

DAFTAR PUSTAKA

A. Buku

- Afandi, Ali. *Hukum Waris, Hukum Keluarga, Hukum Pembuktian*. Jakarta: Rineka Cipta. 1997.
- Ali, Achmad. *Menguak Teori Hukum (Legal Theory) & Teori Peradilan (Judicialprudence) Termasuk Undang-Undang (Legisprudence) Volume I Pemahaman Awal*. Jakarta: Kencana Prenada Media Group. 2010.
- Ali, Muhammad. *Kamus Lengkap Bahasa Indonesia*. Jakarta: Pustaka Amani, 2007.
- Ali, Yunasril. *Dasar-Dasar Ilmu Hukum*. Jakarta: Sinar Grafika. 2009.
- Amin, Rahman. *Hukum Perlindungan Anak dan Perempuan Di Indonesia*. Yogyakarta: CV. Budi Utama. 2021.
- Ash-Shabuni, Muhammad Ali. *al-Mawarits fi asy-Syari'atil Islamiyah 'ala Dhauil Kitab Was-Sunnah*. Terj: A. M. Basalamah. Panduan Waris Menurut Islam. Jakarta: Gema Insani Press, 2007, Cet. Ke-10.
- Basyir, Ahmad Azhar. *Hukum Waris Islam*. Yogyakarta: UII Press. 2001.
- Dahlan, Abdul Azis. *Ensiklopedi Hukum Islam*. Jakarta: PT. Ichtiar Baru Van Hoeve. 1996.
- Darmabrata, Wahyono dan Surini Ahlan Sjarif. *Hukum Perkawinan dan Keluarga di Indonesia*. Cetakan Kedua. Jakarta: Fakultas Hukum Indonesia. 2004.
- Fajar, Mukti & Yulianto Achmad. *Dualisme Penelitian Hukum Normatif dan Empiris*. Yogyakarta: Pustaka Pelajar. 2010.
- Febriyanto. Tribowo Hersandy. *Undang-undang Hak Asasi Manusia, Indonesia: Undang-Undang Nomor 39 Tahun 1999*.

- Harsono, Boedi. *Hukum Agraria Indonesia*, Jakarta: Penerbit Universitas Trisakti. 2016.
- Hartono. *Kamus Praktis Bahasa Indonesia*. Jakarta: Rineka Cipta. 1996.
- HS, Salim. *Perkembangan Teori Dalam Ilmu Hukum*. Jakarta: Rajagrafindo Persada. 2010.
- Kansil, C.S.T., et. al. *Kamus Istilah Hukum*. Jakarta: Jala Permata Aksara. 2009.
- Khisni, Akhmad. *Hukum Waris Islam*, Semarang: Penerbit Unissula Press. 2017.
- Mertokusumo, Sudikno. *Bab-Bab Tentang Penemuan Hukum*. Jakarta: Citra Aditya Bakti. 1993.
- Mertokusumo, Sudikno. *Mengenal Hukum (Suatu Pengantar)*. Yogyakarta: Liberty. 2007.
- Muhammad, Abdulkadir. *Hukum dan Penelitian Hukum*. Cet-1. Bandung: PT. Citra Aditya Bakti. 2004.
- _____. *Hukum Perdata Indonesia*. Bandung: Citra Aditya Bakti. 2000.
- Nuruddin, Amir. *Hukum Perdata Islam Indonesia*. Jakarta: Prenada Media Group. 2002.
- Patrik, Purwahid. *Asas Itikad Baik dan Kepatutan dalam Perjanjian*. Semarang: Badan Penerbit Universitas Diponegoro. 1986.
- Poerwodarminto, W.J.S. *Kasus Umum Bahasa Indonesia*. Jakarta: Balai Pustaka. 2016.
- Prakoso, Abintoro. *Hukum Perlindungan Anak*. Yogyakarta: Laksbang PRESSindo. 2011.
- Prawirohamidjojo, Soetojo. dan Marthalena Pohan, *Hukum Orang dan Keluarga*. Surabaya: Airlangga. 1995.

