



**UNIVERSITAS BHAYANGKARA JAKARTA RAYA**  
**FAKULTAS HUKUM**

Kampus I : Jl. Harsono RM No. 67 Ragunan Pasar Minggu, Jakarta Selatan 12140

Tlp: 021. 7231948 7267655 Fax: 7267657

Kampus II : Jl. Perjuangan Raya Marga Mulya Bekasi Utara Telp: 021. 88955882

**SURAT TUGAS**

Nomor : ST/ 0512 /VI/2024/FH-UBJ

Tentang  
**PENUNJUKAN NARASUMBER**

DEKAN FAKULTAS HUKUM UNIVERSITAS BHAYANGKARA JAYA

Menimbang : Bahwa dalam rangka pelaksanaan Kegiatan Penyuluhan Hukum dengan tema "Penyelesaian Sengketa Tanah Di Desa Setiamekar dalam Perspektif Hukum Perdata", yang diselenggarakan oleh Desa Setiamekar Kecamatan Tambun Selatan Kabupaten Bekasi, maka dipandang perlu mengeluarkan surat tugas sebagai Narasumber untuk melaksanakan kegiatan tersebut.

Mengingat : 1. Undang-Undang No. 14 Tahun 2005 Tentang Guru dan Dosen.  
2. Undang-Undang No. 12 Tahun 2012 Tentang Pendidikan Tinggi.  
3. Permendikbudristek No. 53 Tahun 2023 Tentang Penjaminan Mutu Pendidikan Tinggi.  
4. Kalender Akademik Universitas Bhayangkara Jakarta Raya T.A. 2023-2024.

**MENUGASKAN :**

Kepada : 1. SRI WAHYUNI, S.H., M.H.  
DOSEN TETAP FAKULTAS HUKUM UBJ  
2. Dr. NOVIRISKA, S.H., M.Hum.  
DOSEN TETAP FAKULTAS HUKUM UBJ  
3. Dr. DWI ATMOKO, S.H., M.H.  
DOSEN TETAP FAKULTAS HUKUM UBJ

Untuk : 1. Melaksanakan tugas sebagai Narasumber dalam Kegiatan Penyuluhan Hukum dengan tema "Penyelesaian Sengketa Tanah Di Desa Setiamekar dalam Perspektif Hukum Perdata", yang dilaksanakan pada :  
Hari : Selasa  
Tanggal : 11 Juni 2024  
Pukul : 10.00 WIB - Selesai  
Tempat : Aula Desa Setiamekar Kecamatan Tambun Selatan Kabupaten Bekasi, Jawa Barat  
2. Melaporkan hasil pelaksanaan kegiatan tersebut secara tertulis kepada Dekan Fakultas Hukum Universitas Bhayangkara Jakarta Raya.  
3. Melaksanakan tugas ini dengan penuh tanggung jawab.

Selesai.

Ditetapkan di : Jakarta

Pada tanggal : 7 Juni 2024

Dekan Fakultas Hukum,

Dr. Rr. Dijan Widijowati, S.H., M.H.

NIP. 2207565



# Sertifikat

Diberikan kepada :

**Sri Wahyuni, S.H., M.H.**

Atas partisipasinya sebagai :

**Narasumber**

Pada kegiatan Pengabdian Kepada Masyarakat dengan Agenda memberikan Konsultasi Hukum di Desa Setiamekar, yang dilaksanakan pada hari Selasa, tanggal 11 Juni 2024 di Aula Desa Setiamekar, Kabupaten Bekasi, Jawa Barat dengan tema

**“Penyelesaian Sengketa Tanah di Desa Setiamekar dalam Perspektif Hukum Perdata”.**

Bekasi, 11 Juni 2024  
Kepala Desa Setiamekar



H. Suryadi, S.H.



**PEMERINTAH KABUPATEN BEKASI**  
**KECAMATAN TAMBUN SELATAN**  
**DESA SETIAMEKAR**  
JI. SETIAMEKAR RAYA No. 1 KODE POS : 17519

**SURAT PERMOHONAN**

Kepada Yth.  
Dr. Rr. Dijan Widijowati, S.H., M.H.  
Dekan Fakultas Hukum  
Universitas Bhayangkara Jakarta Raya

Di tempat

Dengan hormat,

Bersama ini saya ingin menyampaikan surat permohonan Narasumber atas nama:

