

DAFTAR PUSTAKA

A. Buku-Buku

- Sutedi, Adrian. *Sertifikat Hak atas tanah*. Jakarta: Sinar Grafika. 2011.
- Tehupeiory, Aartje. *Pentingnya Pendaftaran Tanah Di Indonesia*. Jakarta: Raih Asa Sukses (Penebar Swadaya Grup). 2012.
- Perangin, Effendi, *Praktek Pengurusan Sertifikat Hak Atas Tanah*, Jakarta: C.V Rajawali. 1986.
- Murad, Rusmadi. *Penyelesaian Sengketa Hukum Atas Tanah*. Bandung: Alumni. 1991.
- Arba, M. *Hukum Agraria Indonesia*. Jakarta: Sinar Grafika. 2019.
- Dhianta, I Made Pasek. *Metodologi Penelitian Normatif Dalam Justifikasi Teori Hukum*. Jakarta: Prenada media group. 2016.
- Soemitro, Ronny Halnitijo. *Duallisme Penelitaln Hukum (Normaltif daln Empiris)*. Yogyakarta: Pustaka Pelajar. 2010.
- Soemitro, Ronny Hanitijo. *Metodologi Penelitian Hukum dan Jurimetri*. Jakarta: Ghalia Indonesia. 1990.
- Hadjon, Phillipus M. *Perlindungan Hukum Bagi Rakyat Indonesia*. Surabaya: PT. Bina Ilmu. 1987.
- Notoatmojo, Soekidjo. *Etika dan Hukum Kesehatan*. Jakarta: Rineka Cipta. 2010.
- Hamzah, Andi. *Kamus Hukum*. Jakarta: Ghalia Indonesia. 2005.
- Titik Triwulan Tutik & Shinta Febrian. *Perlindungan Hukum Bagi Pasien*. Jakarta: Prestasi Pustaka. 2010.
- Syarief, Elza. *Menuntaskan Sengketa Tanah*. Jakarta: PT Gramedia. 2012.
- Sutedi, Adrian. *Sertifikat Hak Atas Tanah*. Jakarta: Sinar Gafika. 2012.
- Santoso, Urip. *Hukum Agraria Komprehensif*. Jakarta: Prenadamedia Group. 2012.

B. Jurnal

Satino, Mulyadi. "Penyelesaian sengketa kepemilikan tanah bersertifikat ganda."

Jurnal Yuridis. Vol. 6. No.1. Juni 2019.

Prakoso, Bhim. "Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap Sebagai Dasar Perubahan Sistem Publikasi Pendaftaran Tanah." *Journal of Private and Economic Law*. Vol. 1. No. 1. 2021.

Esther Masri, *et.al.*, "Kebijakan Penerbitan Sertipikat Elektronik Pada Sistem Pendaftaran Tanah di Indonesia Untuk Mewujudkan Kepastian Hukum."

Jurnal Krtha Bhayangkara. Vol. 17. No.1. 2023.

Ricky *et.al*, "Akibat Hukum Sertifikat Ganda Dalam Hukum Pertanahan Indonesia," *Jurnal Law Pro Justitia*. Vol. 5. No. 2. Juni 2020.

Beby Ista Pranoto, et al, "Upaya Hukum Penyelesaian Sertipikat Hak Atas Tanah Ganda di Kota Yogyakarta." *Jurnal media of law and sharia*. Vol.1. No. 3. 2020.

Pranoto, Beby Ista. "Upaya Hukum Penyelesaian Sertipikat Hak Atas Tanah Ganda di Kota Yogyakarta." *Jurnal media of law and sharia*. Vol 1. No.3. 2020.

Kolinug, Petrik P. E. "Kewenangan Badan Pertanahan Nasional Dalam Pemberian Hak Atas Tanah Negara Menurut Undangundang Nomor 5 Tahun 1960 Tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria." *Jurnal Lex et Societatis*. Vol. 5. No. 7. 2017.

Tanner, Juliani *et al.* "Pertanggungjawaban Hukum Badan Pertanahan Nasional Terhadap Keberadaan Sertifikat Ganda." *Jurnal CAPITAN Constitutional Law & Administrative Law Review*. Vol. 1. No. 1. Juni 2023.

