



# UNIVERSITAS BHAYANGKARA JAKARTA RAYA

## FAKULTAS HUKUM

Kampus I : Jl. Harsono RM No. 67 Ragunan, Jakarta Selatan 12550  
Kampus II : Jl. Perjuangan Raya Marga Mulya Bekasi Utara Kota Bekasi  
<http://www.ubharajaya.ac.id> E-mail: fh@ubharajaya.ac.id

### SURAT TUGAS

Nomor : ST / 664 / VIII / 2020 / FH-UBJ

Tentang  
**PENUGASAN MENGAJAR KEPADA DOSEN TETAP/DOSEN TIDAK TETAP  
PRODI ILMU HUKUM FAKULTAS HUKUM  
SEMESTER GANJIL TAHUN AKADEMIK 2020-2021**

DEKAN FAKULTAS HUKUM UNIVERSITAS BHAYANGKARA JAKARTA RAYA

- Menimbang : Bahwa dalam rangka pelaksanaan Tridharma Perguruan Tinggi khususnya dibidang pendidikan dan pengajaran di Prodi Ilmu Hukum Fakultas Hukum Universitas Bhayangkara Jakarta Raya Semester Ganjil Tahun Akademik 2020/2021 dipandang perlu mengeluarkan Surat Tugas Mengajar kepada Para Dosen.
- Mengingat : 1. Undang-Undang No. 20 Tahun 2003 Tentang Sistem Pendidikan Nasional  
2. Undang-Undang No. 14 Tahun 2005 Tentang Guru dan Dosen  
3. Undang-Undang No. 12 Tahun 2012 Tentang Pendidikan Tinggi  
4. Peraturan Pemerintah No. 23 Tahun 2013 Tentang Standar Nasional Pendidikan Tinggi  
5. Kalender Akademik Universitas Bhayangkara Jakarta Raya T.A 2020/2021

### MENUGASKAN

- Kepada : NAMA : **Sri Wahyuni, SH, MH**  
NIDN/NIDK : 0322078304  
STATUS : Dosen Tetap Fakultas Hukum  
JAB. FUNGSIONAL : Lektor
- Untuk : 1. Melaksanakan Proses Pembelajaran pada Semester Ganjil Tahun Akademik 2020/2021 di Prodi Ilmu Hukum Fakultas Hukum Kampus I Jakarta dan Kampus II Bekasi.  
2. Kepada yang bersangkutan wajib melaksanakan tugas sebagai tenaga pengajar untuk mata kuliah yang tercantum pada lampiran Surat Tugas ini dengan mendapatkan hak berupa honorarium yang ditetapkan oleh universitas.  
3. Melaksanakan tugas ini dengan penuh rasa tanggung jawab.  
4. Surat Tugas ini berlaku sejak tanggal dikeluarkan sampai dengan berakhirnya perkuliahan pada Semester Ganjil Tahun Akademik 2020/2021.

### Dengan catatan :

Apabila dikemudian hari ternyata terdapat kekeliruan dalam Surat Tugas ini akan diadakan pembetulan seperlunya.

Ditetapkan di : Bekasi  
Pada Tanggal : 25 Agustus 2020

Dekan Fakultas Hukum,

**Dr. Ika Dewi Sartika Saimima, SH, MH, MM**  
NIP. 2001450

### Tembusan:

1. Yth. Rektor Ubhara Jaya
2. Ka. BAA
3. Ka. BPAK
4. Arsip



# UNIVERSITAS BHAYANGKARA JAKARTA RAYA FAKULTAS HUKUM

Kampus I : Jl. Harsono RM No. 67 Ragunan, Jakarta Selatan 12550  
Kampus II : Jl. Perjuangan Raya Marga Mulya Bekasi Utara Kota Bekasi  
<http://www.ubharajaya.ac.id> E-mail: fh@ubharajaya.ac.id

## LAMPIRAN

### JADWAL MENGAJAR SEMESTER GANJIL TAHUN AKADEMIK 2020-2021

No	Prodi	KD MK	Matakuliah	Ruang	Nama Kelas	SKS	Tahun Ajaran	Waktu
1	ILMU HUKUM	HKM- 3911	HUKUM ACARA PERDATA	S - 403 R. Pengadilan Semu	3-A1	3	20201	Kamis/ 10:45- 13:15
2	ILMU HUKUM	HKM- 3911	HUKUM ACARA PERDATA	S - 405	3-A2	3	20201	Kamis/ 08:00- 10:30
3	ILMU HUKUM	HKM- 3911	HUKUM ACARA PERDATA	S - 201	3-A3	3	20201	Rabu/ 08:00- 10:30
4	ILMU HUKUM	HKM- 3911	HUKUM ACARA PERDATA	S - 201	3-A4	3	20201	Rabu/ 10:45- 13:15



## BERITA ACARA

Penanda tangan di bawah ini menyatakan bahwa :

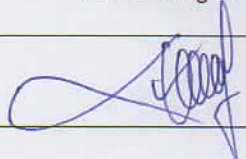
Fakultas/ Prodi : HUKUM/ ILMU HUKUM  
TA/ Semester/ Kelas : 2020/2021 - Ganjil/ 3/ 3-A4  
Jenis Ujian : UTS  
Mata Kuliah : HUKUM ACARA PERDATA  
Dosen Penguji : Sri Wahyuni, SH,MH  
Hari/ Tanggal Ujian : Rabu/ 2020-11-04  
Waktu/ Ruang : 10:45:00/ S - 201  
Jumlah Peserta : 39

Catatan khusus mengenai peserta ujian :

*Ujian Tengah Semester Hukum Acara Perdata kelas 3A-4 dilaksanakan melalui aplikasi Google Classroom*

Demikian berita acara ini dibuat dengan sebenarnya, dan bila diperlukan bersedia memberikan kesaksian.

