



UNIVERSITAS BHAYANGKARA JAKARTA RAYA

FAKULTAS HUKUM

Kampus I : Jl. Harsono RM No.67 Ragunan Pasar Minggu, Jakarta Selatan 12550 - Telp. : (021) 27808882, 27808121

Kampus II : Jl. Raya Perjuangan, Marga Mulya, Bekasi Utara - Telp. : (021) 88955882 - Fax. (021) 88955871

Email : fh@ubharajaya.ac.id

SURAT TUGAS

Nomor: ST/ 0828 /IX/2024/FH-UBJ

Tentang

PENUGASAN MENGAJAR KEPADA DOSEN TETAP PRODI ILMU HUKUM FAKULTAS HUKUM UNIVERSITAS BHAYANGKARA JAKARTA RAYA SEMESTER GANJIL TAHUN AKADEMIK 2024/2025

DEKAN FAKULTAS HUKUM UNIVERSITAS BHAYANGKARA JAKARTA RAYA

- Menimbang : Bahwa dalam rangka pelaksanaan Tridharma Perguruan Tinggi khususnya di bidang pendidikan dan pengajaran di Prodi Ilmu Hukum Fakultas Hukum Universitas Bhayangkara Jakarta Raya Semester Ganjil TA. 2024/2025 dipandang perlu mengeluarkan Surat Tugas Mengajar kepada Para Dosen.
- Mengingat : 1. Undang-Undang No. 20 Tahun 2003 Tentang Sistem Pendidikan Nasional
2. Undang-Undang No. 14 Tahun 2005 Tentang Guru dan Dosen
3. Undang-Undang No. 12 Tahun 2012 Tentang Pendidikan Tinggi
4. Peraturan Pemerintah No.23 Tahun 2013 Tentang Standar Nasional Pendidikan Tinggi
5. Permendikbudristek Nomor 53 Tahun 2023 Penjaminan Mutu Pendidikan Tinggi
6. Kalender Akademik Semester Ganjil dan Genap TA. 2024/2025

MENUGASKAN

- Kepada : Nama : **SRI WAHYUNI, S.H., M.H.**
NIDN / NIDK : 0322078304
Jabatan fungsional : LEKTOR
- Untuk : 1. Melaksanakan Proses Pengajaran dan Pembelajaran pada Semester Ganjil TA. 2024/2025 di Prodi Ilmu Hukum Fakultas Hukum Kampus II Bekasi.
2. Kepada yang bersangkutan wajib melaksanakan tugas sebagai tenaga pengajar untuk mata kuliah yang tercantum pada lampiran Surat Tugas ini dengan mendapatkan hak berupa honorarium yang ditetapkan oleh universitas.
3. Melaksanakan tugas ini dengan penuh rasa tanggung jawab.
4. Surat Tugas ini berlaku sejak tanggal dikeluarkan sampai dengan berakhirnya perkuliahan pada Semester Ganjil TA. 2024/2025.

Dengan Catatan:

Apabila dikemudian hari ternyata terdapat kekeliruan dalam Surat Tugas ini akan diadakan pembetulan seperlunya.

Ditetapkan di : Jakarta

Pada Tanggal : 20 September 2024

**DEKAN FAKULTAS HUKUM UNIVERSITAS
BHAYANGKARA JAKARTA RAYA**

Prof. Dr. R. LINA SINAULAN, S.H., M.H.


NIP: 2401637

**BEBAN MENGAJAR DOSEN PROGRAM STUDI ILMU HUKUM
FAKULTAS HUKUM UNIVERSITAS BHAYANGKARA JAKARTA RAYA
SEMESTER GANJIL TAHUN AKADEMIK 2024-2025**

No	KODE MK	MATA KULIAH	SKS	DOSEN	HARI	WAKTU	RUANG	KAMPUS
1	HKUM-2102	Hukum Acara Perdata	3	Sri Wahyuni., S.H., M.H.	Jumat	19:00-21:00	SM-102	Bekasi
2	HKUM-2102	Hukum Acara Perdata	3		Jumat	17:00-19:00	SM-408	Bekasi
3	HKUM-3105	MPH dan Teknik Penulisan Skripsi	3		Rabu	10:45-13:15	R. 99926	Bekasi
4	HKUM-3104	Hukum Perlindungan Konsumen	2		Senin	13:30-15:10	R. 99930	Bekasi
5	HKUM-41022	Hak Kekayaan Intelektual	2		Sabtu	08:00-09:40	R.K932	Bekasi

Mengetahui,

**DEKAN FAKULTAS HUKUM UNIVERSITAS
BHAYANGKARA JAKARTA RAYA**


Prof. Dr. R. LINA SINAULAN, S.H., M.H.
NIP: 2401637

Jakarta, 20 September 2024

KA. PRODI ILMU HUKUM


DIANA FITRIANA, S.H., M.H.
NIP: 2102490



Universitas
Bhayangkara Jakarta Raya

Ketua Kelas : 3B
Nama Mahasiswa : Ina Angal O.P.
NPM : 202310115191
No. Telp. Mahasiswa : 0811-9007-970
No. Telp. Dosen : 0888-0988-4791

DAFTAR HADIR KULIAH

TAHUN AKADEMIK 2024/2025 - Ganjil

HARI	JAM	KELAS	RUANG
Jumat	19:00:00-21:00:00	3B	SM-102/KELAS S2

FAKULTAS / JENJANG PENDIDIKAN	: HUKUM / S1
PROGRAM STUDI / SEMESTER	: ILMU HUKUM / 3
KODE MK / SKS / MATA KULIAH	: HKUM-2102 / 3 / Hukum Acara Perdata
DOSEN UTAMA	: Sri Wahyuni, SH,MH
DOSEN KEDUA	:
JENIS PERTEMUAN	: Online

Apabila sesuai KRS yang diambil, nama mahasiswa belum tercantum dalam **BUKU DAFTAR HADIR**, agar segera melapor kepada Tata Usaha Fakultas / BAA / program Pascasarjana.

