

BERITA ACARA

Penanda tangan di bawah ini menyatakan bahwa :

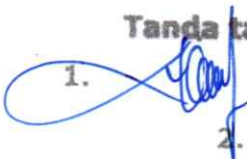
Fakultas / Jurusan : Hukum / Ilmu Hukum
Semester / TA / Kls : 1 (satu) / 2015-2016 / (Pagi - Sore)
Jenis Ujian : UTS / UAS
Mata Kuliah : Pengantar Ilmu Hukum
Dosen Penguji : Sn Wahyuni, S.H., M.H.
Hari / Tgl Ujian : Jumat / 15 Januari 2016
Waktu : 18.30 - 21.00 WIB Ruang :
Jumlah peserta : 30 mahasiswa

Catatan khusus mengenai mahasiswa peserta ujian :

No	Nama Mahasiswa	Catatan / pelanggaran
1.		
2.		
3.		
4.		

Demikian Berita Acara ini dibuat dengan sebenarnya, dan bila diperlukan bersedia memberikan kesaksian.

Bekas 15 Januari 2016

No	Nama Pengawas	Jabatan	Tanda tangan
1.	Sn Wahyuni, S.H., M.H.	Pengawas-1	1. 
2.		Pengawas-2	2.
3.		Pengawas-3	3.

Catatan :

Satu lembar soal, berita acara dan daftar hadir ujian diserahkan ke BAA



UJIAN AKHIR SEMESTER

FAKULTAS HUKUM

UNIVERSITAS BHAYANGKARA JAKARTA RAYA

NAMA MATA KULIAH : PENGANTAR ILMU HUKUM

DOSEN : SRI WAHYUNI, s.H., M.H.

SKS : 3 SKS

SEMESTER : I (satu)

KELAS : I B2

WAKTU PELAKSANAAN UJIAN OPEN BOOK

JAWABLAH PERTANYAAN DIBAWAH INI DENGAN BAIK DAN BENAR!

1. a. jelaskan perbedaan antara PIH dengan PHI?
b. jelaskan mengenai peran pengantar ilmu hukum?
c. jelaskan tujuan hukum dan fungsi hukum?
d. jelaskan mengenai kodifikasi hukum?
2. a. jelaskan mengenai kaidah hukum dan kaidah sosial?
b. jelaskan mengenai peranan hukum dalam masyarakat?
c. jelaskan mengenai politik hukum di Indonesia?
3. a. jelaskan mengenai apa yang dimaksud dengan traktat?
b. jelaskan mengenai apa yang dimaksud dengan yurisprudensi?
c. jelaskan mengenai apa yang dimaksud dengan doktrin?
4. a. jelaskan mengenai pengertian subyek hukum?
b. jelaskan mengenai manusia dan badan hukum sebagai obyek hukum?
c. jelaskan mengenai pengisian kekosongan hukum?
5. a. berikan penjelasan mengenai peristiwa hukum?
b. berikan penjelasan mengenai macam-macam peristiwa hukum?
c. berikan penjelasan mengenai aliran hukum alam?

SELAMAT MENEGRAJAKAN SEMOGA SUKSES



UJIAN TENGAH SEMESTER
FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS BHAYANGKARA JAKARTA RAYA

Mata kuliah : Pengantar Ilmu Hukum
Sks : 3 sks
Semester : I (satu)
Kelas : I B2
Dosen : Sri Wahyuni. SH., MH.
Sifat Ujian : Tertutup (close book)

Jawablah pertanyaan dibawah ini dengan baik!

1. A. berikan penjelasan saudara mengenai pengertian Hukum?
B. berikan penjelasan saudara mengenai unsur-unsur hukum?
C. berikan penjelasan saudara mengenai tujuan Hukum?
2. A. sebutkan dan jelaskan mengenai norma-norma yang ada didalam masyarakat?
B. berikan penjelasan saudara mengenai sejarah hukum di Indonesia?
3. A. berikan penjelasan saudara mengenai sumber Hukum di Indonesia?
B. berikan penjelasan saudara mengenai macam-macam sumber Hukum?
C. berikan penjelasan saudara mengenai Yurisprudensi berikut contohnya?
D. berikan penjelasan saudara mengenai Traktat dan perjanjian?
4. A. berikan Penjelasan saudara mengenai Sumber hukum Materiil dan sumber hukum formil berikut contohnya?
B. Berikan penjelasan mengenai Subjek Hukum dan berikan contohnya?
C. berikan penjelasan saudara mengenai peristiwa Hukum?
5. A. berikan penjelasan saudara mengenai gambar tersebut?
B. bagaimana menurut saudara kesadaran Hukum dalam gambar tersebut?

