

## DAFTAR PUSTAKA

- Abdurahman. 2007. *Beberapa Spekta tentang Hukum Agraria, seri hukum agraria* V. Bandung: Kencana Group.
- Amriani, Nurnaningsih. 2012. *Mediasi Alternatif Penyelesaian Sengketa Perdata di Pengadilan*. Jakarta: PT. Raja Grafindo Persada.
- anonim. *Hapusnya Hak Atas Tanah*. [landdiary.blogspot.com/2009/12/hapusnya-hak-atastanah.html](http://landdiary.blogspot.com/2009/12/hapusnya-hak-atastanah.html). diakses pada 22 September 2022.
- anonim. *Teori Kepastian Hukum Menurut Para Ahli*. <https://www.gramedia.com/literasi/teori-kepastian-hukum/>. Diakses pada 22 September 2022.
- Arba, H.M. 2015. *Hukum Agraria Indonesia*. Jakarta: Sinar Grafika Offset.
- Asshiddiqie, Jimly. 2020. *Perihal Undang-Undang*. Depok: Rajawali Pers.
- Aziyah, Alisiza Nur. 2021. *Penyelesaian Terhadap Sertifikat Tanah Ganda Di Kantor Pertanahan Kabupaten Grobogan*. Skripsi (untuk memperoleh gelar sarjana pada Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung Semarang).
- Dewandaru, Prasetyo Aryo, et al. 2020. *Penyelesaian Sengketa Tanah Terhadap Sertifikat Ganda Di Badan Pertanahan Nsional*. *Jurnal Notarius*. 13(1). hlm. 156-157
- Dilapanga, Reynaldi A. 2017. *Sertifikat Kepemilikan Hak Atas Tanah Merupakan Alat Bukti Otentik Menurut Undang-undang Pokok Agraria No. 5 TAHUN 1960*. *Jurnal Lex Crime*. VI(5). hlm. 138.
- Disemadi, Hari Sutra. 2021. *Bezziter Yang Beritikat Baik Dalam Memperoleh Hak Milik Atas Tanah Melalui Acquisitive Verjaring*. *Jurnal Jatiswara*. 36(2). hlm. 194.
- Efendi, Jonaedi & Jhony Ibrahim. 2020. *Metode Penelitian Hukum Normatif dan Empiris*. Jakarta: Kencana.
- Fajar, Mukti & Yulianto Achmad. 2010. *Dualisme Penelitian Hukum Normatif & Empiris*. Yogyakarta: Pustaka Pelajar.

- Fendri, Azmi & Yussy A. Mannas. 2020. *Kepastian Hukum Pemegang Sertifikat Hak Milik Ditinjau Dari Keberadaan Lembaga Rechtsverwerking (Studi Beberapa Sengketa Hak Milik di Kota Padang)*. Jurnal Hukum Acara Perdata. 6(2). hlm. 154.
- Gampu, Retni. 2018. *Masalah Pendaftaran Tanah Untuk Memperoleh Sertifikat Hak Milik Atas Tanah Menurut Hukum Positif Dan Hukum Adat*. Jurnal Lex Privatum. VI(9). hlm. 153.
- Hadiyanto, Ide Prima & Fika Anggraini. 2020. *Perlindungan Hukum Terhadap Pemilik Tanah Sertifikat Hak Milik Atas Gugatan Orang Lain*. Cermin: Jurnal Penelitian. 4(1). hlm. 167.
- Hadjon, Philipus M. 2011. *Pengantar Hukum Administrasi Indonesia*. Yogyakarta: Gajah Mada University Press.
- Hairan. 2012. *Pendaftaran Tanah Dalam Sertifikasi Hak Menurut Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 Tentang Pendaftaran Tanah*. Makalah disampaikan di Fakultas Hukum Universitas Mulawarman. Kalimantan Timur, 5 Februari 2012, hlm.2.
- Hajati, Sri, *et al.* 2008. *Ajar Politik Pertanahan*. Surabaya: Airlangga University Press.
- Harsono, Boedi. 2003. *Hukum Agraria Indonesia Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria, Isi dan Pelaksanaan*. Jakarta: Djambatan.
- \_\_\_\_\_. 2005. *Sengketa-Sengketa Tanah Serta Penanggulangannya*. Jakarta: Djambatan.
- \_\_\_\_\_. 2007. *Hukum Agraria Indonesia, Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria, Isi Dan Pelaksanaannya*. Jilid I. Edisi Revisi. Cetakan Kesebelas. Jakarta: Djambatan.
- \_\_\_\_\_. 2007. *Jaminan kepastian Hukum dibidang Pertanahan*. Bandung: Bina Cipta.
- Hutagalung, Arie Sukanti, *et.al.* 2012. *Hukum Pertanahan di Belanda dan Indonesia*. Edisi 1. Cetakan Pertama. Denpasar: Pustaka Larasan.

