

BAB V

PENUTUP

5.1 Kesimpulan

Berdasarkan hasil pengolahan data tentang rumah tinggal 1 lantai pada Raigetheg Creative disimpulkan sebagai berikut:

1. Durasi waktu yang dihasilkan dengan menggunakan metode CPM (*Critical Path Method*) yaitu 41 hari dan dapat mengurangi waktu proyek selama 19 hari.
2. Lintasan kritis yang dihasilkan pada proyek pembangunan rumah tinggal 1 lantai ada 9 aktivitas, yaitu aktivitas A: Pekerjaan Persiapan dan, B: Pemasangan Bowplank, C: Penggalan Tanah dan Pemasangan Pondasi, . D: Pekerjaan dinding , F: Pemasangan kusen pintu dan jendela, H: Instalasi Listrik dan air, I: Plester dan pengacian dinding , L: Pengecatan dinding , N: Finishing. Aktivitas inilah yang memiliki nilai float : 0.
3. Efisiensi biaya pada proyek pembangunan rumah tinggal 1 lantai sebelum menggunakan metode CPM (*Critical Path Method*) adalah Rp. 202.146.568,- dan setelah menggunakan metode CPM biaya proyek menjadi Rp. 186.403.020,-. Hal ini menjelaskan bahwa ada penurunan biaya sebesar Rp.15.743.548,-.

5.2 Saran

1. Mencegah akan terjadi penundaan dalam melaksanakan pekerjaan proyek, pekerjaan yang jalur kritis perlu diawasi dan dikontrol oleh Project Manager (PM) dan Side Manager (SM) dengan ketat agar pekerjaan tidak terlambat.
2. Raigetheg Creative berfokus pada 3 hal yaitu waktu penyelesaian proyek yang sesuai dengan rencana, biaya dan kualitas, karena dari ketiga hal tersebut sangat menentukan keberhasilan suatu proyek.
3. Raigetheg Creative dalam melaksanakan proyek pembangunan rumah type 50 mengacu/menggunakan metode (*Critical Path Method*) CPM agar dapat

mencapai efisiensi waktu penyelesaian proyek.

4. Baiknya Riegetheg Creative menggunakan Microsoft Outlook berfungsi untuk kalender, jadwal kerja, catatan, dan jurnal. Bila digunakan bersama dengan Microsoft Exchange Server dan Ms.Project untuk membantu manajer proyek dalam mengembangkan jadwal, menetapkan sumber daya untuk tugas-tugas, melacak kemajuan, mengelola anggaran, dan menganalisis beban kerja. Untuk menghasilkan data pasti disetiap perhitungannya saat ingin menjalankan suatu proyek besar.
5. Pihak pembangunan sebaiknya tidak hanya berfokus pada percepatan waktu penyelesaian saja, melainkan memperhatikan kelayakan peralatan dan keselamatan pekerja.
6. Dengan adanya penelitian ini, diharapkan untuk proyek selanjutnya dapat menggunakan metode CPM (*Critical Path Method*) menyelesaikan permasalahan sehingga proyek bisa berjalan dengan lancar.
7. Raigetheg Creative baiknya harus lebih berhati hati dalam menentukan durasi waktu, karena hal tersebut sangat penting untuk di perhatikan dalam pelaksanaan suatu proyek.