Jakarta, 14 November 2020

No	Nama Pengawas	Jabatan	Tanda Tangan
1	Sri Wahyuni, SH,MH	Pengawas 1	1. 
2		Pengawas 2	.2

### Catatan

*Satu lembar soal, berita acara dan daftar hadir ujian diserahkan ke fakultas*





# UNIVERSITAS BHAYANGKARA JAKARTA RAYA

## FAKULTAS HUKUM

Kampus I : Jl. Darmawangsa I No.1 Kebayoran Baru, Jakarta Selatan 12140  
Telpon : (021) 7267655, 7231948 Fax : (021) 7267657  
Kampus II : Jl. Raya Perjuangan Marga Mulya Bekasi Utara  
Telpon : (021) 88955882, Fax : (021) 88955871  
Website : [www.ubharajaya.ac.id](http://www.ubharajaya.ac.id)

### SOAL UJIAN TENGAH SEMESTER SEMESTER GANJIL TAHUN AKADEMIK 2020-2021

<b>MATA KULIAH</b>	<b>: HUKUM ACARA PERDATA</b>
<b>TIM DOSEN</b>	<b>: Sri Wahyuni, S.H., M.H.</b>
<b>HARI/TGL</b>	<b>: Rabu, 4 November 2020</b>
<b>PUKUL</b>	<b>: 08.00-10.30 WIB</b>
<b>SEMESTER/KELAS</b>	<b>: 3-A4/ REGULER PAGI</b>
<b>WAKTU UJIAN</b>	<b>: 150 MENIT</b>
<b>SIFAT</b>	<b>: CLOSE BOOK</b>

Bacalah soal dengan baik dan teliti kemudian bacalah doa sebelum mengerjakan!

#### Studi Kasus

Pada tanggal 17 Juli 2020 telah terjadi perjanjian jual beli rumah seluas 100 m<sup>2</sup> seharga Rp. 100.000.000,- (seratus juta rupiah), antara Pa Budi beralamat di Jalan Mawar Jakarta Pusat sebagai penjual dan Pa Agus beralamat di Jalan Melati Jakarta Timur sebagai pembeli dan disaksikan oleh Hasan selaku Pa RT dan Pa Rudi selaku Tetangga.

Dengan cara pembayaran dicicil kemudian Pa Agus sudah membayar DP sebesar Rp. 50.000.000,- (lima puluh juta rupiah) yang sisanya akan dibayarkan dengan cara dicicil sebanyak 10 bulan. Ternyata pada saat cicilan ke 3 ternyata pihak pembeli belum membayar sampai dengan keterlambatan selama 10 bulan, pihak penjual sudah berusaha untuk meminta namun belum juga di bayarkan. Anda di tunjuk sebagai kuasa hukum pa Budi selaku penjual.

#### Pertanyaannya

1. a. Apa yang dimaksud dengan Pengertian Hukum Acara Perdata menurut Sudikno Mertokusumo? (20 Point)
  - b. Sebutkan Sumber Hukum Acara Perdata?
  - c. Apa yang dimaksud dengan Peradilan Swapraja?
  - d. Apa yang dimaksud dengan Peradilan Gubernemen?
2. Asas-asas dalam Hukum Acara Perdata (10 Point)
  - a. Sebutkan macam-macam asas hukum acara perdata, jelaskan?
  - b. Jelaskan kaitannya "Asas He Who Asserts Must Prove" dengan kasus diatas?
3. Kewenangan mengadili, terkait kompetensi absolut maupun relatif (20 Point)
  - a. Apa dimaksud dengan kewenangan absolut menurut Soeroso?
  - b. Sengketa perdata apa saja yang termasuk dalam kewenangan absolut peradilan Umum, sebutkan?
  - c. Sengketa apa saja yang masuk dalam kewenangan absolut Peradilan TUN, sebutkan?
  - d. Dalam kasus diatas dikaitkan dengan Kompetensi relatif, maka gugatan diajukan ke Pengadilan Negeri mana yang berwenang untuk memeriksa, memutus perkara tersebut?



## UNIVERSITAS BHAYANGKARA JAKARTA RAYA FAKULTAS HUKUM

Kampus I : Jl. Darmawangsa I No.1 Kebayoran Baru, Jakarta Selatan 12140  
Telpon : (021) 7267655, 7231948 Fax : (021) 7267657  
Kampus II : Jl. Raya Perjuangan Marga Mulya Bekasi Utara  
Telpon : (021) 88955882, Fax : (021) 88955871  
Website : [www.ubharajaya.ac.id](http://www.ubharajaya.ac.id)

4. Cara pengajuan gugatan dalam Hukum Acara Perdata (20 Point)
  - a. Apa bedanya Permohonan dan Gugatan, jelaskan?
  - b. Sebutkan jenis-jenis Permohonan yang dapat diajukan ke Peradilan Umum?
  - c. Ketika anda diminta sebagai kuasa hukum Penjual dalam kasus di atas apa saja unsur-unsur yang harus ada ketika membuat Surat Gugatan?
  - d. Apa yang dimaksud dengan Gugatan Verzet dan Deden Verzet?
5. Mekanisme pemeriksaan dalam Hukum Acara Perdata (25 Point)
  - a. Sebutkan urutan mekanisme pemeriksaan dalam Hukum Acara Perdata?
  - b. Jelaskan mengenai proses Mediasi dikaitkan dengan kasus diatas?
  - c. Apa yang dimaksud dengan Sidang Isidentil dan Putusan Sela?
  - d. Apa yang dimaksud Gugatan dan Jawaban?
  - e. Apa yang dimaksud dengan Replik dan Duplik?
6. Pembuktian dalam Hukum Acara Perdata di atur dalam Pasal 164 HIR/Pasal 284 RBg & 1866 KUH Perdata terkait alat-alat bukti dalam Hukum Acara Perdata, (20 Point)
  - a. Apa yang dimaksud dengan Pembuktian Menurut R. Subekti dan Menurut Yahya Harahap?
  - b. Sebutkan dan jelaskan Asas-Asas Pembuktian dalam Hukum Acara Perdata?
  - c. Sebutkan Macam2 alat bukti dalam Hukum Acara Perdata?
  - d. Alat bukti apa saja yang dapat diajukan terkait kasus diatas, jelaskan?

