

DAFTAR PUSTAKA

A. Buku-buku

- Ali, Achmad. *Menguak Teori Hukum (Legal Theory) & Teori Peradilan (Judicialprudence) Termasuk Undang-Undang (Legisprudence) Volume I Pemahaman Awal*. Jakarta: Kencana Prenada Media Group. 2010.
- Amin, S.M. *Hukum Acara Pengadilan Negeri*. Jakarta: Pradnya Paramita. 2009.
- Arto, Mukti. *Praktek Perkara Perdata pada Pengadilan Agama*. Yogyakarta: Pustaka Pelajar. 2004.
- Asikin, Zainal. *Hukum Acara Perdata di Indonesia*. Jakarta: Kencana. 2015.
- Astarina, Avalaina dan Angga Hapsila. *Manajemen Perbankan*. Yogyakarta: CV Budi Utama. 2015.
- Badruzaman, Mariam Darus. *Beberapa Permasalahan Hukum Hak Jaminan*. Jakarta: Yayasan Pengembangan Hukum Bisnis. 2000.
- Bahsan, M. *Hukum Jaminan dan Jaminan Kredit Perbankan Indonesia*. Jakarta: PT Rajagrafindo Persada Jakarta. 2023.
- Djais, Mohammad. *Pikiran Dasar Hukum Eksekusi*. Semarang: Fakultas Hukum Undip. 2000.
- Faudy, Munir. *Perbuatan Melawan Hukum*. Bandung: PT. Citra Aditya Bakti. 2002.
- Fuady, Munir. *Hukum Jaminan Utang*. Jakarta: Erlangga. 2013.
- Gazali, Djoni S. *Hukum Perbankan*. Jakarta: Sinar Grafika. 2010.
- H.S, Salim. *Pengantar Hukum Perdata Tertulis (BW)*. Jakarta: Sinar Grafika. 2008.
- H.S, Salim. *Perkembangan Hukum Jaminan Di Indonesia*. Jakarta: PT. Raja Grafindo Persada. 2004.

- Handoko, Priyo. *Menakar Jaminan Atas Tanah sebagai Pengaman Kredit*. Jember: Centre for Society Studies. 2006.
- Hartono, Hadisoepaoto. *Segi Hukum Perdata: Pokok Pokok Hukum Perdata dan Hukum Jaminan*. Yogyakarta: Liberty. 2014.
- Ibrahim, Johannes. *Mengupas Tuntas Kredit Komersial dan Konsumtif dalam Perjanjian Kredit Bank (Perspektif Hukum dan Ekonomi)*. Bandung: Mandar Maju. 2004.
- Imaniyati, Neni Sri dan Panji Adam Agus Putra. *Pengantar Hukum Perbankan Indonesia*. Bandung: Refika Aditama. 2016.
- Ishaq. *Dasar-Dasar Ilmu Hukum*. Jakarta: Sinar Grafika. 2009.
- Kansil, CST. *Pengantar Ilmu Hukum Indonesia*. Jakarta: Rineka Cipta. 2011.
- Kasmir. *Manajemen Perbankan*. Jakarta: Raja Grafindo Persada. 2012.
- Khoidin, M. *Dimensi Hukum Hak Tanggungan Atas Tanah*. Yogyakarta: LaksBang. 2005.
- Marzuki, Peter Mahmud. *Pengantar Ilmu Hukum*. Jakarta: Kencana Prenada Media Group. 2008.
- Mertokusumo, Sudikno. *Mengenal Hukum (Suatu Pengantar)*. Yogyakarta: Liberty. 2005.
- Miru, Ahmadi. *Hukum Kontrak dan Perancangan Kontrak*. Jakarta: Rajawali Pers. 2007.
- Muchsin. *Perlindungan dan Kepastian Hukum bagi Investor di Indonesia*. Surakarta: Universitas Sebelas Maret. 2003.
- Muhaimin. *Metode Penelitian Hukum*. Mataram: Mataram University Press. 2020.
- Muljadi, Kartini dan Gunawan Widjaja. *Hak Tanggungan*. Jakarta: Kencana. 2005.
- Mulyadi, Lilik. *Kekuasaan Kehakiman*. Surabaya: Bina Ilmu. 2014.
- Nasihin, Muhammad. *Dinamika Eksekusi di Pengadilan Agama*. Semarang: Fatawa Publishing. 2019.