Untuk mahasiswa yang mengambil kuliah **diluar kelas yang diambil dalam KRS**, maka perangkat administratif dan nilainya tidak akan diproses.

$$\text{PERSENTASE KEHADIRAN} = \frac{\text{JUMLAH KEHADIRAN MAHASISWA}}{\text{JUMLAH KEHADIRAN DOSEN}} \times 100\%$$



Universitas
Bhayangkara Jakarta Raya

Realisasi Perkuliahan

TAHUN AKADEMIK 2024/2025 - Ganjil

Ketua Kelas : 3B

Nama Mhs. : Inna AnjalOP

No. Hp : 0811-9007-970

MATA KULIAH	Hukum Acara Perdata	HARI / WAKTU	Jumat / 19:00:00-21:00:00
NAMA DOSEN	Sri Wahyuni, SH,MH	RUANG	SM-102
KELAS	3B	PRODI	ILMU HUKUM

TM KE	TGL	MATERI PERKULIAHAN	BENTUK PEMBELAJARAN	WAKTU KULIAH	PARAF
1	28 September 2024	Tata Tertib Perkuliahan, RPS, Pengertian, Fungsi dan Sumber Hukum Acara Perdata	Ceramah <input type="checkbox"/> Diskusi <input type="checkbox"/> Presentasi <input type="checkbox"/> Quiz <input type="checkbox"/> Lain - lain <input type="checkbox"/>	Mulai 19.00 WIB Selesai 21.00 WIB	Dosen <input checked="" type="checkbox"/> Mahasiswa <input checked="" type="checkbox"/>
2	04 Oktober 2024	Memahami dan Menjelaskan tentang Asas-Asas Hukum Acara Perdata	Ceramah <input type="checkbox"/> Diskusi <input type="checkbox"/> Presentasi <input type="checkbox"/> Quiz <input type="checkbox"/> Lain - lain <input type="checkbox"/>	Mulai 19.00 WIB Selesai 21.00 WIB	Dosen <input checked="" type="checkbox"/> Mahasiswa <input checked="" type="checkbox"/>
3	11 Oktober 2024	Memahami dan Menjelaskan tentang Kewenangan Mengadili : Kompetensi Absolut dan Kompetensi Relatif	Ceramah <input type="checkbox"/> Diskusi <input type="checkbox"/> Presentasi <input type="checkbox"/> Quiz <input type="checkbox"/> Lain - lain <input type="checkbox"/>	Mulai 19.00 WIB Selesai 21.00 WIB	Dosen <input checked="" type="checkbox"/> Mahasiswa <input checked="" type="checkbox"/>
4	18 Oktober 2024	Memahami dan Menjelaskan tentang Mekanisme dan Sistematika Persidangan Peradilan Perdata	Ceramah <input type="checkbox"/> Diskusi <input type="checkbox"/> Presentasi <input type="checkbox"/> Quiz <input type="checkbox"/> Lain - lain <input type="checkbox"/>	Mulai 19.00 WIB Selesai 21.00 WIB	Dosen <input checked="" type="checkbox"/> Mahasiswa <input checked="" type="checkbox"/>
5	25 Oktober 2024	Memahami dan Menjelaskan tentang E-Court dan E-Litigation	Ceramah <input type="checkbox"/> Diskusi <input type="checkbox"/> Presentasi <input type="checkbox"/> Quiz <input type="checkbox"/> Lain - lain <input type="checkbox"/>	Mulai 19.00 WIB Selesai 21.00 WIB	Dosen <input checked="" type="checkbox"/> Mahasiswa <input checked="" type="checkbox"/>
6	01 November 2024	Memahami dan Menjelaskan tentang Kuasa Khusus Di Pengadilan	Ceramah <input type="checkbox"/> Diskusi <input type="checkbox"/> Presentasi <input type="checkbox"/> Quiz <input type="checkbox"/> Lain - lain <input type="checkbox"/>	Mulai 19.00 WIB Selesai 21.00 WIB	Dosen <input checked="" type="checkbox"/> Mahasiswa <input checked="" type="checkbox"/>
7	08 November 2024	Pengertian dan Dasar Hukum Surat Kuasa serta Latihan Praktek Membuat Surat Kuasa 19 Unsur	Ceramah <input type="checkbox"/> Diskusi <input type="checkbox"/> Presentasi <input type="checkbox"/> Quiz <input type="checkbox"/> Lain - lain <input type="checkbox"/>	Mulai 19.00 WIB Selesai 21.00 WIB	Dosen <input checked="" type="checkbox"/> Mahasiswa <input checked="" type="checkbox"/>
8		UJIAN TENGAH SEMESTER			