*Selamat Mengerjakan Semoga Sukses*

Dosen Koordinator MK  
Hukum Acara Perdata

Sri Wahyuni, S.H.,M.H.

Ka Prodi FH UBJ

Jantarda Mauli Hutagalung, S.H.,S.Pd.,M.H.



Return



100 points

All students

Sort by status

Turned in

<input checked="" type="checkbox"/>		Abiansyah	100
<input checked="" type="checkbox"/>		adifodo	100
<input checked="" type="checkbox"/>		Haris Agus	100
<input checked="" type="checkbox"/>		Miftah Fariz Al MaRuf	100
<input checked="" type="checkbox"/>		dani amanda	100
<input checked="" type="checkbox"/>		Muhammad Aqshal	100
<input checked="" type="checkbox"/>		Muhammad Azzul Huda "Maaf akan mengumpukan..."	100
<input checked="" type="checkbox"/>		Prani Christine	100
<input checked="" type="checkbox"/>		Fikri Dwi septian	100

### Ujian Tengah Semester (UTS)

39 0  
Turned in Assigned

Turned in

UTS H Acara Perdata... Turned in	UTS PERDATA.docx Turned in	Jawaban UTS Hukum... Turned in	uts perdata.docx Turned in	uts hukum acara perd... Turned in	uts perdata.docx Turned in	2 attachments Turned in
lembar jawaban acara... Turned in	UTS ACARA PERDATA... Turned in	Uts Hukum acara perd... Turned in	UTS PERDATA.docx Turned in	abdul hakim acara per... Turned in	UJIAN TENGAH SEME... Turned in	Jawaban UTS Hukum... Turned in
uts hukum perdata Po... Turned in	MUHAMMAD AL KIND... Turned in	UTS ACARA PERDATA... Turned in	Jawaban UTS 1.docx Turned in	UTS H ACARA PERDA... Turned in	Doni Loyisen - Ujian T... Turned in	UTS HUKUM ACARA P... Turned in

	Return	100 points
<input checked="" type="checkbox"/>	Lian Nazla	100
<input checked="" type="checkbox"/>	Aisha PR	100
<input checked="" type="checkbox"/>	Arief Rahman	100
<input checked="" type="checkbox"/>	Dimas Ramadhan	100
<input checked="" type="checkbox"/>	Maha rani	100
<input checked="" type="checkbox"/>	Adzra Rara	100
<input checked="" type="checkbox"/>	Mohtar Razik	100
<input checked="" type="checkbox"/>	Muhammad Ridho	100
<input checked="" type="checkbox"/>	Yanuar Rifqy	100
<input checked="" type="checkbox"/>	Della Savinka	100
<input checked="" type="checkbox"/>	Rizky Sebayang	100
<input checked="" type="checkbox"/>	Shabrinaaysh	100

lembar jweban acara... Turned in	UTS ACARA PERDATA... Turned in	Uts Hukum acara perd... Turned in	UTS PERDATA.docx Turned in	abdul hakim acara per... Turned in	UJIAN TENGAH SEME... Turned in	Jawaban UTS Hukum... Turned in
Rizki Kilmi	AL KINDI	Karina Iarsh	Lusya Ismiyany99	Raden adam leonito	Doni Loyisen	Yoga Manggala
uts hukum perdata Po... Turned in	MUHAMMAD AL KIND... Turned in	UTS ACARA PERDATA... Turned in	Jawaban UTS 1.docx Turned in	UTS H ACARA PERDA... Turned in	Doni Loyisen - Ujian T... Turned in	UTS HUKUM ACARA P... Turned in
Elfrida Margarettha	Sandra Naomi	Lian Nazla	Aisha PR	Arief Rahman	Dimas Ramadhan	Maha rani
Nama _ Elfrida-perdat... Turned in	Lembar jweban UTS... Turned in	UTS Hukum Acara Per... Turned in	UTS Hukum Acara Per... Turned in	Jawaban UTS Hukum... Turned in	UTS HUKUM ACARA P... Turned in	UJIAN TENGAH SEME... Turned in
Adzra Rara	Mohtar Razik	Muhammad Ridho	Yanuar Rifqy	Della Savinka	Rizky Sebayang	Shabrinaaysh
Jawaban UTS Hukum... Turned in	UTS Hukum Acara per... Turned in	RICHQZD1910115287... Turned in	UTS H. ACARA PERDA... Turned in	uts acara perdata.docx Turned in	Jawaban UTS Hukum... Turned in	shabrina.y UTS HAPer... Turned in



## BERITA ACARA

Penanda tangan di bawah ini menyatakan bahwa :


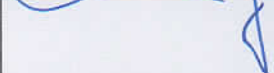
Fakultas/ Prodi : HUKUM/ ILMU HUKUM  
TA/ Semester/ Kelas : 2020/2021 - Ganjil/ 3/ 3-A4  
Jenis Ujian : UAS  
Mata Kuliah : HUKUM ACARA PERDATA  
Dosen Penguji : Sri Wahyuni, SH,MH  
Hari/ Tanggal Ujian : Rabu/ 13 Januari 2021  
Waktu/ Ruang : 10:45:00/ S - 201  
Jumlah Peserta : 39

Catatan khusus mengenai peserta ujian :

.....  
.....  
.....

Demikian berita acara ini dibuat dengan sebenarnya, dan bila diperlukan bersedia memberikan kesaksian.

