

**ANALISIS KELAYAKAN USAHA
KERIPIK BAYAM DENGAN METODE SWOT
DI UKM SPINACHIO**

SKRIPSI

**Oleh :
YOHANES LEONARDY TUMANGGOR
201610215241**



**PROGRAM STUDI TEKNIK INDUSTRI
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS BHAYANGKARA JAKARTA RAYA
2022**

LEMBAR PERSETUJUAN PEMBIMBING

Judul Skripsi : Analisis Kelayakan Usaha Keripik Bayam dengan
Metode SWOT di UKM Spinachio
Nama Mahasiswa : Yohanes Leonardy Tumanggor
Nomor Pokok Mahasiswa : 201610215241
Program Studi/Fakultas : Teknik Industri/Teknik
Tanggal Lulus Ujian Skripsi : 1 Februari 2022

Bekasi, 10 Februari 2022

MENYETUJUI,

Pembimbing I

Pembimbing II


Denny Siregar, S.T.M.Sc

NIDN : 0322087201


Murwan Widyantoro, S.Pd.,M.T.

NIDN : 0301048601

LEMBAR PENGESAHAN

Judul Skripsi : Analisis Kelayakan Usaha Keripik Bayam dengan
Metode SWOT di Ukm Spinachio
Nama Mahasiswa : Yohanes Leonardy Tumanggor
Nomor Pokok Mahasiswa : 201610215241
Program Studi/Fakultas : Teknik Industri/Teknik
Tanggal Lulus Skripsi : 1 Februari 2022

Bekasi, 21 Februari 2022

MENGESAHKAN

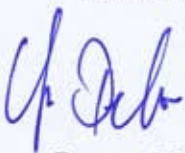
Ketua Tim Penguji : Ratna Suminar, S.T.,M.M
NIDN : 0314047502
Penguji I : Tubagus Hedi S. S.T.,M.M
NIDN : 0413117602
Penguji II : Denny Siregar, S.T. M.Sc.
NIDN : 0322087201



MENGETAHUI:

Ketua Program Studi
Teknik Industri

Dekan
Fakultas Teknik



Yuri Delano Regent Montororing, S.T.,M.T
NIDN : 0309098501

Dr. Ismaniah, S.Si.,M.M.
NIDN : 0309036503

LEMBAR PERNYATAAN BUKAN PLAGIASI

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi yang berjudul “Analisis Kelayakan Usaha Keripik Bayam Dengan Metode SWOT di Ukm Spinachio”. Ini adalah karya saya sendiri dan tidak termasuk bahan yang ditulis oleh orang lain. Kecuali kutipan sebagai referensi yang dimana sudah jelas sumbernya dan sesuai dengan kaidah penyusunan karya ilmiah.

Jika dikemudian hari terdapat kecurangan dalam pekerjaan ini, saya bersedia menerima sanksi dari Universitas Bhayangkara Jakarta Raya sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

Saya mengizinkan skripsi ini untuk dipinjam dan disalin melalui perpustakaan Universitas Bhayangkara Jakarta Raya.

Saya menyetujui perpustakaan Universitas Bhayangkara Jakarta Raya untuk menyimpan Skripsi dalam bentuk digital dan mempublikasikannya melalui internet selama publikasi melalui portal Universitas Bhayangkara Jakarta Raya.