Nama : Sri Wahyuni, S.H., M.H.  
NIDN : 0322078304  
Dosen : Fakultas Hukum Universitas Bhayangkara Jakarta Raya

Dalam rangka Pengabdian Kepada Masyarakat di Desa Setiamekar, dengan agenda Konsultasi Hukum yang akan dilaksanakan pada:

Hari/Tanggal : Selasa, 11 Juni 2024  
Pukul : 10.00 WIB s/d selesai  
Tempat : Aula Desa Setiamekar Kabupaten Bekasi Jawa Barat  
Tema : Penyelesaian Sengketa Tanah di Desa Setiamekar  
dalam Perspektif Hukum Perdata

Demikian surat permohonan ini saya buat. Terimakasih atas perhatian dan kerjasamanya.



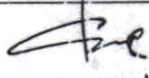


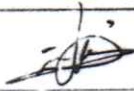

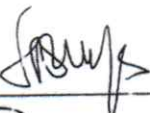

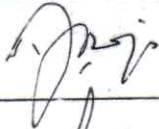



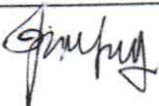




Bekasi, 07 Juni 2024








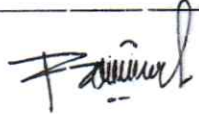

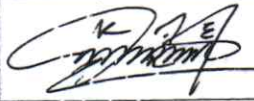

Hormat saya,

**H. SURYADI, SH**

Kepala Desa Setiamekar

### ABSENSI KEGIATAN KONSULTASI HUKUM

NO	TANGGAL	NAMA	KETERANGAN	TANDA TANGAN
1	11/6/2024	Gatet. MORENO	K. TARUNA	
2	---	Ani mardiani	Ket RW 016	
3	11/6 2024	MIKAL AHMADI	Ket RT 004/016	
4	11/6 2024	TRI TEGUH W.	Ket RT 05/018	
5	11/6 2024	NGARIMIN	KET RT 04/08	
6	11/6 2024	Masiah	Ket RT. 02/02	
7	11/6 24	WASAN	Ket RT 01/02	
8	11/06 24	ATOM	KET RW 02	
9.	11/6 24	Sartono	BPD	
10.	11/06 24	HERU P	ORMAS GIBAS	
11.	"	Sudono	ORMAS GIBAS	
12	11/06 24	YAMTO	ORMAS GIBAS	
13	11/06 24	RASTA	KETUA GIBAS.	
14	11/06 24	Gumawan	Staff	
15	11/06 2024	M. SASTRA	Ormas Gibas	
16	11/06 2024	Sabarulloh / Kuyeng	Ormas Gibas	

17	11/06 2024	ROHIM	Ormas Gibas	
18	11/06 2024	Vijay	Ormas Gibas	
19	11/06 2024	R. Nyus. H	SAUR UMUM D.S. Sekundier	
20	11/06 2024	Suryani	R. prantik	
21	11/06 2024	ABD Moin	RW 10	
22	11/06/2024	SUYANTO	RW 04	
23	11/06/2024	Hamleko.	Kaur Ekwan	
24	11/06/2024	M. fajim R.	STFF	
25	11/06/2024	PRISANDA	GIBAS	
26	11/06/2024	Sanfana	GIBAS	
30	11/06/2024	Jahidin	Sekdes	





**PEMERINTAH KABUPATEN BEKASI**  
**KECAMATAN TAMBUN SELATAN**  
**DESA SETIAMEKAR**  
JI. SETIAMEKAR RAYA No. 1 KODE POS : 17519

**SURAT KETERANGAN**

Dengan hormat,

Bersama ini saya ingin menyampaikan surat keterangan telah melaksanakan kegiatan Pengabdian Kepada Masyarakat di Desa Setiamekar, atas nama:

Nama : Sri Wahyuni, S.H., M.H.  
NIDN : 0322078304  
Dosen : Fakultas Hukum Universitas Bhayangkara Jakarta Raya

Alhamdulillah telah melaksanakan kegiatan Pengabdian Kepada Masyarakat dengan memberikan Konsultasi Hukum di Desa Setiamekar, yang telah dilaksanakan pada:

Hari/Tanggal : Selasa, 11 Juni 2024  
Pukul : 10.00 WIB s/d selesai  
Tempat : Aula Desa Setiamekar Kabupaten Bekasi Jawa Barat  
Tema : Penyelesaian Sengketa Tanah di Desa Setiamekar  
dalam Perspektif Hukum Perdata

Alhamdulillah pada acara tersebut telah berjalan lancar dan sukses. Semoga bermanfaat untuk warga Desa Setiamekar, Kabupaten Bekasi Jawa Barat.