Selamat Mengerjakan Semoga Sukses



UNIVERSITAS BHAYANGKARA JAKARTA RAYA
FAKULTAS HUKUM

MATA KULIAH : PENGANTAR ILMU HUKUM
SKS : 3 sks
KELAS : 1 B2
SEMESTER : I (satu)
DOSEN : SRI WAHYUNI, S.H., M.H.

No	NPM	NAMA	KODE MATAKULIAH	TUGAS	NILAI UTS	NILAI UAS	KEHADIRAN DSN
1	201510115060	DANIEL DION MARPAUNG	HKM-1103	80	78	80	16
2	201510115208	VENI NURLITASARI	HKM-1103	80	80	80	16
3	201510115191	PERRY JULIYONO	HKM-1103	80	80	78	16
4	201510115058	IRMA JULISTYANTI	HKM-1103	80	80	80	16
5	201510115014	NURHAYATI	HKM-1103	80	81	80	16
6	201510115052	METTA DEWI REGITA	HKM-1103	80	70	80	16
7	201510115046	YUSUP	HKM-1103	80	79	76	16
8	201510115020	DINA HAYATI	HKM-1103	80	81	80	16
9	201510115040	DITA AGUSTINA ARAGIL	HKM-1103	80	78	80	16
10	201510115047	AMBAR OKTAVIANA	HKM-1103	80	80	80	16
11	201510115063	LIDRA GUSNITA	HKM-1103	80	80	80	16
12	201510115150	DEASY KRISTYANI	HKM-1103	80	80	80	16
13	201510115059	M. HAFIZ RAMADHAN	HKM-1103	80	81	80	16
14	201510115070	CHANDRA CHRIST SEASON	HKM-1103	80	80	82	16
15	201510115010	MIFTAHUL JANAH	HKM-1103	80	82	80	16
16	201510115056	KENNET FAISAL HARAHAP	HKM-1103	80	78	80	16
17	201510115079	M. A. SAFERIUS SITUMORANG	HKM-1103	80	80	82	16
18	201510115011	BASKARA ARYWIBISONO	HKM-1103	80	0	0	16
19	201510115082	IRWAN SATYA PRATAMA	HKM-1103	80	79	80	16
20	201510115209	KUKUH PRAKOSO	HKM-1103	80	80	80	16
21	20151011805013	KHAERUL LATIP	HKM-1103	80	80	70	16
22	201510117013	FIRMAN SRI SUGIHARTO	HKM-1103	80	60	80	16
23	201510115024	AGUS MURYANTO	HKM-1103	80	80	81	16
24	201510115035	MUHAMMAD FAISAL	HKM-1103	80	80	80	16
25	201510115199	DWI SEPTIANTO	HKM-1103	80	80	80	16
26	201510115201	IBNU ADAM	HKM-1103	80	60	0	16
27	201510115202	RIAN SETIA AJI	HKM-1103	80	0	0	16
28	201510115004	RETNO SUSILO	HKM-1103	80	80	80	16
29	201510115009	ITA PURNAMASARI	HKM-1103	80	80	80	16
30	201510115036	UDIN KOMARUDIN	HKM-1103	80	79	80	16
31	201510115064	CRISTY ARIANTI	HKM-1103	80	80	82	16
32	201510115076	MUSLIH HANDOYO	HKM-1103	80	80	78	16
33	201510115083	RIZKY RAHMAN	HKM-1103	40	0	0	16
34	201510115089	DEDE RAHAYU	HKM-1103	80	80	82	16

Jakarta, 25-01-2016

Dosen Yang Bersangkutan

Sri Wahyuni, SH, MH

BERITA ACARA

Penanda tangan di bawah ini menyatakan bahwa :

Fakultas / Jurusan : Hukum / Ilmu Hukum
Semester / TA / Kls : VII - B / 2015 - 2016 / (Pagl. - Sore)
Jenis Ujian : UTS / UAS
Mata Kuliah : PLKH Bidang Perdata
Dosen Penguji : Sri Wahyuni .S.H., M.H.
Hari / Tgl Ujian : Jumat / 15 Januari 2016
Waktu : 16.30 - 18.10 WIB Ruang :
Jumlah peserta : mahasiswa

Catatan khusus mengenai mahasiswa peserta ujian :

No	Nama Mahasiswa	Catatan / pelanggaran
1.		
2.		
3.		
4.		