Universitas
Bhayangkara Jakarta Raya

Realisasi Perkuliahan

TAHUN AKADEMIK 2024/2025 - Ganjil

Ketua Kelas : 3B
Nama Mhs. : Inna Angal O.P.
No. Hp : 0811-9007-970

MATA KULIAH	Hukum Acara Perdata	HARI / WAKTU	Jumat / 19:00:00-21:00:00
NAMA DOSEN	Sri Wahyuni, SH,MH	RUANG	SM-102
KELAS	3B	PRODI	ILMU HUKUM

TM KE	TGL	MATERI PERKULIAHAN	BENTUK PEMBELAJARAN	WAKTU KULIAH	PARAF
9	22 November 2024	Memahami dan Menjelaskan tentang Mediasi	Ceramah <input type="checkbox"/>	Mulai	Dosen
			Diskusi <input type="checkbox"/>	19.00 WIB	
			Presentasi <input type="checkbox"/>	Selesai	Mahasiswa
			Quiz <input type="checkbox"/>		
			Lain - lain <input type="checkbox"/>		
10	29 November 2024	Memahami dan Menjelaskan tentang Gugatan dan Permohonan	Ceramah <input type="checkbox"/>	Mulai	Dosen
			Diskusi <input type="checkbox"/>	19.00 WIB	
			Presentasi <input type="checkbox"/>	Selesai	Mahasiswa
			Quiz <input type="checkbox"/>		
			Lain - lain <input type="checkbox"/>		
11	06 Desember 2024	Praktek Latihan Membuat Surat Gugatan 19 Unsur	Ceramah <input type="checkbox"/>	Mulai	Dosen
			Diskusi <input type="checkbox"/>	19.00 WIB	
			Presentasi <input type="checkbox"/>	Selesai	Mahasiswa
			Quiz <input type="checkbox"/>		
			Lain - lain <input type="checkbox"/>		
12	13 Desember 2024	Memahami dan Menjelaskan tentang Pembuktian dan Bukti Elektronik	Ceramah <input type="checkbox"/>	Mulai	Dosen
			Diskusi <input type="checkbox"/>	19.00 WIB	
			Presentasi <input type="checkbox"/>	Selesai	Mahasiswa
			Quiz <input type="checkbox"/>		
			Lain - lain <input type="checkbox"/>		
13	20 Desember 2024	Memahami dan Menjelaskan tentang Penyitaan dan Pemeriksaan Setempat	Ceramah <input type="checkbox"/>	Mulai	Dosen
			Diskusi <input type="checkbox"/>	19.00 WIB	
			Presentasi <input type="checkbox"/>	Selesai	Mahasiswa
			Quiz <input type="checkbox"/>		
			Lain - lain <input type="checkbox"/>		
14	27 Desember 2024	Memahami dan Menjelaskan tentang Putusan Pengadilan	Ceramah <input type="checkbox"/>	Mulai	Dosen
			Diskusi <input type="checkbox"/>	19.00 WIB	
			Presentasi <input type="checkbox"/>	Selesai	Mahasiswa
			Quiz <input type="checkbox"/>		
			Lain - lain <input type="checkbox"/>		
15	03 Januari 2025	Upaya Hukum dan Eksekusi	Ceramah <input type="checkbox"/>	Mulai	Dosen
			Diskusi <input type="checkbox"/>	19.00 WIB	
			Presentasi <input type="checkbox"/>	Selesai	Mahasiswa
			Quiz <input type="checkbox"/>		
			Lain - lain <input type="checkbox"/>		
16		UJIAN AKHIR SEMESTER			

HUKUM

UNIVERSITAS BHAYANGKARA JAKARTA RAYA
 KAMPUS I : Jl. Dharmawangsa III No.1, Kebayoran Baru, Jakarta Selatan
 KAMPUS II : Jl. Raya Perjuangan, Bekasi Barat

Kode MK : HKUM-2102 Smt/Thn : 3/20241
 Waktu : 19:00:00-21:00:00 SKS : 3
 Ruang : SM-102/KELAS S2 Kuota : 40
 Kelas : 3B Jml Peserta : 21

Nama MK : Hukum Acara Perdata
 NID / Nama Dosen 1 : 011503036 / Sri Wahyuni, SH,MH
 NID / Nama Dosen 2 :

DAFTAR HADIR PESERTA KULIAH

NO	NPM	NAMA	PERTEMUAN KULIAH															
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	202310115246	AFNAN RIFAI SULISTYO	H	H	H	H	I	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
2	202310115023	ALDA REFALDA KRISMINATI	H	H	I	I	H	H	H	H	H	I	H	H	H	H	H	H
3	202310115018	AMELIA VEGA FIRDAUS	H	H	I	H	H	H	H	H	H	I	H	H	H	H	H	H
4	202310115106	AZAM MANSYUR ALI ASSULTHON	H	H	H	H	H	H	H	H	H	I	H	H	H	H	H	H
5	202010115280	AZID GILANG ADYTIA	H	H	H	H	I	H	H	I	H	H	H	H	H	H	H	A
6	202310115010	AZLAN MAULANA	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
7	202310115160	BAGAS FUAD TAHARANY	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
8	202310115235	EKO PRASETYO WIBOWO	H	H	H	H	I	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
9	202310115172	FILIPPI JEVANKO MANUMPAK TUAS	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
10	202310115191	INNA ANJAL OKTASARI PUTRI	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
11	202310115037	IRMA SULISTYAWATI	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
12	202310115123	JOSUA RODO ANUGRAH MANURUNG	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
13	202310115126	JUAN KEMAL BAGASKARA SIREGAR	H	A	H	H	H	A	H	H	H	I	H	H	H	H	H	H
14	202310115002	LESTARI TRIOHANA SIANTURI	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	A	H	H
15	202310115157	MUHAMMAD RAFLY DWI PUTRA	H	H	H	H	H	H	H	H	H	I	H	H	H	H	H	H
16	202310115059	REYHAN WICAKSONO	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
17	202010115168	SALMA WIDYA ZAHRA	A	A	A	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	A
18	202310115003	TITI DWI JAYANTI	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
19	202310115212	VERDITA FEBRYANA	H	H	H	H	H	H	H	H	H	I	H	H	H	H	H	H
20	202310115137	YANUAR IBRAHIM	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
21	202310115188	YEHEZKIEL JHONATHAN SIBURIAN	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
Tanggal Kuliah			28/09	04/10	11/10	18/10	25/10	01/11	08/11	15/11	22/11	29/11	06/12	13/12	20/12	27/12	03/01	09/01
Jumlah Hadir			20	19	18	20	18	20	21	20	21	15	21	21	21	20	21	19
Paraf Dosen																		

Biro Administrasi Akademik,

Ketua Program Studi,



M. Fadli Nursal, S.E., M.M.



Diana Fitriana, S.H., M.H.



BERITA ACARA


Penanda tangan di bawah ini menyatakan bahwa

Fakultas/ Prodi : HUKUM / ILMU HUKUM
Tahun Akademik / Kelas : 2024/2025 - Ganjil / 3B
Jenis Ujian : UJIAN TENGAH SEMESTER
Mata Kuliah : Hukum Acara Perdata
Dosen Penguji : Sri Wahyuni, SH,MH
Tanggal Ujian : 15 November 2024
Waktu : 19:00:00 - 20:30:00
Ruang Ujian : SM-102
: -
Jumlah Peserta : 21

Catatan khusus mengenai peserta ujian :

Demikian berita acara ini dibuat dengan sebenarnya, dan bila diperlukan bersedia memberikan kesaksian.

Jakarta, 14 November 2024

No	Nama Pengawas	Jabatan	Tanda Tangan
1	Sri Wahyuni, SH,MH	Pengawas 1	1. 
2	-	Pengawas 2	2.

Catatan

Satu lembar soal, berita acara dan daftar hadir ujian diserahkan ke fakultas

Kode MK : HKUM-2102

Semester/ Kelas : Hukum Acara Perdata/ 3B

Nama Dosen : Sri Wahyuni, SH, MH

Nama MK : Hukum Acara Perdata

SKS : 3


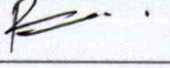
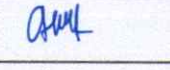
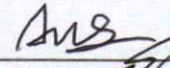

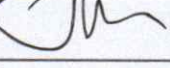
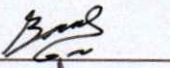
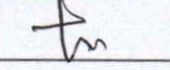

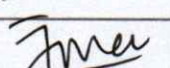
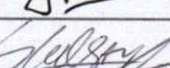
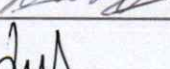


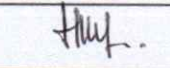
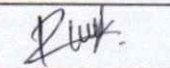
NID : 011503036

Ruang/ Waktu : / 19:00:00

Tanggal : 15 November 2024

Kampus : Bekasi/ Jakarta

DAFTAR HADIR PESERTA UJIAN TENGAH SEMESTER

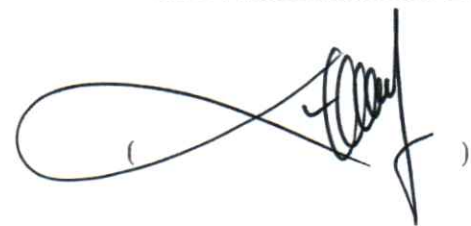
No	NPM	NAMA	ABSEN	KEHADIRAN	NILAI
1	202310115246	AFNAN RIFAI SULISTYO	6 (37.5)%		
2	202310115023	ALDA REFALDA KRISMINATI	5 (31.25)%		
3	202310115018	AMELIA VEGA FIRDAUS	6 (37.5)%		
4	202310115106	AZAM MANSYUR ALI ASSULTHON	7 (43.75)%		
5	202010115280	AZID GILANG ADYTIA	2 (12.5)%		
6	202310115010	AZLAN MAULANA	7 (43.75)%		
7	202310115160	BAGAS FUAD TAHARANY	7 (43.75)%		
8	202310115235	EKO PRASETYO WIBOWO	6 (37.5)%		
9	202310115172	FILIPPI JEVANKO MANUMPAK TUAS	7 (43.75)%		
10	202310115191	INNA ANJAL OKTASARI PUTRI	7 (43.75)%		
11	202310115037	IRMA SULISTYAWATI	7 (43.75)%		
12	202310115123	JOSUA RODO ANUGRAH MANURUNG	7 (43.75)%		
13	202310115126	JUAN KEMAL BAGASKARA SIREGAR	5 (31.25)%		
14	202310115002	LESTARI TRIOHANA SIANTURI	7 (43.75)%		
15	202310115157	MUHAMMAD RAFLY DWI PUTRA	7 (43.75)%		
16	202310115059	REYHAN WICAKSONO	7 (43.75)%		

Bekasi 15 November 2024

Pengawas :

1. Sri Wahyuni, S.H., M.H.

2.