Demikian surat keterangan ini saya buat. Terimakasih atas perhatian dan kerjasamanya.

Bekasi, 11 Juni 2024  
Hormat saya,  
  
**H. SURYADI, SH**  
Kepala Desa Setiamekar



# Penyelesaian Sengketa Tanah Desa Setiamekar

OLEH: SRI WAHYUNI, S.H., M.H.

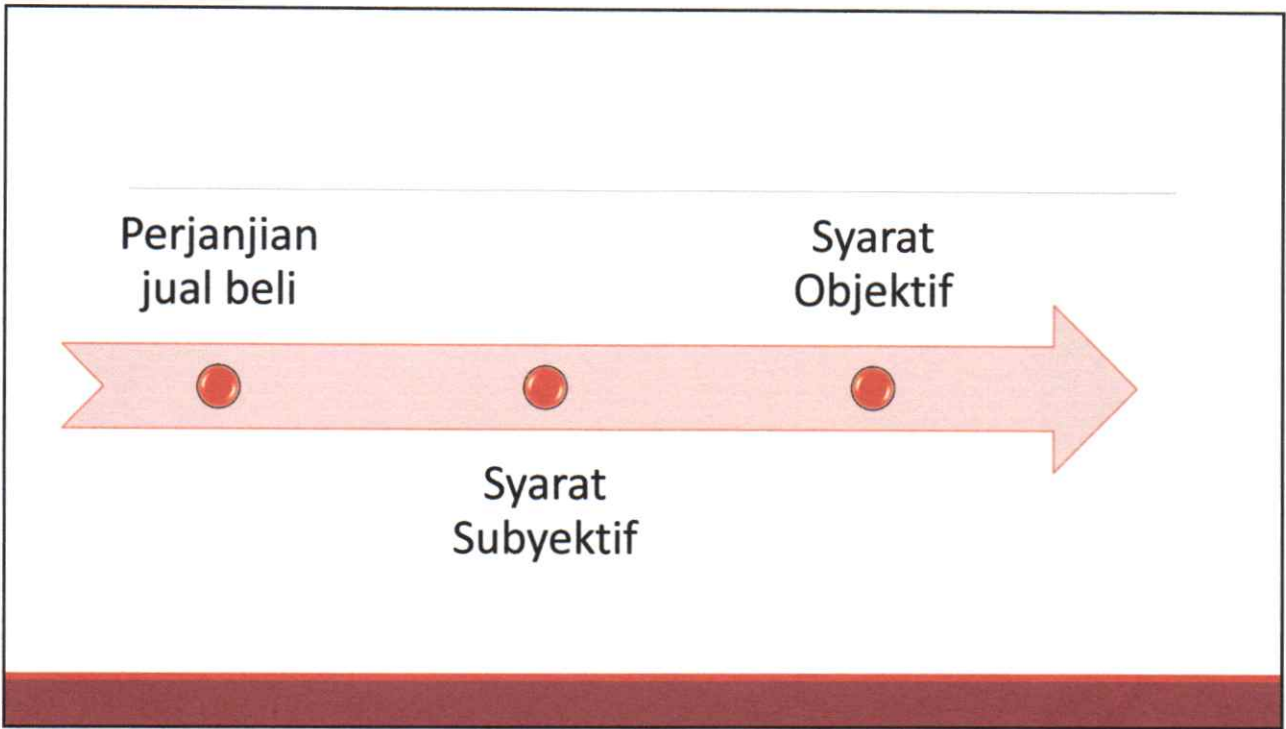
1

## Dasar hukum perjanjian

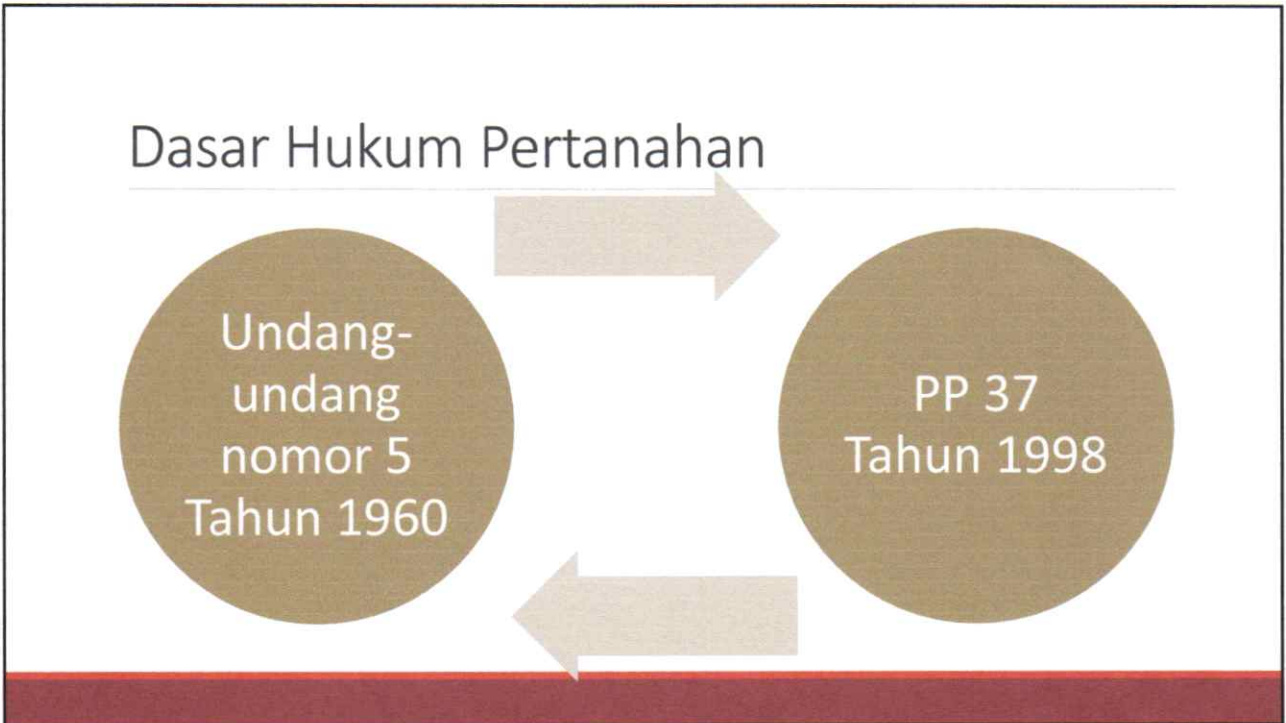