- Sarwono. *Hukum Acara Perdata*. Jakarta: Sinar Grafika. 2011.
- Sasea, Enny Martha. *Upaya Perlawanan Lelang Eksekusi Hak Tanggungan: Perspektif Kreditor*, Maksassar: Amanna Gappa. 2020.
- Satrio, J. *Hukum Jaminan, Hak Jaminan Kebendaan, Hak Tanggungan*. Bandung: PT. Citra Aditya Bakti. 2022.
- Sofwan, Sri Soedewi Masjchoen. *Hukum Jaminan di Indonesia Pokok-Pokok Hukum Jaminan dan Jaminan Perorangan*. Yogyakarta: Liberty Offset. 2013.
- Solikin, Nur. *Pengantar Metodologi Penelitian Hukum*. Pasuruan: CV. Penerbit Qiara Media. 2021.
- Subekti. *Hukum Perjanjian*. Jakarta: PT. Intermedia. 2002.
- Suparji. *Jaminan Kebendaan Dalam Pembiayaan*. Jakarta: UAI Press. 2021.
- Sutarip, Sukawi. *Rekonstruksi Pengaturan Eksekusi Hak Tanggungan Di Indonesia Berlandaskan Asas Keadilan*. Semarang: CV Lawwana. 2024.
- Sutedi, Andrian. *Hukum Hak Tanggungan*. Jakarta: Sinar Grafika. 2010.
- Suyanto, Anton. *Kepastian Hukum Dalam Penyelesaian Kredit Macet Melalui Eksekusi Jaminan Hak Tanggungan Tanpa Proses Gugatan Pengadilan*. Jakarta: Kencana. 2016.
- Usman, Rachmadi. *Aspek-Aspek Hukum Perbankan di Indonesia*. Jakarta: PT Gramedia Pustaka Utama. 2001.
- Usman, Rachmadi. *Hukum Jaminan Keperdataan*. Jakarta: Sinar Grafik. 2010.
- Witanto, D.Y. *Hukum Jaminan Fidusia dalam Perjanjian Pembiayaan Konsumen*. Bandung: Mandar Maju. 2015.
- Yusmad, Muammar Arafat. *Aspek Hukum Perbankan Syariah Dari Teori Ke Praktik*. Yogyakarta: CV Budi Utama. 2018.

B. Jurnal dan Skripsi

- Disemadi, Hari Sutra dan Danial Gomes, “Perlindungan Hukum Kreditur Konkuren Dalam Perspektif Hukum Kepailitan Di Indonesia,” *Jurnal Pendidikan Kewarganegaraan Undiksha*. 2021.
- Fahmi, Muhammad Ariel, “Akibat Hukum Pembatalan Sertifikat Hak Tanggungan Dan Perlindungan Hukum Bagi Kreditor,” Skripsi (untuk memenuhi sebagian persyaratan guna memperoleh gelar sarjana pada Fakultas Hukum Universitas Islam Indonesia Yogyakarta), 2018.
- Halipah, Gisni dkk., “Tinjauan Yuridis Konsep Perbuatan Melawan Hukum dalam Konteks Hukum Perdata,” *Jurnal Serambi Hukum*. 2023.
- Hapsari, Elisabeth Putri dan Mochammad Dja’is, “Eksekusi Objek Hak Tanggungan Untuk Pelunasan Kredit Macet,” *Jurnal Legalitatum*. 2019.
- Mihardjo, Rodeo Sudewo Pranoto “Implikasi Nilai Hak Tanggungan Di Dalam Pemberian Hak Tanggungan,” *Jurnal Publish Ubaya*.
- Mustain, Ahmad, “Perlindungan Hukum Kreditur Pemegang Sertipikat Hak Tanggungan Terhadap Pelaksanaan Eksekusi Hak Tanggungan Di PT. BRI (Persero) Tbk. Kantor Cabang Cepu,” Skripsi (untuk memperoleh gelar sarjana hukum pada Universitas Negeri Semarang), 2013.
- Noviandi, M. Kholilur Rohman, “Perlindungan Hukum Terhadap Kreditur Sebagai Pemegang Hak Tanggungan Atas Sengketa Kepemilikan Objek Jaminan Hak Tanggungan (Studi Putusan Nomor: 94/ PDT.G/2012/ PN. Jember),” Skripsi (untuk memenuhi salah satu persyaratan memperoleh gelar sarjana hukum pada Instusi Agama Islam Negeri Jember), 2018.
- Nur, Zulfahmi, “Keadilan Dan Kepastian Hukum (Refleksi Kajian Filsafat Hukum Dalam Pemikiran Hukum Imam Syatibi),” *Jurnal Kajian Islam dan Masyarakat*. Vol. 6, No. 2, 2023.