Kode MK : HKUM-2102

Semester/ Kelas : Hukum Acara Perdata/ 3B

Nama Dosen : Sri Wahyuni, SH, MH

Nama MK : Hukum Acara Perdata

SKS : 3

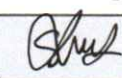


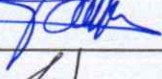

NID : 011503036

Ruang/ Waktu : / 19:00:00

Tanggal : 15 November 2024

Kampus : Bekasi/ Jakarta

DAFTAR HADIR PESERTA UJIAN TENGAH SEMESTER

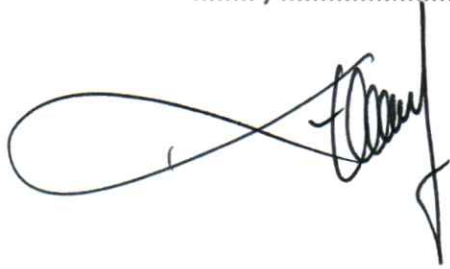
No	NPM	NAMA	ABSEN	KEHADIRAN	NILAI
17	202010115168	SALMA WIDYA ZAHRA	4 (25)%		
18	202310115003	TITI DWI JAYANTI	7 (43.75)%		
19	202310115212	VERDITA FEBRYANA	7 (43.75)%		
20	202310115137	YANUAR IBRAHIM	7 (43.75)%		
21	202310115188	YEHEZKIEL JHONATHAN SIBURIAN	7 (43.75)%		

Bekasi, 15 November 2024

Pengawas :

1. Sri Wahyuni, S.H., M.H.

2.


()

FAKULTAS HUKUM – UBHARA JAYA
UJIAN TENGAH SEMESTER GANJIL TA 2024 /2025



MATA KULIAH : HUKUM ACARA PERDATA
JURUSAN/KELAS : HUKUM/ 3B
DOSEN : SRI WAHYUNI, S.H.,M.H.
HARI/TANGGAL : JUM'AT/ NOVEMBER 2024
WAKTU : 19.00-21.00 WIB
SIFAT UJIAN : TERTUTUP

PETUNJUK Pengerjaan Soal:

- 1). Tidak boleh buka buku atau catatan, kerjasama dengan siapapun
- 2). Tidak boleh buka HP atau media elektronik lainnya
- 3). Jika terbukti angka 1 dan 2 dilanggar maka nilainya E
- 4). Bacalah soal dengan teliti dan Silahkan baca doa sebelum mengerjakan

SOAL

Pada tanggal 8 Januari 2023 telah terjadi perjanjian jual beli Tanah seluas 100 m2 seharga Rp. 400.000.000,- (empat ratus juta rupiah), antara Bu Misel beralamat di Jalan Mawar Jakarta Pusat sebagai pihak Penjual dan Bu Fitri sebagai pihak Pembeli yang beralamat di Jalan Melati Jakarta Timur sebagai pembeli dan disaksikan oleh Arif selaku Pa RT dan Pa Akmal selaku Pa RW.

Dengan cara pembayaran dicicil kemudian Bu Fitri sudah membayar Uang Muka sebesar Rp.300.000.000,- (tiga ratus juta rupiah) dan sisanya sebesar Rp.100.000.000,- (seratus juta rupiah) akan dibayarkan dengan cara dicicil selama 10 bulan. yang tiap bulannya akan dibayarkan sebesar Rp.10.000.000,- (sepuluh juta rupiah) setiap tanggal 5 jatuh temponya, selama pembayaran cicilan pertama sampai dengan cicilan ketiga berjalan lancar dan tepat waktu, namun pada saat pembayaran cicilan ke 4 ternyata pihak pembeli belum membayar sampai dengan keterlambatan selama 12 bulan atau 1 tahun lamanya hingga tanggal 8 November 2024, pihak penjual sudah berusaha untuk menelpon, sms, wa dan datang langsung ke rumah pihak pembeli untuk menyelesaikan masalah ini secara kekeluargaan namun belum ada basil. kemudian pihak Penjual menghubungi anda selaku Advokat yang di tunjuk sebagai kuasa hukum pihak Penjual untuk menyelesaikan masalah ini.

