

DAFTAR PUSTAKA

A. Buku

- Adhie, Brahmna, dan Manggala, Hasan Basri Nata, *Reformasi Pertanahan, Pemberdayaan Hak-Hak Atas Tanah Ditinjau Dari Aspek Hukum, Sosial, Politik, Ekonomi, Hankam, Teknis, Agama, dan Budaya*. Bandung. Mandar Maju. 2001.
- Adjie, Habib, *Sanksi Perdata dan Administrasi Terhadap Notaris Sebagai Pejabat Publik, Cet. ke-2*. Bandung. Refika Aditama. 2009.
- Agustina, Rosa, *Perbuatan Melawan Hukum*. Jakarta. Pasca Sarjana FH Universitas Indonesia. 2003.
- Al-Hadi, Abu Azam, *Hukum Perwakafan Tanah Dalam Islam di Indonesia*. Jember. Pena Salsabila. 2010.
- Azheri, Busyra. *Corporate Social Responsibility Dari Voluntary Menjadi Mandatory*. Jakarta: Raja Grafindo Persada. 2011.
- Budiartha. I Nyoman Putu. *Hukum Outsourcing Konsep Alih Daya. Bentuk Perlindungan, dan Kepastian Hukum*. Malang: Setara Press. 2016.
- Efendi. Bachtiar. *Pendaftaran Tanah di Indonesia dan Pelaksanaannya*. Bandung: Alumni. 1993.
- Guntur, I Gusti Nyoman, *Pendaftaran Tanah*. Yogyakarta. Sekolah Tinggi Pertanahan Nasional. 2014.
- H.S, Salim, *Teknik Pembuatan Akta Pejabat Pembuat Akta Tanah*. Depok. Rajagrafindo. 2016.
- Harsono, Boedi, *(Hukum Agraria Indonesia: Sejarah Pembentukan Undang-undang Pokok Agraria, Isi dan Pelaksanaannya), Edisi Revisi*. Jakarta. Djambatan. 1999.
- Hermanses, R, *Pendaftaran Tanah di Indonesia*. Jakarta. Direktorat Jenderal Agraria. 1981.
- Ishaq. *Dasar-Dasar Ilmu Hukum. Cet. 1*. Jakarta. Sinar Grafika. 2008.
- Khairandy, Rhidwan. *Itikad Baik Dalam Kebebasan Berkontrak*. Jakarta: UI Press. 2004.

- Kuswahyono, Imam, dan Anshari, Tunggul S, *Bunga Rampai Politik dan Hukum Agraria di Indonesia*. Malang. UM Press, 2000.
- Lubis, Muhammad Yamin. *Beberapa Dimensi Filosofis Hukum Agraria*. Medan: Pustaka Bangsa Press. 2003.
- Lubis. M. Solly. *Filsafat Ilmu dan Penelitian*. Bandung: Maju Mandar. 1994.
- Martono, Endro, dan Nugroho, Sigit Sapto. *Hukum Kontrak dan Perkembangannya*. Solo: Pustaka Iltizam. 2016.
- Marzuki. Peter Mahmud. *Penelitian Hukum*. Jakarta: Kencana. 2005.
- Mertokusumo, Sudikno. *Mengenal Hukum Suatu Pengantar*. Yogyakarta: Liberty. 2007.
- Muhammad. Abdul Kadir. *Hukum Perusahaan Indonesia*. Bandung: Citra Aditya Bakti. 2010.
- Muhaimin. *Metode Penelitian Hukum*. Mataram: Mataram University Press. 2020.
- Muljadi, Kartini, dan Widjaja, Gunawan, *Perikatan Yang Lahir Dari Perjanjian*. Jakarta. Raja Grafindo Persada. 2008.
- Mutaqien. Raisul. *Teori Hukum Murni*. Bandung: Nuansa & Nuansa Media. 2006.
- Muwahid, *Pokok-Pokok Hukum Agraria di Indonesia*. Surabaya: UIN SA Press. 2016.
- Napitupulu, Diana R.W, *Pendaftaram Tanah (Persertipikatan Hak Atas Tanah dan Peralihannya)*. Jakarta. UKI Press. 2022.
- Nurasa, Akur, dan Mujiburohman, Dian Aries, *Buku Ajar Tuntunan Pembuat Akta Tanah*. Yogyakarta. STPN Press. 2020.
- _____, *Buku Ajar: Pemeliharaan Data Pendaftaran Tanah*, Yogyakarta: STPN Press, 2020
- Parlindungan, A.P, *Komentar Atas Undang-Undang Pokok Agraria*. Bandung. Mandar Maju. 1991.
- _____, *Pendaftaran Tanah di Indonesia*. Bandung. Mandar Maju. 1994.
- Perangin, Effendi, *Hukum Agraria Indonesia, Suatu Telaah Dari Sudut Pandang Praktisi Hukum*. Jakarta: Raja Grafindo. 1994.

