

**ANALISIS HUKUM PEMBATALAN SEPIHAK DALAM
PERJANJIAN PENGELOLAAN LIMBAH (Studi Kasus Putusan
Mahkamah Agung Nomor : 978 K/Pdt/2015)**

SKRIPSI

Oleh :

**LEMIN
201310115141**



**PROGRAM STUDI ILMU HUKUM
FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS BHAYANGKARA JAKARTA RAYA
2018**

LEMBAR PERSETUJUAN SKRIPSI

Judul Skripsi : Analisis Hukum Pembatalan Sepihak Dalam
Perjanjian Pengelolaan Limbah (Studi Kasus
Putusan Mahkamah Agung Nomor : 978
K/Pdt/2015)

Nama Mahasiswa : Lemin
Nomor Pokok Mahasiswa : 201310115141
Program Studi/Fakultas : Ilmu Hukum/Hukum

MENYETUJUI,
Dekan Fakultas Hukum,


Dr. Ir. H. Erwin Owan Hermansyah.,S.H.,M.H

NIP 01804338

Pembimbing I

Pembimbing II


Herbert Napitupulu.,S.H.,M.H
NIP 010803025


Esther Masri.,S.H.,M.Kn
NIP 011408033

LEMBAR PERSETUJUAN PEMBIMBING SKRIPSI

Judul Skripsi : Analisis Hukum Pembatalan Sepihak Dalam Perjanjian
Pengelolaan Limbah (Studi Kasus Putusan Mahkamah
Agung Nomor : 978 K/Pdt/2015)

Nama Mahasiswa : Lemin

Nomor Pokok Mahasiswa : 201310115141

Program Studi/Fakultas : Ilmu Hukum/Hukum



Pembimbing I

Pembimbing II

Herbert Napitupulu.,SH.,MH

Esther Masri.,SH.,M.Kn

NIP 010803025

NIP 011408033

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

Judul Skripsi : Analisis Hukum Pembatalan sepihak Dalam Perjanjian
Pengelolaan Limbah (Studi Kasus Putusan Mahkamah
Agung Nomor : 978 K/Pdt/2015)

Nama mahasiswa : Lemin
Nomor Pokok Mahasiswa : 201310115141
Program Studi/Fakultas : Ilmu Hukum/Hukum
Tanggal Lulus Ujian Skripsi : 09 Juli 2018

Bekasi, 17 Juli 2018

MENGESAHKAN,

Ketua tim penguji : Sri Wahyuni, S.H.,M.H

NIP 1504117

Penguji I : Harinanto Sugiono, S.H.,M.H

NIP 010403010

Penguji II : Esther Masri, S.H.,M.Kn

NIP 011408033

MENGETAHUI,

Ketua Program Studi

Ilmu Hukum



Elfirda Ade Putri, S.H.,M.H

NIP 011512043

Dekan

Fakultas Hukum



Dr. Ir. H. Erwin Owan Hermansyah, S.H.,M.H

NIP 01804338

LEMBAR PERNYATAAN

Dengan ini saya menyatakan bahwa :

Skripsi yang berjudul “ Analisis Hukum Pembatalan Sepihak Dalam Perjanjian Pengelolaan Limbah (Studi Kasus Putusan Mahkamah Agung Nomor : 978 K/pdt/2015).

Ini adalah benar-benar merupakan hasil karya sendiri dan tidak mengandung materi yang ditulis oleh orang lain kecuali pengutipan sebagai referensi yang sumbernya telah dituliskan secara jelas sesuai dengan kaidah penulisan secara ilmiah.

Apabila dikemudian hari ditemukan adanya kecurangan dalam karya ini saya bersedia menerima sanksi dari Universitas Bhayangkara Jakarta Raya sesuai dengan peraturan yang berlaku.

Saya memberikan izin kepada perpustakaan Universitas Bhayangkara Jakarta Raya untuk menyimpan skripsi ini dalam bentuk digital dan mempublikasikan melalui internet selama publikasi tersebut melalui portal Universitas Bhayangkara Jakarta Raya.

Bekasi, 23 Juli 2018

Yang membuat pernyataan



LEMIN

201310115141

LEMBAR PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMISI

Sebagai sivitas akademisi Universitas Bhayangkara Jakarta Raya, saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Lemin
NPM /NIP : 201310115141
Program studi : Ilmu Hukum
Fakultas : Hukum
Jenis karya : Skripsi /Tesis /Karya Ilmiah

Demikian pengembangan ilmu pengetahuan menyetujui untuk memberikan kepada Universitas Bhayangkara Jakarta Raya Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif (*Non Exclusive Royalty-Free Right*), atas karya ilmiah saya yang berjudul: **“ANALISIS HUKUM PEMBATALAN SEPIHAK DALAM PERJANJIAN PENGELOLAAN LIMBAH (STUDI KASUS PUTUSAN MAHKAMAH AGUNG NOMOR : 978 K/PDT/2015)**

berserta perangkat yang ada (bila diperlukan. Dengan hak bebas royalti non-eksklusif ini Universitas Bhayangkara Jakarta Raya berhak menyimpan, mengalihmedia/formatkan, mengelolanya dalam bentuk pangkalan data (*database*), mendistribusikannya dan menampilkan/mempublikasikannya di Internet atau media lain untuk kepentingan akademisi tanpa perlu meminta ijin dari saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik hak cipta.