Bekasi, 21 Februari 2022

Yang Membuat Pernyataan,



Yohanes Leonardy Tumanggor

201610215241

ABSTRAK

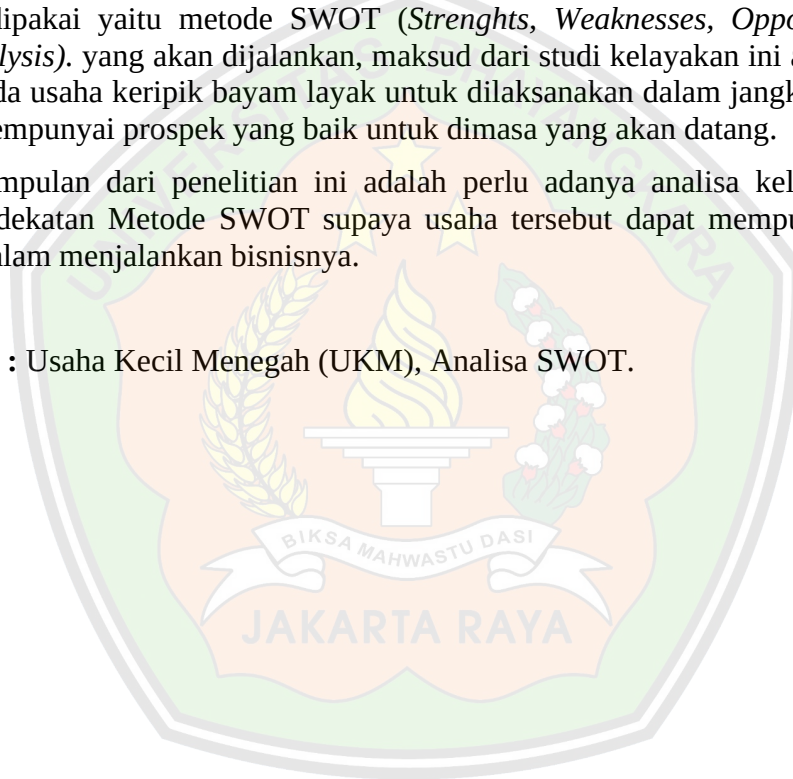
Yohanes Leonardy Tumanggor. 201610215241. Analisa Kelayakan Usaha Keripik Bayam dengan Metode SWOT di Ukm Spinachio.

UKM Spinachio adalah usaha yang memproduksi makanan ringan yaitu keripik bayam, yang sudah berjalan selama 3 tahun. Keripik bayam ini merupakan home industry yang berada di wilayah Bekasi Selatan. Dalam kurun waktu 1 tahun terakhir UKM Spinachio mengalami pendapatan keuntungan yang masih belum stabil, sehingga dalam menjalankan usaha, baik dalam skala kecil maupun besar sebaiknya memiliki studi kelayakan.

Studi kelayakan usaha sangat diperlukan untuk melihat sebuah gambaran mengenai layak atau tidak layak nya. Suatu usaha memerlukan sebuah metode, metode yang bisa dipakai yaitu metode SWOT (*Strenghts, Weaknesses, Opportunities dan Threats Analysis*). yang akan dijalankan, maksud dari studi kelayakan ini adalah apakah investasi pada usaha keripik bayam layak untuk dilaksanakan dalam jangka waktu yang lama dan mempunyai prospek yang baik untuk dimasa yang akan datang.

Kesimpulan dari penelitian ini adalah perlu adanya analisa kelayakan usaha melalui pendekatan Metode SWOT supaya usaha tersebut dapat mempunyai prospek yang baik dalam menjalankan bisnisnya.

Kata Kunci : Usaha Kecil Menengah (UKM), Analisa SWOT.



