

DAFTAR PUSTAKA

A. Buku-Buku

- Agustina, Rosa dan Hans Nieuwenhuis, 2013. *Hukum Perikatan*, Denpasar:Pustaka Larasan.
- Al-Hasyimi, dan Muhammad Ali, 2014. *Keadilan dan Persamaan dalam Masyarakat Muslim*, Jakarta: Islam House.
- Ali. A.C, 2007. *Sertipikat dan Permasalahannya, dan Seri Hukum Pertanahan* Jakarta: Prestasi Pustaka Publisher.
- Ariani. I Gusti Agung Ayu, 2018. *Etika Tanggungjawab Profesi Hukum*, Denpasar: Planning Group Press.
- Arief, Barda Nawawi. 2007. *Masalah Penegakan Hukum dan Kebijakan Hukum Pidana dalam Penanggulangan Kejahatan*, Jakarta: Kencana Prenada Media Group.
- Asshidiqqie, Jimmly. 2006. *Pengantar Hukum Tata Negara Jilid I*, Jakarta: Mahkamah Konstitusi.
- _____, 2013. *Perihlm Undang-Undang*, Jakarta: Mahkamah Konstitusi,
- _____, 2016. *Konstitusi dan Konstitusionalisme*, Jakarta: Sekretariat Jenderal Mahkamah Konstitusi Republik Indonesia.
- _____, dan Ali Safa'at, 2006. *Teori Hans Kelsen Tentang Hukum*, Jakarta: Sekretariat Mahkamah Konstitusi.
- Bagistara, I Nyoman. 2017. *Etika Dan Tanggungjawab Profesi*, Denpasar: Udayana Press.
- _____, 2018. *Buku Ajar Pengantar Filsafat Hukum*, Denpasar: Udayana Press.
- Djamali, R. Abdoel. 2007. *Pengantar Hukum Indonesia, edisi revisi*, Jakarta: Raja Grafindo Persada.
- Friedman, Lawrence M. Legal Culture and Social Development, dikutip oleh J.E. Sahetapy. 1985. *Bantuan Hukum dan Penyantunan Terpidana*. Jakarta: Fakultas Pasca Sarjana Bidang Ilmu Hukum Universitas Indonesia.
- Gunawan, Klan. 2016. *Panduan Mengurus Sertifikat Tanah dan Properti*, Yogyakarta: Best Publisher.
- Guntur, I Gusti Nyoman. 2014. *Modul Pendaftaran Tanah*, Jakarta: Kementerian Agraria Dan Tata Ruang Republik Indonesia.