Demikian Berita Acara ini dibuat dengan sebenarnya, dan bila diperlukan bersedia memberikan kesaksian.

Bekasi 15 Januari 2016

No	Nama Pengawas	Jabatan	Tanda tangan
1.	Sri Wahyuni .S.H., M.H.	Pengawas-1	1. 
2.		Pengawas-2	2.
3.		Pengawas-3	3.

Catatan:

Satu lembar soal, berita acara dan daftar hadir ujian diserahkan ke BAA



UJIAN AKHIR SEMESTER

FAKULTAS HUKUM

UNIVERSITAS BHAYANGKARA JAKARTA RAYA

MATA KULIAH : PLKH BIDANG PERDATA

SKS : 2 SKS

SEMESTER : VII (TUJUH)

KELAS : VII B

DOSEN : SRI WAHYUNI, s.H., M.H.

PRAKTEK BERACARA PELAKSANAAN PERSIDANGAN SEMU FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS BHAYANGKARA JAKARTA RAYA TENTANG: PRAKTEK PERSIDANGAN
PEMBACAAN KESIMPULAN DAN PUTUSAN HAKIM

DENGAN MELAMPIRKAN PULA LAPORAN PERSIDANGAN ACARA PERDATA
SEBELUMNYA YANG TELAH DILAKUKAN MELIPUTI:

1. LAPORAN HASIL MEDIASI
2. LAPORAN SIDANG GUGATAN
3. LAPORAN SIDANG JAWABAN
4. LAPORAN SIDANG REPLIK
5. LAPORAN SIDANG DUPLIK
6. LAPORAN SIDANG PEMBUKTIAN
7. LAPORAN SIDANG KESIMPULAN
8. LAPORAN SIDANG PUTUSAN

SELAMAT MENGERJAKAN SEMOGA SUKSES



UJIAN TENGAH SEMESTER
FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS BHAYANGKARA JAKARTA RAYA

Mata kuliah : PLKH Perdata
Sks : 2 sks
Semester : VII (tujuh)
Kelas : VII B
Dosen : Sri Wahyuni, SH., MH.

Jawablah pertanyaan dibawah ini dengan baik!

Kasus:

Telah terjadi jual beli pada tanggal 10 Oktober 2014 sebidang rumah dengan luas tanah 300m², luas bangunan 100 m² yang terletak di jalan Anugrah Nomor 4 Jakarta Pusat, antara bu hamidah seorang Dokter dengan alarnat Jl. Kamboja, Nomor 13, Keiurahan Baru, Jakarta Pusat sebagai pihak penjual dengan pa Lambe seorang pengusaha dengan alamat Jl. Rajawaii, Nomor I Jakarta Utara sebagai pihak pembeli, dengan harga sebesar RP. 600.000.000,- (enam ratus juta rupiah), dengan pembayaran DP (uang muka) pada tanggai 13 Oktober 2014 sebesar RP. 300.000.000,- (Tiga ratus juta rupiah), kemudian Sisa pembayaran dicicil sebanyak enam kali (selama enam Bulan) masing- masing cicilan sebesar RP. 50.000.000,- (lima Puluha Juta Rupiah) per bulannya, dan didalam perjanjian tersebut juga disebutkan apabila ada keterlambatan maka akan dikenakan biaya sebesar 5% dari jumlah cicilan, dan apabila terjadi sengketa maka akan diselesaikan secara musyawarah mufakat namun apabila tidak tercapai maka akan diselesaikan dipengadilan negeri Jakarta Timur. Pada saat pembayaran cicilan pertama dilakukan pada tanggal 13 November 2014, kemudian pada tanggal 13 Desember 2014 diakukan pembayaran cicilan kedua, namun pada saat pembayaran cjctlan keuga pa Lambe telah membayar hingga 6 (Enam) bulan lamanya, pihak bu hamidah sudah menegur dengan lisan juga sudah dan terakhir bu Hamidah metayangkan somasi sebanyak 2 kati namun tetap tak ada itikad baik dari [pihak pembeli pa Lmabe untuk membayar, kemudian pada tanggal 1 Agustus 2015 ditayangkan gugatan Oteh kuasa hukum dari pihak Bu Hamidah.