ABSTRACT

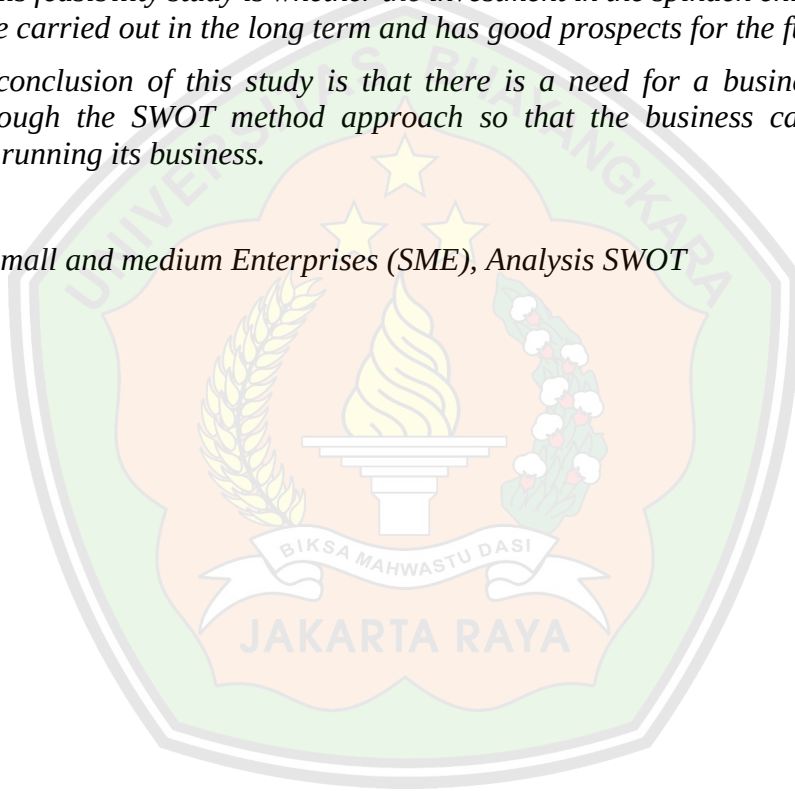
Yohanes Leonardy Tumanggor. 201610215241. Feasibility Analysis of Spinach Chips Business with SWOT Method in Small and Medium Enterprises Spinachio.

Spinachio is a business that produces snacks, namely spinach chips, which has been running for 3 years. Spinach chips are a home industry in the South Bekasi area. In the last 1 year, Spinachio SME have experienced unstable profit income, so that in running a business, both on a small and large scale, it is better to have a feasibility study.

A business feasibility study is needed to see a picture of whether it is feasible or not. A business requires a method, a method that can be used is the SWOT method (Strengths, Weaknesses, Opportunities and Threats Analysis). To be carried out, the purpose of this feasibility study is whether the investment in the spinach chips business is feasible to be carried out in the long term and has good prospects for the future.

The conclusion of this study is that there is a need for a business feasibility analysis through the SWOT method approach so that the business can have good prospects in running its business.

Keywords: Small and medium Enterprises (SME), Analysis SWOT



LEMBAR PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI
KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMISI

Sebagai civitas akademik universitas Bhayangkara Jakarta Raya, saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Yohanes Leonardy Tumanggor

NPM : 201610215241

Program Studi : Teknik Industri

Fakultas : Teknik

Jenis Karya : Skripsi

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Universitas Bhayangkara Jakarta Raya Hak bebas Royalti Non- Eklusif (Non Exclusive Royalti-Right) atas karya ilmiah saya yang berjudul :

“ANALISIS KELAYAKAN USAHA KERIPIK BAYAM DENGAN METODE SWOT DI UKM SPINACHIO”

Beserta perangkat yang sudah ada, dengan hak bebas royalti non -eklusif ini Universitas Bhayangkara Jakarta Raya berhak menyimpan, mengalih media, atau memformatkan, mengelolanya dalam bentuk basic data (database), mendistribusikan dan menampilkan akademis tanpa perlu meminta izin dari saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik hak cipta.

Segala bentuk tuntutan hukum yang terjadi atas pelanggaran hak cipta dalam karya ilmiah menjadi tanggung jawab saya pribadi.

Bekasi, 21 Februari 2022



Yohanes Leonardy Tumanggor
201610215241

KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan kepada Tuhan Yang Maha Esa yaitu Allah SWT, karena atas berkat dan rahmat-Nya penulis dapat menyelesaikan Skripsi ini. Penulisan Skripsi dilakukan dalam rangka memenuhi salah satu syarat akademik untuk mencapai gelar Sarjana Teknik Program Studi Teknik Industri pada Fakultas Teknik Universitas Bhayangkara Jakarta Raya.