1320 KUH Perdata	Sepakat	Cakap	Suatu hal tertentu	Suatu sebab yang halal
------------------	---------	-------	--------------------	------------------------

2



3



4

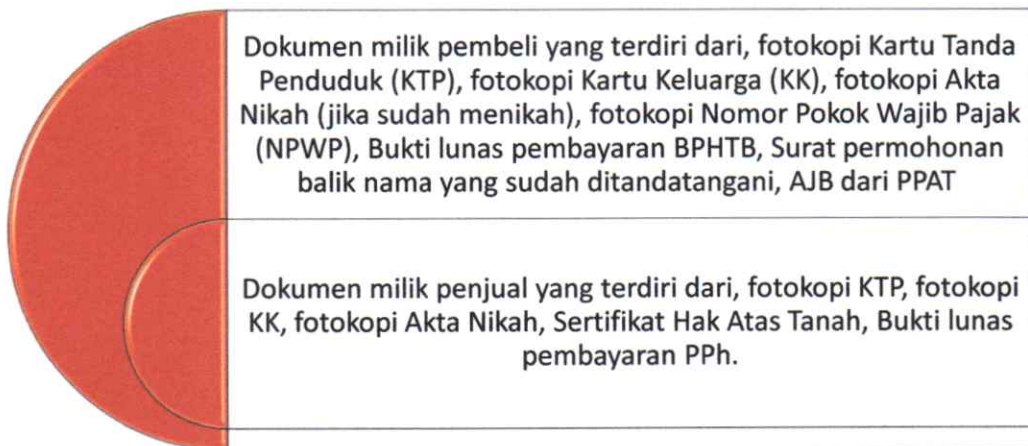


## Tahapan Jual Beli Tanah



5

## Proses Balik Nama



6

## Pembeli dan penjual beritikad baik



7

## Teori yang digunakan

Teori Kepastian Hukum

Teori Itikad Baik

8







