

# BAB 1

## PENDAHULUAN

### 1.1 Latar Belakang Masalah

Seiring dengan berkembangnya perekonomian dan dunia usaha, masyarakat semakin banyak yang ingin memulai usaha baik dalam bidang jasa maupun dagang. Terbukti dari maraknya perusahaan-perusahaan yang berdiri di Indonesia. Semakin banyak usaha yang berjalan maka semakin banyak pula modal yang dibutuhkan. Modal yang berupa dana merupakan modal yang pengaruhnya sangat besar bagi perusahaan baik yang baru berdiri maupun yang sudah berjalan. Seringkali masyarakat tidak tahu bagaimana cara memperoleh modal usaha yang cukup besar sedangkan dana yang mereka miliki tidak cukup untuk menjalankan usaha tersebut. Dengan adanya permasalahan ini, maka solusi yang baik bagi pengusaha ialah dengan meminjam dana pada lembaga keuangan.

Bank merupakan lembaga intermediasi keuangan yang umumnya didirikan dengan kewenangan untuk menerima simpanan uang, meminjamkan uang dan menerbitkan promes atau yang dikenal sebagai *bank note*. Bank memiliki peranan penting dalam melaksanakan distribusi dan sebagai lembaga intermediasi antara pihak yang menggunakan dana dengan pihak yang membutuhkan dana. Bagi para calon pengusaha yang memiliki keterbatasan dana, sangat disarankan untuk meminjam dana sebagai modal usahanya di bank. Bank menyalurkan dana pada masyarakat yang membutuhkan dalam bentuk kredit.

PT Citramasjaya Teknikmandiri adalah perusahaan yang bergerak dalam bidang *Engineering, Procurement* dan *Construction* yang sedang berkembang dan sedang melakukan ekspansi usahanya ke pasar oil & gas yang notabene sulit untuk ditembus jika tidak memiliki modal usaha yang besar, terkait hal tersebut maka PT Citramasjaya Teknikmandiri memutuskan untuk mengambil fasilitas Kredit PT Bank Mandiri (Tbk). Dalam hal ini

kredit yang diambil oleh PT Citramasjaya Teknikmandiri adalah Kredit Modal Kerja yang sesuai dengan peruntukan dananya.

Disamping itu, selain memperoleh fasilitas Kredit Modal Kerja, dana yang telah didapatkan oleh PT Citramasjaya Teknikmandiri digunakan untuk kegiatan Proyek yang dilaksanakan secara swakelola oleh manajemen. Sistem swakelola sendiri baru setahun belakang dilakukan oleh PT Citramasjaya Teknikmandiri yang sebelumnya menjalankan Proyek dengan Sistem *Sub-con*

Saat ini pelaksanaan proyek secara umum banyak menggunakan sistem swakelola karena dari beberapa sudut pandang lebih banyak kelebihannya dibanding dengan sistem kontraktor, kelebihan yang paling mendasar adalah dari segi pelaksanaan proyek, sistem swakelola lebih banyak menguntungkan untuk owner karena pembelian dan pembayaran untuk material semua dilakukan langsung oleh owner, sehingga lebih transparan. Namun apakah PT Citramasjaya Teknikmandiri mampu dengan maksimal menjalankan sistem swakelola proyek ini dengan menggunakan.

Berdasarkan penjabaran diatas, penulis tertarik untuk melakukan penelitian di PT Citramasjaya Teknikmandiri untuk mengetahui hubungan fasilitas kredit dan swakelola proyek dengan laba. Adapun judul penelitian ini adalah “Pengaruh Penggunaan Fasilitas Kredit Modal Kerja (KMK) Transaksional Dan Penerapan Sistem Swakelola Proyek Terhadap Laba PT Citramasjaya Teknikmandiri”.

## 1.2 Rumusan Permasalahan

Berdasarkan latar belakang di atas, maka yang menjadi rumusan masalah adalah :

1. Seberapa besar pengaruh kredit dan swakelola proyek terhadap pendapatan PT Citramasjaya Teknikmandiri?
2. Apakah penggunaan fasilitas kredit modal kerja dan penerapan swakelola proyek ini menguntungkan bagi PT Citramasjaya Teknikmandiri?