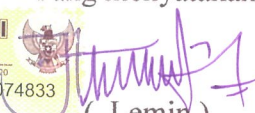
Segala bentuk tuntutan hukum yang timbul atas pelanggaran hak cipta dalam karya ilmiah ini menjadi tanggung jawab pribadi.

Demikian persyaratan ini saya buat dengan sebenarnya.

Dibuat di : Bekasi

Pada tanggal : 23 Juli 2018

Yang menyatakan


(Lemin)


ABSTRAK

Lemin, 201310115141, Analisis Hukum Pembatalan Sepihak Dalam Perjanjian Pengelolaan Limbah (Studi Kasus Putusan Mahkamah Agung Nomor : 978 K/Pdt/2015, 144 halaman, 2018

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui penyelesaian perkara perjanjian dalam pembatalan sepihak penunjukan dan pengangkatan pengelolaan limbah dan putusan Majelis Hakim Pengadilan Negeri Karawang Nomor : 50/PDT.G/2013, dan Pengadilan Tinggi Bandung Nomor : 347/PDT/2014/PT.BDG serta Mahkamah Agung Nomor : 978 K/Pdt/2015 hubungannya dengan asas-asas hukum perjanjian terkait dengan pembatalan perjanjian sepihak. Penelitian ini dilakukan dengan Metode Penelitian Yuridis Normatif yang disebut juga sebagai doktrinal yaitu suatu penelitian yang menganalisis baik hukum sebagai perundang-undangan maupun hukum sebagai putusan pengadilan dalam sengeketra perkara. Temuan dari penelitian ini adalah putusan Pengadilan Negeri Karawang telah salah dan keliru dalam hal memeriksa saksi-saksi dan bukti-bukti yang diajukan oleh Penggugat dalam gugatan permohonan pembatalan perjanjian. Menurut Majelis Hakim Pengadilan Tinggi dan Mahkamah Agung, Majelis Hakim Pengadilan Negeri telah keliru dalam menerapkan pasal 1320 KUH Perdata, dan menilai bahwa perjanjian telah terjadi kesepakatan para pihak, sehingga menyatakan perjanjian tersebut sah dan mengikat. Karena menurut Majelis Hakim Pengadilan Negeri pemilik limbah PT. Yorozu Automotive Indonesia, dianggap ingkar janji atau wanprestasi. Pendapat tersebut sangat bertolak belakang dengan Majelis Hakim pengadilan Tinggi dan Mahkamah Agung yang menilai pada saat sebelumnya proses penandatanganan, telah terjadi tindakan Paksaan/tekanan atau kekhilafan dari pihak CV.Saudara Serasi. Oleh karena itu, pembatalan perjanjian yang dibuat sudah tepat, sesuai dengan asas-asas hukum perjanjian.

Kata kunci, Hak perlindungan Hukum, Perbuatan Paksaan atau Kekhilafan, Pembatalan Perjanjian

Pembimbing :

Herbert Napitupulu.,SH.,MH.

Esther Masri.,SH.,M.Kn.

ABSTRACT

Lemin, 201310115141, Analysis of unilateral cancellation laws in waste management agreements (case study of Supreme Court ruling Number : 978 K/Pdt/2015, 92 page, 2018

The purpose of this research is to know the settlement of agreement case in unilateral cancellation of appointment and appointment of waste management and Decision Of Judges of State Court karawang Number :50/PDT.G/2013, and Bandung High Court Number : 347/PDT/2014/PT.BDG serta Supreme Court Number :978 K/Pdt/2015 the relationship with the principles of contract law relating to unilateral cancellation. This research is conducted by method of normative juridical research which is also called as doctrine that is a research which analyze both law as legislation and law as court decision in dispute of case. The finding of the research is the verdict of the karawang state court has been wrong and mistaken in examining the witnesses and the evidence filed by the plaintiff in the petition for cancellation of the agreement. According to the panel of judges of the high court and the supreme court, the judges of the state have been mistake in the application of article 1320 of the civil code law, and assess that the journey has taken place of the parties agreement, so that the agreement is valid and biding. Because according to the panel of judges of state court owners of waste PT.Yorozu Automotive Indonesia, considered promise or default.