1. Buatlah Surat Kuasa dari kasus diatas, ada 19 unsur (anda selaku advokat dan Pihak Penjual klien anda)? **(40Point)**
2. a. Apa yang dimaksud dengan Surat Kuasa Khusus? **(10 Point)**
b. Sebutkan unsur-unsur surat kuasa?
3. a. Apa yang dimaksud dengan Pengertian Hukum Acara Perdata menurut R.Subekti? **(20 Point)**
b. Sebutkan Sumber Hukum Acara Perdata?
4. Asas-asas dalam Hukum Acara Perdata **(20 Point)**
a. Sebutkan macam-macam asas hukum acara perdata?
b. Jelaskan apa yang dimaksud dengan "*Actori incumbit probatio, actori onus probandi*"?
5. Dalam kasus diatas dikaitkan dengan Kompetensi Absolut dan Kompetensi Relatif, maka gugatan dapat diajukan ke Pengadilan mana yang berwenang untuk memeriksa, memutus perkara tersebut? **(10 Point)**

===== SELAMAT MENERJAKAN =====

DOSEN KOORDINATOR MK	KAPRODI ILMU HUKUM	WAKIL DEKAN
	 DIANA FITRIANA, S.H.,M.H. NIP:2102490	



NOTE 40

24mm f/1.89 1/50s ISO3011



NOTE 40

24mm f/1.89 1/33s ISO3659



BERITA ACARA


Penanda tangan di bawah ini menyatakan bahwa

Fakultas/ Prodi : HUKUM / ILMU HUKUM
Tahun Akademik / Kelas : 2024/2025 - Ganjil / 3B
Jenis Ujian : UJIAN AKHIR SEMESTER
Mata Kuliah : Hukum Acara Perdata
Dosen Penguji : Sri Wahyuni, SH,MH
Tanggal Ujian : 09 Januari 2025
Waktu : 17:00:00 - 18:30:00
Ruang Ujian : SM-407
: -
Jumlah Peserta : 21

Catatan khusus mengenai peserta ujian :

Demikian berita acara ini dibuat dengan sebenarnya, dan bila diperlukan bersedia memberikan kesaksian.

Jakarta, 09 Januari 2025

No	Nama Pengawas	Jabatan	Tanda Tangan
1	Sri Wahyuni, SH,MH	Pengawas 1	1. 
2	-	Pengawas 2	2.

Catatan

Satu lembar soal, berita acara dan daftar hadir ujian diserahkan ke fakultas

Kode MK : HKUM-2102
 Nama MK : Hukum Acara Perdata
 Ruang/Waktu : / 17:00:00

Semester/ Kelas : Hukum Acara Perdata/ 3B
 SKS : 3
 Tanggal : 09 Januari 2025

Nama Dosen : Sri Wahyuni, SH,MH
 NID : 011503036
 Kampus : Bekasi/ Jakarta

DAFTAR HADIR PESERTA UJIAN AKHIR SEMESTER

No	NPM	NAMA	ABSEN	KEHADIRAN		NILAI
1	202310115246	AFNAN RIFAI SULISTYO	14 (87.5)%			
2	202310115023	ALDA REFALDA KRISMINATI	12 (75)%			
3	202310115018	AMELIA VEGA FIRDAUS	13 (81.25)%			
4	202310115106	AZAM MANSYUR ALI ASSULTHON	14 (87.5)%			
5	202010115280	AZID GILANG ADYTIA	9 (56.25)%			
6	202310115010	AZLAN MAULANA	15 (93.75)%			
7	202310115160	BAGAS FUAD TAHARANY	15 (93.75)%			
8	202310115235	EKO PRASETYO WIBOWO	14 (87.5)%			
9	202310115172	FILIPPI JEVANKO MANUMPAK TUAS	15 (93.75)%			
10	202310115191	INNA ANJAL OKTASARI PUTRI	15 (93.75)%			
11	202310115037	IRMA SULISTYAWATI	15 (93.75)%			
12	202310115123	JOSUA RODO ANUGRAH MANURUNG	15 (93.75)%			
13	202310115126	JUAN KEMAL BAGASKARA SIREGAR	12 (75)%			
14	202310115002	LESTARI TRIOHANA SIANTURI	14 (87.5)%			
15	202310115157	MUHAMMAD RAFLY DWI PUTRA	14 (87.5)%			
16	202010115168	SALMA WIDYA ZAHRA	12 (75)%			

Bekasi, 9 Januari 2025

Pengawas :

1. Sri Wahyuni, S.H., M.H.

2.

()

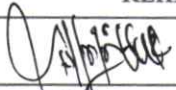
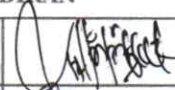
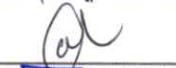





ILMU HUKUM - UNIVERSITAS BHAYANGKARA JAKARTA RAYA

KAMPUS I : Jl. Harsono RM No 67, Ragunan, Pasar Minggu, Jakarta Selatan

KAMPUS II : Jl. Raya Perjuangan, Bekasi Barat

Kode MK : HKUM-2102 Semester/ Kelas : Hukum Acara Perdata/ 3B Nama Dosen : Sri Wahyuni, SH,MH
Nama MK : Hukum Acara Perdata SKS : 3 NID : 011503036
Ruang/ Waktu : / 17:00:00 Tanggal : 09 Januari 2025 Kampus : Bekasi/ Jakarta

DAFTAR HADIR PESERTA UJIAN AKHIR SEMESTER

No	NPM	NAMA	ABSEN	KEHADIRAN		NILAI
17	202310115003	TITI DWI JAYANTI	15 (93.75)%			
18	202310115212	VERDITA FEBRYANA	14 (87.5)%			
19	202310115137	YANUAR IBRAHIM	15 (93.75)%			
20	202310115188	YEHEZKIEL JHONATHAN SIBURIAN	15 (93.75)%			

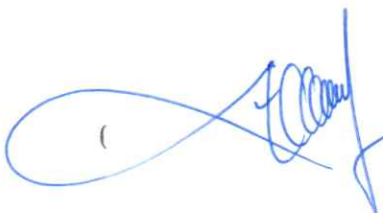
21 20231011511019 Rayhan Wiluksono

Bekasi, 9 Januari 2025

Pengawas :

1. Sri Wahyuni, S.H., M.H.

()

2.