Penulis menyadari bahwa tanpa bantuan dan bimbingan dari berbagai pihak Skripsi ini tidak dapat di selesaikan dengan segera. Teristimewa kepada Ibunda Mariana Situmorang dan Ayahanda Dirso Tumanggor yang senantiasa telah mencurahkan Doa serta memberikan semangat baik secara moral maupun materil. Penulis juga ingin mengucapkan terima kasih kepada :

1. Bapak Irjen Pol. (Purn) Dr. Drs. H. Bambang Karsono. S.H., M.M. Selaku Rektor Universitas Bhayangkara Jakarta Raya
2. Ibu Dr. Ismaniah, S.Si., M.M. selaku dekan Fakultas Teknik Universitas Bhayangkara Jakarta Raya.
3. Bapak Yuri Delano Regent Montororing, S.T., M.T selaku Ketua Program Studi Teknik Industri Universitas Bhayangkara Jakarta Raya.
4. Bapak Drs. Solihin, S.T., M.T. sebagai Dosen Pembimbing Akademik kelas TID A4 yang selalu memberikan arahan saat berkonsultasi untuk penyelesaian skripsi ini.
5. Ibu Denny Siregar, S.T. M.Sc. sebagai Dosen Pembimbing satu yang selalu sabar dalam membimbing dan tanggap merespon dalam memberikan arahan saat berkonsultasi untuk penyelesaian skripsi ini.
6. Bapak Murwan Widyanoro, S.Pd., M.T. sebagai Dosen Pembimbing penulisan atau pembimbing dua yang juga selalu sabar dalam membimbing dan memberikan arahan dalam penulisan untuk menyelesaikan skripsi ini.

7. Mariana Situmorang yang telah membantu penulis dalam berbagai hal sejak awal memasuki bangku kuliah disemester pertama sampai hari ini masih selalu setia menemani.
8. Kepada teman-teman seperjuangan Teknik Industri 2016 yang telah memberi semangat agar bisa menyelesaikan skripsi ini dengan sebaiknya.

Penulis menyadari bahwa masih banyak kekurangan dari skripsi ini baik dari materi maupun teknik penyajiannya, mengingat kurangnya pengetahuan dan pengalaman penulis. Oleh karena itu, kritik dan saran yang membangun sangat penulis harapkan.

Akhir kata penulis berharap semoga skripsi ini dapat diterima dan bermanfaat bagi yang membacanya



Bekasi, 21 Februari 2022

Yohanes Leonardy Tumanggor

2016.10.215.241

DAFTAR ISI

Halaman

LEMBAR PERSETUJUAN	ii
LEMBAR PENGESAHAN	iii
LEMBAR PERNYATAAN BUKAN PLAGIASI	iv
ABSTRAK	v
ABSTRACT	vi
LEMBAR PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI	vii
KATA PENGANTAR	viii
DAFTAR ISI	x
DAFTAR TABEL	xiii
DAFTAR GAMBAR	xv
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Identifikasi Masalah	5
1.3 Rumusan Masalah	5
1.4 Tujuan Penelitian	6
1.5 Batasan Masalah	6
1.6 Manfaat Penelitian	6
1.7 Lokasi dan Waktu Penelitian	6
1.8 Sistematika Penulisan	7
BAB II LANDASAN TEORI	9
2.1 Usaha Kecil Menengah	9
2.2 Studi Kelayakan Usaha	9
2.2.1 Definisi Studi Kelayakan Usaha	9
2.2.2 Tujuan Studi Kelayakan Usaha	10
2.2.3 Manfaat Studi Kelayakan Usaha	11

