Bina Aksara.
- Keumala, Dinda dan Setiyono. 2009. *Tanah dan Bangunan*, Jakarta: Redaksi Raih ASA Sukses.
- Kurniati, Nia. 2016. *Hukum Agraria, Sengketa Pertanahan, Penyelesaian Melalui Arbitrase Dalam Teori dan Praktek*, Bandung: PT Refika Aditama.
- Manulang, Rinto. 2011. *Segala Hal Tentang Jual Beli*, Yogyakarta: Buku Pintar.

- Marzuki, Peter Mahmud. 2010. *Penelitian Hukum*. Jakarta: Kencana Prenada.
- Parlindungan, A.P. 1985. *Pendaftaran dan Konvensi Hak-Hak Atas Tanah Menurut UUPA*. Bandung: Alumni.
- Perangin, Effendi. 1994. *Hukum Agraria Indonesia, Suatu Telaah Dari Sudut Pandang Praktisi Hukum*. Jakarta: Raja Grafindo.
- Rahardjo, Satjipto. 2006. *Ilmu Hukum*, Bandung: PT. Citra Aditya Bakti.
- Salindeho, John. 1993. *Masalah Tanah dalam Pembangunan*. Jakarta: Sinar Grafika.
- Santoso, Urip. 2010. *Pendaftaran dan Peralihan Hak Atas Tanah*, Jakarta: Kencana Prenada Media Group.
- Sihombing, B.F. 2007. *Evolusi Kebijakan Pertanahan dalam Hukum Tanah Indonesia*, Jakarta: Gunung Agung.
- Singarimbun, Masri dan Sofyan Efendi. 1995. *Metode Penelitian Survei*. Jakarta: LPJES.
- Soekanto, Soerjono. 1986. *Pengantar Penelitian Hukum*. Jakarta: UI Press.
- Soemitro, Ronny Hanitijo. 2010. *Dualisme Penelitian Hukum (Normatif dan Empiris)*. Yogyakarta: Pustaka Pelajar.
- Soetiknyo, Imam. 1987. *Proses Terjadinya UUPA*, Yogyakarta: Penerbit Gajah Mada Universitas Press.
- Sosrodarsono, Suyono. 1994. *Mekanika Tanah dan Teknik Pondasi*. Jakarta: Pradnya Paramita.
- Subekti, R. 1970. *Hukum Perjanjian*, Jakarta: Pembimbing Masa.
- Sunggono, Bambang. 2007. *Metodologi Penelitian Hukum*. Jakarta: PT. Raja Grafindo Persada.
- Supriadi. 2010. *Hukum Agraria*, Cetakan Keempat, Jakarta: Sinar Grafika.
- Sutedi, Adrian. 2012. *Sertipikat Hak Atas Tanah*, Jakarta: Sinar Grafika.
- Syaifuddin, Muhammad. 2002. *Hukum Kontrak, Memahami Kontrak dalam Perspektif Filsafat, teori, Dogmatik, dan Praktik Hukum (Seri Pengayaan Hukum Perikatan)*. Bandung: Mandar Maju.

Tamrin, Husni. 2009. *Pembuatan Akta Pertanahan Oleh Notaris*. Yogyakarta: LaksBang Pressindo.

Widjaja, HAW. 1999. *Pemerintahan Desa/Marga*. Jakarta: PT. Raja Grafindo Persada.

B. Peraturan Perundang-undangan

Undang-Undang Dasar 1945

Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-pokok Agraria, Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1960 Nomor 104

Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2014 tentang Desa, Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 7

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah, Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1997 Nomor 59

Peraturan Menteri Nomor 12 Tahun 2017 Tentang Percepatan Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap

C. Jurnal, Artikel

Hastuti, Prancisca Romana Dwi. *Keabsahan Jual Beli Hak Atas Tanah Dibawah Tangan Di Desa Patihan Kecamatan Sidoharjo Kabupaten Sragen* (Tinjauan Beberapa Kasus Terkait di Pengadilan Negeri di Surakarta), Jurnal Repertorium, ISSN: 2355-2646, Volume II No. 2 Juli-Desember 2015

Rismadewi, Avina dan Anak Agung Sri Utari. 2015. "Kekuatan Hukum Dari Sebuah Akta Dibawah Tangan", *Jurnal Kertha Semaya Fakultas Hukum Universitas Udayana*, Denpasar.

Soesangobeng, Herman. 2003. "*Tanah dan Hak Ulayat*", Makalah disampaikan dalam Seminar Pertanahan Balitbang Dep.Keh.HAM, Jakarta.

Sugeng, Tedjo Asmo. Fungsi Buku Letter C Desa Dalam Kaitannya Dengan Buku Kerawangan Desa Sebagai Landasan Yuridis dan Alat Bukti Awal Atas Pengakuan Kepemilikan Hak Atas Tanah, *Jurnal Ilmiah Fenomena*, Volume XV, Nomor 2, November 2017: 1665-1673.

Sumardjono, Maria S. W. “Aspek Teoritis Peralihan Hak Atas Tanah Menurut UUPA”, *Majalah Mimbar Hukum*, Fakultas Hukum Universitas Gajah Mada, No. 18/X/93, 1993.

Sylviana, Ana. Gugurnya Sertipikat Hak Milik Atas Tanah oleh Girik Karena Adanya Perbuatan Melawan Hukum Dalam Pembuatan (Studi Putusan Nomor 32/Pdt.G/2013/PN.Srg), *Diponegoro Law Jurnal*, Volume 6 Nomor 2 Tahun 2017.

D. Internet

http://bukupertanahan.blogspot.com/2012/07/pendaftaran-tanah-secara-sistematik_2195.html.

http://bukupertanahan.blogspot.com/2012/07/pendaftaran-tanah-secara-sistematik_2195.html.

<http://rasjuddin.blogspot.com/2013/06/hubungan-3-tujuan-hukum-kepastian-hukum.html>.

<http://mariotedja.blogspot.com/2012/12/teori-kepastian-dalam-prespektif-hukum.html>.

E. Deta. 2021. Hasil Wawancara dengan Kepala Desa Sukanegara Kabupaten Bogor pada hari Sabtu, 27 Februari 2021.