



UNIVERSITAS BHAYANGKARA JAKARTA RAYA

**“ANALISIS REVALUASI AKTIVA TETAP TERHADAP BEBAN PAJAK”  
BADAN PDA PERUSAHAAN KEMASAN KC SMETIK  
(STUDI KASUS: PT.KEMAS INDAH MAJU DI PULOGADUNG)**

TUGAS AKHIR/SKRIPSI

Diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Ekonomi  
Jurusan Akutansi dalam tingkat Strata Satu

MARTAHAN  
201510317010

FAKULTAS EKONOMI  
PROGRAM AKUTANSI  
JAKARTA  
AGUSTUS 2016



UNIVERSITAS BHAYANGKARA JAKARTA RAYA

**“ANALISIS REVALUASI AKTIVA TETAP TERHADAP BEBAN” PAJAK  
BADAN PADA PERUSAHAAN KEMASAN KOSMETIK  
(STUDI KASUS: PT.KEMAS INDAH MAJU DI PULOGADUNG)**

TUGAS AKHIR/SKRIPSI

Diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Ekonomi  
Jurusan Akutansi dalam tingkat Strata Satu

MARTAHAN

201510317010

JAKARTA RAYA

FAKULTAS EKONOMI  
PROGRAM AKUTANSI  
JAKARTA

AGUSTUS 2016

## HALAMAN PENGESAHAN

Skripsi ini diajukan oleh :  
Nama : Martahan  
NPM : 201510317010  
Program Studi : Akutansi  
Judul Skripsi : Analisis Revaluasi Aktiva Tetap Terhadap Beban Pajak Badan pada Perusahaan Kemasan Kosmetik.

Telah berhasil dipertahankan dihadapan Dewan Penguji dan diterima sebagai bagian persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar Sarjana Ekonomi pada Program Studi Akutansi Fakultas Ekonomi Universitas Bhayangkara Jakarta Raya.

**DEWAN PENGUJI**

Pembimbing I : Dody Kurniawan, SE., MM  
Pembimbing II : Dr. Kuwat Riyanto, SE., MM  
Ketua Penguji : Andi Sudhana, S.E., M.M., Akt., CA  
Penguji I : Milda Handayani, S.E., M.M  
Penguji II : Dody Kurniawan, SE., MM

Ditetapkan di : Bekasi  
Tanggal : 18 Agustus 2016



The seal of Universitas Bhayangkara Jakarta Raya is a large, stylized emblem. It features a central torch with a flame, flanked by two figures. Above the torch are three stars. The text 'UNIVERSITAS BHAYANGKARA' is written in an arc at the top, and 'JAKARTA RAYA' is at the bottom. A banner at the base of the seal contains the motto 'BIKSA MAHAMASTU DASI'. To the right of the seal, there are several handwritten signatures in blue ink, including one that appears to be 'Dody Kurniawan'.

**LEMBAR PERSETUJUAN SKRIPSI**

NAMA : MARTAHAN

NPM : 201510317010

FAKULTAS : EKONOMI

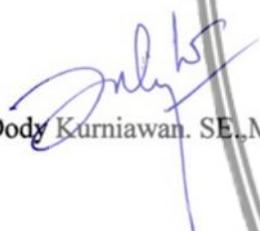
KONSENTRASI MATA KULIAH : PERPAJAKAN

JUDUL SKRIPSI

“ANALISIS PENGARUH REVALUASI AKTIVA TETAP TERHADAP BEBAN”  
PAJAK BADAN PADA PERUSAHAAN KEMASAN KOSMETIK  
(STUDI KASUS : PT.KEMAS INDAH MAJU DI PULOGADUNG)

Pembimbing I

Pembimbing II

  
Dody Kurniawan. SE.,MM

  
Dr. Kuwat Riyanto. SE., MM

Mengetahui,

Ketua Program Studi Akutansi

Fakultas Ekonomi

  
Tutiek Yogaringsih. SE., M.Si

## HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS

Skripsi/Tesis/Disertasi ini adalah hasil karya saya sendiri, dan semua sumber baik yang dikutip maupun dirujuk telah saya nyatakan dengan benar.