Jakarta, 13 Januari 2021

No	Nama Pengawas	Jabatan	Tanda Tangan
1	Sri Wahyuni, S.H., M.H.	Pengawas 1	
2		Pengawas 2	 .2

### Catatan

Satu lembar soal, berita acara dan daftar hadir ujian diserahkan ke fakultas





# UNIVERSITAS BHAYANGKARA JAKARTA RAYA

## FAKULTAS HUKUM

Kampus I : Jl. Darmawangsa I No.1 Kebayoran Baru, Jakarta Selatan 12140  
Telpon : (021) 7267655, 7231948 Fax : (021) 7267657  
Kampus II : Jl. Raya Perjuangan Marga Mulya Bekasi Utara  
Telpon : (021) 88955882, Fax : (021) 88955871  
Website : [www.ubharajaya.ac.id](http://www.ubharajaya.ac.id)

### SOAL UJIAN AKHIR SEMESTER SEMESTER GANJIL TAHUN AKADEMIK 2020-2021

<b>MATA KULIAH</b>	<b>: HUKUM ACARA PERDATA</b>
<b>TIM DOSEN</b>	<b>: Sri Wahyuni, S.H., M.H.</b>
<b>HARI/TGL</b>	<b>: Rabu, 13 Januari 2021</b>
<b>PUKUL</b>	<b>: 10.45-13.15 WIB</b>
<b>SEMESTER/KELAS</b>	<b>: 3-A4/ REGULER PAGI</b>
<b>WAKTU UJIAN</b>	<b>: 150 MENIT</b>
<b>SIFAT</b>	<b>: OPEN BOOK</b>

Bacalah soal dengan baik dan teliti kemudian bacalah doa sebelum mengerjakan!

#### Studi Kasus

Pada tanggal 16 Februari 2020 telah terjadi perjanjian jual beli rumah seluas 200 m<sup>2</sup> seharga Rp. 200.000.000,- (dua ratus juta rupiah), antara Pa Hendri beralamat di Jalan Majapahit Jakarta Timur sebagai pihak penjual dan Bu Soni beralamat di Jalan Mampang Jakarta Selatan sebagai pihak pembeli dan disaksikan oleh Pa Budi selaku RT dan Pa Agus selaku Tetangga. Sesuai isi perjanjian cara pembayaran diawal DP sebesar Rp. 100.000.000,- (seratus juta rupiah) yang sisanya akan dibayarkan dengan cara cicil selama 10 bulan yang perbulannya sebesar Rp. 10.000.000,- (sepuluh juta rupiah) dibayarkan setiap tanggal 8. pembayaran cicilan 1-4 lancar sesuai dengan perjanjian namun pada saat pembayaran cicilan ke 5 ternyata pihak pembeli belum membayar sampai dengan keterlambatan selama enam bulan lamanya, pihak penjual sudah berusaha untuk meminta baik sms, WA, telpon dan datang langsung kerumah pihak pembeli namun belum juga di bayarkan. kemudian pihak Penjual menghubungi kantor hukum Giustizia Soejati yang beralamat di Jalan Bolevard Raya Jakarta Utara dan anda di tunjuk sebagai kuasa hukumnya.

#### Pertanyaannya

- a. Sebutkan Sumber Hukum Acara Perdata? (10 Point)
  - b. Apa yang dimaksud dengan Peradilan Gubernemen?
  - c. Sebutkan macam-macam asas hukum acara perdata, jelaskan?
  - d. Dalam kasus diatas dikaitkan dengan Kompetensi relatif, maka gugatan diajukan ke Pengadilan Negeri mana yang berwenang untuk memeriksa, memutus perkara tersebut?
- a. Cara pengajuan gugatan dalam Hukum Acara Perdata (15 Point)
  - a. Apa bedanya Permohonan dan Gugatan, jelaskan?
  - b. Ketika anda diminta sebagai kuasa hukum Penjual dalam kasus di atas apa saja unsur-unsur yang harus ada ketika membuat Surat Gugatan?
  - c. Apa yang dimaksud dengan Gugatan Verzet dan Deden Verzet?
  - d. Sebutkan urutan mekanisme pemeriksaan dalam Hukum Acara Perdata?
  - e. Jelaskan mengenai proses Mediasi dikaitkan dengan kasus diatas?



## UNIVERSITAS BHAYANGKARA JAKARTA RAYA FAKULTAS HUKUM

Kampus I : Jl. Darmawangsa I No.1 Kebayoran Baru, Jakarta Selatan 12140

Telpon : (021) 7267655, 7231948 Fax : (021) 7267657

Kampus II : Jl. Raya Perjuangan Marga Mulya Bekasi Utara

Telpon : (021) 88955882, Fax : (021) 88955871

Website : [www.ubharajaya.ac.id](http://www.ubharajaya.ac.id)

3. Pembuktian dalam Hukum Acara Perdata di atur dalam Pasal 164 HIR/Pasal 284 RBg & 1866 KUH Perdata terkait alat-alat bukti dalam Hukum Acara Perdata, **(15 Point)**
  - a. Apa yang dimaksud dengan Pembuktian Menurut R. Subekti dan Menurut Yahya Harahap?
  - b. Alat bukti apa saja yang dapat diajukan terkait kasus diatas, jelaskan?
  - c. Apa bedanya putusan akhir dan putusan sela?
  - d. Apa yang dimaksud dengan Eksekusi Riil?
  - e. Jelaskan Eksekusi yang diatur dalam Pasal 225 HIR?
4. Buatlah surat kuasa dari kasus tersebut diatas, anda sebagai Advokat Penerima Kuasa dan pihak Penjual sebagai Pemberi Kuasa serta beri tanda 19 Point dalam surat kuasa tersebut **(30 point)**
5. Buatlah surat gugatan dari kasus tersebut diatas, perlu di perhatikan kewenangan kompetensi Relatif dan beri tanda 19 Point dalam surat gugatan tersebut **(30 point)**