()

Tanggal Cetak : 08 Januari 2025

UJIAN AKHIR SEMESTER GANJIL TA 2024/2025



MATA KULIAH : **Hukum Acara Perdata**
JURUSAN/KELAS : **Hukum/3B**
DOSEN : **Sri Wahyuni, S.H.,M.H.**
HARI/TANGGAL : **09 Januari 2025**
WAKTU : **17.00-18.30 WIB**
SIFAT UJIAN : **Tertutup**

PETUNJUK Pengerjaan Soal (Optional):

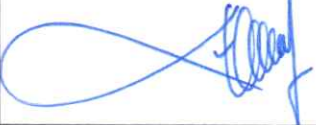


- 1) Tidak boleh buka Buku/catatan, Kerjasama dengan siapapun
- 2) Tidak boleh Buka HP atau media elektronik apapun
- 3) Jika terbukti angka 1 dan 2 dilanggar maka nilai E.

SOAL

Pada tanggal 16 Februari 2023 telah terjadi perjanjian jual beli rumah seluas 200 m² seharga Rp. 800.000.000,- (delapan ratus juta rupiah), antara Bu Ayu beralamat di Jalan Majapahit Jakarta Pusat sebagai pihak Penjual dan Bu Arum sebagai pihak Pembeli yang beralamat di Jalan Demak Jakarta Timur sebagai pembeli dan disaksikan oleh Pa Rizki selaku Pa RT dan Pa Kevin selaku Pa RW. Dengan cara pembayaran dicicil kemudian Bu Arum sudah membayar Uang Muka sebesar Rp. 600.000.000,- (enam ratus juta rupiah) dan sisanya sebesar Rp. 200.000.000,- (dua ratus juta rupiah) akan dibayarkan dengan cara dicicil selama 10 bulan. yang tiap bulannya akan dibayarkan sebesar Rp. 20.000.000,- (dua puluh juta rupiah) setiap tanggal 1 jatuh temponya, selama pembayaran cicilan pertama sampai dengan cicilan ketiga berjalan lancar dan tepat waktu, namun pada saat pembayaran cicilan ke 4 ternyata pihak pembeli belum membayar sampai dengan keterlambatan selama hampir satu tahun lamanya, pihak penjual sudah berusaha untuk menelpon, sms, wa dan datang langsung ke rumah pihak pembeli untuk menyelesaikan masalah ini secara kekeluargaan namun belum ada hasil. kemudian pihak Penjual menghubungi anda selaku Advokat yang di tunjuk sebagai kuasa hukum pihak Penjual untuk menyelesaikan masalah ini.

1. Buatlah Surat Gugatan dari kasus diatas, anda sebagai kuasa hukum pihak penjual? (30 Point)
2. Berikan penjelasan saudara mengenai Gugatan, Posita atau Fundamentum Petendi, Petitum? (10 Point)
3. Sebutkan macam2 alat bukti menurut Pasal 1866 KUHPerdata, Pasal 164 HIR dan alat bukti apa saja yang ada dalam kasus di atas? (10 Point)
4. Sebutkan asas-asas dalam hukum acara perdata? (10 Point)
5. Apa yang dimaksud dengan sita conservatoir dan sita revindicatoir? (10 Point)
6. Apa yang dimaksud dengan upaya hukum biasa dan upaya hukum luar biasa? (10 Point)
7. Apa yang dimaksud dengan Penyitaan? (10 Point)
8. Sebutkan dasar hukum E-Court dan E-Litigation? (10 Point)

===== **SELAMAT MENGERJAKAN** =====

DOSEN KOORDINATOR MK	KAPRODI ILMU HUKUM	WAKIL DEKAN
	 <u>Diana Pitriana, SH., MH</u> NIP : 2102490	



NOTE 40

24mm f/1.89 1/50s ISO1562



NOTE 40

24mm f/1.89 1/50s ISO2798

UNIVERSITAS BHAYANGKARA JAKARTA RAYA

KAMPUS I : Jl. Dharmawangsa III No.1, Kebayoran Baru, Jakarta Selatan
 KAMPUS II : Jl. Raya Perjuangan, Bekasi Barat

KODE MK : HKUM-2102
 NAMA MK : Hukum Acara Perdata
 KAMPUS : Bekasi

Smt/Thn : 3 / 2024 - Ganjil
 SKS : 3
 KELAS : 3B

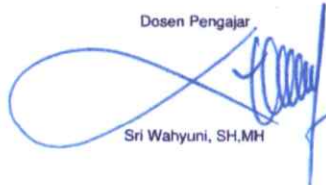
NID / NAMA DOSEN 1 : 011503036 / Sri Wahyuni, SH,MH
 NID / NAMA DOSEN 2 : / -