- _____, *Praktek Jual Beli Tanah*. Jakarta. Raja Grafindo Persada. 1994.
- Peranginangin, Effendi, *Hukum Agraria di Indonesia, Suatu Telaah, Dari Sudut Pandang Praktisi Hukum*. Jakarta. Rajawali Press. 2007.
- Prodjodikoro, R. Wirjono, *Hukum Perdata Tentang Persetujuan-Persetujuan Tertentu*. Bandung. Penerbit Sumur. 1961.
- _____, *Asas-Asas Hukum Pidana di Indonesia, Edisi Ke Tiga*. Bandung. Refika Aditama. 2003.
- Purbacaraka, Purnadi, dan Halim, Ridan, *Sendi-Sendi Hukum Agraria*. Jakarta: Ghalia Indonesia. 1993.
- Rasjidi. Lili dan Ira Thanuia. *Dasar-Dasar Filsafat dan Teori Hukum*. Bandung: Citra Aditya Bakti. 2007.
- Rato. Dominikus. *Filsafat Hukum Mencari: Memahami dan Memahami Hukum*. Yogyakarta: Laksbang Pressindo. 2010.
- Ridwan. Muhammad. *Hukum Jual Beli Hak Atas Tanah Yang Telah Bersertipikat*. Jakarta: Pustaka Ilmu. 2010.
- Salindeho, John, *Masalah Tanah Dalam Pembangunan*. Jakarta. Sinar Grafika. 1993.
- Santoso, Urip, *Hukum Agraria dan Hak-Hak Atas Tanah*. Jakarta. Kencana Prenada Meida Grup. 2005.
- _____, *Pendaftaran dan Peralihan Hak atas Tanah*. Jakarta. Kencana. 2010.
- Setiawan, I Ketut Oka. *Hukum Perdata Mengenai Perikatan*. Jakarta: FH Utama. 2014.
- Sidik. Sakim H. *Perkembangan Teori dalam Ilmu Hukum*. Jakarta: PT Raja Grafindo Persada. 2010.
- Sjaifurrachman, *Aspek Pertanggungjawaban Notaris/PPAT Dalam Pembuatan Akta*. Bandung. Mandar Maju 2011.
- Soedjendro, Kartini, *Perjanjian Peralihan Hak Atas Tanah Yang Berpotensi Konflik*. Yogyakarta. Kanisius. 2001.
- Soemardjono, Maria, *Kebijakan Pertanahan Antara Regulasi & Implementasi*. Jakarta. Penerbit Buku Kompas. 2001.