*Selamat Mengerjakan Semoga Sukses*

<p>Dosen Koordinator MK Hukum Acara Perdata</p>  <p>Sri Wahyuni, S.H.,M.H.</p>	<p>Ka Prodi FH UBJ</p>  <p>Jantarda Mauli Hutagalung, S.H.,S.Pd.,M.H.</p>
---	---



Kode MK : HKM-3911  
 Nama MK : HUKUM ACARA PERDATA  
 RUANG : S - 201

Smt/Thn : 3/20201  
 SKS : 3  
 Waktu : 10:45-13:15

Nama Dosen : Sri Wahyuni, SH,MH  
 NID : 011503036  
 Jml Peserta : 39

Kelas : 3-A4  
 Kuota : 40

### DAFTAR HADIR PESERTA KULIAH

NO	NPM	NAMA	PERTEMUAN KULIAH															
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	201910115295	ZAHWA GEDWINA NUR AZIZAH	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
2	201910115307	MUHAMMAD AQSHAL	H	H	A	H	H	A	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
3	201910115290	FIQKRI DWI SEPTIAN	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
4	201910115273	PRIANI CHRISTINE TOGATOROP	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
5	201910115302	SHILIAN NAZLA JEINNATA	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
6	201910115275	SANDRA NAOMI AMBARITA	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
7	201910115279	MAHARANI	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
8	201910115297	ARIEF RAHMAN DWIPUTRA	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
9	201910115282	AISHA PUTRI RAMADHANIE	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
10	201910115292	ELFRIDA MARGARETHA MANALU	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	S	H	H	H	H	H
11	201910115313	ABDUL HAKIM	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
12	201910115317	LASMIANY	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
13	201910115274	OSAMA WILDAN HERLABANG	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
14	201910115276	DIMAS RAMADHAN PRASETYO	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
15	201910115271	MOHTAR RAZIK	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
16	201910115289	MIFTAH FARIZ AL MA'RUF	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
17	201910115280	ABIANSYAH MAHAPUTRA BALAGA	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
18	201910115288	CUT DELLA SAVINKA BOESTAMI	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
19	201910115311	YANUAR RIFQY	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	A	H	H	H	H
20	201910115268	MUHAMMAD RIZKY SEBAYANG	I	H	A	H	H	H	H	H	H	H	H	A	H	H	H	H
21	201910115300	YOGA MANGGALA WISNU	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
22	201910115285	MUHAMMAD AZIZUL HUDA	H	H	H	H	H	H	H	H	H	A	A	A	A	H	H	H
23	201910115161	MUHAMMAD ADITIYA AKBAR	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
24	201910115304	MUHAMMAD AL KINDI	I	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
25	201910115394	DONI LOYISEN	H	H	H	H	A	H	H	H	H	H	A	A	H	H	H	H



26	201910115308	SHABRINA YULIANAMORA BR SARAGIH	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	S	H	H
27	201910115272	RIZKI WULAN SARI	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
28	201910115306	KARINA LARASHINTA	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
29	201810115141	POPPY SHEKTI NUR	I	A	A	S	H	S	H	H	H	H	A	A	A	A	A	A
30	201910115303	NICSON PUTRA HUTAGAOL	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
31	201910115281	FIRA PEBRI YENTI	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
32	201910115287	MUHAMMAD RIDHO	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
33	201910115293	CUT ADZRA IQBAL INTANA ADAMY	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
34	201910115278	HARIS AGUS NURAFFANDI	I	H	A	A	A	H	H	H	H	H	H	H	H	H	A	H
35	201910115315	RADEN ADAM LEONNITO	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
36	201710115250	ARDIANSYAH	I	H	H	H	H	I	H	H	H	H	A	A	H	A	A	
37	201710115252	DANI AMANDA RAMADHAN	H	H	H	H	H	I	H	H	H	I	H	A	A	A	A	
38	201510115162	AHMAD FAQIH AL FAUZI	H	A	A	H	H	H	H	H	H	H	H	A	H	A	A	
39	201910115391	ANTONIA MAYA WEUBUN	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	A	H
Tanggal Kuliah			16/09/20	23/09/20	30/09/20	07/10/20	14/10/20	21/10/20	28/10/20	04/11/20	11/11/20	18/11/20	25/11/20	02/12/20	09/12/20	16/12/20	23/12/20	13/01/21
Jumlah Hadir			34	37	34	37	37	35	39	39	39	39	36	34	31	35	33	38
Paraf Dosen			6	5	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6

Biro Administrasi Akademik

ROULY G RATNA S, ST., MM



Kepala Program Studi

*(Signature)*  
DARTARDA M.L.

**UNIVERSITAS BHAYANGKARA JAKARTA RAYA**

KAMPUS I : Jl. Dharmawangsa III No.1, Kebayoran Baru, Jakarta Selatan  
 KAMPUS II : Jl. Raya Perjuangan, Bekasi Barat