2.3 Aspek–aspek Studi Kelayakan Usaha.....	11
2.3.1 Aspek Pasar dan Pemasaran.....	11
2.3.2 Aspek Teknis.....	15
2.3.3 Aspek Manajemen.....	16
2.3.4 Aspek Finansial.....	17
2.4 Pengertian SWOT	19
2.5 Fungsi SWOT	21
BAB III METODOLOGI PENELITIAN.....	26
3.1 Jenis Penelitian	26
3.2 Tempat dan Waktu Penelitian.....	26
3.3 Metode Pengolahan dan Analisis Data	26
3.4 Perancangan Kuesioner.....	27
3.5 Penyebaran Kuesioner	28
3.6 Populasi dan Sampel.....	29
3.6.1 Populasi.....	29
3.6.2 Sampel.....	29
3.7 Kerangka Pengolahan Data.....	30
BAB IV ANALISIS DATA DAN PEMBAHASAN	31
4.1 Gambaran Umum Usaha Keripik Bayam Spinachio	31
4.2 Aspek Pasar.....	31
4.3 Strategi Pemasaran.....	32
4.4 Kuesioner	33
4.4.1 kekuatan dan kelemahan berdasarkan kuesioner	35
4.4.2 Peluang dan Ancaman berdasarkan kuesioner	36
4.5 Analisis SWOT	39

4.5.1 IFAS (<i>Internal Factors Analys Summary</i>).....	40
4.5.2 EFAS (<i>Eksternal factors analysis summary</i>)	42
4.6 Aspek Non Finansial Teknis	45
4.6.1 Lokasi dan Tata Letak	45
4.6.2 Fasilitas dan Peralatan	46
4.6.3 Penyediaan bahan baku	47
4.6.4 Proses Produksi	47
4.7 Aspek Non finansial Manajemen	48
4.8 Aspek Finansial	48
4.8.1 Biaya Investasi Usaha	49
4.8.2 Biaya Produksi	49
4.8.3 Analisis Kelayakan Investasi	54
BAB V PENUTUP	63
5.1 Kesimpulan	63
5.2 Saran	63
DAFTAR PUSTAKA	
LAMPIRAN	

DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 1.1 Data Pendapatan Bruto dan Netto.....	3
Tabel 1.2 Data Harga Produk Pesaing UKM Bekasi Selatan.....	4
Tabel 1.3 Data Omset Pesaing UKM Spinachio.....	4
Tabel 1.4 Kekurangan dan Kelebihan Pesaing UKM Spinachio.....	5
Tabel 2.1 Penelitian Terdahulu.....	23
Tabel 3.1 Atribut Pernyataan Kepuasan Konsumen Keripik bayam.....	28
Tabel 4.1 Kuesioner Usaha Keripik Bayam.....	34
Tabel 4.2 Analisis SWOT Pada Usaha Keripik Bayam Spinachio.....	39
Tabel 4.3 Hasil IFAS Pada Usaha Keripik Bayam Spinachio.....	41
Tabel 4.4 Hasil EFAS Pada Usaha Keripik Bayam Spinachio.....	43
Tabel 4.5 Kebutuhan Perlengkapan.....	49
Tabel 4.6 Total Biaya Investasi.....	49
Tabel 4.7 Harga Produk.....	50
Tabel 4.8 Data Pendapatan Pada Tahun 2021.....	50
Tabel 4.9 Biaya Tenaga Kerja.....	51
Tabel 4.10 Asumsi Biaya Tenaga Kerja.....	51
Tabel 4.11 Biaya Pemakaian Listrik.....	52
Tabel 4.12 Estimasi Biaya Pemakaian Listrik 1 Tahun.....	52

Tabel 4.13 Estimasi Total Pengeluaran Setiap Bulan.....	53
Tabel 4.14 Perhitungan <i>After Tax</i> (EAT).....	54
Tabel 4.15 Perhitungan Aliran Kas Bersih dan <i>Present Value</i>	56
Tabel 4.16 Perhitungan <i>Present Value</i> (DF 16%).....	59
Tabel 4.17 Perhitungan <i>Present Value</i> (DF 20%).....	60



DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 2.1 Diagram Analisis <i>SWOT</i>	21
Gambar 3.1 kerangka Pemikiran Penelitian.....	30
Gambar 4.1 Diagram <i>SWOT</i>	34
Gambar 4.2 Tata Letak UKM Spinachio.....	46
Gambar 4.3 Alur Proses Produksi Keripik Bayam.....	48