Pertanyaannya:

1. A. ditujukan kepcngadilan manakah Gugatan Tersebut?
B. gugatan tersebut termasuk gugatan wanprestasi atau gugatan PMH, jelaskan alasannya?
2. Budtiah Surat Kuasa Hukum (anda berperan sebagai Kuasa Hukum Bu Hamidah)?
3. Buatlah Surat Gugatan atas kasus tersebut?

Selamat Mengerjakan Semoga Sukses



UNIVERSITAS BHAYANGKARA JAKARTA RAYA
FAKULTAS HUKUM

MATA KULIAH : PLKH BIDANG PERDATA
SKS : 2 sks
KELAS : VII B
SEMESTER : VII (tujuh)
DOSEN : SRI WAHYUNI, S.H., M.H.

No	NPM	NAMA	KODE MATAKULIAH	TUGAS	NILAI UTS	NILAI UAS	KEHADIRAN DSN
1	201210115048	EKKY DWI AYU PUTRIANI	HKM-4737	71	72	80	16
2	201210115097	MOHAMMAD NURRIS ALFARIZI	HKM-4737	73	71	80	16
3	201210115030	MUHAMMAD ADE IRVAN	HKM-4737	72	72	80	16
4	201210115044	METO MITRA NUGRAHA	HKM-4737	71	71	80	16
5	201210115047	EKKY RAMADHAN WICAKSONO	HKM-4737	73	73	80	16
6	201210115112	RATRI NOVITA A	HKM-4737	71	71	80	16
7	201210115205	SITI NURJANAH	HKM-4737	71	72	80	16
8	201210115017	ENDANG SUWANTI	HKM-4737	70	73	80	16
9	201210115128	ANGGUN WULANSARI	HKM-4737	72	71	80	16
10	201210115087	ARIS JAMALUDIN DWI P	HKM-4737	72	72	80	16
11	201210115016	RACHEL GISELLA MARITZA	HKM-4737	72	73	80	16
12	201210115022	MEGA PUTRI MELINDA	HKM-4737	71	73	80	16
13	201210115123	AYU LESTARI NINGSIH	HKM-4737	70	72	80	16
14	201210115095	FARHAN RIFKI WIDANTO	HKM-4737	71	71	80	16
15	201210115029	WISNU PRAKOSO	HKM-4737	72	73	80	16
16	201210115092	AKBAR PRATAMA	HKM-4737	70	72	80	16
17	201210115023	MAHROJA	HKM-4737	72	71	80	16
18	201210115084	ANDIKA MERDEKA	HKM-4737	71	71	80	16
19	201210115089	ARIEF SETYO GUMELAR	HKM-4737	71	72	80	16
20	201210115031	M HAFIDZ ROSYADAN	HKM-4737	71	73	80	16
21	201210115032	RIKI ARIYANTO	HKM-4737	72	71	80	16
22	201210115039	REZA TIRTA SATYANUGROHO	HKM-4737	71	72	80	16
23	201210115059	ARMANDO HUSEIN	HKM-4737	71	71	80	16
24	201210115002	ALPIAN ANUGRAH SUSANTO	HKM-4737	72	72	80	16
25	201210115045	FITRA WINDAR SETIO	HKM-4737	71	71	80	16
26	201210115136	ARIYANTO WIBOWO	HKM-4737	71	72	80	16
27	201210115124	PRAMESWARI AYUDIA PURI	HKM-4737	72	71	80	16
28	201210115120	ABDUR RAHMAN	HKM-4737	70	72	80	16
29	201210115144	MUHAMMAD RAYMOND FACHTUROBBY	HKM-4737	71	73	80	16

Jakarta, 25-01-2016

Dosen Yang Bersangkutan

Sri Wahyuni, SH, MH

BERITA ACARA

Penanda tangan di bawah ini menyatakan bahwa :

Fakultas / Jurusan : Hukum / Ilmu Hukum
Semester / TA / Kls : V - F / 2015 - 2016 / (Pagi - Sore)
Jenis Ujian : UTS / UAS
Mata Kuliah : Hukum Perlindungan Anak
Dosen Penguji : Ari Wahyuni, S.H., M.H.
Hari / Tgl Ujian : Selasa / 19 Januari 2016
Waktu : 16.00 - 17.40 WIB
Jumlah peserta : 22 mahasiswa

Ruang :

Catatan khusus mengenai mahasiswa peserta ujian :

No	Nama Mahasiswa	Catatan / pelanggaran
1.		
2.		
3.		
4.		