- Hadisiswati, Indri. 2014. *Kepastian Hukum dan Perlindungan Hukum Hak Atas Tanah*, Tulungagung: IAIN Press.
- Hadrian, Endang. 2019. *Penyelesaian Sengketa Melalui Perdamaian Pada Sistem Peradilan Perdata Sebagai Penyelesaian Rasa Keadilan Di Indonesia*. Disertasi, Jakarta: Universitas Trisakti Jakarta.
- Harsono, Boedi. 2007. *Hukum Agraria Indonesia Sejarah Pembentukan Undang-undang Pokok Agraria, Isi, dan Pelaksanaannya*, Jakarta: Djambatan.
- Ismail, Nurhasan. 2012. *Penjabaran Asas-Asa Pembaharuan Agraria Dalam Perundang-Undangan Di Bidang Pertanahan*, Yogyakarta: UGM Press.
- Kurniati, Nia. etc., 2012. *Pengelolaan Tanah Negara Bagi Kesejahteraan Rakyat*, Jakarta: Pusat Penelitian dan Pengembangan Sistem Hukum Nasional BPHN.
- Kuswati, Suprayitno Marlan. 2015. *Cara Membeli Rumah*, Jakarta: Publishing Langit.
- Lestari, Dwi Suci Sri. 2015. *Arah dan Bentuk Kebutuhan Pemukiman dan Perumahan di Pinggiran Ibu Kota*, Surakarta: UTP Press.
- M. Fence. 2015. *Wantu, Pengantar Ilmu Hukum*, Gorontalo: UNG Press.
- Mahfud, Mahdi Achmad. 2015. *Teori Hukum dan Implementasinya*, Surabaya: Anggota Ikatan Penerbit Indonesia.
- Marilang, 2013. *Hukum Perikatan-Perikatan yang Lahir dari Perjanjian*, Makassar: Universitas Alauddin Press.
- Marzuki, Peter Mahmud. 2011. *Penelitian Hukum*. Cetakan ke-4. Jakarta: Kencana.
- Masykur, M. Hamidi. 2016. *Hak Atas Tanah*, Yogyakarta: Deep Publisher.
- Moleong, Lexy J. 2008. *Metode Penelitian Kualitatif*. Bandung: Remaja Rosdakarya.
- Muhammad, Abdulkadir. 2000. *Hukum Perdata Indonesia*, Bandung: PT Citra Aditya Bakti.
- Muslich, Ahmad Wardi. 2010. *Fiqh Muamalat*, Jakarta: Amzah.
- Muwahid, 2020. *Hukum Pengadaan Tanah Untuk Kepentingan Umum*, Surabaya: Duta Media.
- Nanda Amalia, 2013. *Hukum Perikatan*, Lhokseumawe: Unimal Press.
- Nugraha, Safri. 2014. *Laporan Tim Kompendium Bidang Pemerintahan Yang Baik*, Jakarta: BPHN.
- Nurhayati, Yati. 2020. *Pengantar Ilmu Hukum*, Bandung: Nusamedia.
- Nurmawati, Made. 2017. *Buku Ajar Perancangan Peraturan Perundang-undangan*, Denpasar: Udayana Press.
- Pengadilan Tinggi Medan, 2012. *Hubungan Antara Fakta, Moral Norma dan Doktrin*, Medan: Pengadilan Tinggi Medan.

- Praja, Juhaya S. 2014. *Teori Hukum dan Aplikasinya*, Bandung: Pustaka Setia.
- Prodjodikoro, Wirjono. 2011. *Asas-asas Hukum Pidana*. Bandung: Refika Aditama.
- Rahardjo, Agus. 2003. *Cybercrime Pemahaman dan Upaya Pencegahan Kejahatan Berteknologi*, Bandung: Citra Aditya Bakti.
- Semedi, Bambang. 2010. *Penegakan Hukum Yang Menjamin Kepastian Hukum*, Jakarta: Pusdiklat Bea dan Cukai.
- Sidharta, Arief. 2016. *Etika dan Kode Etik Profesi Hukum*, Jakarta: Penerbit Kompas.
- Snijders, Henk dan Jaap Hijma, 2010. *Kitab Undang-Undang Hukum Perdata Belanda Yang Baru*, Jakarta: National Legal Reform Program.
- Soerodjo, Irawan. 2003. *Kepastian Hukum Hak Atas Tanah Di Indonesia*, Surabaya: Arkola.
- Sugono, Dendy. 2015. *Kamus Besar Bahasa Indonesia*, Jakarta: Departemen Pendidikan Nasional.
- Sumardja, FX. 2010. *Hukum Pendaftaran Tanah*, Lampung: Unila Press.
- Sumardjono, Maria S.W. 2005. *kebijakan pertanahan antara regulasi dan implementasi*, Jakarta: buku Kompas.
- Surono, Agus. 2013. *Fiksi Hukum Dalam Pembuatan Peraturan Perundang-Undangan*, Jakarta: Universitas Al-Azhar Indonesia.
- Sutedi, Adrian. 2018. *Peralihan hak atas tanah dan pendaftarannya*, Jakarta: sinar grafika.
- Syah, Mudakir Iskandar. 2019. *Panduan Mengurus Sertipikat Dan Penyelesaian Sengketa Tanah*, Jakarta: Bhuana Ilmu Populer.
- Syahrizal, Darda. 2011. *Kasus-Kasus Hukum Perdata Di Indonesia*, Yogyakarta: Galang press.
- Tehupeiory, Aartje. 2012. *Pentingnya Pendaftaran Tanah Di Indonesia*, Depok: Raih Asa Sukses.
- Wirawan, I Ketut. 2019. *Etika Dan Tanggungjawab Profesi*, Denpasar: Udayana Press.
- Soekanto, Soerjono. 2005. *Faktor-faktor yang Mempengaruhi Penegakan Hukum*, Jakarta: Rajawali Pers.
- _____, & Sri Mamudji, 2014. *Penelitian Hukum Normatif*, Jakarta: Raja Grafindo.
- Solihat, Yeyet. 2016. *Hukum Agraria Nasional*, Karawang: Unv. Singaperbangsa Press.
- Subardjo, 2015. *Pengantar Ilmu Hukum*, Jakarta: Mahkamah Konstitusi.
- Suprpto, 2016. *Modul Hukum Kontrak Indonesia*, Jakarta: Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Republik Indonesia.

- Santoso, Urip. 2017. *Perolehan hak atas tanah*, Depok: kharisma putra utama.
- Supriadi, 2016. *Etika dan Tanggung Jawab Hukum Di Indonesia*, Jakarta: UI Press.
- Syahrani, Riduan, 1999. *Rangkuman Intisari Ilmu Hukum*, Bandung: Penerbit Citra Aditya Bakti.
- Tim Penyusun Penelitian Direktorat Jenderal Hukum dan Hak Asasi Manusia, 2010. *Hak Atas Kepemilikan Tanah*, Jakarta: Direktorat Jenderal Hukum dan Hak Asasi Manusia,
- Tim Survey GDS, 2016. *Mempertimbangkan Keadilan Non-negara di Indonesia*, Jakarta: Tim Survey GDS.
- Tim Visi Yustisia, 2015. *Kitab Undang-Undang Hukum Perdata dan Kitab Undang-Undang Hukum Acara Perdata*, Jakarta: Tim Visi Yustisia.
- Wisnuntoyo, Sukayadi, dan Sutaryono, 2014. *Etika Profesi Pejabat Pembuat Akta Tanah*, Sekolah Tinggi Pertanahan Nasional, Yogyakarta.

B. Jurnal, Artikel, dan Internet

- Ashiddiqie, Jimly. “*Pendekatan Sistem Dalam Pemasyarakatan Terpidana Menurut Tinjauan Ilmu Hukum*”.Jurnal Hukum dan Pembangunan No. 5 Tahun ke-XVII, FHUI, Oktober 1987.
- hajati, Sri. *Restrukturisasi Hak Atas Tanah Dalam Rangka Pembaruan Hukum Agraria Nasional*, pidato penerimaan jabatan guru besar, universitas airlangga, Surabaya, 5 maret 2005.
- Ramelan, Eman. “*Hak Pengelolaan Setelah Berlakunya Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala Badan Pertanahan Nasional No.9 Tahun 1999*”, majalah yuridika, Vol 15 No. 3, Fakultas hokum Universitas airlangga, Surabaya, Mei-juni 2000.
- <https://mediakonsumen.com/2016/10/24/surat-pembaca/kpr-bank-btn-cibubur-sertifikat-tanahnya-tak-kunjung-selesai>
- <https://properti.kompas.com/read/2021/07/15/090300421/diminati-selama-pandemi-prospek-investasi-di-sektor-properti-masih-cerah>
- <https://www.jpnn.com/news/tertipu-jual-beli-rumah-fiktif-uang-rp-7-miliar-lenyap-begini-modusnya>

C. Peraturan Perundang-Undangan

Republik Indonesia, Undang-Undang Dasar 1945

Republik Indonesia, Kitab Undang-Undang Hukum Perdata

Republik Indonesia, Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 Tentang Pokok-Pokok Agraria

Republik Indonesia, Undang-undang Nomor 5 Tahun 1974 Pokok-Pokok Pemerintahan di Daerah

Republik Indonesia, Undang-Undang Nomor 8 Tahun 1999 tentang Perlindungan Konsumen

Republik Indonesia, Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2011 tentang Perumahan dan Kawasann Permukiman

Republik Indonesia, Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 9 Tahun 2009 tentang Pedoman Penyerahan Prasarana, Sarana, dan Utilitas Perumahan dan Permukiman Di Daerah

Republik Indonesia, Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat (PUPR) Nomor 11/PRT/M/2019 tentang Sistem Perjanjian Pendahuluan Jual Beli (PPJB) Rumah.