Keywords, legal protection rights, coercion or errors, cancellation of the agreement.

Advisor :

Herbert Napitupulu.,SH.,MH.

Esther Masri.,SH.,M.Kn.

KATA PENGANTAR

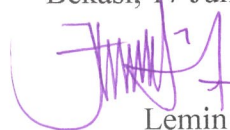
Puji dan syukur penulis panjatkan kehadiran Tuhan yang Maha Esa atas berkat dan kasihnya yang selalu melimpah terhadap penulis di tengah perjuangan dalam penulisan skripsi ini, sehingga penulis dapat menyelesaikan penulisan skripsi ini dengan tepat waktu dan tanpa hambatan yang berarti.

Dalam skripsi ini, penulis memilih judul "*Analisis Hukum Pembatalan Sepihak Dalam Perjanjian Pengelolaan Limbah (Studi Kasus Putusan Mahkamah Agung Nomor : 978 K/Pdt/2015)*".

Skripsi ini tentu tidak akan terselesaikan dengan baik tanpa bantuan dan dukungan berbagai pihak. Karena itu, penulis mengucapkan terima kasih kepada :

1. Drs. Bambang Karsono.,S.H.,M.M. Selaku Rektor Universitas Bhayangkara Jakarta Raya.
2. Dr. H. Erwin Owan Hermansyah, SH.,M.H. Selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Bhayangkara Jakarta Raya
3. Bapak Herbert Napitupulu.,S.H.,M.H.,Selaku dosen pembimbing 1 (satu) telah memberikan serta mengorbankan banyak waktunya selama memberikan kontribusi, pemikiran dan bimbingan pada penulis, sehingga pada akhirnya penulis dapat menyelesaikan skripsi ini.
4. Ibu Esther Masri.,S.H.,M.Kn.,Selaku dosen pembimbing 2 (dua) yang telah memberikan dan mengorbankan banyak waktunya selama memberikan kontribusi, pemikiran dan bimbingan kepada penulis, sehingga pada akhirnya penulis dapat menyelesaikan skripsi ini.
5. Kedua orang tua penulis, Alm. Ayahanda Munin dan ibunda Lenih, terima kasih atas pengorbanan yang tanpa pamrih dalam mengasuh dan mendidik, dan memberikan motivasi sehingga penulisan skripsi ini dapat selesai sesuai harapan penulis.
6. Dosen-dosen fakultas hukum Universitas Bhayangkara Jakarta Raya dan seluruh civitas akademik yang tidak mungkin saya sebutkan satu-persatu atas segala bantuan dan ilmu yang telah diberikan semasa dalam perkuliahan, penulis skripsi sampai dengan selesainya sidang kelulusan.
7. Untuk teman-teman seperjuangan di Fakultas Hukum Universitas Bhayangkara Jakarta Raya yang ikut pula memberikan pencerahan pemikiran kepada penulis.

Bekasi, 17 Juli 2018



Lemin

DAFTAR ISI

	Halaman
COVER	i
LEMBAR PERSETUJUAN SKRIPSI	ii
LEMBAR PERSETUJUAN PEMBIMBING SKRIPSI.....	iii
LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI	iv
LEMBAR PERNYATAAN	v
LEMBAR PERNYATAAN FUBLIKASI	vi
ABSTRAK	vii
ABSTRACT	viii
KATA PENGANTAR.....	ix
DAFTAR ISI.....	x
MOTTO	xiii
DAFTAR SINGKATAN.....	xiv
DAFTAR LAMPIRAN	xv
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang Masalah	1
1.2 Identifikasi Masalah dan Rumusan Masalah.....	5
1.2.1 Identifikasi Masalah.....	5
1.2.2 Rumusan Masalah.....	5
1.3 Tujuan dan Mafaat Penelitian.....	5
1.3.1 Tujuan Penelitian.....	5
1.3.2 Manfaat Penelitian.....	5
1.4 Kerangka Teoritis, Kerangka Konseptual dan Kerangka Pemikiran	6
1.4.1 Kerangka Teoritis	6
1.4.2 Kerangka Konseptual	8
1.4.3 Kerangka Pemikiran	9
1.5 Metode Penelitian.....	10
1.5.1 Tipe dan Pendekatan Penelitian	10
1.5.2 Sumber dan Jenis Data	10
1.5.3 Teknik Pengumpulan Data	11