Demikian Berita Acara ini dibuat dengan sebenarnya, dan bila diperlukan bersedia memberikan kesaksian.

Bekasi 19 Januari 2016

No	Nama Pengawas	Jabatan	Tanda tangan
1.	Ari Wahyuni, S.H., M.H.	Pengawas-1	1. 
2.		Pengawas-2	2.
3.		Pengawas-3	3.

Catatan :

Satu lembar soal, berita acara dan daftar hadir ujian diserahkan ke BAA



UJIAN AKHIR SEMESTER

FAKULTAS HUKUM

UNIVERSITAS BHAYANGKARA JAKARTA RAYA

MATA KULIAS : HUKUM PERLINDUNGAN ANAK

SKS : 2 SKS

SEMESTER : V (LIMA)

KELAS : V F

DOSEN : SRI WAHYUNI, SH., MH.

WAKTU PELAKSANAAN UJIAN OPEN BOOK

JAWABLAH PERTANYAAN DIBAWAH INI DENGAN BAIK DAN BENAR!

Studi Kasus

Arimbi adaiah seorang anak perempuan yang berusia 15 tahun dia teiah bekerja di rumah keluarga Pa Broto sudah enam bulan ini, keluarga Arimbi memang keluarga kurang mampu orang tuanya adalah buruh tani sawah milik tetangganya sedangkan ibunya bekerja sebagai tukang cuci pakaian, Arimbi adalah anak ke pertama dari lima bersaudara, Arimbi bekerja dari pukul 6.30 pagi sampai dengan pukul 8 malam, setiap harinya.

Pertanyannya

1. Jelaskan pendapat saudara mengenai kasus diatas, apakah dapat dikatakan melanggar undang-undang perlindungan anak?
2. Berikan penjelasan saudara mengenai tanggung jawab orang tua bila dikaitkan dengan kasus tersebut?
3. Berikan penjelasan saudara mengenai tanggung jawab masyarakat dan negara bila dikatkan dengan kasus tersebut?
4. Berikan penjelasan saudara mengenai hak-hak anak yang tercantum dalam undang-undang perlindungan anak bila dikaitkan dengan kasus tersebut?
5.
 - a. berikan penjelasan saudara mengenai perwalian?
 - b. berikan penjelasn saudara mengenai pengangkatan anak?
 - c. berikan penjelasan saudara mengenai identitas anak?
 - d. berikan penjelasan saudara mengenai status anak yang dilahirkan dari perkawinan campuran?

SELAMAT MENGERJAKAN SEMOGA SUKSES



UJIAN TENGAH SEMESTER
FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS BHAYANGKARA JAKARTA RAYA

Mata kuliah : Hukum Perlindungan Anak
Sks : 2 sks
Semester : V (lima)
Kelas : V F
Dosen : Sri Wahyuni, SH.,MH.
Sifat Ujian : Tertutup (close book)

Jawablah pertanyaan dibawah ini dengan baik!

1. A. Berikan pengertian mengenai anak menurut Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2002 tentang Hukum Perlindungan Anak?
B. Berikan penjelasan saudara mengenai hak-hak anak Indonesia?
2. Berikan penjelasan saudara mengenai apa saja yang menjadi tanggung jawab orang tua terhadap anak?
3. Berikan penjelasan saudara mengenai tanggung Jawab Masyarakat terhadap anak bila ditinjau dari Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2002?
4. Berikan penjelasan saudara mengenai tanggung jawab Negara terhadap anak menurut Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2002?
5. Berikan penjelasan saudara mengenai gambar tersebut dan termasuk dalam Pasal Berapa di Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2002?

Selamat Mengerjakan Semoga Sukses



UNIVERSITAS BHAYANGKARA JAKARTA RAYA
FAKULTAS HUKUM

MATA KULIAH : PERLINDUNGAN ANAK & PEREMPUAN
SKS : 2 sks
KELAS : V F
SEMESTER : V (lima)
DOSEN : SRI WAHYUNI, S.H., M.H.

