

DAFTAR PUSTAKA

A. Buku-buku

- Arba, H. M. (2019). *Hukum Agraria*. Jakarta: Sinar Grafika.
- Djojodirjo, M.A. Moegini. (1979). *Perbuatan Melawan Hukum. Cetakan Pertama*. Jakarta: Pradaya Paramita.
- Fajar, M., & Acmad, Y. (2010). *Dualisme Penelitian Hukum Normatif Dan Empiris*. Yogyakarta: Pustaka Pelajar.
- Fuady, Munir. (2013). *Perbuatan Melawan Hukum*. Bandung: PT. Citra Aditiya Bakti.
- Hadrian, Endang. (2022). *Penyelesaian Sengketa Melalui Perdamaian Pada Sistem Peradilan Perdata Sebagai Penyelesaian Rasa Keadilan di Indonesia*. Depok: Raja Grafindo.
- Hadrian, Endang., & Hakim, Lukman. (2020). *Hukum Acara Perdata Di Indonesai: Permasalahan Eksekusi Dan Mediasi*. Sleman: Deepublish.
- Harsono.Boedi. (2016). *Hukum Agraria Indonesia: Sejara Pemebentukan Undang-Undang Pokok Agraria*. Jakarta: Universita Trisakti.
- Istanto, Sugeng. (2014). *Huku Internasional. Cet. 2*. Yogyakarta: Universitas Atma Jaya Yogyakarta.
- Khairunnisa. (2008). *Kedudukan, Peran, Dan Tanggung Jawab Hukum. Medan: Pasca Sarjana*.
- Marzuki, P. M. (2010). *Penelitian Hukum*. Jakarta: Kencana Pernanda Media.
- Murad, Rusmandi. (1991). *Penyelesaian Sengketa Hukum Ata Tanah*. Bandung: Alumni.
- Murwahid. (2016). *Pokok-pokok hukum agraria di indonesia*. Surabaya: UIN sunan Ampel Press.
- Pruitt, G, D., & Rubin, Z. (2004). *Konflik Sosial*. Yogyakarta: Pustaka Pelajar.

- Ramadhani, Rahmat. (2018). *Hukum Agraria (Suatu Pengantar)*. Medan: UMSU Press.
- Rasyid, M. Laila & Heriwati. (2015). *Modul Pengantar Hukum Acara Perdata*. Aceh: Unimal Press.
- Santoso, A. M. (2014). *Hukum Moral Dan Keadilan Sebuah Kajian Filsafat Hukum*. Jakarta: Kencana.
- Santoso, Urip. (2017). *Hukum Agraria Kajian Komprehensif*. Jakarta: Kencana Prenada Grup.
- Santoso, Urip. (2019). *Pendaftaran Dan Peralihan Hak Atas Tanah*. Jakarta: Kencana.
- Santoso, Urip. (2005). *Hukum Agraria & Hak-Hak Atas Tanah*. Jakarta: Kencana Prenada Meida Group.
- Soekanto, S., & Mamudji, S. (2003). *Penelitian Hukum Normatif*. Jakarta: Raja Grasindo Persada.
- Widijowati, R. D., et al. (2023). *Pedoman Penulisan Skripsi Fakultas Hukum Universitas Bhayangkara Jakarta Raya*. Jakarta.
- Yulia. (2018). *Hukum Acara Perdata*. Aceh: Unimal Press.

B. JURNAL

- Ahmad, Ibrahim. (2010). "prinsip keadilan dalam penyelesaian sengketa tanah untuk kepentingan umum", *jurnal legalitas*, volume 13, No. 2.
- Alfarabi, Muhammadi., & Romainur. (2023, Maret). "Peran Filsat Hukum Membangun Rasa Keadilan ". *Rampai Jurnal Hukum*, Volume 2, No. 1.
- Ammar, Diko. (2023, Mei). "Perbuatan Melawan Hukum Akibat Membangun Rumah Di Atas Tanah Wakaf ". *Jurnal Ilmiah Metadata*, Vol.5. No. 2.