Syah, Mudakir Iskandar. "Sertifikat Tanah Ganda Akibat Lemahnya Data Base Pertanahan." *Jurnal Ilmiah Hukum Dirgantara*. Vol. 4. No.2. Maret 2014.

Sakti, Socha Tcefortin Indera. "Perlindungan Hukum Bagi Para Pihak Dalam Perjanjian Jual Beli Tanah Letter C Di Bawah Tangan." *Jurnal Privat Law*. Vol. 8. No. 1. Januari-Juni 2020.

- Nathania, Brylliani Putri. "Tanggung Jawab Hukum Badan Pertanahan Nasional Terhadap Adanya Sertifikat Tanah Ganda (Studi Kasus Putusan Ptun Nomor 36/G/2019/Ptun.Srg)." *Jurnal Lex Administratum*. Vol. 10. No. 02. 2022.
- Nifantri Mulya Ningsih, *et.al.* "Pertanggungjawaban Hukum Badan Pertanahan Nasional Terhadap Penerbitan Sertifikat Ganda." *Tatohi: Jurnal Ilmu Hukum* Vol. 2. No. 5. 2022.
- Novie Afif Mauludin, *et.al.* "Pertanggungjawaban Hukum Terhadap Penerbitan Sertifikat Ganda (Studi Di Bpn Kota Mataram)." *Jurnal Ganec Swara*. Vol. 17. No. 3. September 2023.
- Malaka, Zuman. "Kepemilikan Tanah dalam Konsep Hukum Positif Indonesia, Hukum Adat dan Hukum Islam." *Jurnal Pemikiran dan Pembaharuan Hukum Islam*. Vol. 21. No. 1. Juni 2018.
- Silviana, Ana. "Urgensi Sertipikat Tanah Elektronik Dalam Sistem Hukum Pendaftaran Tanah di Indonesia." *Journal Administrative Law & Governance*. Vol. 4. No. 1. Maret 2021.
- Manthovani, Reda. "Pendaftaran Tanah Di Indonesia." *Jurnal uai*. Vol. 2. No. 2 Juli Tahun 2017.
- Ricky, *et.al.* "Akibat Hukum Sertifikat Ganda Dalam Hukum Pertanahan Indonesia." *Jurnal Law Pro Justitia*. Vol. 5. No. 2 Juni 2020.
- Sahnan. "Kewenangan Badan Pertanahan Nasional Dalam Penyelesaian Sengketa Pertanahan." *Jurnal Kajian dan Keadilan*. Vol. 7. No. 3. Desember 2019.
- Montolalu, Maria Ezra. "Penyelesaian Sengketa Pertanahan Diluar Pengadilan Dalam Kasus Sertifikat Ganda Di Kota Tondano Kabupaten Minahasa." *Jurnal Fakultas Hukum UnsratLex Administratum*. Vol. 12. No. 5. 2023.
- Dewandaru, Prasetyo Aryo. "Penyelesaian Sengketa Tanah Terhadap Sertifikat Ganda Di Badan Pertanahan Nasional." *NOTARIUS*. Vol. 13. No. 1. 2020.

Octarianti, Ade Irma *et.al.* “Kekuatan Hukum Gugatan Ahli Waris Pemilik Sertifikat Ganda dan Akta Jual Beli Tanah.” *Jurnal Notaire*. Vol. 6. No. 3. 2023.

Pratiwi Fendri, A & Benni. “Kewenangan Dan Kedudukan Akta Notaris Di Bidang Pertanahan.” *International Journal of Multicultural and Multireligious Understanding*. 2019.

Vani Wirawan, *et.al.* “Pertanggungjawaban Perdata terhadap Sertifikat Hak Atas Tanah sebagai Hak Tanggungan yang Hilang.” *Jurnal Hukum Ekonomi Syariah*. Vol. 4. No. 2. Desember 2022.

Evan, Joshua. “Pertanggungjawaban Bpn Dalam Hal Terjadinya Hak Atas Tanah Tumpang Tindih.” *Jurnal Ilmiah Indonesia* .Vol. 7. No. 09.September 2022.