- Prodjodikoro, Wirjono. *Asas-Asas Hukum Perjanjian*. Bandung: Mandar Maju, 2011.
- Prodjodikoro, Wirjono. *Hukum Warisan di Indonesia*. Bandung: Sumur Bandung, 1991.
- Rahardjo, Satjipto. *Ilmu Hukum*. Bandung: Citra Aditya Bakti. 2012.
- Ramadani, Granita. *Analisis Aspek Metodologi Penelitian*. Depok: Fakultas Hukum, Universitas Indonesia. 2009.
- Rofiq, Ahmad. *Hukum Islam Indonesia*. Jakarta: Raja Grafindo. 1998.
- Saimima, Ika Dewi Sartika, et. al. *Pedoman Penulisan Skripsi Fakultas Hukum Universitas Bhayangkara Jakarta Raya*. Bekasi: Fakultas Hukum Universitas Bhayangkara Jakarta Raya. 2023.
- Santoso, Urip. *Hak Atas Tanah, Hak Pengelolaan, dan Hak Milik atas Satuan Rumah Susun*. Jakarta: Kencana. 2017.
- _____. *Hukum Agraria & Hak-Hak Atas Tanah*. Jakarta: Kencana. 2010.
- Sjahdeini, Sutan Remy. *Kebebasan Berkontrak dan Perlindungan Seimbang Bagi Para Pihak Dalam Perjanjian Kredit di Indonesia*. Jakarta: Institut Bankir Indonesia. 1993.
- Soedharyo, Soimin. *Status Hak Dan Pembebasan Tanah*. Jakarta: Sinar Grafika. 2004.
- Soimin. *Hukum Orang dan Keluarga. Perspektif Hukum Perdata Barat/BW, Hukum Islam dan Hukum Adat*. Jakarta: Sinar Grafika. 2002.
- Subekti, R. *Aneka Perjanjian*. Bandung: Citra Aditya Bakti. 1995.
- _____. & R. Tjitrosudibio. *Kitab Undang-Undang Hukum Perdata*. Jakarta: Pradnya Paramita. Cet. 28. 1996
- Sudarsono. *Kamus Hukum*, Cetakan 6. Jakarta: Rineka Cipta. 2009.

- Suma, Muhammad Amin. *Hukum Keluarga Islam di Dunia Islam*, Jakarta: PT Raja Grafindo Persada. 2005.
- Summa, Soedaryo. Muhammad Amin. *Hukum Keluarga Islam di Dunia Islam*. Jakarta: PT Raja Grafindo Persada. 2005.
- Sutedi, Adrian. *Peralihan Hak Atas Tanah dan Pendaftarannya*. Jakarta: Sinar Grafika. 2010.
- Syahrani, Riduan. *Rangkuman Intisari Ilmu Hukum*. Bandung: PT Citra Aditya Bakti, 1999.
- Tim Redaksi Nuansa Aulia, *Kompilasi Hukum Islam*. Cet. 8, Bandung: Nuansa Aulia. 2020.
- Triwulan, Titik. *Pengantar Ilmu Hukum*. Jakarta: Prestasi Pustaka. 2006.
- Usman, Suparman. *Ikhtisar Hukum Waris Menurut KUHPerdara B.W.*. Jakarta: Darul Ulum Press. 1990.
- W.J.S. Poerwadarminta, *Kamus Umum Bahasa Indonesia*. Edisi Ketiga. Jakarta: Balai Pustaka. 2006.
- Witanto, D.Y. *Hukum Keluarga Hak dan Kedudukan Anak Luar Kawin*. Jakarta: Prestasi Pustaka. 2012.
- Zainuddin. *Hukum Perdata Islam di Indonesia*. Jakarta: Sinar Grafika. 2012.

B. Jurnal

- Assyafira, Gisca Nur. “Waris Berdasarkan Hukum Waris Di Indonesia”. *Al-Mashlahah: Jurnal Hukum Islam dan Pranata Sosial Islam*, Vol. 08, Nomor 1, Mei 2020.
- Ekawati, Dian, *et. al.*, “Prosedur Peralihan Kepemilikan Hak Atas Tanah Di Indonesia”, *JAMAICA: Jurnal Abdi Masyarakat*, Vol. 2, Nomor 1, 2021.

- Gusmawati, Kartika., Esther Masri, Oti Handayani. “Pertanggungjawaban Wali Dalam Menjalankan Kekuasaan terhadap Harta Anak Di Bawah Umur Setelah Berakhirnya Perwalian”. *Jurnal Hukum Sasana*, Vol. 9, Nomor 1, 2023.
- Hafid, Hasriyani., “Sistem Penetapan Perwalian Anak dalam Perkara Kewarisan di Pengadilan Agama Klas IA Makassar (Studi Kasus Tahun 2014-2015)”, Skripsi, Makassar: UIN Alauddin, 2016.
- Harahap, Nurhotia. “Perwalian Anak Dalam Tinjauan Kompilasi Hukum Islam”, *Jurnal El-Qanuny*, Volume 4 Nomor 1 Edisi Januari – Juni 2018.
- Indirakirana, Ayu. Komang Febrinayanti Dantes, Muhamad Jodi Setianto, “Implementasi Perwalian terhadap Anak Di Bawah Umur Pada Pelaksanaan Peralihan Hak Milik Atas Tanah Karena Jual Beli Di Kota Singaraja”, *e-Journal Komunikasi Yustisia Universitas Pendidikan Ganesha Program Studi Ilmu Hukum*, Volume 5 Nomor 2 Agustus 2022.
- Jati, Zahra Apritania, “Peralihan Hak Atas Tanah Yang Dimiliki Anak Oleh Orang Yang Bertindak Sebagai Wali”. *JURNAL ILMU HUKUM: ALETHEA*, Vol. 4, Nomor 2, 2021.
- Lestari, Dian Intan dan Akhmad Khisni, “Tinjauan Yuridis Permohonan Perwalian Dalam Pengurusan Izin Jual Harta Anak Di Bawah Umur Di Pengadilan Negeri Jepara”. *Jurnal Konstelasi Ilmiah Mahasiswa Unissula (IKIMU)* 7, 2019.
- Riansyah, Ahmad., *et. al.* Penerapan Asas Itikad Baik Dalam pelaksanaan perjanjian Jual Beli Tanah. *Consensus: Jurnal Ilmu Hukum*, Vol. 1 Nomor 2 November 2022.
- Santoso, Urip. “Pelepasan Hak Atas Tanah Untuk Kepentingan Perusahaan Swasta”. *Jurnal Hukum Pro Justitia*, Oktober 2010, Vol. 28 Nomor 2.