- Soerodjo, Irwan, *Kepastian Hukum Hak Atas Tanah di Indonesia*. Surabaya. Arkola. 2002.
- Soeroso. *Pengantar Ilmu Hukum*. Jakarta: Sinar Grafika. 2011.
- Soeroso. R. *Perjanjian Di Bawah Tangan Pedoman Praktis & Aplikasi Hukum*. Jakarta: Sinar Grafika. 2011.
- Soimin, Soedharyo, *Status Hak dan Pembebasan. Tanah*, Jakarta. Sinar Grafika. 2001.
- Somardi. *Teori Umum Hukum dan Negara, Dasar-dasar Ilmu Hukum Normatif Sebagai Ilmu Hukum Deskriptif Empirik*. Jakarta: BEE Media Indonesia. 2007.
- Soebekti, R. *Pokok-Pokok Hukum Perdata, Cetakan XXXIV*. Jakarta: Intermedia. 2010.
- Supriadi, *Hukum Agraria*. Jakarta: Sinar Grafika. 2010.
- Sutedi. Adrian. *Peralihan Hak Atas Tanah Dan Pendaftarannya*. Jakarta: Sinar Grafika. 2007.
- Tim Penyusun Pusat Bahasa Departemen Pendidikan Nasional. *Kamus Besar Bahasa Indonesia*. Jakarta: Pusat Bahasa. 2008.
- Tim Penyusun, Dijan Widijowati, dkk. *Pedoman Penulisan Skripsi Fakultas Hukum Universitas Bhayangkara Jakarta Raya*. Bekasi: Universitas Bhayangkara. 2023.
- Tinkjo, Imam Soe, *Politik Agraria Nasional*. Yogyakarta: UGM Press. 2019.
- Wuisman, JJM. *Penelitian Ilmu-Ilmu Sosial, Jilid I*. Jakarta: Fakultas Ekonomi Universitas Indonesia. 1996.
- Yogi, Paramita, *Tanggung Jawab Pejabat Pembuat Akta Tanah Atas Peristiwa Jual Beli Yang Dituangkan Dalam Akta Dengan Format Akta Hibah, Tesis*. Jakarta. Universitas Jayabaya. 2019.

B. Jurnal

- Auri, “Aspek Hukum Pengelolaan Hak Pakai Atas Tanah Dalam Rangka Pemanfaatan Lahan Secara Optimal”, *Jurnal Ilmu Hukum Legal Opinion*. Vol. 2. No. 1. Agustus 2014.

Sari. Bekti Farahtika. “Akibat Hukum Kelalaian PPAT Dalam Pembuatan Akta Jual Beli Yang Mengakibatkan Aktanya Tidak Memiliki Kekuatan Pembuktian Formal (*Formale Bewijskracht*), (Studi Putusan Banding Pengadilan Tinggi Medan Nomor 115/PDT/2018/PT MDN)”. *Indonesian Notary*. Vol. 3. No. 2, September 2021.

C. Peraturan Perundang-undangan

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata

Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 3 Tahun 1997 tentang Ketentuan Pelaksanaan Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah.

Peraturan Kepala Badan Pertanahan Nasional Republik Indonesia Nomor 1 Tahun 2006 tentang Ketentuan Pelaksanaan Peraturan Pemerintah Nomor 37 Tahun 1998 Tentang Peraturan Jabatan Pejabat Pembuat Akta Tanah.

Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 8 Tahun 2012 tentang Perubahan Atas Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 3 Tahun 1997 tentang Ketentuan Pelaksanaan Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah.

Peraturan Pemerintah Nomor 37 Tahun 1998 tentang Peraturan Jabatan Pejabat Pembuat Akta Tanah, Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1998 Nomor 52.

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2016 tentang Perubahan Atas Peraturan Pemerintah Nomor 37 Tahun 1998 tentang Peraturan Jabatan Pejabat Pembuat Akta Tanah, Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 120.

Peraturan Pemerintah Nomor 18 Tahun 2021 tentang Hak Pengelolaan, Hak Atas Tanah, Satuan Rumah Susun, dan Pendaftaran Tanah, Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1997 Nomor 59.

Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria, Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1960 Nomor 104.

Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 41 Tahun 2004 Tentang Wakaf, Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2004 Nomor 159.

Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 28 Tahun 2009 tentang Pajak Daerah dan Retribusi Daerah Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2009 Nomor 130

D. Internet

<https://www.rumah.com/panduan-properti/hak-pengelolaan-48589>, diakses pada 8 Mei 2024, pukul 17.39 WIB.