3. Apakah dengan penggunaan fasilitas kredit modal kerja dan penerapan swakelola proyek ini pencapaian progress proyek bisa cepat meningkat?

Untuk mempermudah peneliti melakukan penelitian ini diidentifikasi masalah apakah penggunaan fasilitas kredit modal kerja dan penerapan sistem swakelola proyek dapat mempengaruhi laba PT Citramasjaya Teknikmandiri.

### **1.3 Tujuan Penelitian**

Skripsi ini bertujuan untuk mengetahui tentang tata cara pelaksanaan penarikan fasilitas Kredit Modal Kerja (KMK) transaksional dan penerapan penggunaan dananya untuk menjalankan proyek yang dikerjakan oleh PT Citramasjaya Teknikmandiri dan analisis penerapan sistem swakelola yang kaitannya terhadap laba PT Citramasjaya Teknikmandiri

### **1.4 Manfaat Penelitian**

Penelitian ini diharapkan dapat bermanfaat bagi :

1. Peneliti

Sebagai sarana untuk menambah dan memperdalam pengetahuan serta mampu mengaplikasikan teori yang telah dipelajari selama perkuliahan.

2. Almamater

Sebagai sarana referensi bagi penelitian selanjutnya dalam rangka memperluas khasanah pengetahuan mahasiswa program studi Ekonomi Akuntansi pada khususnya maupun mahasiswa Universitas Bhayangkara Jakarta Raya pada umumnya.

3. Perusahaan

Hasil penelitian ini diharapkan mampu membantu perusahaan dalam memperbaiki tata laksana penggunaan fasilitas Kredit Modal Kerja (KMK) dan penerapan sistem swakelola proyek untuk meningkatkan laba perusahaan

### 1.5 Batasan Masalah

Berdasarkan rumusan permasalahan di atas dan karena keterbatasan penelitian, maka permasalahan dibatasi hanya pada fasilitas kredit dan baik atau buruknya sistem swakelola proyek. Namun kedua variable tersebut sangatlah luas, maka dalam hal ini sangat dibatasi ruang lingkungnya yaitu hanya membahas dampak dari penggunaan fasilitas kredit modal kerja dan baik atau buruknya sistem swakelola proyek yang dilakukan oleh PT Citramasjaya Teknikmandiri.

### 1.6 Sistematika Penulisan

Skripsi ini terdiri dari lima bab, dimana antara bab satu dengan bab yang lainnya saling berhubungan. Pokok-pokok dari bab tersebut adalah sebagai berikut :

#### BAB I PENDAHULUAN

Pada bab ini, Penulis menguraikan tentang latar belakang masalah, rumusan masalah, sistematika penulisan yang digunakan oleh Penulis dalam penulisan Skripsi ini.

#### BAB I TINJAUAN PUSTAKA

Pada bab ini, Penulis menguraikan landasan teori yang digunakan serta dasar hukum yang mendukung dalam penulisan Skripsi ini.

#### BAB III METODOLOGI PENELITIAN

Bab ini merupakan uraian rencana struktur dan strategi yang digunakan Penulis untuk menjawab masalah yang akan dipaparkan secara lebih jelas.

#### BAB IV PEMBAHASAN

Bab ini merupakan inti dari tulisan Skripsi Penulis untuk menguraikan pokok-pokok dari rumusan masalahnya yaitu :

1. Gambaran umum PT Citramasjaya Teknikmandiri yang terdiri dari sejarah singkat berdirinya perusahaan dan kegiatan usaha perusahaan tersebut menjadi sumber informasi data Penulis.
2. Pembahasan merupakan inti dari permasalahan dimana Penulis menguraikan kejelasan dan fakta yang terdapat di PT Citramajaya Teknikmandiri

## BAB V KESIMPULAN DAN SARAN

Bab ini merupakan bab terakhir, dimana Penulis menguraikan kesimpulan yang berasal dari penjelasan bab yang telah dibahas oleh Penulis beserta saran atas hasil kesimpulan tersebut.