Nama : Martahan

NPM : 201510317010

Tanda Tangan



Tanggal : 18 Agustus 2016



## KATA PENGANTAR

Puji syukur kami panjatkan kepada Tuhan Yang Maha Esa, karena dengan karuniaNya penulis diberi kesehatan dan keselamatan sehingga penulis dapat menyelesaikan penyusunan skripsi yang berjudul **“Analisis Pengaruh Revaluasi Aktiva Tetap Terhadap Beban Pajak Pada Perusahaan Kemasan Kosmetik di PT. Kemas Indah Maju di Pulogadung Jakarta”**. Pembuatan skripsi ini adalah suatu syarat dalam mata kuliah skripsi, program studi akuntansi, fakultas ekonomi akutansi perpajakan Universitas Bhayangkara Jakarta Raya-Bekasi.

Penulis menyadari bahwa dalam penulisan skripsi masih terdapat kesalahan dan kekurangan, oleh karena itu saran, kritik, dan masukan sangat diharapkan untuk perbaikan dan penyempurnaan skripsi ini.

Dalam penyusunan skripsi ini telah banyak pihak yang turut membantu sehingga skripsi ini dapat terselesaikan dengan baik. Untuk itu penulis ingin menyampaikan terima kasih kepada:

1. Drs. Bambang Karsono, SK, Msi selaku Rektor Universitas Bhayangkara Jakarta Raya- Bekasi.
2. Rr. Ratih Dyah Kusumastuti, PhD, selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Bhayangkara Jakarta Raya.
3. Fitri, SE, MM, selaku Wakil Dekan I Fakultas Ekonomi Bhayangkara Jakarta Raya-Bekasi
4. Tutiek Yoganingsih, SE., M.MSi Ketua Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi Bhayangkara Jakarta Raya-Bekasi.
5. Dody Kurniawan, SE., MM selaku Dosen Pembimbing I Fakultas Ekonomi Bhayangkara Jakarta Raya-Bekasi
6. Dr. Kuwat Riyanto. SE., MM selaku Dosen Pembimbing II Fakultas Ekonomi Bhayangkara Jakarta Raya-Bekasi.
7. Seluruh Dosen Universitas Bhayangkara Jakarta Raya-Bekasi yang telah meluangkan waktu untuk membantu penulis.
8. Bapak Ir.Open Sianturi.SH selaku Manager HRM PT.Kemas Indah Maju, yang sudah memberikan ijin melakukan peneletian.

7. Seluruh Dosen Universitas Bhayangkara Jakarta Raya-Bekasi yang telah meluangkan waktu untuk membantu penulis.
8. Bapak Ir. Open Sianturi. SH, selaku manager HRM PT.Kemas Indah Maju di Pulogadung Jakarta. Yang telah memberikan ijin untuk melakukan penelitian di PT.Kemas Indah Maju.
9. Ibu Natalian Simarmata, selaku Manager Accounting di PT.Kemas Indah Maju, yang telah membantu dalam memberikan laporan keuangan, serta informasi.
10. Keluarga yang telah banyak memberikan dukungan baik moril maupun material sampai saat pembuatan skripsi ini selesai.
11. Sahabat-sahabat dan teman-teman yang juga telah turut membantu penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.

Akhirnya semua penulis kembalikan kepada Tuhan Yang Maha Esa, karena atas rahmatNYA penulis dapat menyelesaikan skripsi ini. Semoga skripsi ini dapat bermanfaat dan menjadi sesuatu karya yang dapat memberi dampak positif.

Bekasi, 20 Juli 2016



Martahan

**HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI TUGAS AKHIR  
UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS**

---

---

Sebagai sivitas akademik Universitas Bhayangkara Jakarta Raya, saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Martahan  
NPM : 201510317010  
Program Studi : Akutansi  
Fakultas : Ekonomi  
Jenis Karya : Tugas Akhir/Skripsi

demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan ke seluruh Universitas Indonesia Hak Bebas Royalti Noneksklusif (Non-exclusive Royalti Free Right) atas karya ilmiah saya yang berjudul:

“Analisis Revaluasi Aktiva Tetap Terhadap Beban Pajak Badan Pada Perusahaan”  
Kemasan Kosmetik  
(Studi Kasus : PT. Kemas Indah Maju di Pulogadung )

berserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan Hak Bebas Royalti Nonekslusif ini Universitas Bhayangkara Jakarta Raya berhak menggunakan, merawat, dan mempublikasikan tugas akhir saya selama tetap mencantumkan saya sebagai penulis/pennciptanya dan sebagai pemilik Hak Cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Dibuat di : Bekasi  
Pada Tanggal : 18 Agustus 2016