KODE MK : HKM-3911  
 NAMA MK : HUKUM ACARA PERDATA  
 KAMPUS : Bekasi

Smtr/Thn : 3 / 2020 - Ganjil  
 SKS : 3  
 KELAS : 3-A4

NAMA DOSEN : Sri Wahyuni, SH,MH  
 NID : 011503036

**DAFTAR NILAI PESERTA KULIAH HUKUM ACARA PERDATA**

NO	NPM	NAMA	KEHADIRAN		NILAI TUGAS					ABSEN	RATA RATA TUGAS	UTS	UAS	JENIS NILAI	
			DOSEN	MAHASISWA	TUGAS 1	TUGAS 2	TUGAS 3	TUGAS 4	TUGAS 5					NILAI	HURUF
1	201510115162	AHMAD FAQIH AL FAUZI	16	12	0.00	0.00	80.00	0.00	0.00	75.00	16.00	75.00	80.00	65.00	B-
2	201710115250	ARDIANSYAH	16	11	0.00	0.00	0.00	0.00	80.00	68.75	16.00	70.00	70.00	59.00	C
3	201710115252	DANI AMANDA RAMADHAN	16	11	85.00	0.00	80.00	0.00	80.00	68.75	49.00	80.00	80.00	73.00	B+
4	201810115141	POPPY SHEKTI NUR	16	6	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	37.50	0.00	70.00	50.00	45.00	D
5	201910115161	MUHAMMAD ADITIYA AKBAR	16	16	80.00	70.00	80.00	85.00	80.00	100.00	79.00	83.00	80.00	83.00	A
6	201910115268	MUHAMMAD RIZKY SEBAYANG	16	13	80.00	70.00	80.00	85.00	80.00	81.25	79.00	79.00	70.00	76.00	A-
7	201910115271	MOHTAR RAZIK	16	16	85.00	70.00	80.00	85.00	80.00	100.00	80.00	90.00	75.00	83.00	A
8	201910115272	RIZKI WULAN SARI	16	16	85.00	70.00	80.00	85.00	70.00	100.00	78.00	86.00	85.00	85.00	A
9	201910115273	PRIANI CHRISTINE TOGATOROP	16	16	85.00	70.00	80.00	80.00	80.00	100.00	79.00	84.00	80.00	83.00	A
10	201910115274	OSAMA WILDAN HERLAMBAANG	16	16	85.00	70.00	80.00	85.00	80.00	100.00	80.00	85.00	80.00	84.00	A
11	201910115275	SANDRA NAOMI AMBARITA	16	16	85.00	70.00	80.00	85.00	80.00	100.00	80.00	80.00	78.00	81.00	A
12	201910115276	DIMAS RAMADHAN PRASETYO	16	16	85.00	70.00	80.00	85.00	60.00	100.00	76.00	85.00	75.00	81.00	A
13	201910115278	HARIS AGUS NURAFFANDI	16	11	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	68.75	0.00	70.00	50.00	48.00	D
14	201910115279	MAHARANI	16	16	85.00	70.00	80.00	85.00	80.00	100.00	80.00	80.00	80.00	82.00	A
15	201910115280	ABIANSYAH MAHAPUTRA BALAGA	16	16	85.00	70.00	80.00	0.00	80.00	100.00	63.00	83.00	75.00	78.00	A-
16	201910115281	FIRA PEBRI YENTI	16	16	85.00	70.00	80.00	85.00	80.00	100.00	80.00	90.00	80.00	85.00	A
17	201910115282	AISHA PUTRI RAMADHANIE	16	16	85.00	0.00	80.00	85.00	80.00	100.00	66.00	90.00	80.00	82.00	A
18	201910115285	MUHAMMAD AZIZUL HUDA	16	12	80.00	0.00	0.00	0.00	0.00	75.00	16.00	69.00	70.00	59.00	C
19	201910115287	MUHAMMAD RIDHO	16	16	80.00	70.00	80.00	85.00	80.00	100.00	79.00	80.00	80.00	82.00	A
20	201910115288	CUT DELLA SAVINKA BOESTAMI	16	16	85.00	70.00	80.00	85.00	70.00	100.00	78.00	83.00	70.00	79.00	A-



Jantarda Mauli Hutagalung, S.H., S.Pd., M.H

Dosen Pengajar  
 Sri Wahyuni, SH,MH



**UNIVERSITAS BHAYANGKARA JAKARTA RAYA**

KAMPUS I : Jl. Dharmawangsa III No.1, Kebayoran Baru, Jakarta Selatan  
 KAMPUS II : Jl. Raya Perjuangan, Bekasi Barat