1.5.4 Teknik Pengolahan dan Analisis Data.....	11
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	14
2.1 Tinjauan Umum Tentang Perjanjian	14
2.1.1 Pengertian perjanjian.....	14
2.1.2 Pengertian Hukum Perjanjian.....	14
2.1.3 Unsur-Unsur Perjanjian.....	16
2.1.4 Syarat Sahnya Perjanjian.....	17
2.1.5 Asas-Asas Hukum Perjanjian.....	22
2.1.6 Bentuk-Bentuk Perjanjian	23
2.1.7 Jenis-Jenis Perjanjian	25
2.1.8 Subjek dan Objek Perjanjian	26
2.2 Tinjauan Umum Tentang Pembatalan Perjanjian.....	26
2.2.1 Pengertian Pembatalan Perjanjian	26
2.2.2 Akibat Pembatalan Perjanjian	29
BAB III HASIL PENELITIAN	30
3.1 Alasan Hukum CV.Saudara Serasi (Penggugat)Menggugat PT.Yorozu Automotive Indonesia (Tergugat I)	30
3.2 Penyelesaian Hukum Pembatalan Sepihak Dalam Perjanjian Pengelolaan Limbah	49
BAB IV PEMBAHASAN DAN ANALISIS HASIL PENELITIAN	58
4.1 Alasan Hukum Tergugat I Membatalkan Sepihak Perjanjian Pengelolaan Limbah	58
4.2 Penyelesaian Hukum Pembatalan Sepihak Dalam Perjanjian PengelolaaanLimbah Hubunganya Dengan Asas-Asas Hukum Perjanjian.....	77
BAB V PENUTUP.....	90
5.1 Kesimpulan.....	90
5.2 Saran.....	91

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

DAFTAR RIWAYAT HIDUP PENULIS

LEMBAR KONSULTASI BIMBINGAN 1

LEMBAR KONSULTASI BIMBINGAN 2



MOTTO

“jangan menyia-nyiakan hidupmu untuk menunggu datangnya sayap. Yakinlah bahwa kalau kau mampu untuk terbang sendiri”

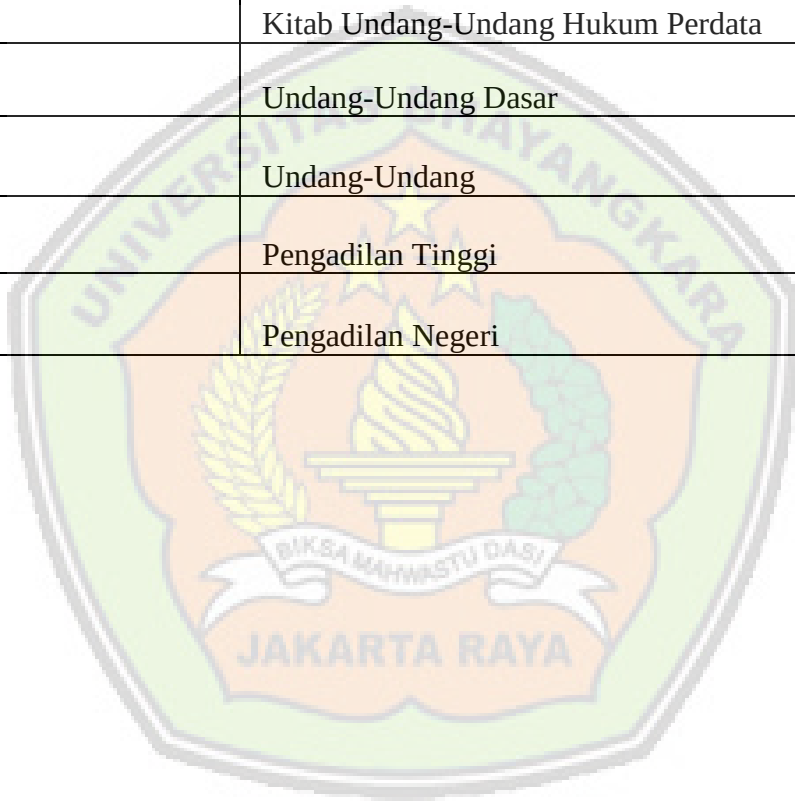
(Audrey Gene)



Kupersembahkan skripsi ini untuk ;
Kedua orang tua tercinta
Adikku terkasih
Almamaterku
Para sahabatku

DAFTAR SINGKATAN

Lambang/Singkatan	Keterangan
MA	Mahakamah Agung
KUHAP	Kitab Undang-Undang Hukum Acara Perdata
KUHP	Kitab Undang-Undang Hukum Perdata
UUD	Undang-Undang Dasar
UU	Undang-Undang
PT	Pengadilan Tinggi
PN	Pengadilan Negeri



DAFTAR LAMPIRAN

1. Putusan Mahkamah Agung Nomor : 978 K/Pdt/2015
2. Putusan Mahkamah Agung Nomor: 347/PDT/2014/PT.BDG
3. Putusan Mahkamah Agung Nomor: 50/Pdt.G/2013/PN.KRW
4. Daftar Riwayat Hidup Penulis
5. Lembar Konsultasi Pembimbing 1
6. Lembar Konsultasi Pembimbing 2