No	NPM	NAMA	KODE MATAKULIAH	TUGAS	NILAI UTS	NILAI UAS	KEHADIRAN DSN
1	201310115234	PRIYANTI	HKM-3571	82	82	78	16
2	201310115242	SURYANA	HKM-3571	80.5	83	80	16
3	201310115228	IDIJANINGROEM SOEKAWATI	HKM-3571	81	82	82	16
4	201310115222	DARTONO	HKM-3571	80.5	81	80	16
5	201310115232	MARYANA	HKM-3571	81.5	83	76	16
6	201310115247	ZAMHARI	HKM-3571	80	81	80	16
7	201310115219	ANGGI NURPATIMAH	HKM-3571	80.5	81	80	16
8	201310115227	GAYUH CASMITO	HKM-3571	80.5	80	78	16
9	201310115244	WIWI ARI SEPTININGSIH	HKM-3571	81	82	80	16
10	201310115220	ASEP SUHERMAN	HKM-3571	81	82	85	16
11	201310115226	ENY YULIANTI	HKM-3571	80	81	81	16
12	201310115133	IMANUDIN	HKM-3571	80.5	82	83	16
13	201310115239	SUDARSINI	HKM-3571	81	81	78	16
14	201310115185	RESY KAHFIAN NM	HKM-3571	80	82	79	16
15	201310115236	SLAMET	HKM-3571	80.5	81	80	16
16	201310115225	DWI HADI KURNIAWAN	HKM-3571	80.5	75	78	16
17	201210115172	OKTA PRIHATINGTYAS	HKM-3571	80.5	80	82	16
18	201310115246	YUDO SASMITO	HKM-3571	80.5	80	80	16
19	201210115153	ANTONI	HKM-3571	80.5	81	78	16
20	201310115224	DIAN RUSTANDI	HKM-3571	81	80	81	16
21	201310115243	TUANI SIAGIAN	HKM-3571	81	81	78	16
22	201310115238	SAMUEL STEVEN W S	HKM-3571	80.5	80	70	16

Jakarta, 15-01-2016

Dosen Yang Bersangkutan

Sri Wahyuni, SH, MH

BERITA ACARA

Penanda tangan di bawah ini menyatakan bahwa :

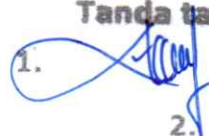
Fakultas / Jurusan : Hukum / Ilmu Hukum
Semester / TA / Kls : VF / 2015 - 2016 / (Pagi - Sore)
Jenis Ujian : UTS / UAS
Mata Kuliah : Teknik Penyusunan Kontrak
Dosen Penguji : Sri Wahyuni, S.H., M.H.
Hari / Tgl Ujian : Selasa / 19 Januari 2016
Waktu : 17.40 - 19.10 WIB Ruang :
Jumlah peserta : 22 mahasiswa

Catatan khusus mengenai mahasiswa peserta ujian :

No	Nama Mahasiswa	Catatan / pelanggaran
1.		
2.		
3.		
4.		

Demikian Berita Acara ini dibuat dengan sebenarnya, dan bila diperlukan bersedia memberikan kesaksian.

Belkasi 19 Januari 2016

No	Nama Pengawas	Jabatan	Tanda tangan
1.	Sri Wahyuni, S.H., M.H.	Pengawas-1	1. 
2.		Pengawas-2	2. 
3.		Pengawas-3	3. 

Catatan :

Satu lembar soal, berita acara dan daftar hadir ujian diserahkan ke BAA



UJIAN AKHIR SEMESTER

FAKULTAS HUKUM

UNIVERSITAS BHAYANGKARA JAKARTA RAYA

MATA KULIAH : TEHNIK PENYUSUNAN KONTRAK

SKS : 2 SKS

SEMESTER : V (LIMA)

KELAS : V F

DOSEN : SRI WAHYUNI, SH., MH.

WAKTU PELAKSANAAN UJIAN OPEN BOOK

JAWABLAH PERTANYAAN DIBAWAH INI DENGAN BAIK DAN BENAR!