- Saranaung, Fredrik Mayore, “Peralihan Hak atas Tanah Melalui Jual Beli Menurut Peraturan Perundang Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997”, *Jurnal Lex Crimen*, Vol. VI, Nomor 1, Jan-Feb 2017.
- Savira, Elita., Sihabuddin, Abdul Rachmad Budiono, “Penetapan Perwalian Anak Yang Diminta PPAT Sebagai Syarat Pembuatan Akta Jual Beli Hak Atas Tanah”, *Program Studi Magister Kenotariatan, Fakultas Hukum Universitas Brawijaya Malang*.
- Simamora, Janpatar, “Tafsir Maksa Negara Hukum dalam Perspektif Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945”, *Jurnal Dinamika Hukum*, Vol. 14, Nomor 3, September 2014.
- Winarno. “Pembagian Harta Bersama Dalam Perkawinan Menurut Undang-Undang Nomor 1 Tahun 1974 Dan Hukum Islam”, *Asy Syar’iyyah: Jurnal Ilmu Syari’ah dan Perbankan Islam*, Vol. 5, Nomor 1, Juni 2020.
- Wirahutama, Danang., Widodo Tresno Novianto, Noor Saptanti, “Kecakapan Hukum Dan Legalitas Tanda Tangan Seorang Terpidana Dalam Menandatangani Akta Otentik”, *Masalah - Masalah Hukum*, Jilid 47 Nomor 2, April 2018.

C. Peraturan Perundang-Undangan

- Kitab Undang-Undang Hukum Perdata.
- Kitab Undang-Undang Hukum Pidana.
- Kompilasi Hukum Islam.
- Undang-Undang Nomor 1 Tahun 1974 tentang Perkawinan.
- Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2002 Tentang Perlindungan Anak.
- Undang-Undang Nomor 3 Tahun 1997 Tentang Pengadilan Anak.

Undang-Undang Nomor 35 Tahun 2014 tentang Perubahan atas Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2002 tentang Perlindungan Anak.

Undang-Undang Nomor 35 Tahun 2014 Tentang Perubahan Atas Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2002 Tentang Perlindungan Anak.

Undang-Undang Nomor 4 Tahun 1979 tentang Kesejahteraan Anak.

Peraturan Pemerintah Nomor 54 Tahun 2007 tentang Pelaksanaan Pengangkatan Anak.

Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 16 Tahun 1997 Tentang Perubahan Hak Milik Menjadi Hak Guna Bangunan atau Hak Pakai dan Hak Guna Bangunan Menjadi Hak Pakai.

Peraturan Pemerintah Nomor 29 Tahun 2019 tentang Syarat dan Tata Cara Penunjukan Wali.

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 Tentang Pendaftaran Tanah.

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2016 Tentang Perubahan Atas Peraturan Pemerintah Nomor 37 Tahun 1998 Tentang Peraturan Jabatan Pejabat Pembuat Akta Tanah.

Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 3 tahun 1997.

D. Sumber Lain

Hafid, Hasriyani., *“Sistem Penetapan Perwalian Anak dalam Perkara Kewarisan di Pengadilan Agama Klas IA Makassar (Studi Kasus Tahun 2014-2015)”*, Skripsi, Makassar: UIN Alauddin, 2016.

Larasati, *“Tanggungjawab Wali Dalam Peralihan Hak Atas Tanah Pada Anak Karena Pewarisan”*, Tesis, Semarang: Universitas Islam Sultan Agung, 2022.

Sembiring, Devi Maharani Syafira, “*Permohonan Wali Untuk Menjual Tanah Warisan Anak Dalam Perwaliannya (Studi Kasus Putusan Nomor 36/Pdt.P/2022/PN LBP)*”. Skripsi, Medan: Universitas Muhammadiyah Sumatera Utara, 2022.

Wawancara dengan Deny Adam Hakim, S.H., M.Kn., PPAT Kabupaten Bekasi, (Bekasi, 22 Desember 2023).

Wawancara dengan Muthia Nurani, S.H., M.Kn, Notaris Kabupaten Bekasi, (Bekasi, 08 Januari 2024)

Wicahyana, Aditya, “*Tinjauan Yuridis Pengangkatan wali dari anak di bawah umur dalam menjual warisan ayahnya (Pengadilan Negeri Sukoharjo Penetapan Nomor 11/Pdt.P/2016/PN Skh.)*”. Skripsi. Surakarta: Universitas Muhammadiyah, 2018.