- Anggita, Vania Digna., & Putra, Mohamad Fajri Meka. (2022). "Implikasi Atas Tanah Yang Diperoleh Secara Mealawan Hukum ". *Jurnal Usm Law Riview*, Vol. 5, No. 2.
- Apriani, Titin. (2021, Maret). "Konsep Ganti Rugi Dalam Perbuatan Melawan Hukum Dan Wanprestasi Serta Sistem Pengaturan Dalam KUH Perdata". *ganec swara*, Vol. 15, No. 1.
- Arcaropeboka, Raja Agung Kusuma. *et. al.* (2023). "Kekuatan Hukum Sertifikat Hak Atas Tanah Sebagai Alat Bukti Terhadap Pembuktian Hak Milik Tanah (Studi Putusan Pengadilan Kota Agung Nomor: 12/Pdt.G/ 2014/Pn.Kot). *Jurnal Peneltian Hukum*, Volume 2, Nomor 2.
- Ayu, Isdiyana Kusuma . (2019, Oktober). "Kepastian Hukum Penguasaaan Tanah Melalui Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap Di Kota Baru". *Mimbar Hukum*, Volume 31, Nomor 3.
- Basri, Abd., & Fatimah, St. (2023, Januari). "Analisis Yuridis Perlawanan Pihak Ketiga (*Derden Verzet*) Terhadap Putusan Verstek Sengketa Hak Milik Atas Tanah ". *Jurnal Pledoi*, Vol 1, No. 1.
- Bur, Arifin., & Apriani, Desi. (2017, Oktober). " Sertifikat Sebagai Alat Pembuktian Yang Kuat Dalam Hubungan Dengan Sistem Publikasi Pendaftaran Tanah ". *UIR Law Review*, Volume 01, Nomor 02 .
- Darnus, Andi Batara Bintang., *et. al.* (2022, Agustus). " Analisis Perlindungan Hukum Terhadap Pemegang Sertifikat Hak Milik Yang Mengalami Sengketa ". *Journal Of Lex Generalis*, Volume 3, Nomor 8.
- Dewi, Ni Made Trisna. (2022, April). "Penyelesaian Sengketa Non Litigasi Dalam Penyelesaian Sengketa Perdata". *Jurnal Analistis Hukum (JAH)*, Volume, Nomor 1.
- Elvyln, *et.al.* (2020, April). "Penegakan Hukum Penguasan Tanah Tanpa Hak Di Wilayah Jakarta Utara ". *Synatx Idea*, Vol2, No.4.

- Faiz, Pan Mohamad. (2009, April). "Teori Keadilan Jhon Rawls". *Jurnal Kosntitusi*, Volume 6, Nomor 1.
- Gunawan, I Kadek Edy. *Et.Al.* (2020). "Kekuatan Pembuktian Sertifikat Hak Atas Tanah Sebagai Alat Bukti Dalam Perkara Perdata". *Jurnal Kontruksi Hukum*, Vol 1. No. 2.
- Hartana & Darmika, Putu. (2022, September). "Upaya Penyelesaian Sengketa Tanah Melalui Mediasi Sebagai Jalur Alternatif". *Jurnal Pendidikan Kewarganegaraan Undiksha*. Vol. 10. No. 3.
- Herawza, Muhammad Fachri., *et.al.* (2023, September). "Efensiesi Sertifikat Tanah Elektronik Dalam Sistem Hukum Pendaftaran Tanah". *Unes Law Rivew*, Vol 6, No. 1.
- Junaidi. *et.al.* (2023, November). "Bimbingan Teknis Penyelesaian Sengketa Pertanahan Dengan Metode Mediasi Sebagai Upaya Meningkatkan Kesadaran Hukum Masyarakat". *Jurnal Pengabdian Undikma*, Vol. 4, No.4.
- Mudjino. (2007, Juli). "Alternatif Penyelesaian Sengketa Pertanahan Di Indonesia Melalui Revilitasi Fungsi Badan Peradilan". *Jurnal Hukum*, Vol. 14. No. 3.
- Nae, Fandri Entiman. (2013, November). " Kepastian Hukum Terhadap Hak Milik Atas Tanah Yang Sudah Bersertifikat". *Lex Privatum*, Vol.1 No. 5.
- Nafan, Muhd. (2022, November). "Kepastian Hukum Terhadap Penerapan Sertifikat Eletronik Sebagai Bukti Penguasaan Hak Atas Tang Di Indonesia". *Jurnal Pendidikan Tambusia*, Volume 6, Nomor 1.
- Niagara, Sarena Ghean., & Hidayat, Candra Nur. (2020, Juli). "Penyelesaian Sengketa Non-Litigasi Ditinjau Dari Undang-Undang Nomor 10 Tahun 1998 Tentang Perbankan Dan Undang-Undang Nomor 30 Tahun 1990 Tentang Arbitrase Dan Alternatif Penyelesaian Sengketa". *Jurnal Surya Kencana Dua: Dinamika Masalah Hukum Dan Keadilan*, Volume. 7, Nomor.1.
- Pagenemaan, Estevina. (2014, Oktober). "Upya Penyelesaian Sengketa Kepemilikan Hak Atas Tanah". *Privatium*, Vol. I, No. 4.

- Pahlevi, Rizky Reza., et. al. (2021, Juli). "Analisis Perbuatan Melawan Hukum (Onrechtmatiggedaad) Terhadap Sengketa Kepemilikan Hak Atas Tanah". *Pagaruyuang Law Jurnal*, Volume 5, No. 1.
- Puspitaningrum, Sri. (2018), "Mediasi Sebagai Upaya Penyelesaian Sengketa Perdata Di Pengadilan". *Jurnal Spekttrum Hukum*, Vol. 15, No. 2.
- Ramadhani, Rahmat. (2021). "Pendaftaran Tanah Sebagai Langkah Untuk Mendapatkan Kepastian Hukum Terhadap Hak Atas Tanah ". *Jurnal Sosial Dan Ekonomi*, Volume 2, No. 1.
- Rizal, Faisol (2022, januari). "peran mediasi sebagai salah satu solusi alternatif penyelesaian sengketa". *jurnal ilmu syariah*. Volume 3, Nomor 1.
- Rosita. (2017). "Alternatif Dalam Penyelesaian Sengketa (Litigasi Dan Non Litigasi)" . *Al-Bayyinah; Jurnal Of Islamic Law*, Volume VI, Nomor 2.
- Sari, I. (2020). "Hak-Hak Atas Tanah Dalam Sistem Pertanahan Di Indonesia Menurut Undang-Undang Pokok Agraria (UUPA)". *Jurnal Ilmiah Hukum Dirgantara*, Vol. 9, No. 2.
- Sari, I. (2020, September). "Perbuatan Melawan Hukum (PMH) Dalam Kasus Hukum Pidana Dan Hukum Perdata". *Jurnal Imiah Hukum Dirgantara*, Vol. 11, No. 1.
- Sedyo. (2016). "Penerapan Batas-Batas Wanprestasi Dan Perbuatan Melawan Hukum Dalam Perjanjian ". *Jurnal Pembaharuan Hukum*, Volume 13, No 2.
- Sudiro, Amoury Adi & Putra, Ananda Prawira. (2020, Januari). " Kepastian Hukum Terhadap Hak Atas Tanah Pendaftaran Tanah Dan Hak Kepemilikan Atas Tanah Yang Telah Terdaftar ". *Jurnal Magister Ilmu Hukum*, Vol. V, No. 1.
- Susanti, Zulfana. (2023, Agustus). " Penyelesaian Sengketa Hak Atas Tanah ", *Jurnal Wasaka Hukum*, Vol. 11, No. 2.
- Tassya, Ine., & Rangkuti, Nur Asiyah Jamilah. (2023). "Kepastian Hukum Terhadap Hak Milik Atas Tanag Yang Sudah Bersertifikat". *Jurnal Ilmu Komputer*, Volum 3, No. 2.

- Tumbal, Alvian B. (2018, September). "Tinjaun Yuridis Terhadap Kekedukan Kepemilikan Sertifikat Hak Atas Tanah Dalam Sistem Pembuktian Perdata". *Jurnal Notaris*, Volume Vi, No.7.
- Umay, Vanesa Inkha Zaefanya. (2018, Jan-Feb). "Kajian Terhadap Hak Milik Atas Tanah Yang Diduduki Secara Melawan Hukum". *Lex Administratum*, Vol. V, No. 1.
- Weku, Robert L (2013, April-Juni). "Kajian Terhadap Kasus Penyerobotan Tanah Ditinjau Dari Aspek Hukum Pidana Dan Perdata". *Lex Privatum*, Vol.I, No. 4.
- Wiantara, I Komang. (2018, Desember). "Penyelesaian Perkara Perdata Di Pengadilan Berdasarkan Peraturan Mahkamah Agung Republik Indonesia". *Jurnal Magister Hukum Udayana*, Vol. 7, No. 4.
- Yulianingrum, Kadek Hennie., & Indrawati, Anak Agung Sri. (2021). "Kepemilikan Hak Atas Tanah Akibat Perbuatan Melawan Hukum Berdasarkan Kasus Perdata Nomor 96/Pdt.G/2019/Pn.Amp ". *Kertha*, Vol 9, No. 7.
- Yunari, Afrik. (2016, Febuari). "Alternative Dispute Resolution (Adr) Sebagai Penyelesaian Sengketa Non Litigasi ". *Jurnal Inovatif*, Volume 2.
- Yurizal, Muhammad. (2017, Januari-Juni). "Perlindungan Pemgang Hak Atas Tanah Dalam Pengadaan Tanah Untuk Kepentingan Umum". *De Lega Lata*, Volume 2, Nomor 1.

C. PERUNDANG-UNDANGAN

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata.

Undang- Undang Nomor 05 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria.

Peraturan Menteri Agraria Dan Tata Ruang Kepala Badan Pertanahan Nasional Republik Indonesia Nomo 21 Tahun 2020 Tentang Penyelesaian Kasus Pertanahan.

Peraturan Menteri Agraria Dan Tata Ruang/ Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 7 Tahun 2019 Tentang Perubahan Kedua Atas Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 3 Tahun 1997 Tentang Ketentuan Pelaksanaan Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 Tentang Pendaftaran Tanah.

D. INTERNET

Afrianedi, Ridho. “Problamatik Hak Milik Atas Tanah”. <https://www.pacilegon.go.id/artikel/253-problematika-hak-milik-atas-tanah>, Diakses Pada 02 Oktober 2023 Pukul 21.34 WIB.

Darnela, Lindra, “Teori Keadilan Jhon Rawls : Sebuah Riview”, <https://ps2k.uin-suka.ac.id/id/kolom/detail/311/teori-keadilan-john-rawls-sebuah-review>. Diakses Pada Tanggal 18 Juli 2023 Pukul 12.36 WIB.

“Penjelasan Atas Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 Tentang Rancangan Undang-Undang Pokok Agraria”, <https://jdih.kemenkeu.go.id/fulltext/1960/5tahun~1960uupenjel.htm>. Diakses Pada Tanggal 30 Agustus 2023 Pukul 20.11 WIB.

Pengadilan Negeri Kisaran, “Mediasi”, <https://www.pn-kisaran.go.id/2015-06-06-01-33-28/2015-06-22-15-03-59/materi-mediasi.html#:~:text=Mediasi%20merupakan%20salah%20satu%20proses,mem%20dan%20memenuhi%20rasa%20keadilan>, Diakses Pada Tanggal 13 Desember 2023 Pukul 14.43 WIB.

“Arti Kata Tanggung Jawab”, <https://kbbi.web.id/tanggung%20jawab>. Diakses Pada 08 Januari 2024 Pukul 20.36. WIB.

C. LAIN-LAINNYA

Nanggala, Nolang. “Penyelesaian Kasus Sengketa Terhadap Hak Milik Atas Tanah Yang Diduduki Secara Melawan Hukum (Studi Kasus Putusan No 31/Pdt.G/2017/PN. Unr)”, Skripsi (Untuk Memperoleh Gelar Sarjana Pada Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung), 2022