- Ibrahim, Johnny. 2007. *Teori & Metodologi Penelitian Hukum Normatif*. Malang: Bayumedia Publishing.
- Kansil, C.S.T. 1989. *Pengantar Ilmu Hukum dan Tata Hukum Indonesia*. Jakarta: Balai Pustaka.
- \_\_\_\_\_. 2009. *Kamus istilah Hukum*. Jakarta: Gramedia Pustaka.
- Kusbianto. 2010. *Konflik di Perkebunan*. Jakarta: Rusu Press.
- L.j Van Apeldoorn. 2006. *Moralitas Profesi Hukum Suatu Tawaran Kerangka Berfikir*. Bandung: PT. Revika Aditama.
- Limbong, Dayat. 2017. *Tanah Negara, Tanah Terlantar Dan Penertibannya*. Jurnal Mercatoria. 10(1). hlm. 1.
- Ma'aruf, Umar. 2010. *Politik Hukum Di Bidang Pertanahan*. Semarang: Badan Penerbit Universitas Diponegoro Semarang.
- Martana, Putu Ade Harriestha. 2014. *Perlindungan Hukum Bagi Pemegang Sertifikat Hak Milik Atas Tanah Dalam Ketentuan Pasal 32 Ayat (2) PP No. 24 Tahun 1997*. Jurnal Magister Hukum Udayana. 3(1). hlm. 6.
- Marzuki, Peter Mahmud. 2011. *Penelitian Hukum*. Jakarta: Kencana Prenada Media Group.
- Muhammad, Abdulkadir. 2004. *Hukum dan Penelitian*. Bandung: PT Citra Aditya Bakti.
- Muljadi, Kartini & Gunawan Widjaja. 2008. *Hak-hak Atas Tanah*. Jakarta: Kencana Prenada Media Group.
- Murad, Rusmadi. 1991. *Penyelesaian Sengketa Hukum atas Tanah*, Jakarta: Alumni.
- Murni, Christiana Sri & Sumirahayu Sulaiman. 2022. *Sertifikat Hak Milik Atas Tanah Merupakan Tanda Bukti Hak Kepemilikan Tanah*. Jurnal Lex Librum. 8(2). hlm. 190-191.
- Muthalib, Abdul. 2020. *Pengaruh Sertifikat Hak Atas Tanah Sebagai Alat Bukti Dalam Mencapai Kepastian Hukum*. Jurnal Jurisprudensi. 12(1). hlm. 36

- Nadia, Yessi. *Penyelesaian Sengketa Litigasi dan Non-Litigasi (Tinjauan Terhadap Mediasi dalam Pengadilan sebagai Alternatif Penyelesaian Sengketa di Luar Pengadilan,*  
[https://www.academia.edu/29831296/Penyelesaian\\_Sengketa\\_Litigasi\\_dan\\_NonLitigasi\\_Tinjauan\\_terhadap\\_Mediasi\\_dalam\\_Pengadilan\\_sebagai\\_Alternatif](https://www.academia.edu/29831296/Penyelesaian_Sengketa_Litigasi_dan_NonLitigasi_Tinjauan_terhadap_Mediasi_dalam_Pengadilan_sebagai_Alternatif), diakses pada 11 Desember 2022.
- Nasution, Muhammad Syukri Albani. 2017. *Hukum dalam Pendekatan Filsafat.* Ctk. Kedua. Jakarta: Kencana.
- Ngani, Nico. 2012. *Perkembangan Hukum Adat Indonesia.* Yogyakarta: Pustaka Yustisia.
- Nida, Safira Fauzan. 2021. *Penyelesaian Kepemilikan Tanah Yang Bersertifikat Ganda Pada Badan Pertanahan Nasional Di Kota Depok Jawa Barat.* Skripsi (untuk memperoleh gelar sarjana pada Fakultas Syariah dan Hukum Universitas Islam Negeri Syarif Hidayatullah Jakarta).
- Pangemanan, Estevina. 2013. *Upaya Penyelesaian Sengketa Kepemilikan Hak Atas Tanah.* Jurnal Lex Privatum. I(4). hlm. 61.
- Pansariang, Juosfiel Sadpri. 2014. *Proses Dan Syarat Untuk Memperoleh Hak Milik Atas Tanah Di Indonesia.* Jurnal Lex Privatum. II(3). hlm. 34.
- Parlindungan, A.P. 1986. *Pandangan Kondisi Pelaksanaan Undang-Undang Pokok Agraria.* Cetakan Pertama. Bandung: Alumni.
- \_\_\_\_\_. 1998. *Komentar Atas Undang-Undang Pokok Agraria.* Bandung: Mandar Maju.
- \_\_\_\_\_. 1999. *Pendaftaran Tanah Di Indonesia (Berdasarkan PP. No 24/1997 dilengkapi dengan Peraturan Jabatan Pembuat Akta Tanah PP. 37 Tahun 1998).* Cetakan Pertama. Bandung: CV. Mandar Maju.
- \_\_\_\_\_. 2002. *Komentar Atas Undang-Undang Pokok Agraria.* Cetakan Kesembilan. Bandung: Mandar Maju.
- Perangin, Effendi. 1986. *Hukum Agraria di Indonesia.* Jakarta: Rajawali Perss.

- Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang/Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 21 Tahun 2020 Tentang Penanganan dan Penyelesaian Kasus Pertanahan.
- Peraturan Pemerintah Nomor 18 Tahun 2021, Tentang Hak Pengelolaan, Hak Atas Tanah, Satuan Rumah Susun, dan Pendaftaran Tanah.
- Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997, Tentang Pendaftaran Tanah.
- Permadi, A.A Ngr Wisnu, *et al.* 2017. *Kepastian Hukum Pendaftaran Hak Atas Tanah*. Jurnal Kertha Negara. 5(2). hlm. 2.
- Permadi, Iwan. 2016. *Perlindungan Hukum Terhadap Pembeli Tanah Bersertifikat Ganda Dengan Cara Itikad Baik Demi Kepastian Hukum*. Jurnal Yustisia. 5(2). hlm. 459.
- Pransisto, Johamran. 2018. *Analisis Yuridis Tentang Kedudukan Sertifikat Hak Milik Atas Tanah Sebagai Obyek Sengketa Tata Usaha Negara Di Pengadilan Tata Usaha Negara Makassar*. Jurnal Pleno De Jure. 7(2). hlm. 52.
- Rahardjo, Satjipto. 2014. *Ilmu Hukum*. Ctk. Kedelapan. Bandung: Citra Aditya Bakti.
- Rahmadi. 2011. *Pengantar Metodologi Penelitian*. Banjarmasin: Antasari Press.
- Rajab, Rezeki Aldila, *et al.* 2020. *Sertifikat Hak Atas Tanah Dalam Kepastian Hukum Pendaftaran Tanah*. Jurnal Notarius. 13(2). hlm. 646.
- Rebrisat, Nara, *et al.* 2021. *Implementasi Asas Rechstverwerking Dalam Memperoleh Hak Atas Tanah Dalam Sistem Pendaftaran Tanah Di Indonesia*. Jurnal Justitia. 8(5). hlm. 1202.
- Riyadi, Slamet. 2020. *Kepastian Hukum Terhadap Sertifikat Hak Milik Atas Tanah Yang Tumpang Tindih*. Skripsi (untuk memperoleh gelar sarjana pada Fakultas Hukum Universitas Pancasakti Tegal).
- Rizki, Kiki, *et al.* 2020. *Perlindungan Hukum Pemegang Sertifikat Hak Milik Atas Tanah Dengan Terbitnya Sertifikat Ganda Berdasarkan Asas Kepastian Hukum*. Jurnal Aktualita. 3(1). hlm. 697.

- Rondonuwu, Rival. 2015. *Permasalahan Pelaksanaan Pendaftaran Hak Atas Tanah*. Jurnal Lex Et Societatis. 3(7). hlm. 155.
- Rosmidah. 2013. *Kepemilikan Hak Atas Tanah Di Indonesia*. Jurnal Inovatif. 6(2). hlm. 70.
- Sahnan. 2018. *Hukum Agraria Indonesia*. Malang: Setara Pres Kelompok Intrans Publishing.
- Saleh, Wantijk. 1982. *Hak Anda Atas Tanah*. Jakarta: Ghalia Indonesia.
- Salim, Agus. 2019. *Penyelesaian Sengketa Hukum Terhadap Pemegang Sertifikat Hak Milik Dengan Adanya Penertbitan Sertifikat Ganda*. Jurnal Usm Law Review. 2(2). hlm. 182.
- Santoso, Urip. 2013. *Hukum Agraria*. Jakarta: Kencana.
- \_\_\_\_\_. 2015. *Hukum Agrari Kajian Komprehensif*. Jakarta: Prenadamedia Group.
- Silviana, Ana. 2012. *Kajian Tentang Kesadaran Hukum Masyarakat dalam Melaksanakan Pendaftaran Tanah*. Jurnal Pandecta. 7(1). hlm. 113.
- Siregar, Tampil Anshari. 2007. *Pendaftaran Tanah Kepastian Hak*. Cetakan Pertama. Medan: Multi Grafik.
- Soegiarto. 2001. *Hukum Agraria/Pertanahan*. Bandung: Kencana group, 2001.
- Soekanto, Soerjono & Soleman B. Taneko. 1986. *Hukum Adat Indonesia*. Cetakan Ketiga. Jakarta: Rajawali Press.
- Soemitro, Ronny Hanitijo. 1994. *Metodologi Penelitian Hukum dan Jurimetri*. Jakarta: Ghalia Indonesia.
- Soerodjo, Irawan. 2003. *Kepastian Hukum Hak Atas Tanah Di Indonesia*. Cetakan Kedua. Surabaya: Arkola.
- Sudiarta, I Ketut, *et al.* 2017. dalam Diktat Hukum Agraria. Fakultas Hukum Universitas Udayana Denpasar. hlm. 34.
- Suharyono, *et al.* 2022. *Perlindungan Hukum Hak Asasi Manusia Dalam Memperoleh Hak Atas Tanah Di Indonesia*. Jurnal HAM. 13(1). hlm. 19.