Mursalim, Suryani *et al.* “Penyelesaian Sengketa Sertifikat Ganda Hak Atas Tanah.” *Jurnal supremasi*. Vol. 11. No. 1. April 2016.

Permadi, Iwan. “Perlindungan Hukum Terhadap Pembeli Tanah Bersertifikat Ganda dengan Cara Itikad Baik Demi Kepastian Hukum.” *Jurnal Yustisia*. Vol. 5. No. 2 Mei - Agustus 2016.

C. Naskah Ilmiah

Susandra, Hendra. “*Penyelesaian sengketa sertifikat ganda ha katas tanah oleh kantor pertahanan kota pekanbaru.*” Skripsi (Diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelas magister hukum). 2022.

Brylliani Putri Nathania, *et.al.* “Tanggung Jawab Hukum Badan Pertanahan Nasional Terhadap Adanya Sertifikat Tanah Ganda (Studi Kasus Putusan Ptun Nomor 36/G/2019/Ptun.Srg)” *Jurnal Lex Administratum*” 2022,hlm.3

Gunadi, Basrul. “*Tanggung Jawab Badan Pertanahan Nasional Dalam Pengesahan Sertifikat Ganda Ditinjau Dari Siyasa Dusturiyah (Studi Penelitian Kantor Wilayah Provinsi Aceh).*” Disertasi untuk memperoleh

gelar Sarjana Hukum pada Universitas Islam Negeri Ar-Raniry Banda Aceh. 2022.

Nida, Safira Fauzan. *“Penyelesaian Kepemilikan Tanah Yang Bersertifikat Ganda Pada Badan Pertanahan Nasional Di Kota Depok Jawa Barat.”* Skripsi (Untuk Memenuhi Memperoleh Gelar Sarjana Hukum). Universitas Islam Negeri Syarif Hidayatullah Jakarta 1443 H. 2021.

Sutri, Precillia yoyong. *“Kajian Normatif Kebijakan Badan Pertanahan Nasional Terhadap sengketa Tanah Negara.”* Skripsi (Untuk Memperoleh Gelar Sarjana pada Fakultas Hukum Universitas Panca Marga probolinggo). 2022.

Fajar, Mochamad Ali. *“Perlindungan Hukum Terhadap Investor Yang Dirugikan Akibat Adanya Penyalahgunaan Dana Oleh Direksi Dari Perusahaan Sekuritas Di Pasar Modal. (Studi putusan nomor. 27/ Pdt/2012/PT DKI).”* Skripsi (Untuk memperoleh gelar sarjana hukum pada fakultas hukum universitas islam malang). 2022.

Renaldi. *“Pertanggungjawaban Badan Pertanahan Nasional Terhadap Munculnya sertifikat Dengan Kepemilikan Ganda (Studi Kasus Putusan Ptun Nomor 36/G/2019/Ptun.Srg).”* Skripsi (Untuk memenuhi Syarat Guna Memperoleh Gelar Sarjana Ilmu Hukum). 2020.

Najicha, Fatma Ulfatun. *“Hak-Hak Atas Tanah Dalam Sistem Hukum Pertanahan Di Indonesia Menurut Undang-Undang Pokok Agraria (Uupa).”* Skripsi (Untuk Memperoleh Gelar Sarjana Hukum Universitas Sebelas Maret). 2021.

D. Peraturan Perundang-Undangan

Undang-undang Republik Indonesia Nomor 5 Tahun 1960 Peraturan Pokok-pokok Agraria.

Undang-undang Pokok Agraria Nomor 5 Tahun 1960 Pasal 19 ayat 1.

Peraturan kepala Nasional Nomor 1 tahun 1999 Pasal 1

Keputusan Presiden Republik Indonesia Nomor 3 Tahun 2006 tentang Badan Pertanahan Nasional. Bab 1. Pasal 2

E. Lain-Lainya

Putusan Pengadilan Negeri Sengeti Nomor 3/Pdt.G/2020/PN.Snt.

Putusan Pengadilan Tinggi Jambi Nomor 9/Pdt/2021/PT.Jmb

Putusan Mahkamah Agung Nomor 1128/PK/Pdt/2022

