

## BAB V

### PENUTUP

#### 5.1 Kesimpulan

Tujuan dari penelitian ini adalah untuk mengetahui bagaimana *cash holding* pada perusahaan *property* dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2018-2022 dipengaruhi oleh profitabilitas, modal kerja bersih, dan *leverage*. Hasil uji hipotesis analisis regresi data panel memberikan gambaran yaitu:

1. Variabel profitabilitas berpengaruh positif terhadap *cash holding* di perusahaan *property* dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2018-2022, artinya semakin tinggi profitabilitas maka semakin besar juga *cash holding* perusahaan.
2. Variabel modal kerja bersih berpengaruh positif terhadap *cash holding* di perusahaan *property* dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2018-2022, artinya semakin besar modal kerja bersih maka semakin besar juga *cash holding* perusahaan.
3. Variabel *leverage* tidak berpengaruh terhadap *cash holding* di perusahaan *property* dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2018-2022, artinya tingkat *leverage* baik tinggi maupun rendah tidak akan mempengaruhi tingkat *cash holding* perusahaan.

## 5.2 Keterbatasan

Masih terdapat beberapa kekurangan dalam penelitian ini yang perlu dijadikan bahan pertimbangan untuk penelitian selanjutnya. Berikut ini adalah keterbatasan penelitian:

1. Penelitian ini tidak membahas secara menyeluruh mengenai *cash holding* di masa pandemi *Covid-19* di perusahaan *property* dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia.
2. Pada penelitian ini jumlah sampel yang dapat dianalisis masih sedikit, hanya mencakup 21 perusahaan dari jumlah populasi sebanyak 85 perusahaan, dikarenakan banyak perusahaan yang tidak mempublikasikan laporan tahunan dan banyak perusahaan yang mengalami kerugian.

## 5.3 Saran

Dengan mempertimbangkan kesimpulan dan keterbatasan dalam penelitian ini, berikut adalah beberapa saran sebagai berikut:

1. Bagi Perusahaan

Perusahaan diharapkan dapat memperhatikan profitabilitas dan modal kerja bersih dalam menetapkan tingkat *cash holding* sehingga tidak terjadi risiko likuiditas, karena profitabilitas dan modal kerja bersih menunjukkan pengaruh positif terhadap *cash holding* di perusahaan *property* dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2018-2022.

## 2. Bagi Investor

Investor diharapkan dapat mempertimbangkan berbagai faktor yang dapat memengaruhi keuntungan perusahaan sebelum melakukan investasi, salah satunya adalah tingkat *cash holding* perusahaan. Oleh karena itu, disarankan agar investor memilih untuk berinvestasi pada perusahaan-perusahaan yang memiliki tingkat *cash holding* yang baik.

## 3. Bagi Penelitian Selanjutnya

- a. Peneliti selanjutnya disarankan dapat membahas secara menyeluruh *cash holding* perusahaan sebelum, selama, dan sesudah terjadinya pandemi *Covid-19*.
- b. Saran untuk penelitian selanjutnya adalah menambahkan variabel independen lain yang dapat berpotensi memengaruhi *cash holding* perusahaan, seperti *growth opportunity*, *liquidity*, *firm size*, *cash flow*.
- c. Saran untuk penelitian selanjutnya adalah menggunakan perusahaan di sektor yang berbeda dengan menggunakan periode penelitian terbaru, sehingga mendapatkan perbandingan terkait *cash holding* di berbagai sektor perusahaan yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia.