

## V. KESIMPULAN DAN SARAN

### 5.1 Kesimpulan

Dari hasil pembahasan skripsi ini, maka penulis mengambil beberapa kesimpulan sebagai berikut :

- 1 Kegiatan verifikasi data yang dilaksanakan dilapangan pemeliharaan basis data SISMIOP tahun 2010 dikecamatan Babelan telah membawa hasil berupa munculnya data baru, hasil dari perubahan objek pajak, wajib pajak, luas tanah dan luas bangunan. Data baru tersebut di input dan berwujud DHR ( daftar Hasil Rekaman ), data yang menghasilkan dalam pelaksanaan verifikasi ini kemudian akan dijadikan dasar penerbitan SPPT tahun 2011.
- 2 Berdasarkan perbandingan jumlah objek pajak yang dimuktahirkan, wilayah yang paling besar adalah kelurahan kedung jaya. Peningkatan luas tanah dan bangunan terbesar terdapat kelurahan Bahagia. Peningkatan luas tanah dan bangunan tersebut secara otomatis telah meningkat pokok ketetapan PBB dikecamatan Babelan.
- 3 Faktor – faktor yang menyebabkan perlunya diadakan verifikasi lapangan / pendataan ulang antara lain : adanya perubahan pemilik objek pajak. Perubahan Nilai Jual objek Pajak, perubahan peruntukan tanah dan perbaikan administrasi pajak Bumi dan Bangunan.
- 4 Hambatan yang timbul dalam pelaksanaan verifikasi dalam rangka pemeliharaan basis data SISMIOP yang dilakukan kecamatan Babelan

menunjukkan penerimaan meningkat dan masih terasa kurang merata dalam masyarakat disamping masih kurangnya kesadaran masyarakat.

## 5.2 Saran

Disamping beberapa kesimpulan seperti diuraikan diatas, penulis mencoba mengemukakan beberapa saran yang kiranya dapat dijadikan bahan masukan agar pelaksanaan verifikasi dapat berjalan dengan baik dan mendapatkan hasil sesuai dengan yang diharapkan, selain itu dapat pula dijadikan bahan masukan untuk langkah – langkah dalam mengambil kebijakan dimasa yang akan datang. Adapun saran – saran tersebut adalah sebagai berikut :

- 1 Pelaksanaan kegiatan verifikasi untuk pemutakhiran atau pemeliharaan basis data pajak bumi dan bangunan sebaiknya dilakukan secara terus menerus agar data yang dihasilkan untuk kemudian digunakan dalam administrasi pajak bumi dan bangunan selalu up to date atau sesuai dengan kondisi dilapangan pada saat sekarang.
- 2 Pelaksanaan verifikasi untuk pemutakhiran / pemeliharaan basis data SISMIOIP sebaliknya mendahulukan daerah – daerah potensial, dimana perkembangan objek pajak didaerah tersebut terjadi dengan pesat. Sehingga, kegiatan pemutakhiran data tidak hanya dapat meningkatkan tertib administrasi pajak bumi dan bangunan saja, melainkan juga menghasilkan kenaikan pokok ketetapan pajak bumi dan bangunan yang kemudian akan digunakan sebagai alat meningkatnya penerimaan Negara.

- 3 Untuk menjaga kualitas data subjek dan objek pajak, maka koordinasi antara kantor kecamatan dengan instansi pemerintah setempat perlu lebih diintensifkan.
- 4 Hendaknya setiap saat memantau keadaan subjek dan objek pajak diwilayah kecamatan Babelan baik secara langsung kelapangan maupun berdasarkan laporan pejabat wewenang.
- 5 Untuk meningkatkan penerimaan PBB perlu memberikan suatu pelayanan yang baik bagi subjek pajak dan penetapan jumlah pajak yang sesuai dengan data objek pajak yang dimiliki.