KODE MK : HKM-3911

Smtr/Thn : 3

NAMA DOSEN : Sri Wahyuni, SH, MH

NAMA MK : HUKUM ACARA PERDATA

SKS : 3

NID : 011503036

KAMPUS : Bekasi

KELAS : 3-A4

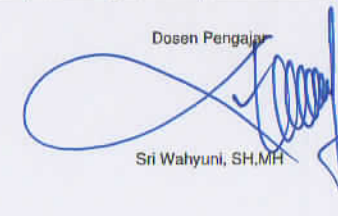
**DAFTAR NILAI PESERTA KULIAH HUKUM ACARA PERDATA**

NO	NPM	NAMA	KEHADIRAN		NILAI TUGAS					ABSEN	RATA RATA TUGAS	UTS	UAS	JENIS NILAI	
			DOSEN	MAHASISWA	TUGAS 1	TUGAS 2	TUGAS 3	TUGAS 4	TUGAS 5					NILAI	HURUF
21	201910115289	MIFTAH FARIZ AL MA'RUF	16	16	80.00	70.00	80.00	0.00	80.00	100.00	62.00	78.00	70.00	74.00	B+
22	201910115290	FIQKRI DWI SEPTIAN	16	16	85.00	70.00	80.00	85.00	80.00	100.00	80.00	86.00	80.00	84.00	A
23	201910115292	ELFRIDA MARGARETHA MANALU	16	15	80.00	70.00	80.00	0.00	80.00	93.75	62.00	80.00	70.00	74.00	B+
24	201910115293	CUT ADZRA IQBAL INTANA ADAMY	16	16	85.00	70.00	80.00	85.00	80.00	100.00	80.00	80.00	75.00	80.00	A
25	201910115295	ZAHWA GEDWINA NUR AZIZAH	16	16	85.00	70.00	80.00	85.00	80.00	100.00	80.00	80.00	80.00	82.00	A
26	201910115297	ARIEF RAHMAN DWIPUTRA	16	16	80.00	70.00	80.00	85.00	80.00	100.00	79.00	80.00	70.00	78.00	A-
27	201910115300	YOGA MANGGALA WISNU	16	16	85.00	0.00	80.00	85.00	80.00	100.00	66.00	80.00	75.00	77.00	A-
28	201910115302	SHILIAN NAZLA JEINNATA	16	16	85.00	70.00	80.00	85.00	80.00	100.00	80.00	80.00	75.00	80.00	A
29	201910115303	NICSON PUTRA HUTAGAOL	16	16	85.00	70.00	80.00	85.00	80.00	100.00	80.00	83.00	70.00	79.00	A-
30	201910115304	MUHAMMAD AL KINDI	16	15	80.00	70.00	80.00	85.00	80.00	93.75	79.00	83.00	70.00	78.00	A-
31	201910115306	KARINA LARASHINTA	16	16	85.00	70.00	80.00	85.00	80.00	100.00	80.00	83.00	70.00	79.00	A-
32	201910115307	MUHAMMAD AQSHAL	16	14	80.00	70.00	80.00	85.00	70.00	87.50	77.00	80.00	70.00	76.00	A-
33	201910115308	SHABRINA YULIANAMORA BR SARAGIH	16	15	80.00	70.00	80.00	85.00	70.00	93.75	77.00	86.00	80.00	83.00	A
34	201910115311	YANUAR RIFQY	16	15	80.00	70.00	0.00	0.00	70.00	93.75	44.00	76.00	75.00	71.00	B
35	201910115313	ABDUL HAKIM	16	16	80.00	70.00	80.00	85.00	80.00	100.00	79.00	80.00	80.00	82.00	A
36	201910115315	RADEN ADAM LEONNITO	16	16	80.00	70.00	80.00	85.00	80.00	100.00	79.00	83.00	80.00	83.00	A
37	201910115317	LASMIANY	16	16	80.00	70.00	80.00	85.00	80.00	100.00	79.00	80.00	80.00	82.00	A
38	201910115391	ANTONIA MAYA WEUBUN	16	15	80.00	70.00	80.00	85.00	80.00	93.75	79.00	75.00	70.00	76.00	A-
39	201910115394	DONI LOYISEN	16	13	85.00	0.00	80.00	0.00	80.00	81.25	49.00	80.00	70.00	70.00	B



Kepala Program Studi

Jantarda Mauli Hutagalung, S.H., S.Pd., M.H

Dosen Pengajar  
  
 Sri Wahyuni, SH, MH





**UNIVERSITAS BHAYANGKARA JAKARTA RAYA  
FAKULTAS HUKUM**

Kampus I : Jl. Darmawangsa I No.1 Kebayoran Baru, Jakarta Selatan 12140  
 Telpn : (021) 7267655, 7231948 Fax : (021) 7267657  
 Kampus II : Jl. Raya Perjuangan Marga Mulya Bekasi Utara  
 Telpn : (021) 88955882, Fax : (021) 88955871  
 Website : [www.ubharaejaya.ac.id](http://www.ubharaejaya.ac.id)

**SOAL AKHIR TENGAH SEMESTER  
SEMESTER GANJIL TAHUN AKADEMIK 2020-2021**

**MATA KULIAH** : HUKUM ACARA PERDATA  
**TIM DOSEN** : Sri Wahyuni, S.H., M.H.  
**HARI/TGL** : Rabu, 13 Januari 2021  
**PUKUL** : 10.45-13.15 WIB  
**SEMESTER/KELAS** : 3-A4/ REGULER PAGI  
**WAKTU UJIAN** : 150 MENIT  
**SIFAT** : *OPEN BOOK*

Bacalah soal dengan baik dan teliti kemudian bacalah doa sebelum mengerjakan!

**Studi Kasus**

Pada tanggal 16 Februari 2020 telah terjadi perjanjian jual beli rumah seluas 200 m<sup>2</sup> seharga Rp. 200.000.000,- (dua ratus juta rupiah), antara Pa Hendri beralamat di Jalan Majapahit Jakarta Timur sebagai



### UNIVERSITAS BHAYANGKARA JAKARTA RAYA FAKULTAS HUKUM

Kampus I : Jl. Darmawangsa I No.1 Kebayoran Baru, Jakarta Selatan 12140  
Telpon : (021) 7267655, 7231948 Fax : (021) 7267657  
Kampus II : Jl. Raya Perjuangan Marga Mulya Bekasi Utara  
Telpon : (021) 88955882, Fax : (021) 88955871  
Website : [www.ubharajaya.ac.id](http://www.ubharajaya.ac.id)

3. Pembuktian dalam Hukum Acara Perdata di atur dalam Pasal 164 HIR/Pasal 284 RBg & 1866 KUH Perdata terkait alat-alat bukti dalam Hukum Acara Perdata, **(15 Point)**
  - a. Apa yang dimaksud dengan Pembuktian Menurut R. Subekti dan Menurut Yahya Harahap?
  - b. Alat bukti apa saja yang dapat diajukan terkait kasus diatas, jelaskan?
  - c. Apa bedanya putusan akhir dan putusan sela?
  - d. Apa yang dimaksud dengan Eksekusi Riil?
  - e. Jelaskan Eksekusi yang diatur dalam Pasal 225 HIR?
4. Buatlah surat kuasa dari kasus tersebut diatas, anda sebagai Advokat Penerima Kuasa dan pihak Penjual sebagai Pemberi Kuasa serta beri tanda **19 Point** dalam surat kuasa tersebut **(30 point)**
5. Buatlah surat gugatan dari kasus tersebut diatas, perlu di perhatikan kewenangan kompetensi Relatif dan beri tanda **19 Point** dalam surat gugatan tersebut **(30 point)**

*Selamat Menegerjakan Semoqa Sukses*





Perdata terkait alat-alat bukti dalam Hukum Acara Perdata, (15 Point)