Rahayu, Evani, "Perlindungan Hukum Bagi Kreditor Pemegang Hak Tanggungan Atas Pemberian Kredit Dengan Jaminan Hak Guna Bangunan Terhadap Debitor Yang Wanprestasi," *Brawijaya Law Student Jurnal*. 2014.

Rokilah, "The Role of the Regulations in Indonesia State System," *Jurnal Ilmu Hukum*. Vol. 4, No. 1, Juni 2020.

Setyaningsih dan Anis Mashdurohatun, "Peranan Notaris Dalam Pembuatan Akta Pemberian Hak Tanggungan (APHT) Terhadap Perjanjian Kredit Antara Kreditor Dan Debitur Dengan Jaminan Hak Tanggungan Di Purwokerto," *Jurnal Akta*, Vol. 5, 2018.

Suwandi, "Kedudukan Jaminan Antara Utang-Piutang Dan Rahn," *Jurnal Hukum dan Syariah*, Vol. 7, 2016.

Walidani, Lutfi dan Habib Adjie, "Perlindungan Hukum Kreditor Terhadap Pelaksanaan Eksekusi Hak Tanggungan (Analisis Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia Nomor 2859K/PDT/2011)," *Jurnal Hukum dan Masyarakat Madani*. 2018.

Wastu, Ida Bagus Gde Gni, "Kekuatan Hukum Perjanjian Kredit Di Bawah Tangan Pada Bank Perkreditan Rakyat" *Jurnal Ilmiah Prodi Magister Kenotariatan*, 2016-2017.

C. Peraturan Perundang-undangan

Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata

Undang-Undang Nomor 5 tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria

Undang-Undang Nomor 4 Tahun 1996 tentang Hak Tanggungan Atas Tanah Beserta Benda-Benda Yang Berkaitan Dengan Tanah

Undang-Undang Nomor 10 Tahun 1998 tentang Perubahan Atas Undang-Undang Nomor Tahun 1992 Tentang Perbankan

Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 27/PMK.06/2016 tentang Petunjuk Pelaksanaan Lelang.

Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 231/PMK.06/2020 tentang Petunjuk Pelaksanaan Lelang.

D. Sumber lainnya

Artikel DJKN, "Upaya Hukum dalam Hukum Acara Perdata", (<https://www.djkn.kemenkeu.go.id/artikel/baca/2296/Upaya-Hukum-dalam-Hukum-Acara-Perdata.html>) diakses pada 18 Mei 2024 Pukul 22.15 WIB.

Khalim, Abdul "*Perbuatan Melawan Hukum dalam Gugatan Pelaksanaan Lelang di KPKNL*", (<https://www.djkn.kemenkeu.go.id/artikel/baca/5097/Perbuatan-Melawan-Hukum-dalam-Gugatan-Pelaksanaan-Lelang-di-KPKNL.html>) diakses pada 01 Mei 2024 Pukul 13.52 WIB.

Marwan M. & Jimmy P. *Kamus Hukum*. Surabaya: Reality Publisher. 2009.

Mimbarhukum, "*Pengertian prestasi, wansprestasi dan akibatnya menurut hukum perdata*", (<https://www.mimbarhukum.com/pengertianprestasiwanprestasi-dan-akibatnya-menurut-hukum-perdata-2/>) diakses pada 27 Januari 2024 Pukul 22.10 WIB.

Naofal, Erlan "*Kewenangan Dan Problematika Eksekusi Hak Tanggungan Syariah*", (<https://www.patelukkuantan.go.id/new/berita/pengumuman/artikel-dan-edukasi/612-wewenang-eksekusi-hak-tanggungan-oleh-dr-erlan-naofal-s-ag-m-ag-17-06>) diakses pada 27 Januari 2024 Pukul 22.26 WIB.

Polimpung, Engeline Yuniendah Dwiputri Ayu Lestari, "*Perlindungan Hukum Terhadap Bank Sebagai Kreditur Pemegang Hak Tanggungan Atas Obyek Jaminan Yang Terbukti Berasal Dari Tindak Pidana Korupsi*," Tesis (untuk

memenuhi persyaratan memperoleh gelar magister kenotariatan pada Universitas Brawijaya di Malang), 2018.

Putusan Pengadilan Negeri Nomor 131/Pdt.G/2019/PN Kpn

Putusan Pengadilan Tinggi Nomor 30/PDT/2019/PT BNA

W.J.S. Poerwadarminta, *Kamus Umum Bahasa Indonesia Edisi Ketiga*, Balai Pustaka, 2006, hlm 847.