Yang menyatakan

  
( Martahan )



## ABSTRAK

Nama : Martahan  
Program Studi : Akutansi  
Judul : Analisis Revaluasi Aktiva Tetap Terhadap Beban Pajak Badan  
Pada Perusahaan Kemas Kosmetik

Tesis ini bertujuan untuk mengetahui pengaruh penilaian kembali aktiva tetap serta untuk mengetahui apakah dengan revaluasi aktiva tetap di PT. Kemas Indah Maju dapat menghemat beban pajak badan.

Data yang digunakan adalah data primer yang dikumpulkan melalui dokumentasi yang diperoleh dari perusahaan PT.Kemas Indah Maju. Data yang dikumpulkan melalui dokumentasi yang diperoleh dari perusahaan. Data yang dikumpulkan meliputi data laporan keuangan sebelum dan sesudah revaluasi aktiva tetap. Berdasarkan laporan laba rugi perusahaan sebelum dilakukan revaluasi aktiva atetap didapat hasil pada tahun 2009 sebesar Rp. 31.663.327.658 dan pada tahun 2010 sebesar Rp. 59.000.377.658.

Berdasarkan hasil penelitian diperoleh bahwa Penilaian kembali aktiva tetap terhadap saldo laba perusahaan tahun 2009 sebesar Rp. 37.259.749.462 dan pada tahun 2010 sebesar Rp.77.802.795.357.

Kata kunci :

*Revaluasi, aktiva tetap, beban pajak, laba dan rugi perusahaan*



## ABSTRACT

Nama : Martahan  
Program Studi : Akutansi  
Judul : Analisis Revaluasi Aktiva Tetap Terhadap Beban Pajak Badan  
Pada Perusahaan Kemas Kosmetik.

*Abstract : This thesis aims to determine the effect of revaluation in beautiful countainers PT. Kemas Indah Maju can save tax burden body. Data used is primary data collected include financial statement data before and after the revaluation of assets. Done company income statement prior to the revaluation of fixed assets obtained resultd in 2009 amount to Rp. 31.663.327.658 and in 2010 amounted to Rp.59.000.377.658. Based in the results obtained that revaluation of the coumpay retained earnings in 2009 amounted to Rp.37.259.749.462 and in 2010 amounted to Rp.77.802.795.357.*

*Key words : Revaluation, Fixed Assets, The Tax Burden, Profit and Loss*



## DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL.....	i
LEMBAR PERNYATAAN ORISINALITAS.....	ii
LEMBAR PENGESAHAN .....	iii
KATA PENGANTAR.....	v
HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI.....	vi
ABSTRAK.....	viii
DAFTAR ISI.....	x
DAFTAR TABEL.....	xi
DAFTAR GAMBAR.....	1
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang Masalah.....	5
1.2 Identifikasi Masalah.....	6
1.3 Batasan Masalah.....	6
1.4 Perumusan Masalah.....	6
1.5 Tujuan Penelitian.....	6
1.6 Manfaat Penelitian.....	7
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	8
2.1 Pengertian Akutansi.....	8
2.2 Pengertian Perpajakan.....	9
2.2.1 Asas Pemungutan Pajak.....	10
2.2.2 Sistem Pemungutan Pajak.....	10
2.2.3 Fungsi Pajak.....	11
2.3 Pengertian Penyusutan.....	12
2.3.1 Metode dan Tarif Penyusutan.....	13
2.4 Pengertian Revaluasi Aktiva Tetap.....	14
2.4.1 Dasar Hukum Revaluasi.....	16
2.4.2 Syarat Revaluasi.....	17
2.4.3 Prosedur Revaluasi.....	19
2.4.4 Manfaat Revaluasi.....	21
2.4.5 Pengertian Penyusutan.....	22
2.5 Pengertian Aktiva Tetap.....	23
2.5.1 Pengadaan Aktiva Tetap.....	25
2.6 Pengertian Biaya Penyusutan.....	26
2.7 Pengertian Beban Pajak.....	27
2.7.1 Pengakuan Beban.....	28
2.8 Ringkasan Penelitian Terdahulu.....	28
2.9 Kerangka Teoritikal.....	29
2.10 Hipotesis.....	29