- Apa yang dimaksud dengan Pembuktian Menurut R. Subekti dan Menurut Yahya Harahap?
  - Alat bukti apa saja yang dapat diajukan terkait kasus diatas, jelaskan?
  - Apa bedanya putusan akhir dan putusan sela?
  - Apa yang dimaksud dengan Eksekusi Riil?
  - Jelaskan Eksekusi yang diatur dalam Pasal 225 HIR?
- Buatlah surat kuasa dari kasus tersebut diatas, anda sebagai Advokat Penerima Kuasa dan pihak Penjual sebagai Pemberi Kuasa serta beri tanda 19 Point dalam surat kuasa tersebut (30 point)
  - Buatlah surat gugatan dari kasus tersebut diatas, perlu di perhatikan kewenangan kompetensi Relatif dan beri tanda 19 Point dalam surat gugatan tersebut (30 point)

*Selamat Mengerjakan Semoga Sukses*

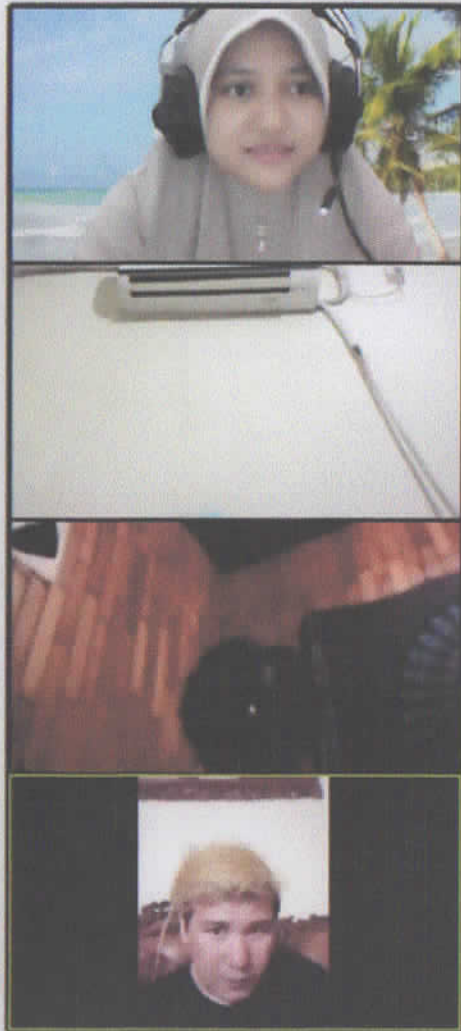
Dosen Koordinator MK  
Hukum Acara Perdata

Sri Wahyuni, S.H.,M.H.



Jambura Masli Hutagalung, S.H.,S.Pi.,M.H.



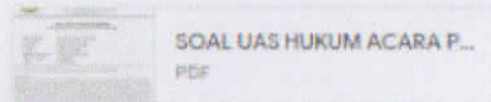


## UAS (Ujian Akhir Semester) Hukum Acara Perdata 3A-4

Si Wahyu • 7:52 AM

100 points

1. Absen di Zoom meeting
2. bacalah soal sebelum mengerjakan
3. kerjakan soal dengan baik dan benar
4. jawaban uas di kumpulkan melalui Google Classroom



### Class comments



No class comment.



Return 100 points

### UAS (Ujian Akhir Semester) Hukum Acara Perdata 3A-4

0 Turned in 39 Assigned

Assigned

Abiansyah Assigned	adirfodo Assigned	Haris Agus Assigned	Miftah Fariz Al Ma'Ruf Assigned	deni amanda Assigned	Muhammad Aqshal Assigned	Muhammad Azizul Huda Assigned
Priani Christine Assigned	Fikri Dwi septian Assigned	Ahmad Fajin Assigned	Zahwa Gedwina Assigned	Abdul Hakim Assigned	ardiansyan hhh Assigned	Nicson Hutageol Assigned
Rizki Kimi Assigned	AL KINDI Assigned	Karina lersih Assigned	Lusya Iasmiany99 Assigned	Raden adam leonito Assigned	Doni Loyiser Assigned	Yoga Manggala Assigned
Efrida Margarettha Assigned	Sandra Naomi Assigned	Lian Nazla Assigned	Aisha PR Assigned	Anief Rahman Assigned	Dimas Ramadhan Assigned	Maha rani Assigned
Adra Ram Assigned	Mohtar Razik Assigned	Muhammad Ridho Assigned	Yanuar Rifky Assigned	Della Savinka Assigned	Ricky Sebayang Assigned	Sabrina sh Assigned
Antonia Maya	Osama Widan H	Rizki Wulan Sari	Fira Pebri Yenti			



Remaining Meeting Time: 08:03 | Upgrade to Pro

View

### Participants (35)

Find a participant

- Sri Wahyuni, S.H.,M.H. (Host, me)
  - YM yoga m
  - A Abdul Hakim
  - AM Abiansyah Mahaputra Balaga
  - Adzra Rara
  - AP aisha pr
  - AL KINDI
  - AM antonia maya weibun
  - A Ardiansyah
  - R Arief Rahman
  - F dani amanda
  - DS Della Savinka
  - DR Dimas Ramadhan Prasetyo
- Invite Mute All ...

Mute Stop Video Security Participants 35 Chat Share Screen Record Reactions End



Participants (36)

Find a participant

- Presenter\_Sri Wahyuni (Host me)
- YM yoga m
- A Abdul Hakim
- AM Abiansyah Mahaputra Balaga
- Adzra Rara
- AP aisha pr
- AL KINDI
- AM antonia maya weubun
- A Ardiansyah
- R Arief Rahman
- F dani amanda
- DS Della Savinka
- DR Dimas Ramadhan Prasetyo

Invite Mute All ...