Studi Kasus

Pa Adi dan Pa Bagus telah menyepakati untuk melakukan perjanjian jual beli tanah seluas 1000 m² di daerah serang barat, seharga 2 milyar rupiah, harga tersebut menurut Pa Adi sebagai penjual karena letak tanahnya di pinggir jalan utama, Pa Adi dan Pa Bagus adalah teman sejak lama, awalnya mereka melakukan jual beli tersebut tidak usah menggunakan perjanjian namun ada kekhawatiran apabila terjadi permasalahan dalam pelaksanaan maka mereka menyepakati untuk dibuat perjanjian tersebut dengan saksi Pa Misba sebagai ketua RT setempat dan Pa Saifullah sebagai salah satu warga serang.

Pertanyaannya

1. Buatlah surat perjanjian jual beli tersebut dengan klausula-klausula yang lengkap?
2. Buatlah penjelasan dari perjanjian yang saudara buat dikaitkan syarat sahnya perjanjian (ada syarat subyektif) dan (ada syarat objektif)?
3. Sebutkan dan jelaskan mengenai hapusnya perikatan?

SELAMAT MENGERJAKAN SEMOGA SKSES



UJIAN TENGAH SEMESTER
FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS BHAYANGKARA JAKARTA RAYA

Mata kuliah : Teknik Penyusunan Kontrak
Sks : 2 sks
Semester : V (Lima)
Kelas : V F
Dosen : Sri Wahyuni, SH.,MH.

Jawablah pertanyaan dibawah ini dengan baik!

1. Buatlah kontrak perjanjian apa saja bebas?
2. Terangkan dari perjanjian tersebut mengenai unsur-unsur syarat sahnya perjanjian?
3. Manakah dari kontrak perjanjian yang anda buat yang termasuk dalam syarat Subyektif?
4. Manakah dari kontrak perjanjian yang anda buat yang termasuk dalam syarat obyektif?
5. A. Apakah akibat Hukumnya apabila kontrak tersebut tidak memenuhi syarat Subyektif, jelaskan?
B. apakah akibat Hukumnya apabila kontrak tersebut tidak memenuhi syarat Obyektif, jelaskan?

Selamat Mengerjakan Semoga Sukses



UNIVERSITAS BHAYANGKARA JAKARTA RAYA
FAKULTAS HUKUM

MATA KULIAH : TEKNIK PENYUSUNAN KONTRAK
SKS : 2 sks
KELAS : V F
SEMESTER : V (lima)
DOSEN : SRI WAHYUNI, S.H., M.H.

No	NPM	NAMA	KODE MATAKULIAH	TUGAS	NILAI UTS	NILAI UAS	KEHADIRAN DSN
1	201310115234	PRIYANTI	HKM-3564	80	81	78	16
2	201310115242	SURYANA	HKM-3564	80	81	82	16
3	201310115228	IDIJANINGROEM SOEKAWATI	HKM-3564	80	81	80	16
4	201310115222	DARTONO	HKM-3564	80	80	80	16
5	201310115232	MARYANA	HKM-3564	80	82	76	16
6	201310115247	ZAMHARI	HKM-3564	80	80	78	16
7	201310115219	ANGGI NURPATIMAH	HKM-3564	80	80	78	16
8	201310115227	GAYUH CASMITO	HKM-3564	80	80	80	16
9	201310115244	WIWI ARI SEPTININGSIH	HKM-3564	80	80	78	16
10	201310115220	ASEP SUHERMAN	HKM-3564	80	80	78	16
11	201310115226	ENY YULIANTI	HKM-3564	80	81	76	16
12	201310115133	IMANUDIN	HKM-3564	80	80	78	16
13	201310115239	SUDARSINI	HKM-3564	80	80	76	16
14	201310115185	RESY KAHFIAN NM	HKM-3564	80	80	80	16
15	201310115236	SLAMET	HKM-3564	80	82	78	16
16	201310115225	DWI HADI KURNIAWAN	HKM-3564	80	75	76	16
17	201210115172	OKTA PRIHATINGTYAS	HKM-3564	80	80	80	16
18	201310115246	YUDO SASMITO	HKM-3564	80	81	76	16
19	201210115153	ANTONI	HKM-3564	80	80	80	16
20	201310115224	DIAN RUSTANDI	HKM-3564	80	81	80	16
21	201310115243	TUANI SIAGIAN	HKM-3564	80	80	78	16
22	201310115238	SAMUEL STEVEN W S	HKM-3564	80	79	76	16

Jakarta, 15-01-2016

Dosen Yang Bersangkutan

Sri Wahyuni, SH, MH