BAB III	METODE PENELITIAN.....	31
3.1	Gambaran Umum Lokasi Penelitian.....	31
3.1.1	Perusahaan.....	31
3.1.2	Lokasi Penelitian.....	31
3.2	Tempat dan Waktu Penelitian.....	40
3.2.1	Tempat Penelitian.....	40
3.2.2	Waktu Penelitian.....	40
3.3	Jenis dan Sumber Data.....	40
3.4	Populasi dan Sample.....	41
3.4.1	Populasi.....	41
3.4.2	Sample.....	41
3.5	Definisi Operasional Variabel.....	42
3.6	Teknik Pengumpulan Data.....	43
3.7	Metode Analisis Data.....	44
BAB IV	HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....	48
4.1	Hasil Penelitian.....	48
4.1.1	Aktiva Tetap Sebelum Dilakukan Revaluasi.....	49
4.1.2	Aktiva Tetap Sesudah Dilakukan Revaluasi.....	51
4.1.3	Laporan Laba/Rugi Sebelum Revaluasi.....	53
4.1.4	Neraca Sebelum di Revaluasi.....	57
4.1.5	Pelaksanaan Revaluasi Aktiva Tetap Perusahaan berpedoman dengan Peraturan yang terkait.....	61
4.1.6	Pengaruh Revaluasi Aktiva Tetap Terhadap Laporan Keuangan pada Neraca.....	61
4.1.7	Pengaruh Revaluasi Aktiva Tetap Terhadap Beban Pajak.....	66
4.2	Pembahasan.....	69
BAB V	KESIMPULAN DAN SARAN.....	71
5.1	Kesimpulan.....	71
5.2	Saran.....	72
DAFTAR PUSTAKA.....		73
LAMPIRAN-LAMPIRAN.....		

## DAFTAR TABEL

2.1	Tabel Metode Penyusutan dan Tarif Penyusutan.....	14
4.1	Tabel Aktiva Tetap Sebelum Dilakukan Revaluasi Tahun 2009.....	47
4.2	Tabel Aktiva Tetap Sebelum Dilakukan Revaluasi Tahun 2010.....	48
4.3	Tabel Aktiva Tetap Sebelum Dilakukan Revaluasi Tahun 2009.....	49
4.4	Tabel Aktiva Tetap Sebelum Dilakukan Revaluasi Tahun 2010.....	50
4.5	Tabel Laporan Laba/Rugi Sebelum Revaluasi Tahun 2009.....	51
4.6	Tabel Laporan Laba/Rugi Sebelum Revaluasi Tahun 2010.....	53
4.7	Tabel Neraca sebelum direvaluasi Tahun 2009.....	55
4.8	Tabel Ekuitas sebelum di Revaluasi Tahun 2009.....	56
4.9	Tabel Neraca sebelum direvaluasi Tahun 2010.....	57
4.10	Tabel Ekuitas sebelum di Revaluasi Tahun 2010.....	58
4.11	Tabel Neraca setelah direvaluasi Tahun 2009.....	60
4.12	Tabel Ekuitas sebelum di Revaluasi Tahun 2009.....	61
4.13	Tabel Neraca setelah direvaluasi Tahun 2010.....	62
4.14	Tabel Ekuitas sebelum di Revaluasi Tahun 2010.....	63
4.15	Tabel Laporan Laba Rugi Tahun 2009 Setelah direvaluasi.....	64
4.16	Tabel Laporan Laba Rugi Tahun 2009 Setelah direvaluasi.....	66



## DAFTAR GAMBAR

- 2.1 Gambar Hubungan Variabel.....29



## DAFTAR LAMPIRAN

1. Lampiran Surat Permohonan Riset di PT.Kemas Indah Maju.
2. Lampiran Surat Ijin Melakukan Riset di PT. Kemas Indah Maju.
3. Lampiran Laporan Aktiva Tetap tahun 2009 di PT.Kemas Indah Maju.
4. Lampiran Laporan Aktiva Tetap tahun 2010 di PT.Kemas Indah Maju.
5. Laporan Keuangan Tahun 2009 di PT.Kemas Indah Maju.
6. Laporan Keuangan Tahun 2009 di PT.Kemas Indah Maju.