DAFTAR NILAI PESERTA KULIAH HUKUM ACARA PERDATA

NO	NPM	NAMA	KEHADIRAN		NILAI TUGAS					ABSEN	RATA RATA TUGAS	UTS	UAS	JENIS NILAI	
			DOSEN	MAHASISWA	TUGAS 1	TUGAS 2	TUGAS 3	TUGAS 4	TUGAS 5					NILAI	HURUF
1	202310115246	AFNAN RIFAI SULISTYO	16	15	81.00	82.00	83.00	0.00	0.00	93.75	82.00	86.00	81.00	84.00	A
2	202310115023	ALDA REFALDA KRISMINATI	16	13	80.00	80.00	80.00	0.00	0.00	81.25	80.00	76.00	82.00	79.70	A-
3	202310115018	AMELIA VEGA FIRDAUS	16	14	80.00	85.00	82.00	0.00	0.00	87.50	82.30	61.00	25.00	53.50	D
4	202310115106	AZAM MANSYUR ALI ASSULTHON	16	15	82.00	83.00	85.00	0.00	0.00	93.75	83.30	51.00	82.00	74.10	B+
5	202010115280	AZID GILANG ADYTIA	16	10	80.00	80.00	80.00	0.00	0.00	81.25	80.00	70.00	75.00	75.10	B+
6	202310115010	AZLAN MAULANA	16	16	80.00	82.00	85.00	0.00	0.00	100.00	82.30	69.00	82.00	80.00	A
7	202310115160	BAGAS FUAD TAHARANY	16	16	83.00	82.00	85.00	0.00	0.00	100.00	83.30	61.00	25.00	55.00	D
8	202310115235	EKO PRASETYO WIBOWO	16	15	84.00	82.00	85.00	0.00	0.00	93.75	83.70	78.00	25.00	59.50	C
9	202310115172	FILIPPI JEVANKO MANUMPAK TUAS	16	16	80.00	80.00	80.00	0.00	0.00	100.00	80.00	76.00	81.00	81.20	A
10	202310115191	INNA ANJAL OKTASARI PUTRI	16	16	82.00	83.00	85.00	0.00	0.00	100.00	83.30	84.00	25.00	61.90	C+
11	202310115037	IRMA SULISTYAWATI	16	16	82.00	81.00	85.00	0.00	0.00	100.00	82.70	85.00	25.00	62.00	C+
12	202310115123	JOSUA RODO ANUGRAH MANURUNG	16	16	82.00	81.00	85.00	0.00	0.00	100.00	82.70	58.00	25.00	53.90	D
13	202310115126	JUAN KEMAL BAGASKARA SIREGAR	16	13	82.00	83.00	83.00	0.00	0.00	81.25	82.70	24.00	75.00	61.90	C+
14	202310115002	LESTARI TRIOHANA SIANTURI	16	15	80.00	82.00	81.00	0.00	0.00	93.75	81.00	75.00	75.00	78.10	A-
15	202310115157	MUHAMMAD RAFLY DWI PUTRA	16	15	80.00	80.00	80.00	0.00	0.00	93.75	80.00	55.00	25.00	51.90	D
16	202310115059	REYHAN WICAKSONO	16	16	81.00	83.00	82.00	0.00	0.00	100.00	82.00	83.00	80.00	83.30	A
17	202010115168	SALMA WIDYA ZAHRA	16	12	80.00	81.00	84.00	0.00	0.00	75.00	81.70	67.00	75.00	73.90	B+
18	202310115003	TITI DWI JAYANTI	16	16	82.00	85.00	81.00	0.00	0.00	100.00	82.70	93.00	82.00	87.20	A
19	202310115212	VERDITA FEBRYANA	16	15	82.00	83.00	85.00	0.00	0.00	93.75	83.30	83.00	25.00	60.90	C+
20	202310115137	YANUAR IBRAHIM	16	16	82.00	83.00	82.00	0.00	0.00	100.00	82.30	70.00	82.00	80.30	A

Kepala Program Studi

 Diana Fitriana, S.H., M.H.

Dosen Pengajar

 Sri Wahyuni, SH, MH

UNIVERSITAS BHAYANGKARA JAKARTA RAYA

KAMPUS I : Jl. Dharmawangsa III No.1, Kebayoran Baru, Jakarta Selatan
 KAMPUS II : Jl. Raya Perjuangan, Bekasi Barat

KODE MK : HKUM-2102

Smtr/Thn : 3

NAMA DOSEN : Sri Wahyuni, SH,MH

NAMA MK : Hukum Acara Perdata

SKS : 3

NID : 011503036

KAMPUS : Bekasi

KELAS : 3B

DAFTAR NILAI PESERTA KULIAH HUKUM ACARA PERDATA

NO	NPM	NAMA	KEHADIRAN		NILAI TUGAS					ABSEN	RATA RATA TUGAS	UTS	UAS	JENIS NILAI	
			DOSEN	MAHASISWA	TUGAS 1	TUGAS 2	TUGAS 3	TUGAS 4	TUGAS 5					NILAI	HURUF
21	202310115188	YEHEZKIEL JHONATHAN SIBURIAN	16	16	80.00	83.00	83.00	0.00	0.00	100.00	82.00	59.00	80.00	76.10	A-

Kepala Program Studi

 Diana Fitriana, S.H., M.H.

Dosen Pengajar

 Sri Wahyuni, SH,MH