- Sumiati, Helena, *et al.* 2021. *Kepastian Hukum Sertifikat Hak Milik Atas Tanah Dalam Hukum Pertanahan Indonesia*. Jurnal Yustisia Merdeka. 7(2). hlm. 136.
- Sunggono. Bambang. 2002. *Metodologi Penelitian Hukum*. Jakarta: PT Raja Grafindo Persada.
- Sungkawa, Asep, *et al.* 2021. *Penyelesaian Sengketa Hukum Terhadap Kepemilikan Sertifikat Hak Milik Ganda Atas Tanah Dihubungkan Dengan Asas Kepastian Hukum*. Jurnal Revolusi Indonesia. 2(1). hlm. 42.
- Sutedi, Adrian. 2008. *Peralihan Hak Atas Tanah Dan Pendaftarannya*. Jakarta: Sinar Grafika.
- Suwitra, I Made. 2014. *Penguasaan Hak Atas Tanah Dan Masalahnya Land Possession Rights And Its Affair*. Jurnal IUS. II(6). hlm. 447.
- Taira, Agung Satrya Wibawa. 2016. *Kekuatan Hukum Sertifikat Hak Milik Atas Tanah Yang Dibuat Berdasarkan Putusan Pengadilan*. Jurnal Kerta Dyatmika. 13(1). hlm. 15-20.
- Tianlajanu, Aan, *et al.* 2015. *Pendaftaran Tanah Pertama Kali Melalui Program Larasita Di Kantor Pertanahan Kota Bogor*. Majalah Ilmiah Gema. Th. XXVII. No.49. hlm. 1544.
- Tobing, Tumban. 2002. *Peranan Akta, (Pejabat pembuat akta)*. Surabaya: Airlangga.
- Triningsih, Anna. 2019. *Pembaharuan Penguasaan Hak Atas Tanah Dalam Perspektif Konstitusi*. Jurnal Rechts Vinding. 8(3). hlm. 334.
- Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 Tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria, Lembar Negara Republik Indonesia Tahun 1960 Nomor 64.
- Usmani, Rachmadi. 2012. *Mediasi di Pengadilan: Dalam Teori dan Praktik*. Jakarta: Sinar Grafika.
- Wardhani, Shinta Novi & Rusdianto Sesung. 2018. *Kekuatan Hukum Sertifikat Hak Atas Tanah Dikaitkan Dengan Kepastian Hukum Dalam Pendaftaran Tanah*. Jurnal Al-Qanun. 21(1). hlm. 73-74

Wibhawa, Felix Rocky & Anak Agung Istri Ari Atu Dewi. 2022. *Kekuatan Pembuktian Sertifikat Hak Milik atas Tanah sebagai Alat Bukti Kepemilikan yang Sah*. Jurnal Acta Comitas. 7(1). hlm. 101.

Widiyant, Nanik & Sunindhia Y. 1998. *Pembaruan Agraria Beberapa Pemikiran*. Jakarta: Bina Aksara.

Winarta, Frans Hendra. 2012. *Hukum Penyelesaian Sengketa Arbitrase Nasional Indonesia dan Internasional*. Jakarta: Sinar Grafika.

Yuriani, Riski Abdriana. 2013. *Upaya Pengadilan Negeri Yogyakarta dalam Menyelesaikan Sengketa Melalui Mediasi*. Skripsi (untuk memperoleh gelar sarjana pada Fakultas Ilmu Sosial Universitas Negeri Yogyakarta).

